****

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**80 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23.07.2020№2273 м.Чернівці

**Про укладення додаткових договорів до договорів оренди нерухомого майна, що на праві власності належить територіальній громаді м.Чернівців, в частині зміни площі орендованого майна**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 03.10.2019р. № 157-ІХ «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, зі змінами, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700, зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, розглянувши звернення юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (протокол від 07.05.2020р. № 4/2020), Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Департаменту розвитку міської ради укласти додаткові договори до договорів оренди нерухомого майна в частині зміни площі об’єктів оренди, а саме:

**1.1.** Додоговору оренди нерухомого майна від 19.02.2015р. № 63 щодо оренди **управлінням молоді та спорту Чернівецької обласної державної адміністрації** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення, розташованого за адресою **вул.Університетська, 50,** в частині вилучення з орендного використання нежитлових приміщень підвалу (8-1)-(8-9), загальною площею 63,5 кв.м.За договором оренди нерухомого майна від 19.02.2015р. № 63, з дати укладення додаткового договору, вважати загальну площу об’єкта оренди - **139,1 кв.м** (прим. (3-1)-(3-8) 1 поверху та прим. (8-4), І-ІІІ спільного користування) (підстава: лист від 07.04.2020р. вх. № 02/01-11-952).

**1.2.** До договору оренди нерухомого майна від 08.06.2013р. №160 щодо оренди **комунальним закладом «Чернівецька обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Буревісник»** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення, розташованого за адресою **вул. Університетська, 50,** в частині надання додатково до раніше наданих нежитлових приміщень підвалу (8-1)-(8-9), загальною площею 63,5 кв.м.За договором оренди нерухомого майна від 08.06.2013р. №160, з дати укладення додаткового договору, вважати загальну площу об’єкта оренди - **142,4 кв.м (**прим.(6-1)- (6-6) мансарди, (8-1)-(8-9) підвалу та прим. (8-4), І-ІІІ спільного користування) (підстава: лист від 07.04.2020р. вх. № 02/01-11-951)**.**

**1.3.** До договору оренди нерухомого майна від 27.12.2013р. № 398 щодо оренди **релігійною організацією «Релігійна громада парафія Святої Трійці Чернівецько-Кіцманської єпархії Української православної церкви (Православної церкви України) міста Чернівців»** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення на **вул. Героїв Майдану, 159-А,** в частині зміни загальної орендованої площі з 407,1 кв. на **481,0 кв.м**, узв’язку з проведенням поточної інвентаризації та приведенням умов договору до технічного паспорта(підстава: технічний паспорт від 07.09.2017р.)

**2.** У разі неукладення відповідних додаткових договорів юридичними особами, вказаними в пункті 1 рішення, у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, зі змінами, від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, пункт 1 цього рішення втрачає чинність.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**4.**  Організацію виконання цього рішення покласти на департамент розвитку міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, підприємництва, інвестицій.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**