

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**72 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**26.09.2019№1867 м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *юридичних* осіб щодо надання  дозволів на складання проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок, проекту землеустрою для формування земельної ділянки комунальної власності Чернівецької міської ради та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 24.12.2015р. №54, розглянувши звернення юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи доповнення постійної комісії з питань земельних відносин, раніше знятих на довивчення, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю будівельна фірма «ЧЕРНІВЦІЖИТЛОБУД» (ЄДРПОУ), яка зареєстрована за адресою , на складання проекту відведення по зміні цільового призначення із «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код 02.03) на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10), орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,6892га (кадастровий номер 7310136300:11:001:0035) яка розташована за адресою вул. Шухевича Романа, 3-Б (підстава:).

**1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інфра-Лайн»** (ЄДРПОУ), яке зареєстроване за, на складання проекту відведення по зміні цільового призначення **із** «для будівництва підземного - наземного паркінгу (код 03.07)» **на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (02.10)»**, орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,3257га (кадастровий номер 7310136600:07:001:0075) за адресою **вул. Кобилиці Лук’яна, 107** (підстава:).

2. Внести зміни до пункту 1.3 рішення міської ради VIІ скликання від 26.04.2018р.№1268 «Про розгляд звернень юридичнихосіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок» щодо надання дозволу Чернівецькій об’єднаній державній податковій інспекції головного управління державної фіскальної служби України у Чернівецькій області на складання проекту відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва багатоквартирного житлового будинку за адресою проспект Незалежності, поруч з ринком «Газкомплектприлад» (підстава:), а саме:

2.1. Слова і цифри «Чернівецькій об’єднаній державній податковій інспекції головного управління державної фіскальної служби України у Чернівецькій області (ЄДРПОУ), яке зареєстроване за адресою» замінити словами і цифрами «Чернівецькому управлінню головного управління державної фіскальної служби у Чернівецькій області (ЄДРПОУ)»

2.2. Після слів «земельної ділянки» доповнити словами і цифрами «орієнтовною площею 0,4200га».

2.3. Слова «проспект Незалежності, поруч ринку «Газкомплектприлад» замінити словами і цифрою «вул. Шумпетера Йозефа, 7-А»

**3.** **Для формування земельної ділянки комунальної власності Чернівецької міської ради надати дозвіл департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради** (код ЄДРПОУ) на складання проекту землеустрою земельної ділянки на  вул. Сторожинецькій, поряд з будинковолодінням №108, орієнтовною площею 0,20га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03).

**3.1.** **Рекомендувати малому приватному підприємству  «Будівельник»** (код ЄДРПОУ), яке зареєстроване за адресою  , виготовити землевпорядну документацію на земельну ділянку за адресою **вул. Сторожинецька, поряд з будинковолодінням № 108,**  **за власні кошти** (підстава:)

**3.1.1.** Зобов’язати МПП «Будівельник» забезпечити будівництво паркінгу за адресою вул. Сторожинецька, поряд з будинковолодінням № 108.

**4.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб – порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**