# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**78 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**04.06.2020 №2129** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи статтю 78 Регламенту Чернівецької міської ради та пропозиції депутатів міської ради VІІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Героїв Майдану,124,** площею 0,0399га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1747).

**1.1. Передати Скрипі Тітусу Вікторовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Героїв Майдану,124,** площею 0,0399га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1747) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Скрипи Т.В., зареєстрована 17.04.2020р. за №С-2204/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу нерухомого майна від 24.05.2016р. №601, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.04.2016р. №НВ-7301462242016).

**2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Фарині Андрію Віталійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Штраухера Бенно,36,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0071) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Фарини А.В., зареєстрована 16.04.2020р. за №Ф-2189/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 08.11.2019р. №1965 (пункт 1.4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.04.2020р. №НВ-7305471812020).

**3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Асташину Сергію Борисовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Штраухера Бенно,17,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0068) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Асташина С.Б., зареєстрована 06.04.2020р. за №А-2097/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.26), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.04.2020р. №НВ-7305464012020).

**4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Банулу Миколі Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **3 провул.Штраухера Бенно,2,** площею 0,0579га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0069) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Банула М.В., зареєстрована 09.04.2020р. за №Б-2137/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 08.11.2019р. №1965 (пункт 1.5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.04.2020р. №НВ-7305469892020).

**5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Сікорі (Сікора) Андрію Анатолійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,6,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0070) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Сікори А.А., зареєстрована 09.04.2020р. за №С-2136/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 04.02.2020р. №2052 (пункт 1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.04.2020р. №НВ-7305469992020).

**6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Мельничуку Ігорю Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Штраухера Бенно,7,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0067) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Мельничука І.В., зареєстрована 30.03.2020р. за №М-2046/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.09.2019р. №1866 (пункт 1.5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.03.2020р. №НВ-7305454422020).

**7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Шовгану Вадиму Валентиновичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Тиха,17,** площею 0,0515га (кадастровий номер 7310136600:30:001:1038), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Шовгана В.В., зареєстрована 30.03.2020р. за №Ш-2048/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VII скликання від 08.11.2019р. №1965 (пункт 1.9), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.03.2020р. №НВ-7305447812020).

**8. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Шенделар Ірині Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Северина Івана,43-А,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0273) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Шенделар І.В., зареєстрована 15.04.2020р. за №Ш-2178/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1901 (пункт 1.12), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.04.2020р. №НВ-7305464802020).

**9. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів (підстава: протокол від 04.03.2020р.).

**9.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інвалідів АТО»»** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Шумпетера Йозефа,13-А,** площею 0,6000га (кадастровий номер 7310136300:18:001:0064) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10) (підстава: заява ОК «ЖБК «Інвалідів АТО», зареєстрована 14.04.2020р. за №04/01-08/1-1337/0 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 23.05.2019р. №1720 (пункт 1), від 24.10.2019р. №1883 (пункт 1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2020р. №НВ-7305473442020).

**10.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**11.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**12.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**13.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**14.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**15.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**