

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**77 сесія VІI скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**04.02.2020 № 2055м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про внесення змін до пункту 19 рішення міської ради VІ скликання від 04.06.2015р. №1608 та включення земельної ділянки за адресою вул. Іспаська, 2 до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд** |

Відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Порядок продажу земельних ділянок понад норму безоплатної передачі для обслуговування жилого (житлового) будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Чернівцях в новій редакції, затвердженого рішенням міської ради VІІ скликання від 26.06.2018р. №1308, розглянувши заяву Литви Г.Т., пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** **Внести зміни до пункту 19** рішення міської ради VІ скликання від **04.06.2015р. №1608** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 29.04.2015р. Литві (Литва) Галині Теодорівні земельної ділянки за адресою вул.Іспаська,2, площею 0,0050га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0245) (в межах «червоної лінії»), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, а саме: вилучити слова **(в межах «червоних ліній»),** узв’язку із знаходженням земельної ділянки за межами «червоної лінії» (підстава: заява Литви Г.Т., зареєстрована 14.11.2019р. за №Л-6651/0-04/01, кадастровий план земельної ділянки).

**1.1. Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Іспаська,2**, площею 0,0050га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0245) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Литви Г.Т., зареєстрована 14.11.2019р. за №Л-6651/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.12.2012р. серія САЕ №640623, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2014р. №17247085, державний акт на право власності на земельну ділянку серія ЯЖ №498749 від 08.11.2010р. №011082401012, договір оренди землі від 29.04.2010р. №6491, додатковий договір до договору оренди №1/6491 від 26.06.2015р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.11.2019р. №188085275, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.11.2019р. №НВ-7304956852019).

**1.2.** Визнати припиненим договір оренди землі від 29.04.2010р. №6491 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у цьому рішенні.

**2.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані.

**3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**