

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**72 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.09.2019 №1871** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи пропозиції депутатів міської ради VІІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити Ільку (Ілько) Мойсею Миколайовичу** договір оренди землі від 30.07.2014р. №9064 за адресою **вул.Гречаного Валерія,33,** площею 0,0365 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1037), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Ілька М.М., зареєстрована 22.04.2019р. за №І-2872/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 15.04.2002р. №3922).

**2. Поновити з 24.06.2019р. Матущак Ганні Тодосіївні** договір оренди землі від 24.06.2014р. №9005 за адресою **вул.Кавказька,7,** площею 0,0120 га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0158), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Матущак Г.Т., зареєстрована 18.04.2019р. за №М-2815/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.03.2003р. №6774768).

**3. Поновити Мораряну Трояну Степановичу** договір оренди землі від 30.07.2014р. №9066 за адресою **вул.Гараса Іллі,4,** площею 0,0368га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0006), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Мораряна Т.С., зареєстрована 22.04.2019р. за №М-2874/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 06.11.2008р. №20833702).

**4. Поновити Кметюку Любомиру Миколайовичу** договір оренди землі від 29.07.2014р. №9060 за адресою **вул.Гонгадзе Георгія,27,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136900:50:004:0080) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Кметюка Л.М., зареєстрована 22.04.2019р. за №К-2873/0-04/01 (ЦНАП), витяг про Державну реєстрацію прав від 15.11.2011р. №32051611).

**5. Поновити Шевчук Олені Костянтинівні** договір оренди землі від 08.07.2014р. №9018 за адресою **вул.Остапа Вільшини,33-А,** площею 0,0378га (кадастровий номер 7310136900:68:003:0068) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Шевчук О.К., зареєстрована 26.04.2019р. за №Ш-3026/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 20.08.2012р. №641618).

**6. Поновити з 28.05.2019р. Кабаєвій Вірі Терентіївні** договір оренди землі від 28.05.2014р. №8949 за адресою **вул.Курчатова Ігоря академіка,10,** площею 0,0980га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1081) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Кабаєвої В.Т, зареєстрована 23.04.2019р. за №К-2915/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.05.2004р. №3655092).

**7.** **Поновити з 26.05.2019р. Салагубу Ігорю Васильовичу** договір оренди землі від 26.05.2014р. №8937 за адресою **вул.Калинівська,9,** площею 0,0872га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0164) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Салагуба І.В., зареєстрована 26.04.2019р. за №С-3025/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.06.2014р. №22751402, договір дарування житлового будинку від 30.12.1996р. №ДС-596).

**8. Поновити Криштанович Домці Василівні** договір оренди землі від 30.07.2014р. №9062 за адресою **вул.Возз’єднання,36,** площею 0,1827га (кадастровий номер 7310136900:53:004:1017) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Криштанович Д.В., зареєстрована 22.04.2019р. за №К-2871/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 26.04.2010р. серія САС №742768, ).

**9.** **Поновити Закордонець Надії Сергіївні** договір оренди землі від 23.07.2014р. №9044 за адресою **вул.Стефаника Василя,15-Е,** площею 0,0547га (кадастровий номер 7310136900:57:003:1007) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Закордонець Н.С., зареєстрована 25.04.2019р. за №З-2974/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.12.2005р. №9294658).

**10. Поновити з 14.05.2019р. Гамалю Степану Дмитровичу** договір оренди землі від 14.05.2014р. №8900 за адресою **провул.Варшавський,3-А,** площею 0,1009га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0165) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Гамаля С.Д., зареєстрована 03.05.2019р. за №Г-3053/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 02.05.2019р. №165321353).

**11.** **Поновити Богуславському Семену Леонідовичу** договір оренди землі від 18.07.2014р. №9034 за адресою **вул.Ковпака Сидора,13,** площею 0,0378га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0043), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Богуславського С.Л., зареєстрована 10.05.2019р. за №Б-3192/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.01.2010р. №25059255).

**12.** **Поновити Богуславському Семену Леонідовичу** договір оренди землі від 18.07.2014р. №9035 за адресою **вул.Ковпака Сидора,13,** площею 0,0600 га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0044), терміномна 5 (п’ять) років для сінокосіння (код 01.08) (підстава: заява Богуславського С.Л., зареєстрована 10.05.2019р. за №Б-3194/0-04/01 (ЦНАП)).

