**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради до проектів рішень, які вносяться на День депутата 26.09.2018 року**

**Питання № 27**

*Про стимулювання розвитку інвестиційної діяльності у будівельній галузі у м. Чернівцях*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин надати порядок видачі містобудівних умов та обмежень у випадку прийняття цього проекту рішення (Собко М.С.) |

**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради**

**до проектів рішень, які вносяться на розгляд 63 сесії міської ради**

**VІІ скликання 27.09.2018 року**

**До порядку денного**

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Включити проект рішення «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності міста Чернівців, які підлягають приватизації в 2018 році» |

**Питання № 1**

*Про присвоєння звання “Почесний громадянин міста Чернівців”*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Надати звернення (подання) підприємств, організацій щодо присвоєння звання “Почесний громадянин міста Чернівців” |

**Питання № 6**

*Про розгляд електронної петиції № 218 гр. Корнічук Т.В. щодо капітального ремонту міжбудинкових проїздів біля будинків № 56-Б, В, Г, № 58-А, Б, В, Г, Д на вул. Заводській та № 4, 9 на вул. Горобиновій*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Пункт 2** – термін виконання робіт змінити на 2019 рік (Собко М.С.) |

**Питання № 13**

Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Пропозиції комісії додаються. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | - Збільшити штатну чисельність департаменту житлово-комунального господарства на 3 штатні одиниці.  - Управління контролю за благоустроєм міста включити в структуру департаменту житлово-комунального господарства. |

**Питання № 16**

Про затвердження Програми «Захист» м. Чернівців на 2019-2021 роки

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 17 додатку 4** – збільшити щомісячну виплату з 200грн на 300грн. Передбачити фінансування бюджету на 2019 рік. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Створити комісію при управлінні охорони здоров’я для розгляду звернень громадян на виділення коштів для лікування. |

**Питання № 18**

*Про присвоєння комунальному підприємству «Міжнародний аеропорт «Чернівці» імені першого космонавта Незалежної України Леоніда Каденюка*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісії з питань:  - економіки,  підприємництва, інвестицій та туризму;  - житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | 1. Змінити назву підприємства з «Міжнародний аеропорт «Чернівці» імені першого космонавта Незалежної України Леоніда Каденюка» на «Міжнародний аеропорт «Чернівці» імені Леоніда Каденюка» з відповідними правками до рішення і статуту підприємства, а також виправити англійську транслітерацію прізвища Леоніда Каденюка; 2. Доповнити проект рішення пунктом про затвердження статутного капіталу підприємства у розмірі 86 663 776,46 (вісімдесят шість мільйонів шістсот шістдесят три тисячі сімсот сімдесят шість гривень 46 копійок) з відповідними змінами до статуту і додатку до статуту (викласти структуру балансу статутного фонду станом на 01.09.2018 року). 3. Внести зміни до статуту у частині місцезнаходження підприємства на місто Чернівці, вулиця Чкалова Валерія, будинок 30, поштовий індекс 58018. |

