

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**69 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**23.05.2019 №1703 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва і депутатів міської ради VIІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1.** **Орловському Івану Васильовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **5 провул. Залізничний, 14** (підстава:).

**1.2.** **Буравчікову Юрію Павловичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0700га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.** **Шипинська, поряд з будинковолодінням №22** (підстава:).

**1.2.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Шипинська, 22-Б.**

**1.3.** **Мігован Оксані Ананіївні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0725га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **провул. Затишний, 5** (підстава:).

**1.4.** **Петихачній Сільвії Василівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою , на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Хотинська, поряд будинковолодіння №79** (підстава:).

**1.4.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Хотинська, 79-А.**

**1.5. Побережник Марині Сергіївні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою , на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Винниченка Володимира,121-З** (підстава:).

**1.6. Камінській Самірі Марісівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою , на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Винниченка Володимира,121-Е** (підстава:).

**2. Внести зміни до:**

**2.1. Пункту 1.3** рішення міської ради VІІ скликання від **28.08.2018 р. №1369** щодо надання Парфентьєвій Анастасії Ігорівні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Лемківська, 13, а саме: слова та цифри **«вул. Лемківська, 13»** замінити словами та цифрами **«вул. Винниченка Володимира,121-Ж»,** в зв’язку з конфліктною ситуацією (підстава:).

2.2. Внести зміни до пункту 1.1. рішення міської ради VІІ скликання від 06.11.2018р. №1513 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Боднарюку Павлу Олександровичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Мізюна Григорія, поряд з будинком № 55-Б, а саме: слова і цифри «вул. Мізюна Григорія, поряд з будинком № 55-Б» замінити словами і цифрами «вул. Харківській, поряд з будинком № 45» (підстава).

**2.2.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.Харківська, 45-А.**

**3. Відмовити:**

**3.1. Іванченій Аллі Михайлівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **вул. Гречаного Валерія**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Іванченої А.М. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрована).

**3.2. Шенделар Ірині Володимирівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у внесенні змін до пункту 1.3 рішення міської ради VII скликання від 26.06.2018р.№1309 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок частини власної земельної ділянки, орендованої земельної ділянки, земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **вул. Северина Івана, 43**,в частині вилучення слів «за рахунок частини власної земельної ділянки, орендованої земельної ділянки», у зв’язку з невідповідністю частини земельної ділянки містобудівній документації.

**3.2.1.** **Запропонувати** Шенделар І.В. отримати земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0500га у власність, за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Северина Івана, поряд з будинковолодінням №43.

**3.3. Проданчук Лілії Іванівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Хрещатинська**, **навпроти будинковолодіння №9** (підстава:).

**3.4. Никуляк Ганні Володимирівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою  **вул. Хрещатинська**, **навпроти будинковолодінь №9 та 9-Б** (підстава:).

**4. Зняти з розгляду:**

**4.1.** **Пункт 1.4 проекту рішення** міської ради VІІ скликання щодо надання **Петихачній Олександрі Леонідівні** дозволуна складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0700га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Дзержика Корнелія, навпроти будинковолодіння, 41-Ж** у зв’язку з заявою Радчук В.М., що діє в інтересах Петихачної О.Л.

**4.2.** **Пункт 3.1 проекту рішення** міської ради VІІ скликання щодовідмови **Левчуку Сергію Григоровичу** у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **вул. Будівельній,** між земельними ділянками кадастрові номера 7310136600:36:001:0162 та 7310136600:36:001:1119.

**5.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання

робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**6.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**