**13.** **Поновити з 28.01.2019р. Дем’ян Сімі Миколаївні** договір оренди землі від 09.02.2007р. №3457 за адресою **вул.Жванецька, навпроти будинковолодіння №3,** площею 0,0476 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0133), терміномна 5 (п’ять) років для ведення городництва (код 01.07) (підстава: заява Дем’ян С.М., зареєстрована 07.05.2019р. за №Д-3111/0-04/01 (ЦНАП)).

**14.** **Поновити з 19.06.2019р. Сопонару Альоні Олександрівні** договір оренди землі від 19.06.2018р. №10826 за адресою **вул.Сагайдачного Петра гетьмана,79,** площею 0,0208 га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0053), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування гаража-майстерні (код 02.05) (підстава: заява Сопонару А.О., зареєстрована 25.04.2019р. за №С-2975/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 07.09.2017р. №4143, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2017р. №96569400).

**15. Поновити Зарубайко Лідії Петрівні** договір оренди землі від 24.06.2009р. №5927 за адресою **вул.Шипинська,7-А,** площею 0,0049га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0259) (в межах «червоних ліній»),терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Зарубайко Л.П., зареєстрована 24.04.2019р. за №З-2947/0-04/01 (ЦНАП), витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно від 06.12.2010р. №28249841).

**16. Поновити з 28.04.2019р. Кондратенко Вікторії Вікторівні,** договір оренди землі від 31.10.2005р. №2274 за адресою **вул.Канівська,21,** площею 0,0058га (кадастровий номер 7310136300:17:004:0037) (в межах «червоних ліній»),терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Кондратенко В.В., зареєстрована 02.05.2019р. за №К-3034/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.08.2009р. №23698757).

**17. Поновити з 27.02.2019р. Бордян Ілоні Василівні**, **Черкезу Миколі Васильовичу** договір оренди землі від 27.02.2014р. №8794 за адресою **вул.Цецинська,7,** площею 0,0744га (кадастровий номер 7310136300:22:002:1186),терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Бордян І.В. та Черкеза М.В., зареєстрована 03.05.2019р. за №КО-3056/0-04/01 (ЦНАП), витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.08.2010р. №26965808, від 30.07.2010р. №26872781).

**18.** **Поновити з 05.05.2019р. Коханюк Домці Іванівні**, **Коханюку Ігорю Степановичу**, **Вітюк Інзі Анатоліївні** договір оренди землі від 05.05.2014р. №8884 за адресою **вул.Варшавська,20,** площею 0,0710га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0160) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 06.05.2019р. за №КО-3097/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2014р. №22421919).

**19. Поновити з 23.06.2019р. Корнецькій Мидорі Ярославівні** договір оренди землі від 23.06.2014р. №8993 за адресою **вул.Стефаника Василя,81-А,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0027) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Корнецької М.Я., зареєстрована 10.05.2019р. за №К-3191/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майна та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відречення об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 14.05.2019р. №166549345).

**20.** **Поновити з 22.05.2019р. Бицюку Едуарду Івановичу** договір оренди землі від 22.05.2014р. №8923 за адресою **1 провул.Хотинський,47,** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0133) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування гаража (код 02.05) (підстава: заява Бицюка Е.І., зареєстрована 07.05.2019р. за №Б-3112/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 29.02.2016р. №54263920).

**21.** **Поновити Рудик Ганні Миколаївні** договір оренди землі від 13.07.2011р. №7275 за адресою **5 провул.Горіхівський,17,** площею 0,0337га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0610) терміномна 5 (п’ять) років для сінокосіння (код 01.08) (підстава: заява Рудик Г.М., зареєстрована 13.05.2019р. за №Р-3227/0-04/01).

**22.** **Поновити Гудзоватій Наталії Василівні** договір оренди землі від 08.07.2014р. №9017 за адресою **вул.Рівненська,37-А,** площею 0,0096га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1035) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Гудзоватої Н.В., зареєстрована 10.05.2019р. за №Г-3186/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 25.05.2012р. серія САЕ №639119).