**Питання № 19**

*Про внесення змін та доповнень у додатки 1 та 2 Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради від 13.03.2017 року № 627, зі змінами*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Внести в **Додаток № 2** - капітальний ремонт покрівлі будинку на вул.Б.Хмельницького, 18.  Збільшити фінансування на капітальний ремонт аварійних ліфтів. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Внести зміни до програму “Комфортне місто”**  **Збільшити обсяг фінансування по наступних об'єктах:**  Капітальний ремонт зливових мереж міста (в т.ч.проектні роботи, експертиза) збільшити до 2 350 000 грн  Виконання технічних заключень, проектних робіт, експертизи проектів на капітальний ремонт мереж водопостачання, водовідведення, зливових та гідротехнічних споруд збільшити до 1 255 000 грн  Капітальний ремонт вул.Руської (від вул.П.Сагайдачного до вул.Січових Стрільців) (колишня вул.Московської Олімпіади) збільшити до 39 500 000 грн  Капітальний ремонт пішохідних доріжок на вул.Галицький шлях збільшити до 1350 000 грн  Капітальний ремонт вул.Вашківської (асфальтування гравійної ділянки автобусного маршруту № 27) збільшити до 6 343 000 грн  Капітальний ремонт вул.Звенигородської збільшити до 1 240 000 грн  Капітальний ремонт вул.Хортицької (асфальтування) збільшити до 1 120 000 грн  Капітальний ремонт вул.Канівської (від вул. Сторожинецької до вул О.Кошового) збільшити до 5 943 000 грн  Будівництво каналізаційної насосної станції та напірного колектора з підключенням в діючий каналізаційний колектор в районі вул.Привокзальної в м.Чернівцях ( в т.ч. проектні роботи) збільшити до 1 390 000 грн  Капітальний ремонт міжбудинкового проїзду на вул.Небесної Сотні, 7-А збільшити до 840 000 грн  Капітальний ремонт проспекту Незалежності (від вул.Героїв Майдану до вул.Головної) збільшити до 85 500 000 грн  Доповнити програму **об'єктами на 2018 рік:**  Капітальний ремонт тролейбусних та електричних мереж міста в сумі 1800 000 грн  Капітальний ремонт скверу біля пам'ятника «Буковинського куреня» на розі вул.Руської та вул.Садовського 1 480 000 грн  Капітальний ремонт освітлення ЧНУ ім Ю.Федьковича - 1 400 000 грн  Капітальний ремонт святкової ілюмінації вул.О.Кобилянської - 232 000 грн  Капітальний ремонт святкової ілюмінації вул.І.Франка - 237 000 грн  Капітальний ремонт адміністративної будівлі МКП “Міськсвітло” (заміна вікон на енергозберігаючі) - 300 000 грн  Капітальний ремонт приміщення редакції газети “Чернівці” за адресою вул. О.Кобилянської,2 - 450 000 грн  Капітальний ремонт вул.Брянської - 4 800 000 грн  Капітальний ремонт вул.Чернишевського - 4 400 000 грн  Капітальний ремонт вул.Брідської - 3 230 000 грн  Капітальний ремонт тротуарів біля КМУ "Міська дитяча поліклініка" по вулиці Проспект Незалежності, 109 - 1 240 000 грн  Капітальний ремонт спортивного майданчика у парку “Жовтневий” на вул.Воробкевича (скейт-парк) - 1 355 000 грн  Капітальний ремонт провулку Петрозаводського - 523 000 грн  Капітальний ремонт вул.Кишинівська (співфінансування) - 750 000 грн  Капітальний ремонт вул. Масікевича - 560 000 грн  Капітальний ремонт І провулку Масікевича - 345 000 грн  Капітальний ремонт площі Пресвятої Марії - 400 000 грн  Капітальний ремонт вул.Буковинської - 1 499 000 грн  Капітальний ремонт вул. Горіхівська - 2 150 000 грн  Капітальний ремонт вул. Зарожанська - 1 840 000 грн  Капітальний ремонт вул.Олега Кошового - 1 365 000 грн  Капітальний ремонт вул.Київської - 3 800 000 грн  Капітальний ремонт вул.Лемківська - 2 760 000 грн  Капітальний ремонт вул.Стеценка - 1 800 000 грн |

**Питання № 20**

*Про проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на окремих територіях м. Чернівців*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1** – викластив наступній редакції «провести конкурс з виконання послуг з вивезення побутових відходів на окремих територіях м.Чернівців». |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Пункт 1** – слова «з урахуванням існуючих договірних відносин між Чернівецькою міською радою та фірмою «Альтфатер-Чернівці» з 100 % іноземним капіталом (договір від 16.07.1996р.)» **виключити.** (Бабух Т.В.) |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 1 –** слова «договір від 16.07.1996р.» **виключити.** |

**Питання № 24**

*Про внесення змін в додаток 1 до комплексної Програми забезпечення молоді житлом у місті Чернівцях на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.12.2017 р. № 1074*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Надати список черговиків на отримання кредитів для забезпечення житлом. |

