**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради до проектів рішень, які вносяться на День депутата 29.08.2018 року**

**Питання № 15**

*Про звіт про виконання міського бюджету за І півріччя 2018 року*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Запросити управління освіти та** доповісти про стан підготовки шкіл до початку навчального року. Надати інформацію по освоєнню коштів щодо реорганізації закладів освіти та по групах продовженого дня. |

**Питання № 16**

*Про внесення змін до рішення міської ради VІI скликання від 21.12.2017 р. № 1032 “Про міський бюджет на 2018 рік”*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Управлінню освіти** надати інформацію щодо витрат в сумі 248 313грн. |

**Питання № 24**

*Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження нової редакції Статуту міського комунального підприємства «Чернівціспецкомунтранс»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Інспекції з благоустрою** надати інформацію за друге півріччя 2017 року та 2018 рік по 27.08.2018 року:  - про кількість наданих дозволів на розкопки;  - про кількість виконаних робіт по відновленню покриття;  - список з адресами. |

**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради та виконавчого комітету**

**до проектів рішень, які вносяться на розгляд 62 сесії міської ради**

**VІІ скликання 29.08.2018 року**

**До порядку денного**

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Включити** проект рішення «Про надання дозволу комунальному підприємству «Чернівецьке тролейбусне управління» на придбання техніки на лізингових умовах» (Ковалюк Б.І.). |

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Виключити** проект рішення № 17 «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами в місті Чернівцях. (Повторний розгляд)» за пропозицією юридичного управління та департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин. |

**Питання № 2**

*Про розгляд електронної петиції №116 гр. Ткач Н.В. щодо влаштування зовнішнього освітлення вулиць Б.Тимощука, К.Малицької та І.Бойка*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | На вулиці Південно-Кільцевій, 6 біля 1 і 2 під’їзду встановити два стовпи вуличного освітлення (Греков С.А.) |

**Питання № 17**

*Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами в місті Чернівцях. (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Управлінню архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних** **відносин** надати письмову аргументацію по пунктах, які не узгоджені департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин з пропозицією громадських слухань. |

**Питання № 25**

*Про внесення змін до цільової Програми з будівництва об’єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VIІ скликання 13.03.2017 р. № 626*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Передбачити в розділі 7 інші об’єкти будівництва «Будівництво типових спортивних майданчиків» - ЗОШ № 6 на вул.В.Комарова на 2019 рік. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити пунктом 1.3.3.4** – пункт «Реконструкція спортивного майданчика ЗОШ №25 на вул.Мазепи, 8А у м.Чернівці (облаштування баскетбольного поля, гімнастичної зони, спортивного майданчика), (друга черга)» замінити на «Реконструкція спортивного майданчика ЗОШ № 25 на вул.Мазепи, 8А у м.Чернівці (облаштування баскетбольного поля, гімнастичної зони, спортивного майданчика), (другий пусковий комплекс) з потребою в коштах на 2018 рік в сумі 1 311 034 грн. та «Реконструкція спортивного майданчика ЗОШ №25 на вул.Мазепи, 8А у м.Чернівці (облаштування баскетбольного поля, гімнастичної зони, спортивного майданчика),(третій пусковий комплекс) з потребою в коштах на 2018 рік в сумі 1 489 012 грн.» |
| Комісія з питань гуманітарної політики | В **розділ 2** «Освіта» в пункті «реконструкція з прибудовою 4-ох класів ЗОШ № 38 на вул.Яна Налепки, 3 потребу в коштах на 2018 рік в сумі 2 893 328 грн.» замінити на «4 800 000 грн.»  В **розділі 7** доповнити пунктом «Капітальний ремонт спортивного майданчика ЗОШ № 38 в сумі 200 000грн.» |

**Питання № 31**

*Про внесення змін до рішення міської ради VІІ скликання від 28.01.2016 р. № 94 зі змінами від 11.04.2016 р.№165, від 08.08.2017р. №802, щодо складу комісії для проведення конкурсів по відбору експертів-суб’єктів оціночної діяльності та погодження звітів про оцінку земельних ділянок, які підлягають продажу фізичним та юридичним особам, і знаходяться в користуванні або орендуються ними*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Включити** до складу комісії:  – Адамович Світлану Дмитрівну – заступника начальника фінансового управління, начальника відділу економічного аналізу та планування доходів бюджету. |

