

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**73 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**31.10.2019 №1913** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою зі *зміни цільового призначення* земельних ділянок**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши проекти землеустрою земельних ділянок, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації і доповнення постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва щодо питань, раніше знятих на довивчення, та депутатів міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** **Затвердити Лободі Тамарі Володимирівні**  проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№18 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0602га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1520), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Лободи Т.В., зареєстрована 19.06.2019р. за №Л-3955/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 27.03.2001р. П№7458, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.12.2013р. №НВ-7300473692013).

**1.1. Присвоїти земельній ділянці,**  площею 0,0602 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1520) **адресу вул.Дружня,10** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №Л-6978/0-04/01).

**1.2.** Погодитись з пропозицією **Лободи Т.В.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№18** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0037га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1521) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Лободи Т.В. від 20.08.2018р. №1351).

**1.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянки Лободи Т.В. від земельної ділянки №18 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», площею 0,0037га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1521) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**2.** **Затвердити Паладяну Володимиру Флоревичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№22 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0669га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1522), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Паладяна В.Ф., зареєстрована 19.06.2019р. за №П-3951/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право приватної власності на землю від 10.03.1999р. П№2411, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303148482019).

**2.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0669га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1522) **адресу вул.Дружня,2** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 19.12.2017р. №П-7248/2-04/01).

**2.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Дружня,2,** встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0145га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**3.** **Затвердити Кирилюк Тетяні Венедиктівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№25 в садівничому товаристві «Ветеран»** за адресою **вул.Вашківська,** площею 0,0416га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0197), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кирилюк Т.В., зареєстрована 19.06.2019р. за №К-3958/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 07.10.2011р. №731010001001021, лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 11.05.2018р. №К-2503/0-04/01).

**3.1. Присвоїти земельній ділянці**, площею 0,0416га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0197) **адресу вул.Вашківська,32-А** (підстава: лист ЧМКБТІ від 07.08.2018р. №1372).

**4.** **Затвердити Заблоцькій Людмилі Михайлівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№17 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0613 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1516), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Заблоцької Л.М., зареєстрована 19.06.2019р. за №З-3957/0-04/01(ЦНАП), державний акт на право приватної власності на землю від 15.04.1997р. П№0336, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303148122019 ).

**4.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0613 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1516) **адресу вул.Дружня,12** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №З-6977/004/01).

**4.2.** Погодитись з пропозицією **Заблоцької Л.М.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№17** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1517) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Заблоцької Л.М. від 22.08.2018р. №1414).

**4.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянки Заблоцької Л.М. від земельної ділянки №17 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1517) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**5.** **Затвердити Герич Надії Іванівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№52 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0623 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1515), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Герич Н.І., зареєстрована 19.06.2019р. за №Г-3953/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 06.08.2012р. №731010001003522, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303148082019).

**5.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0623 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1515) **адресу вул.Добросусідська,11** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №Г-6991/0-04/01).

**5.2.** Погодитись з пропозицією **Герич Н.І.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№52** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0032 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1541) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Герич Н.І. від 07.09.2018р. №1530).

**5.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянки Герич Н.І. від земельної ділянки №52 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», площею 0,0032 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1541) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**6.** **Затвердити Шандору Миколі Вікторовичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№7 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0626 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1518), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Шандора М.В., зареєстрована 19.06.2019р. за №Ш-3950/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.11.2013р. №13476340, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303148192019 ).

**6.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0626 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1518) **адресу вул.Дружня,13** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №Ш-6976/0-04/01).

**6.2.** Погодитись з пропозицією **Шандора М.В.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№7** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0032га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1519) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Шандора М.В. від 27.08.2018р. №1874).

**6.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянина Шандора М.В. від земельної ділянки №7 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», площею 0,0032га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1519) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**7.** **Затвердити Волковій Аліні Борисівні**  проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№53 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0715 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1512), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Волкової А.Б., зареєстрована 19.06.2019р. за №В-3948/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 03.06.2010р. №01108220135, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303147942019).