**Питання № 30**

*Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2** – зняти на довивчення.  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **16.** **Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Дзержика 7»**, яке зареєстроване за адресою вул.Дзержика Корнелія,7, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Дзержика Корнелія,7,** орієнтовною площею 0,2700га в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява ОСББ «Дзержика 7», зареєстрована 06.03.2018р. за №04/01-08/1-1064/0 (ЦНАП)).  **Встановити обмеження** у використанні земельної ділянки за адресою **вул.Дзержика Корнелія,7,** такого змісту: **заборонити** влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.  ***Пропозиція комісії:*** *Відмовити. Запропонувати отримати в користування земельну ділянку площею до 0,10 га*  **17.****Надати дозвіл на** об’єднанняземельних ділянок за адресою вул.Дзержика Корнелія, біля будинковолодіння №39-А, площею 0,0325га, площею 0,0396 га та площею 0,0435га для ведення городництва в одну земельну ділянку площею 0,1156га (підстава: заява ОСББ «Білий дім 39-А», зареєстрована 22.08.2017р. №04/01-08/1-2931/0, рішення виконавчого комітету міської ради від 14.08.2017р. №436/16).  **Надати** дозвіл на складання проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок за адресою вул.Дзержика Корнелія, біля будинковолодіння №39-А, площею 0,0396га та площею 0,0693га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03 за рахунок земельних ділянок для ведення городництва (підстава: заява ОСББ «Білий дім 39-А», зареєстрована 22.08.2017р. №04/01-08/1-2931/0, рішення виконавчого комітету міської ради від 14.08.2017р. №436/16).  **Уповноважити об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Білий дім 39-А»**, яке зареєстроване за адресою вул.Дзержика Корнелія,39-А, виступити замовником з виготовлення технічної документації з об’єднання земельних ділянок та проектів з землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок за адресами вул.Дзержика Корнелія, біля будинковолодіння №39-А.  ***Пропозиція комісії:*** *Відмовити. Вільні земельні ділянки зарахувати до земель запасу міста.*  **18. Надати міській комунальній медичній установі «Клінічний пологовий будинок № 2»**, яка зареєстрована за адресою вул.Рівненська,8, дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Рівненська, 8**, площею 2,9533га для надання медичних послуг та обслуговування будівель (підстава: заява міської комунальної медичної установи «Клінічний пологовий будинок №2», зареєстрована 06.02.2018р. за №04/01-08/1-549/0, державний акт на право постійного користування землею від 08.02.1996р. №565, протокол засідання комісії з розгляду питання щодо землекористування за адресою вул.Рівненська,8)  **19.****Надати Чернівецькому учбово-виробничому об’єднанню (УВО) Українського товариства сліпих (УТОС)**, яке зареєстроване за адресою пров.Ентузіастів,5, дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка знаходиться в постійному користуванні з метою присвоєння кадастрового номера, за адресою **вул.Київська,2** (ділянка №4), площею 0,1300, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03) (підстава: заява Чернівецького УВО УТОС, зареєстрована 05.06.2018р. за №04/01-08/1-2407/0, свідоцтво про право власності на будівлі від 10.01.2001р. №41, державний акт на право постійного користування землею від 29.12.2001р. №2302/1). |

**Питання № 31**

*Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1** – зняти на довивчення.  **Пункт 7** – зняти на довивчення. |

