

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**70 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**27.06.2019 №1768** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів *садівничих товариств* щодо**  **надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви фізичних осіб, матеріали інвентаризації земель, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Нищуку Івану Тодоровичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№93**, орієнтовною площею 0,0400га, у власність **в садівничому товаристві «Олімпія»** за адресою вул.Вижницька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Нищука І.Т., зареєстрована 06.02.2019р. за №Н-887/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Олімпія» від 20.12.2018р. №15).

**2. Надати Пешковій Валентині Сергіївні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№72**, орієнтовною площею 0,0600га, у власність **в садівничому товаристві «Сонячний»** за адресою провул.Смотрицького для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Пешковій В.С., зареєстрована 08.02.2019р. за №П-979/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Сонячний»).

**3. Надати Кравчуку Дмитру Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№44**, орієнтовною площею 0,0500га, у власність **в садівничому товаристві «Рябінушка»** за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кравчука Д.В., зареєстрована 06.02.2019р. за №К-880/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Рябінушка» від 24.12.2018р.).

**4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Кошелєву Олександру Миколайовичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№24**, в садівничому товаристві **«Рефлекс»** за адресою **вул.Лужанська - вул.Веренчанська,** площею 0,0560га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1524) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кошелєва О.М., зареєстрована 31.01.2019р. за №К-744/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 04.09.2017р. №850 (пункт 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.01.2019р. №НВ-7302957942019).

**5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Кочкодану Івану Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№276**, в садівничому товаристві **«Черемшина»** за адресою **вул.Димківська - вул.Веренчанська,** площею 0,0496га (кадастровий номер 7310136300:24:002:1101) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кочкодана І.В., зареєстрована 08.02.2019р. за №К-974/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2018р. №1325 (пункт 2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.01.2019р. №НВ-7302975822019).

**6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Камишевій Тетяні Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку **№26, в садівничому товаристві «Побутова хімія»** за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,0608га (кадастровий номер 7310136900:60:002:0025) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Камишевої Т.М., зареєстрована 13.02.2019р. за №К-1078/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2016р. №296 (пункт 11), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.01.2019р. №НВ-7302950202019).

**7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Бурденюк Тетяні Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№28, в садівничому товаристві «Побутова хімія»** за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,0620га (кадастровий номер 7310136900:60:002:0026) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Бурденюк Т.В., зареєстрована 13.02.2019р. за №Б-1079/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2016р. №296 (пункт 9), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.01.2019р. №НВ-7302950222019).

**8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Камишеву Віктору Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№14, в садівничому товаристві «Побутова хімія»** за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,0520га (кадастровий номер 7310136900:60:002:0024) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Камишева Т.М., зареєстрована 13.02.2019р. за №К-1080/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2016р. №296 (пункт 12), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.01.2019р. №НВ-7302950172019).

**9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Нагорній Людмилі Петрівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№46, в садівничому товаристві «Садовод»** за адресою **вул.Заставнянська,** площею 0,0588га (кадастровий номер 7310136300:24:001:1890) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Нагорної Л.П., зареєстрована 14.02.2019р. за №Н-1115/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.12.2017р. №1064 (пункт 5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.02.2019р. №НВ-7303015422019).

**10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Максимюку Ігорю Зіновійовичу**  безоплатно у власність земельну ділянку **№57**, в садівничому товаристві **«Легмашовець-3»** за адресою **вул.Лазурна - вул.Веренчанська,** площею 0,0550га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1528) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Максимюка І.З., зареєстрована 20.02.2019р. за №М-1306/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІ скликання від 27.06.2014р. №1259 (пункт 8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.02.2019р. №НВ-7303024072019).

**11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Колодрівському Мар’яну Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№6-А**, в садовому товаристві **«Прогрес»** за адресою **вул.Василевської Ванди,1,** площею 0,0484га (кадастровий номер 7310136900:48:002:1324) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Колодрівського М.В., зареєстрована 20.02.2019р. за №К-1316/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 05.07.2018р. №1325 (пункт 8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.02.2019р. №НВ-7303022732019).

**11.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №6-А в садівничому товаристві «Прогрес» за адресою вул.Василевської Ванди,1, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0167га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**12.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Меркуловій Марині Анатоліївні** безоплатно у власність земельну ділянку **№7** **в садівничому товаристві «Ентузіаст»** за адресою **вул.Вашківська**, площею 0,0352га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1820), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Меркулової М.А., зареєстрована 17.01.2019р. за №М-324/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.12.2017р. №1064 (пункт 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.12.2018р. №НВ-7302928762018).

**13.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Костащук Ніні Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№169** **в садівничому товаристві «Олімпія»** за адресою **вул.Вижницька**, площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1296), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Костащук Н.В., зареєстрована 17.01.2019р. за №К-321/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 16.04.2018р. №1217 (пункт 5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.01.2019р. №НВ-7302946312019).

**13.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №169 в садівничому товаристві «Олімпія» за адресою вул.Вижницька, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0413га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**14.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Кирилюк Альоні Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№29** **в Чернівецькому міському садівничому товаристві «Оригінал»** за адресою **вул.Димківська,** площею 0,0559га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1665), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кирилюк А.В., зареєстрована 17.01.2019р. за №К-327/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 02.09.2016р. №379 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.12.2018р. №НВ-7302916212018).

**15.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Ганущак Ганні Михайлівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№223** **в садівничому товаристві «Олімпія»** за адресою **вул.Вижницька**, площею 0,0556га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1295), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ганущак Г.М., зареєстрована 17.01.2019р. за №Г-323/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.12.2017р. №1064 (пункт 2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.12.2018р. №НВ-7302944242018).

**15.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №223 в садівничому товаристві «Олімпія» за адресою вул.Вижницька, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0251га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**16.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гриценку Миколі Григоровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№118** **в садівничому товаристві «Олімпія»** за адресою **вул.Вижницька**, площею 0,0450га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1522), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гриценка М.Г., зареєстрована 17.01.2019р. за №Г-322/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 28.07.2016р. №336 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.01.2019р. №НВ-73029488122018).

**17.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Прокопенко Ганні Павлівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№28** **в садівничому товаристві «Верховина»** за адресою **вул.Заставнянська**, площею 0,0402га (кадастровий номер 7310136300:22:002:1908), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Прокопенко Г.П., зареєстрована 22.02.2019р. за №П-1403/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 06.12.2018р. №1549 (пункт 5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.02.2019р. №НВ-7303057882019).

**18.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Доскоч Ірині Мирославівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№10** **в садівничому товаристві «Дбайливе»** за адресою **вул.Стрийська** площею 0,0700га (кадастровий номер 7310136300:15:003:1451), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Доскоч І.М., зареєстрована 25.02.2019р. за №Д-1437/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 04.09.2018р. №1415 (пункт 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.02.2019р. №НВ-7303054382019).

# 19. Відмовити Мельнику Петру Захаровичу у передачі безоплатно у власність земельної ділянки №34 в садівничому товаристві «Південне» за адресою вул.Путильська, орієнтовною площею 0,0600га для індивідуального садівництва (код 01.05), в зв’язку із ліквідацією садівничого товариства «Південне» за адресою вул.Путильська (підстава: витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань Міністерства Юстиції України).

**20.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**20.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**21.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**22.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**23.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**