

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**72 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**05.09.2019 №1833** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів *садівничих товариств* щодо**  **надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для *індивідуального садівництва*, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви фізичних осіб, матеріали інвентаризації земель, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Українцю Валентину Васильовичу**  дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№289-А**, орієнтовною площею 0,0800га, у власність **в садівничому товаристві «Мічурінець»** за адресою **вул.Спаська,1-А,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Українця В.В., зареєстрована 12.04.2019р. за №У-2719/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Мічурінець» від 23.02.2019р.).

**2. Надати Богаччі Павлу Дмитровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№23**, орієнтовною площею 0,0600га, у власність **в садівничому товаристві «Урожай»** за адресою **вул.Стрийська,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Богаччі П.Д., зареєстрована 09.04.2019р. за №Б-2614/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Урожай» від 08.04.2019р.).

**3.** **Надати Мельнику Володимиру Миколайовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№54**, орієнтовною площею 0,0500га, у власність **в садівничому товаристві «Червоногірка»** за адресою **вул.Сокирянська,2,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Мельника В.М., зареєстрована 11.04.2019р. за №М-2687/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Червоногірка» від 08.04.2019р.).

**3.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 726 додатка 1** до рішення виконавчого комітету міської ради від **04.05.1994р. №241/9** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Мельнику Володимиру Миколайовичу земельної ділянки №54 площею 0,0500га в садівничому товаристві «Червоногірка» за адресою вул.Сокирянська, для індивідуального садівництва, у зв’язку із прийняттям пункту 3 цього рішення.

**4.** **Надати Лучаку Роману Миколайовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№8**, орієнтовною площею 0,0515га, у власність **в садівничому товаристві «Ягідка»** за адресою **вул.Василевської Ванди,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Лучака Р.М., зареєстрована 22.04.2019р. за №Л-2869/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ягідка» від 29.03.2019р. №1/3).

**5.** **Надати Лубяній (Лубяна) Світлані Костянтинівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№12**, орієнтовною площею 0,0500га, у власність **в садівничому товаристві «Черемош»** за адресою **вул.Прип’ятська,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Лубяної С.К., зареєстрована 22.04.2019р. за №Л-2868/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемош» від 18.04.2019р. №1-Д-12).

**6.** **Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Танасійчук Марії Степанівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№316** **в садівничому товаристві «Надія»** за адресою **вул.Стефаника Василя**, площею 0,0579га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0524), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Танасійчук М.С., зареєстрована 12.04.2019р. за №Т-2714/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 08.12.2017р. №1005 (пункт 10), від 16.04.2018р. №1217 (пункт 12), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2018р. №НВ-7302921652018).

**6.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №316 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0039га, встановити зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**7. Внести зміни до пункту 5.1** рішення міської ради VII скликання від **05.03.2019р. №1654** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині встановлення обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, на земельній ділянці №50 в садівничому товаристві «Малинка» за адресою вул.Василевської Ванди, встановити охоронну зону навколо об’єкта гідрометеорологічної діяльності, площею 0,0671га, а саме: слова **«встановити охоронну зону навколо об’єкта гідрометеорологічної діяльності»** замінити словами **«встановити зону особливого режиму забудови»** згідно з поданою заявою (підстава: заява Заславського В.К., зареєстрована 28.03.2019р. за №З-2350/0-04/01).

**8.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**8.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**9.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**10.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**11.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**