**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради**

**до проєктів рішень, які вносяться на розгляд чергової сесії міської ради**

**VІІ скликання 30.01.2020 року**

**Проєкт рішення № 6**

*Про передачу у спільну власність територіальних громад, сіл, селищ, міст Чернівецької області юридичної особи комунального некомерційного підприємства «Міський клінічний пологовий будинок №1»*

*Чернівецької міської ради*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Проєкт рішення викласти в новій редакції. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Підтримати зауваження департаменту розвитку міської ради. |

**Проєкт рішення № 8**

*Про внесення змін та доповнень до Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2021 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради VIІ скликання 05.03.2019р. № 1684, зі змінами*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Доповнення до проєкту рішення (додаток 3) зняти на довивчення. Розглядати після виконання об’єктів, що були заплановані на 2017-2018 роки. |

**Проєкт рішення № 17**

*Про розгляд звернення ПП «Клініка мікрохірургії ока Медікус-Чернівці» щодо врегулювання орендних відносин та здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів*

*за адресою вул. Героїв Майдану, 226 в м.Чернівцях*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Включити представника комісії з питань гуманітарної політики до складу робочої групи. |

**Проєкт рішення № 21**

*Про внесення змін в детальні плани території*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2.1** – зняти на довивчення. |

**Проєкт рішення № 23**

*Про розгляд звернень учасників АТО (ООС) про надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 1.13** – зняти на довивчення.  **Пункт 3** – замість «№33» записати «№3». |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 4.5 –** зняти.  **Пункт 4.6 –** зняти.  **Пункт 4.7** – надати. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Проєкт рішення містить звернення не учасників АТО (ООС). Виключити ці пункти та сформувати окремий проєкт рішення. |

**Проєкт рішення № 24**

*Про розгляд звернень юридичних осіб про надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань законності, прав і свобод людини, регламенту, депутатської діяльності, етики та запобігання корупції | **Пункти 1.7 та 1.8** – зняти на довивчення. Створити комісію, виїхати на місце для уточнення меж ділянки та перевірки, чи не захоплені землі запасу міста. |

**Проєкт рішення № 25**

*Про розгляд звернення громадян та юридичних осіб щодо відмови у наданні дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.12** – надати.  **Пункт 1.13** – надати. |

**Проєкт рішення № 26**

*Про розгляд звернень юридичних осіб та громадян щодо надання дозволів на зміну цільового призначення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункти 1.2, 1.3** – зняти на довивчення. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2.1**– надати. |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 2.2** – зняти з розгляду. |

**Проєкт рішення № 27**

*Про розгляд звернень фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.1**– відмовити. |
| Комісії з питань:  - земельних відносин, архітектури та будівництва;  - гуманітарної політики | **Пункт 1.2** – відмовити. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 1.2** – дозволити в межах між будинками, без виносу на вул.І.Франка.  **Пункт 2.1** **–** уточнити з якої по яку дату. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2.2** – надати терміном на 5 років з 01.03.2020 року. |

**Проєкт рішення №29**

*Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 26.06.2018р. №1316 «Про розгляд звернення МППФ «Атлас»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Надати терміном до 01.05.2020 року. |

**Проєкт рішення № 31**

*Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити пунктом 4** наступного змісту: «Внести зміни до пункту 7 додатка до рішення міської ради VII скликання від 07.11.2019 р.  № 1948 «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо продажу земельних ділянок власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них» в частині включення земельної ділянки за адресою вул.Сторожинецька, 35-А, площею 0,1134га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування будівель цеху автопавільйону з навісом та сараю) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них, а саме: слова **«транспортно-експлуатаційне»** замінити словами **«транспортно-експедиційне»**, у зв’язку із технічною помилкою».  Впорядкувати нумерацію відповідно до внесеного пункту. |

**Проєкт рішення № 33**

*Про розгляд звернення співвласників будівель та споруд*

*нерухомої речі – ринок «Верхній»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Надати дозвіл співвласникам будівель нерухомої речі – ринок «Верхній».  Заслухати юридичне управління. |

**Проєкт рішення № 35**

*Про розгляд звернень фізичних осіб-підприємців і юридичних осіб щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 20 –** доповнити підпунктами 20.2 та 20.3 наступного змісту:  **20.2** Надати обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Зоряний-3» дозвіл на зміну цільового призначення та складання проекту відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Ясська, 13, площею 1,5957га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0127) із «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код02.10).  **20.3** Пункт 20.2 цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою вул.Ясська, 13, площею 1,5957га кадастровий номер 7310136600:08:003:0127». |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 26.3** – зняти на довивчення.  **Пункт 27** – поновити на три роки. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 30 –**  поновити на 3 роки, привести в належний естетичний вигляд.  **Пункт 31** – поновити на 3 роки.  **Пункт 32** – поновити на 3 роки.  **Пункт 33** – надати дозвіл на розробку технічної документації землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки. |

**Проєкт рішення № 36**

*Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 6** – відмовити. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 54** – надати дозвіл на розробку технічної документації землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки. |

**Проєкт рішення № 37**

*Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, затвердження та надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проєкт рішення пунктом 96** наступного змісту: «Внести зміни до пункту 41 (в цілому) рішення міської ради від 20.12.2019р. № 2018, а саме: слова «…вул.Гетьмана Андрія генерала, 2-Б…» замінити словами «…вул.Гетьмана Андрія генерала, 2-В…».  **Пункт 88 –** зняти на довивчення. |