**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення Чернівецької міської ради VIІ скликання**

**Форма** 27.08.2020 **№** 2366

**ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДОГОВІР №\_\_\_\_**

**про співробітництво**

**м. Чернівці                                                                             «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ року**

**Департамент житлово-комунального  господарства Чернівецької міської ради** (далі – Департамент), в особі директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі Положення про Департамент з однієї сторони та Асоціація об’єднань багатоквартирних будинків «Чернівці» (далі – Асоціація), в особі голови правління \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

**1. Загальні положення**

1.1.В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Департамент передає Асоціації грошові кошти, цільовим призначенням яких є поповнення Револьверного фонду, створеного на базі АОСББ «Чернівці», на цілі та в межах, передбачених Програмою підтримки Револьверного фонду створеного Асоціацією об’єднань співвласників багатоквартирних будинків «Чернівці» на 2020-2023 роки, затвердженою рішенням Чернівецької міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ (далі – Програма) та Положенням про Револьверний фонд АОСББ «Чернівці», затвердженим загальними зборами від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 року №\_\_\_\_\_\_ (Додаток № 1.)

**2. Предмет Договору**

2.1.Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання Департаментом безповоротної фінансової допомоги (надалі фінансова допомога), у розмірі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. Порядок надання**

3.1.  Фінансова допомога надається в національній валюті України у безготівковій формі платіжним дорученням шляхом перерахування відповідних грошових коштів на окремий банківський рахунок Асоціації, відкритий для зарахування суми безповоротної фінансової допомоги у Револьверний Фонд  АОСББ «Чернівці»,

**4. Основні завдання Сторін**

4.1. Для  досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов’язуються:

-  спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;

- вживати заходи щодо функціонування Револьверного фонду;

- обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв’язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

2

**5. Обов’язки і права Департаменту**

**5.1. Департамент зобов’язується:**

5.1.1. Передати на безповоротній основі Асоціації грошові кошти в сумі, що вказана в п.2.1. на цілі, передбачені Програмою для забезпечення розвитку ОСББ м.Чернівці  на 2020-2023 роки.

5.1.2. Повідомляти Асоціацію про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 10 днів до набрання ними чинності.

5.1.3. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Асоціації, а також відомості, які стали відомі Департаментові у зв’язку з виконанням обов’язків за цим Договором.

**5.2. Департамент має право:**

5.2.1. Вносити на розгляд Асоціації пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.

5.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Асоціацією умов цього Договору.

5.2.3. Здійснювати заходи із перевірки пакетів документів Заявників та контроль за цільовим використанням безвідсоткової поворотної фінансової допомоги за рахунок Револьверного фонду, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору, при умові попереднього письмового повідомлення про це Асоціацію за 10 робочих днів.

**6. Обов’язки і права Асоціації**

**6.1.Асоціація зобов’язується:**

6.1.1.Надавати поворотну безвідсоткову фінансову допомогу Заявникам на цілі, передбачені Програмою.

6.1.2. Не рідше одного разу на місяць  до  5  числа  наступного  місяця подавати Департаментові сформований за цей час Реєстр нових Користувачів, які отримали фінансову допомогу за Програмою згідно додатку № 2 до Договору.

6.1.3. Здійснювати заходи з популяризації Програми, зокрема щодо надання безвідсоткової поворотної фінансової допомоги Заявникам, які можуть отримати фінансову допомогу у Асоціації з Револьверного фонду на цілі, передбачені в Програмі.

6.1.4. На вимогу Департаменту надавати інформацію щодо використання коштів Фонду у довільній формі.

6.1.5. Виконувати інші зобов’язання  за цим Договором.

**6.2. Асоціація має право:**

* + 1. Розглядати пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором.
    2. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, отримати грошові кошти,цільовим призначенням яких є поповнення Револьверного фонду.
    3. Представляти інтереси членів Асоціації перед Департаментом житлово-комунального господарства міської ради.
    4. Входити в робочі групи щодо фінансування ОСББ та Револьверного фонду.

**7. Відповідальність Сторін**

7.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов’язань, передбачених цим Договором, винна Сторона несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

7.2. При встановленні департаментом ДЖКГ фактів нецільового використання безвідсоткової фінансової допомоги Асоціація повертає суму нецільового використання грошової допомоги на вимогу Департаменту протягом одного місяця з дня отримання вимоги, та сплачує штраф у розмірі 5 відсотків від суми, що використана не за цільовим

3

призначенням з урахуванням індексу інфляції за весь час прострочення, а також три проценти річних від простроченої суми.

7.3. Асоціація зобов'язана повернути надану їй грошову допомогу в повному обсязі у разі порушення умов цього Договору або ліквідації АОСББ «Чернівці».

**8. Форс-мажорні обставини**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп’ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

**9. Строк дії Договору**

9.1. Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов’язань.

9.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

**10. Прикінцеві положення**

10.1. Будь-які зміни і доповнення  до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладення додаткових договорів.

10.2. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

10.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

**11. Місцезнаходження та реквізити Сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| **Департамент житлово-комунального господарства Чернівецької міської ради**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**           м.п. | ***АОСББ «ЧЕРНІВЦІ»***  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_              м.п. |

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**