**Питання № 32**

*Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 14** – зняти на довивчення.  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **20.** **Надати публічному акціонерному товариству «Укртелеком»**, яке зареєстроване за адресою бульвар Тараса Шевченка, 18, м.Київ, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **провул.Вашківський,4**, площею 1,0735га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій код 13.01 (для обслуговування виробничих будівель і споруд) на **4 (чотири)** земельні ділянки, з них: **№1**–орієнтовною площею 0,2600га, **№2** – орієнтовною площею 0,0531га, **№3**–орієнтовною площею 0,2904га, **№4**–орієнтовною площею 0,4701га (підстава: заява ПАТ «Укртелеком», зареєстрована 15.06.2018р. за №04/01-08/1-2559/0 (ЦНАП), договір оренди землі від 17.01.2008р. №4402).  ***Пропозиція комісії:*** *Вільну земельну ділянку зарахувати до земель запасу міста.*  **21.****Заперечити товариству з обмеженою відповідальністю «Чернівціавтотранс»**, яке зареєстроване за адресою вул.Ентузіастів,2-Б, у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Руська,250-Б,** площею 0,1062га, для обслуговування автостанції в зв’язку із використанням земельної ділянки не за цільовим призначенням.  **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 9 додатку 4 до** рішення міської ради ІV скликання від **29.05.2003р.** **№226, пункт 72.4** рішення міської ради ІV скликання від **28.08.2003р. №281** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 2 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **28.02.2008р. №521** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 5 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р. №126** «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 1 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **28.03.2013р. №805** «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду , внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 28.1** рішення міської ради VІ скликання від **26.12.2013р. №1073** «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Чернівціавтотранс» земельної ділянки за адресою вул.Руська,250-Б, площею 0,1062 га, в оренду до 14.04.2018р. для обслуговування автостанції та **припинити** договір оренди землі від 06.10.2003р. №925, укладений між міською радою і ТОВ «Чернівціавтотранс».  Земельну ділянку за адресою вул.Руська,250-Б, площею 0,1062 га, зарахувати до земель запасу міста.  Зобов’язати ТОВ «Чернівціавтотранс» земельну ділянку за адресою вул.Руська,250-Б, площею 0,1062 га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення привести у відповідний стан, та передати міській раді згідно з актом приймання –передавання.  Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради підготувати документи для продажу на аукціоні земельної ділянки за адресою вул.Руська,250-Б, площею 0,1062га.  Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради впродовж 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення направити ТОВ «Чернівціавтотранс» копію витягу із цього рішення.  ***Пропозиція комісії:*** *Продовжити термін оренди земельної ділянки на 5 (п'ять) років.*  **22.****Поновити з 25.04.2018р. підприємцю Чікалу Дмитру Мірчовичу**, який зареєстрований за адресою с.Кам’яна Сторожинецького району Чернівецької області договір оренди землі від 01.11.2006р. №3224 за адресою **вул.Сторожинецька,192-А,** площею 0,0800 га на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (будівництво та обслуговування магазину промислових та продуктових товарів) (підстава: заява Чікала Д.М., зареєстрована 02.04.2018р. за №Ч-2168/0-04/01). |

**Питання № 33**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 13 доповнити підпунктом** **13.1:** «Мельничуку Р.Д. заїзд до станції технічного обслуговування з вул.Обертинської залишити виключно для пожежних та технічних цілей. Заїзд на станцію технічного обслуговування організувати та здійснювати з вул.Маковея (підстава: протокол комісії з вивчення питання законності будівництва за адресою вул.Обертинська, 28 від 22.08.2018р.)».  **Доповнити пунктом 55:**  **Внести зміни до пункту 18** рішення міської ради VІI скликання від **01.08.2018р. №1347** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 30.06.2018р. Покотилюку Петру Павловичу договору оренди землі від 09.04.2009р. №5778 за адресою вул.Білецька, 1-А, площею 0,1200га, терміном на 1 (один) рік для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, а саме: слова та цифри **«для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01»**, замінити на слова та цифри **«для ведення садівництва код 01.05»,** узв’язку із допущеною технічною помилкою. |

**Питання № 34**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 3** – продовжити до 01.06.2019р;  **Пункт 14** – продовжити до 01.06.2019р.  **Пункт 14 –** продовжити до 1 червня 2019 року.  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **86. Погодити Маслянці (Маслянка) Віталію Антоновичу**, який зареєстрований за адресою вул.Дзержика Корнелія,13, кв.2, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Смоленська,3,** площею 0,1862га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування нежитлового приміщення) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1247га,   **№2 –** площею 0,0615га (підстава: рішення міської ради VІI скликання від 08.12.2017р. №1003 (пункт 3), договір оренди землі від 28.03.2017р. №10473).  **Надати Маслянці Віталію Антоновичу**, який зареєстрований за адресою вул.Дзержика Корнелія,13, кв.2, земельні ділянки за адресою **вул.Смоленська,3: №1 –** площею  0,1247га; **№2 –** площею 0,0615га в оренду на 5 (п’ять) роківдля розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: заява Маслянки В.А., зареєстрована 07.02.2018р. за №М-821/0-04/01, договір купівлі-продажу від 26.04.2016р. №2363).  **87.** **Поновити з 26.01.2017р. Воєвідці Віктору Назаровичу**, який зареєстрований за адресою вул.Масикевича Ореста,10, **Воєвідці Яні Георгіївні**, яка  зареєстрована за адресою вул.Піщана,49-А,  договір оренди землі від 13.08.2008р. №5158 за адресою **вул.Піщана,51,** площею 0,0900га на 5 (п’ять) років для обслуговування пункту вулканізації (код 03.07) (підстава: заява Воєвідки В.Н. та Воєвідки Я.Г., зареєстрована 29.01.2018р. за №КО-492/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.02.2009р. №21848974). |

