

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**77 сесія VІI скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**27.02.2020 №2084** \_ **м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про включення земельної ділянки за адресою вул. Курська, 3-А до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд** |

Відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Порядок продажу земельних ділянок понад норму безоплатної передачі для обслуговування жилого (житлового) будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Чернівцях в новій редакції, затвердженого рішенням міської ради VІІ скликання від 26.06.2018р. №1308, розглянувши заяву Боднарюк В.В., пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** **Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Курська,3-А**, площею 0,0567га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0255) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Боднарюк В.В., зареєстрована 12.12.2019р. за №Б-7295/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування ½ (однієї другої) частини земельної ділянки від 14.11.2019р. №2247, договір дарування від 14.11.2019р. №2245, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.11.2019р. №188845498, №188843339, державний акт на право власності на земельну ділянку серія ЯГ №434239 від 04.09.2006р. №010680900982, договір оренди землі від 13.09.2010р. №6737, додатковий договір №1/6737 до договору оренди землі від 26.10.2015р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.12.2019р. №191923353, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.11.2019р. №НВ-7305037732019).

**1.2.** Визнати припиненим договір оренди землі від 13.09.2010р. №6737 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у цьому рішенні.

**2.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані.

**3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**