**23. Поновити з 24.06.2019р. Королюк Інні Вікторівні** договір оренди землі від 24.06.2014р. №9013 за адресою **вул.Заболотівська,1,** площею 0,0748га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1115) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Королюк І.В., зареєстрована 11.05.2019р. за №К-3215/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.03.2007р. №13850880).

**24.** **Поновити Пітик Євгенії Михайлівні** договір оренди землі від 23.07.2014р. №9045 за адресою **вул.Горіхівська,18-А,** площею 0,0418га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0522) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Пітик Є.М., зареєстрована 08.05.2019р. за №П-3167/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 12.08.1998р. №2-3758).

**25.** **Поновити з 27.03.2019р. Шандору Миколі Вікторовичу** договір оренди землі від 16.06.2006р. №2836 за адресою **вул.Смотрицька,7,** площею 0,0022га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0033) (в межах «червоних ліній») терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Шандора М.В., зареєстрована 15.05.2019р. за №Ш-3296/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 10.06.2010р. №10924323).

**26.** **Поновити Козубаш Оксані Василівні** договір оренди землі від 28.07.2009р. №6026 за адресою **вул.Хрещатинська,41-Ж,** площею 0,0166га (кадастровий номер 7310136300:18:004:0149), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Козубаш О.В., зареєстрована 15.05.2019р. за №К-3297/0-04/01 (ЦНАП), державний акт на право власності на земельну ділянку від 10.04.2009р. №010980900478).

**27. Поновити Бриковій Людмилі Георгіївні**, **Брикову Олександру Борисовичу** договір оренди землі від 10.07.2014р. №9019 за адресою **вул.Грузинська,6,** площею 0,0967га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0107), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Брикової Л.Г. та Брикова О.Б., зареєстрована 16.05.2019р. за №КО-3320/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 31.05.2018р. №125847613).

**28.** **Поновити Домчук Тетяні Олександрівні**  договір оренди землі від 23.07.2014р. №9043 за адресою **вул.Тургенєва Івана,2,** площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136300:01:001:0037) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Домчук Т.О., зареєстрована 17.05.2019р. за №Д-3353/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 15.04.2014р. №510).

**29.** **Поновити Флочі (Флоча) Василю Андріяновичу** договір оренди землі від 24.07.2014р. №9052 за адресою **вул.Бойка Івана,34,** площею 0,0028га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0230) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Флочі В.А., зареєстрована 16.05.2019р. за №Ф-3322/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 08.10.2007р. №20648454).

**30. Поновити з 04.06.2019р. Гакман Аліні Василівні** договір оренди землі від 04.06.2014р. №8955 за адресою **провул.Джерельний,59,** площею 0,0542га (кадастровий номер 7310136900:46:004:0185) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Гакман А.В., зареєстрована 15.05.2019р. за №Г-3282/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.12.2013р. №14125582).

**31. Поновити Бойку Івану Тодоровичу** договір оренди землі від 29.07.2014р. №9061 за адресою **вул.Дібровецька,44,** площею 0,0697га (кадастровий номер 7310136900:47:004:1014) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Бойка І.Т., зареєстрована 14.05.2019р. за №Б-3267/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 27.05.1988р. №1340).

**32.** **Поновити з 23.06.2019р. Антонюк Леонорі Степанівні** договір оренди землі від 23.06.2014р. №8992 за адресою **вул.Стефаника Василя,76,** площею 0,1982га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0111) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Антонюк Л.С., зареєстрована 26.04.2019р. за №А-3027/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.08.2009р. №23616171).

**33.** **Поновити з 06.06.2019р. Семенко Юлії Павлівні** договір оренди землі від 06.06.2018р. №10792 за адресою **вул.Александрі Васіле,151-Б,** площею 0,0046га (кадастровий номер 7310136900:48:001:1092) терміномна 2 (два) роки для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Семенко Ю.П., зареєстрована 21.05.2019р. за №С-3416/0-04/01 (ЦНАП), витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.12.2006р. №12803623, №12803873).