**Питання № 35**

*Про розгляд звернень фізичних і юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 42** – надати;  **Пункт 43** – надати;  **Пункт 44** – надати;  **Пункт 45** – надати;  **Пункт 46** – надати;  **Пункт 47** – надати.  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчено комісією:**  **48. Відмовити Кукурудзяк Світлані Афанасіївні**, яка зареєстрована за адресою вул.Вільховецька,3, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Вільховецька,3**, орієнтовною площею 0,8050га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) у зв’язку з перевищенням норми безоплатної приватизації земельної ділянки з таким цільовим призначенням.  Рекомендувати Кукурудзяк С.М. звернутись в сертифіковану проектну організацію та замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Вільховецька,3, орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01)  **Пропозиція комісії:** Надати Кукурудзяк Світлані Афанасіївні, яка зареєстрована за адресою вул.Вільховецька,3, у дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Вільховецька,3, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01).  **49.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Січова,38-А, площею 0,0864га.  **Передати Макаровій Людмилі Василівні**, яка зареєстрована за адресою вул.Січова,38-А, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Січова,38-А,** площею 0,0864га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Макарової Л.В., зареєстрована 28.03.2018р. за №М-2071/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.06.2018р. №22890474, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.03.2018р. №116008374, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.01.2018р. №НВ-7302398842018).  ***Пропозиція комісії:***  *До вирішення конфліктної ситуації з сусідами відмовити Макаровій Л.В. в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж та передані безоплатно у власність земельної ділянки.*  *Рекомендувати гр. Тимінській М.Т. приватизувати земельну ділянку під будинковолодінням на вул.Січова,38.*  **50.** **Відмовити Петращуку Радимиру Михайловичу** (учасник АТО), який зареєстрований за адресою вул.Руська,219-Д, кв.38, у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою **вул.Немирівська,14**, площею 0,1540га, на 2 (дві) земельних ділянки у зв’язку з відсутністю об’єкта поділу (земельна ділянка не сформована). |

**Питання № 36**

*Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 46** – Затвердити проект відведення та передати у власність. |

**Питання № 37**

*Про надання фізичним та юридичним особам дозволів та затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчено комісією:**  **19. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 9 та 9.1** рішення міської ради VII скликання від 26.04.2018р. №1255 «Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення фізичним особам, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Аністратенку Сергію Васильовичу дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.28 Червня,42,** площею 0,1063га та в частині надання йому дозволу на зміну цільового призначення орендованої ним цієї земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: клопотання головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області з питань дотримання вимог земельного законодавства за об’єктом – земельною ділянкою від 17.05.2018р. №176-дк/0022/кв/06/01-18).  ***Пропозиція комісії:*** *Внести зміни в п.9,1 рішення міської ради від 26.04.2018 р. №1255, а саме слова “дозвіл на зміну цільового призначення” замінити словами “дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення”*  **20. Затвердити Богдан Ірині Василівні**, яка зареєстрована за адресою провул.Курильський, 36, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянкиза адресою **вул.Дзержика Корнелія,41-Г,** площею 0,1099га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) за рахунок власної земельної ділянки наданої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (підстава: заява Богдан І.В., зареєстрована 19.07.2018р. №Б-4465/0-04/01 (ЦНАП), лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 01.06.2018р. №Б-3129/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.05.2018р. №123248287).  **21. Затвердити Гаврилюк Ілоні Віталіївні**, яка зареєстрована за адресою вул.Кошового Олега,19, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Кошового Олега,19**, площею 0,0920 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10), за рахунок власної земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 24.01.2018р. за №Г-97/0-04/01, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 21.11.2016р. №73442356). |

