

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**70 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**25.07.2019 № 1796 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради та депутатів міської ради VІІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1.** **Фіську Олександру Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **2 провул. Штраухера Бенно,28** (підстава:).

**1.2.** **Владу Віктору Іллічу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою вул. Хотинська,45-В, кв.38, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **2 провул. Штраухера Бенно,18** (підстава:).

**1.3.** **Герезі (Герега) Сергію Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **2 провул. Штраухера Бенно,15** (підстава:).

**1.4.** **Собку Володимиру Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гориста,17** (підстава).

**1.5.** **Родичу Анатолію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Панорамна,9** (підстава:).

**1.6.** **Мельнику Сергію Івановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гориста,25** (підстава:).

**1.7.** **Собку Анатолію Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гориста,15** (підстава:).

**1.8.** **Рябому Олександру Євгеновичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 18** (підстава:).

**1.9. Горбі (Горба) Юрію Григоровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Широка, навпроти будинковолодіння №13** (підстава:

**2. Внести зміни до:**

2.1. Пункту 1.3 рішення міської ради VІІ скликання від 05.03.2019р. №1661 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Заремському Олександру Анатолійовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Винниченка Володимира,21-Д, а саме: слова і цифри «вул. Винниченка Володимира,21-Д» замінити словами і цифрами «вул. Винниченка Володимира,121-Д» (підстава:).

2.2. Пункту 1.7 рішення міської ради VІІ скликання від 24.01.2017р. №558 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Гушуляку Володимиру Івановичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Бажанського Івана, 52, а саме: слова і цифри «вул. Бажанського Івана, 52» замінити словами і цифрами «2 провул. Штраухера Бенно, 7» (підстава:).

2.3. Пункту 1.14 рішення міської ради VІІ скликання від 24.02.2018р. №1166 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення та зміну цільового призначення земельних ділянок» щодо надання Олійнику Антону Леонідовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Богатирська, 21, а саме: слова і цифри «Олійнику Антону Леонідовичу (РНОКПП), який зареєстрований за адресою » замінити словами і цифрами «Новіковій Мар`яні Мірчевні (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою», в зв’язку зі смертю Олійника А.Л. (підстава:).

2.4. Пункту 1 рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради народних депутатів від 29.09.89р. №250/12 «Про перейменування окремих вулиць і провулків м.Чернівці» щодо присвоєння провулку Чагорському нової поштової адреси – провулок Чуляка М.П., а саме слова «пр. Чагорський» замінити словами «1 провулок Чагорський», в зв’язку з технічною помилкою (підстава:)

**3. Відмовити:**

**3.1. Папоян Ірині Олександрівні** (РНОКПП), яка проживає за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гориста,27**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Папоян І.О. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**3.2. Папоян Ірині Олександрівні** (РНОКПП), яка проживає за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Панорамна, 23**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Папоян І.О. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**3.3. Папоян Сашику Николовичу** (РНОКПП), який проживає за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Панорамна, 21**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Папояну С.Н. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**3.4. Папоян Тетяні Олегівні** (РНОКПП), яка проживає за адресою у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Панорамна, 17**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Папоян Т.О. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**3.5. Турику Василю Іллічу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **проїзд Віденській, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 7310136600:32:001:0160**.

**3.6. Верхоляку Ярославу Іллічу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за рахунок земель запасу міста для будівництва індивідуального гаража за адресою **провул. Віденській, навпроти будинковолодіння №14** керуючись підпунктом 2.3.2 пункту 2.3 розділу 2 Положення про порядок будівництва та встановлення гаражів на території міста Чернівців.

**3.7. Морозу Степану Ярославовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0250га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **розі вул. Узбецької та Лубенської**, у зв’язку з недотриманням вимог підпункту 6.1.32 пункту 6 розділу «Садибна забудова» Державних будівельних норм України (ДБН Б.2.2-12:2018) та відсутністю підстав для надання переваги Морозу С.Я. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**4. Зняти з розгляду у зв’язку із поданою заявою:**

**4.1. Пункт 3.9 проєкту рішення міської ради** щодо відмови  **Горуку Назару Віталійовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **вул. Хоткевича Гната, 4**.

**4.2. Пункт 3.10 проєкту рішення міської ради** щодо відмови **Мищишину Артуру Романовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **вул. Хоткевича Гната, 2.**

**5.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**6.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних

відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**