**34.** **Поновити Карамишевій Галині Дмитрівні**  договір оренди землі від 28.08.2014р. №9101 за адресою **3 провул.Букшованого Осипа,5,** площею 0,0217га (кадастровий номер 7310136600:28:002:0184) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Карамишевої Г.Д., зареєстрована 16.05.2019р. за №К-3326/0-04/01 (ЦНАП), договір про надання в безстрокове користування земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку на праві приватної власності, з числа кімнат від однієї до п’яти включно від 09.08.1963р. №5-2649).

**35. Поновити Галан Марії Василівні** договір оренди землі від 24.07.2009р. №6013 за адресою **провул.Селезнівський,10,** площею 0,0559га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0085) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Галан М.В., зареєстрована 21.05.2019р. за №Г-3415/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.03.2008р. №18274952).

**36. Поновити з 16.06.2019р. Фридраку Миколі Олеговичу** договір оренди землі від 16.06.2014р. №8964 за адресою **вул.Піщана, біля будинковолодіння №35-А,** площею 0,1263га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0342) терміномна 5 (п’ять) років для ведення городництва (код 01.07) (без права забудови) (підстава: заява Фридрака М.О., зареєстрована 17.05.2019р. за №Ф-3367/0-04/01).

**37. Надати Кабанчі Миколі Дмитровичу** та **Масевич Лілії Дмитрівні**  дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Жасминна,17,** площею 0,0923 га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0314), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,0300 га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0623 га (підстава: заява Кабанчі М.Д. та Масевич Л.Д., зареєстрована 18.04.2019р. за №КО-2821/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 07.06.2010р. №6570, будівельний паспорт від 19.04.2017р. №1327/17).

**38. Надати дозвіл** на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівці за адресою **вул.Віденська, 1 провул.Віденський, 2 провул.Віденський,** площею 1,7189га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0146) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва та обслуговування комплексу зблокованої забудови та багатоквартирних житлових будинків до 4-х (чотирьох) поверхів) (код 02.03) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 1,7032 га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0157 га (підстава: заява Гріник Р.М., зареєстрована 10.05.2019р. за №Г-3195/0-04/01, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва (з відстроченням платежу) від 18.03.2013р. №637, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.03.2013р. №1349584, рішення Новоселицького районного суду від 20.12.2013р. справа № «2-0»/87 за 2013 рік).

**38.1. Дозволити Гріник Раїсі Михайлівні** виступити замовником з надання послуг на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівці за адресою **вул.Віденська, 1 провул.Віденський, 2 провул.Віденський**, площею 1,7189 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва та обслуговування комплексу зблокованої забудови та багатоквартирних житлових будинків до 4-х (чотирьох) поверхів) (код 02.03).

39. Надати Віщуку Володимиру Васильовичу, Кушніру Олександру Вікторовичу, Тимощуку Роману Михайловичу дозвіл на об’єднання орендованих земельних ділянок за адресою вул.Руська,219-Є, площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0021), площею 0,0179га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0096) в 1 (одну) земельну ділянку, площею 0,0479га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування магазину промтоварів) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 20.05.2019р. за №КО-3407/004/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.11.2016р. №74402293, №74401745, №74402013, договори оренди землі від 07.04.2016р. №10023, №10024).

**40. Надати Котельбану Анатолію Юрійовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кленова,12,** орієнтовною площею 0,1000га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Котельбана А.Ю., зареєстрована від 07.05.2019р. №К-3109/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.02.2016р. №52600196).

**41. Надати Будзан Валентині Петрівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Братів Руснаків,18-А**, площею 0,0050 га в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Будзан В.П., зареєстрована 02.05.2019р. за №Б-3040/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.06.2010р. №26369336).

**42. Надати Боштан Вікторії Миколаївні** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Александрі Васіле,119**, площею 0,0922га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (для зміни конфігурації земельної ділянки) у зв’язку із розробленим подетальним планом території, земельні ділянки якої планують надати учасникам АТО (підстава: заява Боштан В.М, зареєстрована 19.04.2019р. за №Б-2866/0-04/01, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 01.06.2016р. №60397127, договір оренди землі 24.02.2011р. №7036).

**42.1.** Боштан В.М. подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) орендованої земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,119, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні Чернівецької міської ради.