**Питання № 45**

*Про затвердження переліку та умов продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону окремими лотами. . (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Додаток 5 – зняти на довивчення (по адресі вул.Щербанюка, 3). |

**Питання № 46**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2.1** – надати;  **Пункт 2.2** – надати;  **Пункт 2.3** – надати;  **Пункт 2.9** – надати. |

**Питання № 47**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.3 –** уточнити адресу «навпроти будинку № 13»;  **Пункт 2.1 –** зняти на до вивчення;  **Пункт 2.2 –** зняти на до вивчення;  **Пункт 2.6** – рекомендувати департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин винести на чергову сесію проект рішення щодо надання у власність (на підставі заяви). |

**Питання № 49**

*Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **2.** **Надати дозвіл садівничому товариству «Пульс»**, на виготовлення містобудівної документації (детальний план території) на переведення та реконструкцію території садівничого товариства на **вул. Букшованого Осипа**, орієнтовною площею 6,0 га, під індивідуальну житлову забудову (підстава: заява садівничого товариства «Пульс» зареєстрована 27.11.2017, за №04/01-08/1-4487/1, рішення міської ради V скликання від 24.06.2010р. №1370, витяг з протоколу №4 загальних зборів членів садівничого товариства «Пульс» від 11.11.207р.)*.*  **Зобов’язати садівниче товариство «Пульс»:**  Розробити детальний план території (стадія «П»). Проектом передбачити інженерний захист території, розрахункову необхідність будівництва інфраструктурних об’єктів кварталу забудови з врахуванням прилеглої території, інженерне забезпечення території (план магістральних інженерних мереж), розширення існуючих вулиць (план «червоних ліній» і ліній регулювання забудови), порядок організації транспортного і пішохідного руху та комплексний благоустрій території з влаштування твердого покриття вулиць і проїздів.  Надати містобудівну документацію (детальний план території)                 на затвердження виконавчого комітету міської ради в установленому чинним законодавством України порядку.  **3.** **Надати дозвіл садівничому товариству «Кварц-2»**, на розробку проекту внесення змін до детального плану території на переведення та реконструкцію частини території садівничого товариства на **вул. Димківській**, орієнтовною площею 17,50 га, під індивідуальну житлову забудову, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 30.05.2017р.№270/11 (підстава).  **Зобов’язати садівниче товариство «Кварц-2»:**  Розробити проект внесення змін до детального плану території на переведення та реконструкцію частини території садівничого товариства на вул. Димківській (стадія «П»). Проектом передбачити інженерний захист території, розрахункову необхідність будівництва інфраструктурних об’єктів кварталу забудови з врахуванням прилеглої території, інженерне забезпечення території (план магістральних інженерних мереж), розширення існуючих вулиць (план «червоних ліній» і ліній регулювання забудови), порядок організації транспортного і пішохідного руху та комплексний благоустрій території з влаштування твердого покриття вулиць і проїздів.  Надати містобудівну документацію (детальний план території) на затвердження виконавчого комітету міської ради в установленому чинним законодавством України порядку. |

**Питання № 53**

*Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2 –** зняти на до вивчення;  **Пункт 3.3 –** надати.  **Доповнити проект рішення пунктом, який довивчено комісією:**  **4**. Визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради VI скликання від 09.08.2017р. №829 «Про розгляд звернення товариству з обмеженою відповідальністю «Машзавод» щодо надання дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки» стосовно надання товариству з обмеженою відповідальністю «Машзавод» дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення із «для обслуговування виробничих будівель» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», орендованої у Чернівецької міської ради до 17.11.2060р. земельної ділянки, площею 2,6974 га (код 11.02), за адресою вул. Прутська, 16, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного земельного законодавства (підстава: клопотання ГУ Держгеокадастру у Чернівецькій області, зареєстроване 21.12.2017 р. за №04/01-08/1-4937/0).  ***Пропозиція комісії****: Залишити чинним рішення міської ради VI скликання від 09.08.2017р. №829 у зв'язку із початком процедури розробки детального плану території.* |

**Питання № 55**

*Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності міста Чернівців, які підлягають приватизації в 2018 році*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Перелік об’єктів комунальної власності;  - **пункт 1-13** – виключити;  - **пункт 16** - виключити. |