**7.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0715 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1512) **адресу вул.Добросусідська,13** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №В-6982/0-04/01).

**7.2.** Погодитись з пропозицією **Волкової А.Б.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№53** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0046 га (кадастровий номер 7310136600:30:003:1540) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Волкової А.Б. від 22.08.2018р. №1400).

**7.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянки Волкової А.Б. від земельної ділянки №53 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», 0,0046 га (кадастровий номер 7310136600:30:003:1540) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**8.** **Затвердити Сопіт Марії Онуфріївні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№23 в садівничому товаристві «Дружба»** за адресою **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0578га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1528), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Сопіт М.О., зареєстрована 27.06.2019р. за №С-4112/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право приватної власності на землю від 18.03.1997р. П№0256, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2019р. №НВ-7303149002019).

**8.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0578га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1528) **адресу вул.Молодіжна,1** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 13.12.2017р. №С-6973/2-04/01).

**8.2.** Погодитись з пропозицією **Сопіт М.О.** щодо добровільної відмови від права власності на земельну ділянку **№23** **в** **садівничому товаристві «Дружба» за адресою** **вул.Букшованого Осипа,** площею 0,0022га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1529) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади м.Чернівців (підстава: нотаріально посвідчена заява Сопіт М.О. від 22.08.2018р. №1407).

**8.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради оформити документи щодо добровільної відмови громадянки Сопіт М.О. від земельної ділянки №23 за адресою вул.Букшованого Осипа,садівниче товариство «Дружба», площею 0,0022га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1529) (в межах «червоних ліній») на користь територіальної громади міста Чернівців в порядку встановленому статтею 142 Земельного кодексу України та статтею 347 Цивільного кодексу України.

**8.4.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Молодіжна,1,** встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0002га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**9. Затвердити Гринюку Івану Миколайовичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Ковпака Сидора,7-А,** площею 0,0292 га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0024), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гринюка І.М., зареєстрована 03.06.2019р. за №Г-3655/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 20.11.2008р. №010880900531).

**9.1.** Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених зміною цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Ковпака Сидора,7-А, площею 0,0292 га в сумі 6860 грн. (шість тисяч вісімсот шістдесят гривень).

**9.2.** Гринюку І.М. у двомісячний термін відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, зумовлені зміною цільового призначення земельної ділянки, шляхом зарахування до відповідних бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

**10. Затвердити підприємцю Коземчуку Михайлу Володимировичу**  проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Руданського Степана,32,** площею 0,0194га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1076), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за рахунок власної земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Коземчука М.В., зареєстрована 27.06.2019р. за №К-4124/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу земельної ділянки від 23.09.2016р. №1486, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.09.2016р. №68852147).

**11. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення** земельної ділянки за адресою **проспект Незалежності,114-Г**, площею 0,0290 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0084), з метою оформлення земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) за рахунок земельної ділянки комунальної власності для добудови до житлового будинку офісно-виробничих приміщень (підстава: рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. №1351 (пункт 1.1)).

**11.1. Встановити обмеження** у використанні земельної ділянки за адресою **проспект Незалежності,114-Г**, такого змісту: **заборонити** влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**12. Затвердити Сандулу Юрію Георгійовичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Кременецька,1,** площею 0,1200 га (кадастровий номер 7310136300:19:002:0037), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: заява Сандула Ю.Г., зареєстрована 04.07.2019р. за №С-4214/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 18.05.2018р. №С-2587/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.08.2017р. №95035515).

**12.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Кременецька,1,** встановити санітарно-захисну зону навколо об’єкта, площею 0,0227га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**13. Затвердити Овачук Марині Володимирівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **№42-А в садівничому товаристві «Садівник» за адресою** **вул.Стрийська,** площею 0,0437га (кадастровий номер 7310136300:15:003:1454), для  будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Овачук М.В., зареєстрована 05.07.2019р. за №О-4236/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 18.05.2018р. №О-2801/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2019р. №164919149).

**13.1. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0437 га (кадастровий номер 7310136300:15:003:1454) **адресу вул.Балтійська,18** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 18.05.2018р. №О-2801/0-04/01).