**42.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Александрі Васіле,119.

**43. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Карпу Петру Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Федьковича Юрія,64**, площею 0,0019га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0134), в оренду терміном до 09.09.2021р. для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування існуючого гаража) (підстава: заява Карпа П.М., зареєстрована 20.05.2019р. за №К-3388/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 29.10.2018р. №1479 (пункт 7), договір оренди №223/Г нерухомого майна (гаража) від 10.11.2015р., додатковий договір №1 до договору оренди нерухомого майна (гаража) від 10.11.2015р. №223/Г).

**44. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Фищуку Олександру Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Ковельська,9-Д**, площею 0,0330га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1172), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Фищука О.Г., зареєстрована 20.05.2019р. за №Ф-3379/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 05.03.2019р. №1650 (пункт 10), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 06.01.2009р. серія САС №069221).

**45. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Михайлюку Олександру Михайловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Борщівська,9-А**, площею 0,0867га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0225), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Михайлюка О.М., зареєстрована 15.05.2019р. за №М-3304/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 05.03.2019р. №1650 (пункт 8), витяг про державну реєстрацію прав від 03.11.2011р. №31904041, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.05.2019р. №НВ-7304063422019).

**45.1. Надати Михайлюку Олександру Михайловичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Борщівська,9-А**, площею 0,0867га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0225), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: заява Михайлюка О.М., зареєстрована 15.05.2019р. за №М-3304/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 03.11.2011р. №31904041).

**45.2.** Пункт 45.1 цього рішення набирає чинності після укладення договору оренди землі.

**46. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Заболотівська,16,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1180).

**46.1. Надати Чеботаревському Євгенію Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Заболотівська,16,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1180), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чеботаревського Є.Г., зареєстрована 24.04.2019р. за №Ч-2951/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.03.2019р. №161522341).

**47. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Шипинська,12-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1194).

**47.1. Надати Слісарчуку Анатолію Валентиновичу** земельну ділянку за адресою **вул.Шипинська,12-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1194), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Слісарчука А.В., зареєстрована 07.05.2019р. за №С-3113/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2018р. №144045356, №144048575, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.04.2019р. №НВ-7303182782019).

**48. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Гадяцька,12-В,** площею 0,0725га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1026).

**48.1. Надати Кравчуку Миколі Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Гадяцька,12-В,** площею 0,0725га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1026) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кравчука М.Г., зареєстрована 13.05.2019р. за №К-3233/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.06.2014р. №22949096, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.04.2019р. №НВ-7303701582019).

**49. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 23** рішення міської ради VІІ скликання від **24.01.2017р. №546,**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішення з цих питань» **пункт 8** рішення міської ради VІ скликання від **27.10.2011р. №315** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Голубашенко Світлані Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,103, площею 0,1545га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 15.11.2011р. №7528, укладений між міською радою та Голубашенко Світланою Дмитрівною, у зв’язку із смертю та переходом права власності на нерухоме майно до Сич Інни Дмитрівни та Голубашенко Романа Дмитровича (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.01.2019р. №2-13).

**49.1. Надати Сич Інні Дмитрівні**, **Голубашенку Роману Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Каштанова,103,** площею 0,1545га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0023) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права будівництва) (підстава: заява Сич І.Д., Голубашенка Р.Д., зареєстрована 25.04.2019р. за №КО-2977/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2019р. №152681614, №152680727).

**50. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 18** рішення міської ради VI скликання від **28.04.2011р. №159** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Тодосійчуку Івану Миколайовичу земельної ділянки на вул.М.Лермонтова,5 площею 0,0451га в оренду на 49 (сорок дев’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити договір** оренди землі від 03.06.2011р. №7200, укладений між міською радою та Тодосійчуком І.М., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Допіряк Вікторії Вікторівни та Лукіної Надії Філімонівни (підстава: заява Допіряк В.В. та Лукіної Н.Ф., зареєстрована 25.04.2019р. за №Д-2976/0-04/01 (ЦНАП), договір міни нерухомого майна від 16.01.2019р. №17, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 14.05.2019р. №166548836).

