

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**78 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**11.06.2020 №2147** м.Чернівці

**Про розгляд звернення товариства з додатковою відповідальністю «Буковина-Авто» щодо затвердження проєкту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою**

**вул.Коломийська,15-А**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши звернення ТДВ «Буковина - Авто», проєкт землеустрою земельної ділянки, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити товариству з додатковою відповідальністю «Буковина-Авто»** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Коломийська,15-А**, площею 3,0789га (кадастровий номер 7310136900:65:003:0100) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за рахунок земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні для виробничих потреб (код 11.02) (підстава: заява ТДВ «Буковина - Авто», зареєстрована 11.02.2019р. за №04/01-08/1-553/0 (ЦНАП), рішення міської ради VІІ скликання від 01.08.2018р. №1343(пункт 1), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.03.2013р. №1522043, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21.07.2015р. №40975198, державний акт на право постійного користування землею від 13.09.1994р. №0156).

**1.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Коломийська,15-А,** площею 0,2585га, встановити прибережну захисну смугу вздовж річок, навколо водойм та на островах. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**2.** Земельні ділянки, цільове призначення яких змінено згідно із затвердженими проєктами землеустрою, віднести до відповідної категорії земель відповідно до статей 19, 20 Земельного кодексу України.

**3.** Юридичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**4.** Юридичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**5.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**