**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради**

**до проєктів рішень, які вносяться на розгляд чергової сесії міської ради**

**VІІ скликання 07.04.2020 року**

**Проєкт рішення № 1**

*Про розгляд електронної петиції №03 гр. Галана Я.П. щодо заснування спортивної алеї у м. Чернівцях*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Рекомендувати управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість розмістити алею спортсменів вздовж огорожі парку ім.Т.Шевченка на вул.Головній. |

**Проєкт рішення № 14**

*Про затвердження ліквідаційного балансу міського територіального медичного об’єднання «Стоматологія»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Відобразити актуальні цифри. |

**Проєкт рішення № 15**

*Про припинення комунальної медичної установи «Міська стоматологічна поліклініка» внаслідок її реорганізації та створення комунального некомерційного підприємства «Міська стоматологічна поліклініка» Чернівецької міської ради*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Відобразити актуальні цифри. |

**Проєкт рішення № 39**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісії з питань:  - земельних відносин, архітектури та будівництва;  - гуманітарної політики | **Пункти 3.1, 3.2** – надати. |
| Комісії з питань:  - гуманітарної політики;  - бюджету та фінансів | **Пункт 3.10** – надати безоплатно у власність. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Доповнити проект рішення **пунктом 3.19** наступного змісту: «Відмовити Запалову В.О. у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою за адресою вул.Миру, 18-А». |

**Проєкт рішення № 49**

*Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест Альянс» про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (повторний розгляд від 27.02.2020р.)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Зняти на довивчення.** |

**Проєкт рішення № 50**

*Про розгляд звернення малого приватного підприємства «Кордо» про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (повторний розгляд від 27.02.2020р.)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Зняти на довивчення.** |

**Проєкт рішення № 51**

*Про розгляд звернення Чернівецького міського товариства інвалідів війни в Афганістані щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки (повторний розгляд від 27.02.2020р.)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Зняти на довивчення.** |

**Проєкт рішення № 53**

*Про розгляд звернення міжнародного благодійного фонду «Аквіла» щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки*

*(повторний розгляд від 27.02.2020р.)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Відмовити.** |

**Проєкт рішення № 60**

*Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проєкт рішення текстом наступного змісту:** «Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Ратус технолоджі» на умовах суперфіцію земельну ділянку на вул.Чорнівській, площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136900:61:002:0003) для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, яка знаходиться в постійному користуванні МКП «Чернівціспецкомунтранс». |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 6 –** на сесію запросити заявника для роз’яснення необхідності поділу земельної ділянки. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 6 –** код «02.01» замінити на «03.12» та викласти у відповідності до класифікатора.  **Доповнити проєкт рішення пунктом 16** наступного змісту: «**16.** Надати житлово-будівельному кооперативу № 62 (код ЄДРПОУ 21436559), яке зареєстроване за адресою вул.Південно-Кільцева, 5-В, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева, 5-В, орієнтовною площею 0,3700га, безоплатно у власність для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява ЖБК № 62, зареєстрована 13.06.2019р. за № 04/01-08/1-2078/0 ЦНАП).  **16.1** Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева, 5-В, такого змісту: заборонити ЖБК № 62 влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; заборонити ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; заборонити влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. Утримувати прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства». |

**Проєкт рішення № 61**

*Про розгляд звернень фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проєктів відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2 –** викласти в редакції:  2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004р. № 1315, а саме: замінити орендаря «підприємець Гудима Василь Григорович, РНОКПП 1760906597, який зареєстрований за адресою с.Чагор Глибоцького району Чернівецької області» на «підприємець Гудима Микола Васильович РНОКПП 2701308733, який зареєстрований за адресою 5 пров.Олімпійський, 3 с.Чагор Глибоцького району Чернівецької області» у зв’язку зі смертю Гудими В.Г. (підстава: заява Гудими М.В., зареєстрована 24.03.2020р. за № Г-2009/0-04/01, свідоцтво про смерть від 14.02.2020р. серія І-МИ № 214345, заповіт від 19.06.2018р. № 2720).  2.1 Поновити підприємцю Гудимі Миколі Васильовичу (РНОКПП 2701308733, який зареєстрований за адресою 5 пров.Олімпійський, 3 с.Чагор Глибоцького району Чернівецької області) договір оренди землі від 01.07.2004р. № 1315 за адресою вул.Героїв Майдану, 7-А (позиція 7/2), площею 0,0016га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0025) терміном на 3 (три) роки для обслуговування квіткового павільйону (код 03.07) (підстава: заява Гудими М.В., зареєстрована 24.03.2020р. за № Г-2009/0-04/01).  2.2 Зобов’язати підприємця Гудиму М.В. впродовж 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення оформити паспорт прив’язки та привести тимчасову споруду за адресою вул.Героїв Майдану, 7-А в належний естетичний вигляд.  2.3 У разі розширення дороги за адресою вул.Героїв Майдану договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004р. № 1315, укладений між міською радою і підприємцем Гудимою М.В. вважати припиненим, а земельну ділянку за адресою вул.Героїв Майдану, 7-А, площею 0,0016га звільнити та зарахувати до земель запасу міста. |

**Проєкт рішення № 62**

*Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 32** **–** надати в оренду на 49 років.  **Пункт 33** **–** після коду02.01 вилучити слова «…обслуговування існуючого будинку…». |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Пункт 39 –** надати (Білик Р.Р.). |

**Проєкт рішення № 63**

*Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 54.1** – вилучити.  **Доповнити проєкт рішення пунктом наступного змісту, який довивчено комісією**: «Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Петихачній Сільвії Василівні (РНОКПП 1797522401), яка зареєстрована за адресою проспект Незалежності, 92-Д кв.50 безоплатно у власність земельну ділянку за адресою вул. Хотинська,79-А, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0190) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Петихачної С.В., зареєстрована 04.07.2019р. за № П-4213/0-04/01 ЦНАП), посвідчення члена сім’ї загиблого (матері) серія АР № 002648 від 01.12.2015р., дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VII скликання від 23.05.2019р. № 1703 (пункт 1.4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.07.2019р. № НВ-7304545872019). |

**Проєкт рішення № 65**

*Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та їх затвердження, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісії з питань:   * земельних відносин, архітектури та будівництва; * бюджету та фінансів | **Пункти 11, 12 –** зняти на довивчення. |