**50.1. Надати Допіряк Вікторії Вікторівні** та **Лукіній Надії Філімонівні** земельну ділянку за адресою **вул.Лермонтова Михайла,5,** площею 0,0451 га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0056), в оренду на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Допіряк В.В. та Лукіної Н.Ф., зареєстрована 25.04.2019р. за №Д-2976/0-04/01 (ЦНАП), договір міни нерухомого майна від 16.01.2019р. №17, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 14.05.2019р. №166548836).

**51. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 38.1** рішення міської ради VІ скликання від **04.06.2015р. №1626**  «Про розгляд звернення громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішення з цих питань» в частині надання Райлян Наталії Ярославівні, Райляну Сергію Костянтиновичу земельної ділянки за адресою вул.Тореза Моріса (Ярослава Мудрого),192-Д, площею 0,0221га в оренду терміном на 10 (п’ять) років для обслуговування нежитлової будівлі (бар) та **припинити** договір оренди землі від 09.07.2015р. №9599, укладений між міською радою, Райлян Наталією Ярославівною та Райляном Сергієм Костянтиновичем, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Райлян Наталії Ярославівни.

**51.1. Надати Райлян Наталії Ярославівні** земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого,192-Д,** площею 0,0221га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0165) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування бару) (підстава: заява Райлян Н.Я., зареєстрована 07.05.2019р. за №Р-3110/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 13.05.2019р. №166371178).

**52. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 11.1** рішення міської ради V скликання від **12.07.2007р. №351** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 5 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **27.09.2012р. №617** «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 8** рішення міської ради VІІ скликання від **08.12.2017р. №1000** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 26.2** рішення міської ради VІІ скликання від **16.04.2018р. №1211** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання приватному підприємству «Буковинаспецгідробуд» земельної ділянки за адресою вул.Капеланська (П.Нікітіна), 37-А площею 0,0237га в оренду до 01.11.2008р. (поновлено до 08.12.2022р.) для реконструкції будівлі під адміністративно-виробничі приміщення з добудовою та **припинити** договір оренди земельної ділянки від 27.11.2007р. №4287, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бомка В’ячеслава Федоровича (підстава: договір купівлі-продажу від 04.04.2019р. №2173).

**52.1. Надати Бомку (Бомко) В’ячеславу Федоровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Капеланська,37-А,** площею 0,0237га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0035), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (для реконструкції будівлі під адміністративно-виробничі приміщення з добудовою) (підстава: заява Бомка В.Ф., зареєстрована 16.05.2019р. за №Б-3325/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2019р. №164973071).

**52.2. Надати Бомку (Бомко) В’ячеславу Федоровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Капеланська,37-А,** площею 0,0237га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0035) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: заява Бомка В.Ф., зареєстрована 16.05.2019р. за №Б-3325/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2019р. №164973071).

**52.3.** Пункт 52.2 цього рішення набирає чинності після укладення договору оренди землі.

**53. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 30.1** рішення міської ради VІІ скликання від **01.08.2018р. №1347**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішення з цих питань» в частині надання Музиці Раїсі Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Варшавська,42, площею 0,2187га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01. (обслуговування існуючого житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 27.09.2018р. №10928, укладений між міською радою та Музикою Раїсою Петрівною, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Музики Михайла Васильовича**.**

**53.1. Надати Музиці Михайлу Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Варшавська,42,** площею 0,2187га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0184) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Музики М.В., зареєстрована 13.05.2019р. за №М-3241/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.05.2019р. №166279323, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05.10.2018р. №140321241).

**53.2. Надати Музиці Михайлу Васильовичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Варшавська,42,** площею 0,2187га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0184) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: **№1** - орієнтовною площею 0,1000га; **№2** - орієнтовною площею 0,1187га (підстава: заява Музики М.В., зареєстрована 13.05.2019р. за №М-3241/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.05.2019р. №166279323, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05.10.2018р. №140321241).

**53.3.** Пункт 53.2 цього рішення набирає чинності після укладення договору оренди землі.

**54. Присвоїти земельній ділянці,** площею 0,0030га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1162) адресу **вул.Краматорська,9-В** (підстава: заява Гринкевича А.Ю., зареєстрована 21.05.2019р. за №Г-3429/2-04/01, рішення виконавчого комітету міської ради від 22.06.2018р. №260/11, договір оренди землі від 16.01.2019р. №11038).

