

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**78 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**17.03.2020 №2110** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо затвердження проєктів землеустрою зі *зміни цільового призначення* земельних ділянок**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши проєкти землеустрою земельних ділянок, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити Лупуляку Роману Івановичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Старокостянтинівська, позаду будинковолодіння №21,** площею 0,1200 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0329) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Лупуляка Р.І., зареєстрована 18.01.2019р. за №Л-363/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 18.06.2018р. №Л-3433/0-04/01).

**1.1.** Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених зміною цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Старокостянтинівська, позаду будинковолодіння №21, площею 0,1200 га в сумі 114206,00 грн. (сто чотирнадцять тисяч двісті шість гривень).

**1.2.** Лупуляку Р.І. у двомісячний термін відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, зумовлені зміною цільового призначення земельної ділянки, шляхом зарахування до відповідних бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

**2. Затвердити Кіцак Ользі Сергіївні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Старокостянтинівська, позаду будинковолодіння №21,** площею 0,1200 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1020) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кіцак О.С., зареєстрована 24.01.2019р. за №К-521/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2018р. №К-7376/0-04/01).

**2.1.** **Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,1200 га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0141) **адресу вул.Старокостянтинівська,21-А** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 15.01.2019р. №13).

**2.2.** Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених зміною цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Старокостянтинівська,21-А, площею 0,1200 га в сумі 67067,03 грн. (шістдесят сім тисяч шістдесят сім гривень 03 копійки ).

**2.3.** Кіцак О.С. у двомісячний термін відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, зумовлені зміною цільового призначення земельної ділянки, шляхом зарахування до відповідних бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

**3.** Земельні ділянки, цільове призначення яких змінено згідно із затвердженими проектами землеустрою, віднести до відповідної категорії земель відповідно до статей 19, 20 Земельного кодексу України.

**4.** Фізичним та юридичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**5.** Фізичним та юридичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**