**13.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Балтійська,18,** встановити охоронна зона навколо інженерних комунікацій, площею 0,0111га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**14. Затвердити Назаренко Сідонії Денисівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Левадна,2**, площею 0,0239га (кадастровий номер 7310136300:14:002:0111) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), за рахунок власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Назаренко С.Д., зареєстрована 08.07.2019р. за №Н-4269/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 15.05.2019р. №Н-2988/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88039181).

**14.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Левадна,2,** встановити охоронну зону особливого режиму забудови (06.01), площею 0,0113га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**15. Затвердити Лупашку Віталію Петровичу** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **за адресою вул.Путильська**, **біля** **садівничого товариства «Південне»,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1126) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Лупашка В.П., зареєстрована 18.07.2019р. за №Л-4488/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин від 06.06.2019р. №М-3615/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 23.11.2016р. №73781231).

**15.1.** **Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1126) **адресу вул.Краєвидна,19** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин від 06.06.2019р. №М-3615/0-04/01).

**16. Затвердити Масік Марії Семенівні**  проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки **за адресою вул.Путильська**, **біля** **садівничого товариства «Південне»,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1125) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Масік М.С., зареєстрована 18.07.2019р. за №М-4487/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин від 06.06.2019р. №М-3615/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2015р. №44977690).

**16.1.** **Присвоїти земельній ділянці**, площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1125) **адресу вул.Краєвидна,21** (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин від 06.06.2019р. №М-3615/0-04/01).

**17. Затвердити громадській організації «Захист та реабілітація інвалідів «МЕД.ІН»** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки та **надати** в постійне користування земельну ділянку за адресою **вул.Головна,135,** площею 0,1403га (кадастровий номер 7310136600:03:001:0011) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код 03.03) (будівництво медичного центру), за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (підстава: рішення міської ради VII кликання від 25.01.2018 року № 1127 (пункт 3), рішення західного апеляційного господарського суду від 25.10.2019р. справа №926/971/18).

**18.** **Затвердити Фаркаш Катерині Іванівні** проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Кошового Олега,19**, площею 0,0920га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1063) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.03) за рахунок власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Фаркаш К.І., зареєстрована 10.09.2019р. за №Ф-5429/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.08.2019р. №179291241, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.09.2019р. №НВ-7301630612016).

**19. Затвердити Попович Інні Миколаївні**   проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Гагаріна Юрія,64,** площею 0,0473га (кадастровий номер 7310136600:14:001:0040) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), за рахунок власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Попович І.М., зареєстрована від 22.11.2017р. №П-6796/0-04/01, лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин від 05.12.2017р. за №П-6796/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.07.2017р. №92023027, №92021046, від 31.08.2017р. №95981280, №95979014).

**20. Зняти на довивчення:**

**20.1. Пункт 14 (в цілому) проєкту** рішення щодо затвердження **Цемко Діні Анатоліївні** проєкту землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок №255 (1,2) за адресою вул.Дебальцевська– вул.Гайова – вул.Генічеська в **садівничому товаристві «Садовод»,** площею 0,0623га (кадастровий номер 7310136600:29:001:0024) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок власних земельних ділянок для індивідуального садівництва (код 01.05) та **присвоїти земельній ділянці,** 0,0623га (кадастровий номер 7310136600:29:001:0024) **адресу вул.Дебальцевська,21.**

**20.2. Пункт 16 проєкту** рішення щодо затвердження **товариству з обмеженою відповідальністю «Дерья»** проекту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,64-В**, площею 0,2851га (кадастровий номер 7310136900:42:004:0036) для  будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10), за рахунок власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03)

**21.** Земельні ділянки, цільове призначення яких змінено згідно із затвердженими проектами землеустрою, віднести до відповідної категорії земель відповідно до статей 19, 20 Земельного кодексу України.

**22.** Фізичним та юридичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**23.** Фізичним та юридичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**24.** Фізичним та юридичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**25.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**26.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**27.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**