**55. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 14** рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р.** **№283** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 36.1** рішення міської ради VІ скликання від **29.03.2012р.** **№460** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Банарю (Банарь) Василю Єфремовичу земельної ділянки за адресою 3 провул.Рокитянський, 4, площею 0,0803га в оренду на 5 (п’ять) років (до 25.04.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) та **припинити** договір оренди землі від 25.04.2012р. №7786, укладений між міською радою і Банарем В.Є., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 15.11.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 09.11.2018р. №04/01-08/3-07/3562).

**55.1.** Земельну ділянку за адресою3 провул.Рокитянський, 4, площею 0,0803га зарахувати до земель запасу міста.

**55.2.** Банарю В.Є. земельну ділянку за адресою 3 провул.Рокитянський, 4, площею 0,0803га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**55.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Банарю В.Є. копію витягу з рішення.

**55.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 3 провул.Рокитянський, 4, площею 0,0803га.

**56. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 11 додатка 4** дорішення міської ради V скликання від **27.03.2008р.** **№544** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 9 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **29.03.2012р.** **№459** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», **пункт 13 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **27.03.2014р.** **№1163** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Лашкибі Анатолію Юрійовичу земельної ділянки за адресою вул.Фізкультурна (Стеф’юка Євгена), біля будинковолодіння №8, площею 0,0035га в оренду до 01.06.2009р. (поновлено до 31.03.2019р.) для обслуговування збірно-розбірного металевого гаража та **припинити** договір оренди землі від 17.09.2008р. №5267, укладений між міською радою і Лашкибою А.Ю., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.04.2019р. №2305/15.1-04-30).

**56.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Фізкультурна, біля будинку №8, площею 0,0035га (кадастровий номер 7310136300:08:001:0066) зарахувати до земель запасу міста.

**56.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити на адресу вул.Миколайчука Івана, 9, кв.4, копію витягу з рішення.

**57. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 2 додатка 4** дорішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р.** **№129** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 5 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р.** **№1185** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Вишневському Миколі Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Ентузіастів,9-А, площею 0,0034га в оренду до 13.05.2019р. для обслуговування металевого гаража та **припинити** договір оренди землі від 13.05.2011р. №7121, укладений між міською радою і Вишневським М.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.04.2019р. №2304/15.1-04-30).

**57.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Ентузіастів,9-А, площею 0,0034га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0158) зарахувати до земель запасу міста.

**57.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити на адресу вул.Ентузіастів, 9-А, кв.162, копію витягу з рішення.

58. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15 додатка 4 до рішення міської ради VI скликання від 28.04.2014р. №1185 «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Серману (Серман) Василю Георгійовичу земельної ділянки за адресою 7 провул.Залізничний, 2-Б (вул.Мошинська,1), площею 0,0233га в оренду на 5 (п`ять) років (до 26.05.2019р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та припинити договір оренди землі від 26.05.2014р. №8936, укладений між міською радою і Серманом В.Г., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Біньковської Марини Василівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 28.02.2019р. №157870732, рекомендоване повідомлення про вручення 21.03.2019р. поштового відправлення – лист департаменту від 11.03.2019р. №04/01-08/3-04/4/996).

**58.1.** Запропонувати Біньковській М.В. отримати в оренду земельну ділянку за адресою 7 провул.Залізничний, 2-Б, площею 0,0233га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1007) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

58.2. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Серману В.Г., Біньковській М.В. копії витягу із рішення.

**59. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35** рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р.** **№1186** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Дікалу Дмитру Олександровичу земельної ділянки за адресою 3 провул.Лукіяновича Дениса, 1, площею 0,1000га в оренду терміном на 5 (п’ять) років (до 26.05.2019р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 26.05.2014р. №8938, укладений між міською радою і Дікалом Д.О., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю останнього та переходом права власності на нерухоме майно до Дікала Івана Дмитровича (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.04.2019р. №2306/15.1-04-30, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.05.2019р. №165399362).

**59.1.** Земельну ділянку за адресою 3 провул.Лукіяновича Дениса,1, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:48:001:1053) зарахувати до земель запасу міста.

**59.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Дікалу І.Д. копію витягу з рішення.

**59.3.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 3 провул.Лукіяновича Дениса,1, площею 0,1000га.

60. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7 додатка 4 до рішення міської ради VI скликання від 30.08.2012р. №594 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Баць Людмилі Федорівні земельної ділянки за адресою вул.Ягідна,17, площею 0,0837га в оренду до 16.10.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та припинити договір оренди землі від 16.10.2012р. №8095, укладений між міською радою і Баць Л.Ф., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: довідки про причини повернення 22.05.2018р. поштового відправлення - листа департаменту від 03.03.2018р. №04/01-08/3-04/4/787 та 16.03.2019р. поштового відправлення - листа департаменту від 14.02.2019р. №04/01-08/3-04/4/640). 60.1. Земельну ділянку за адресою вул.Ягідна,17, площею 0,0837га (кадастровий номер 7310136900:42:001:0207) зарахувати до земель запасу міста.

60.2. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Баць Л.Ф. копію витягу із рішення.

**61. Відмовити Сич Інні Дмитрівні**, **Голубашенку Роману Дмитровичу** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Каштанова,103,** площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0023) в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (в межах «червоних ліній»), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України, стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**61.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 51 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **07.07.2005р. №768** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» **пункт 31 додатка 1 до** рішення міської ради VІ скликання від **25.01.2011р. №31** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 10 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р. №1185**  «Про надання та відмову у наданні громадянамземельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Голубашенко Світлані Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,103, площею 0,0153га в оренду до 15.11.2008р. (поновлено до 28.04.2019р.) для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 29.08.2005р. №2089, укладений між міською радою та Голубашенко С.Д., у зв’язку із смертю останньої.

**61.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Каштанова,103, площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0023) зарахувати до земель запасу міста.

**62. Відмовити Мельнек Галині Василівні,** у наданні дозволу на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою **вул.Чеховського Ігоря, між будинками №9 та №11,** орієнтовною площею 0,0060га для права проходу та проїзду на велосипеді, у зв’язку із відсутністю земельної ділянки, як об’єкта на який накладається сервітут.

**63. Відмовити Лемному Івану Васильовичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Марморозька,2-Б,** орієнтовною площею 0,0600 га для ведення городництва (код 01.07), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (відповідно до детального плану території озеленення громадського призначення) та проходженням охоронної зони водогону.

**64. Зняти з розгляду (в цілому) пункт 61 проєкту рішення щодо відмови Герману Юрію Олександровичу** у продовженні терміну договору на тимчасове користування земельною ділянкою **на розі вул.Драгоманова Михайла – вул.Київської,** площею 0,0314га для обслуговування торгового павільйону-кафе та рекомендування Герману Ю.О. звернутися в Центр надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради з відповідною заявою щодо оформлення права оренди земельної ділянки на розі вул.Драгоманова Михайла – вул.Київської, площею 0,0314га.

**65. Зняти з розгляду (в цілому) пункт 63 проєкту рішення щодо заперечення Рацу Івану Дмитровичу**  у поновленні договору оренди землі від 21.05.2014р. №8919 за адресою **вул.Вижницька,29,** площею 0,1365га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0325) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та визнання таким, що втратив чинність, пункт 12 рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р. №1188**  «Про надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень міської ради з цих питань» в частині надання Раце Марії Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Вижницька,29, площею 0,1365га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (існуючі) та припиненим договір оренди землі від 21.05.2014р. №8919, укладений між міською радою та Раце М.М. у зв’язку з поданою заявою (підстава: заява Рацу І.Д., зареєстрована 19.07.2019р. за №Ш-4498/0-04/01).

**66.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**66.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**67.** Орендар сплачує кошти за фактичне користування земельною ділянкою з дати прийняття рішення сесії про надання йому дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста до дати укладання Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**68.** При переході права власності на будівлю або споруду кошти за фактичне користування справляються з дня виникнення права власності на будівлю або споруду до дати укладання Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**69.** Нарахування коштів за фактичне користування здійснюється відповідно до порядку розрахунку річної орендної плати за земельні ділянки.

**70.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**71.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**72.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

73. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**74.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**75.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**