**Питання № 39**

*Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктом, який довивчено комісією:**  **12. Надати товариству по експлуатації індивідуальних гаражів №10** , яке зареєстроване за адресою вул.Винниченка Володимира,9-Е, дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Винниченка Володимира,9-А**, площею 0,9031 га для колективного гаражного будівництва код 02.06 (підстава: заява товариства по експлуатації індивідуальних гаражів №10, зареєстрована 12.04.2018р. за №04/01-08/1-1640/0, державний акт на право постійного користування землею від 30.03.1999р. №1071).  Земельній ділянці площею 0,9031га присвоїти поштову адресу **вул.Винниченка Володимира,9-Е** (підстава: рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 21.10.2008р. №793/21 (пункт 1.7)). |

**Питання № 41**

*Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 2 – зняти;**  **Пункт 3 –** продовжити до 1 червня 2019 року;  **Пункт 5 –** продовжити до 1 червня 2019 року;  **Пункт 8 –** продовжити до 1 червня 2019 року у зв’язку із перспективою розширення вул.Героїв Майдану. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 11** – поновити на рік.  Проінформувати депутатів про підготовку проекту. |
| Виконавчий комітет | **Пункт 11** викласти в наступній редакції: «Відмовити у поновленні з 30.08.2018р. приватному підприємству «МЗМ» договорів оренди землі від 02.07.2007р. №3847, за адресою проспект Незалежності від перехрестя вул.Небесної Сотні до зупинки «Мікрорайон», площею 0,0906га для будівництва та обслуговування офісних приміщень код 03.10, від 02.07.2007р. №3846, за адресою проспект Незалежності від перехрестя вул.Небесної Сотні до зупинки «Мікрорайон», площею 1,3976га для будівництва системи підземних переходів, торговельних закладів з підземним паркінгом код 03.10 терміном на 5 (п’ять) років (Бабюк А.А.). |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 16** – доповнити **пунктом 16.1:** «Надати спільному підприємству мотоциклетний спортивний клуб «Буковина», яке зареєстроване за адресою вул.Руська, 226-В, дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Пчілки Олени – вул.Комунальників, площею 6,8322 га, для влаштування та обслуговування треку, спідвею та майданчику для мотоболу (підстава: протокол комісії від 04.07.2018р.).»  **Пункт 19 –** продовжити до 1 червня 2019 року у зв’язку із перспективою розширення вул.Героїв Майдану;  **Пункт 31** – поновити на 5 років.  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **41. Поновити підприємцю Костюку Василю Васильовичу**, який зареєстрований за адресою вул.Воробкевича Сидора,1, кв.25, **підприємцю Бартюку Василю Васильовичу**, який зареєстрований за адресою с.Чагор Глибоцького району Чернівецької області, договір оренди землі від 30.06.2006р. №2869, за адресою **вул.Головна,246-П**, площею 0,1583га терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для будівництва та обслуговування комплексу сервісного обслуговування автомобілів, офісних приміщень, міні-бару та приміщень для оздоровлення) (підстава: заява Костюка В.В. та Бартюка В.В., зареєстрована 06.12.2017р. №КО-7077/0-04/01, довідка ЧМКБТІ від 05.12.2017р. №2426).  ***Пропозиція комісії:*** *Поновити договір оренди на 1 (один) рік*.  **42.** **Надати товариству з обмеженою відповідальністю будівельній фірмі «Чернівціжитлобуд»**, яке зареєстроване за адресою провул.Індустріальний,2, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Героїв Майдану – вул.Щербанюка Олександра,** площею 1,0280га для будівництва багатоквартирного житлового будинку код 02.10 на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1900га; **№2 –** орієнтовноюплощею 0,8380га  в зв’язку з передачею житлового будинку ОСББ «Родина-32» (підстава: заява ТзОВ БФ «Чернівціжитлобуд», зареєстрована 22.01.2018р. за №04/01-08/1-304/0, договір оренди землі від 11.05.2011р. №7110, акти приймання-передачі закінченого будівництва 32-квартирного житлового будинку від 10.11.2014р., від 23.01.2014р. та від 18.10.2015р.)  **43.** **Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛГРУП»**, яке зареєстроване за адресою вул.Руська,248-А, земельну ділянку за адресою **вул.Руська,248-А** площею 0,2056га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі) (підстава: заява ТОВ «ОЛГРУП», зареєстрована 13.02.2018р. за №04/01-08/1-661/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2017р. №108692561).  **Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛГРУП»**, яке зареєстроване за адресою вул.Руська,248-А, дозвіл на об’єднання земельних ділянок за адресою **вул.Руська,248-А,** площею 0,2804га та площею 0,2056га  в одну земельну ділянку.  **44.** **Відмовити Скуляк Ларисі Вікторівні**, яка зареєстрована за адресою вул.Незалежності, 8, с.Чагор Глибоцького району Чернівецької області, **підприємцю** **Микитюку Петру Васильовичу**, який зареєстрований за адресою вул.Героїв Майдану, 111, кв.101, в наданні дозволу на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Ентузіастів, 5-Б** площею 0,1328га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 на 2 (дві) земельні ділянки, а саме: ділянка №1 – орієнтовною площею 0,0925га та ділянка №2 – орієнтовною площею 0,0403га, у зв’язку із відсутністю правовстановлюючих документів на вказану земельну ділянку.  Запропонувати **Скуляк Л.В., підприємцю** **Микитюку П.В.,** отримати земельну ділянку за адресою **вул.Ентузіастів, 5-Б** площею 0,1328га в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07.  **45.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16.2** рішення міської ради V скликання від **25.10.2007р. №422** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання підприємцю Плаксію Манолію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,49-З, площею 0,0669га в оренду до 30.12.2015р. для будівництва та обслуговування інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами та **припинити** договіроренди землі від 26.11.2007р. №4284, у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено, та переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Буковина Бізнес Груп» (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.05.2017р. №88081622).  **Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буковина Бізнес Груп»**, яке зареєстроване за адресою вул.Головна,75 с.Бояни Новоселицького району Чернівецької області, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,49-З,** площею 0,0669га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування будівлі торгово-виставкового комплексу з конференц-залом та інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами) (підстава: заява ТОВ «Буковина Бізнес Груп», зареєстрована 26.05.2017р. за №04/01-08/1-1709/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622, витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 23.08.2017р.).  ТзОВ «Буковина Бізнес Груп» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Хотинська,49-З,площею 0,0669га  в еквіваленті орендної плати за землю з 25.05.2017р.  **46. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 67.3** рішення міської ради IV скликання від **24.02.2005р. №672** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Плаксію Манолію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,49-З, площею 0,5327га в оренду до 30.12.2015р. для обслуговування будівель та **припинити** договір оренди землі від 31.03.2005р. №1771,  у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено,  та переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Буковина Бізнес Груп» та  ТОВ «Бізнес Груп Буковина» (підстава: витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622, від 25.05.2017р. №88061433).  **Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буковина Бізнес Груп»** (код ЄДРПОУ 41347674) **та** **товариству з обмеженою відповідальністю «Бізнес Груп Буковина»**, які зареєстровані за адресою вул.Головна,75, с.Бояни Новоселицького району Чернівецької області, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,49-З,** площею 0,5327 га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування будівлі торгово-виставкового комплексу з конференц-залом та інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами, магазину-салону будівельних матеріалів, офісу, складських приміщень, творчої майстерні, котельні) (підстава: заява ТОВ «Буковина Бізнес Груп»                 та ТОВ «Бізнес Груп Буковина», зареєстрована 26.05.2017р. №04/01-08/1-1708/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88061433, витяг з протоколу засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 23.08.2017р.).  ТОВ «Буковина Бізнес Груп» та ТОВ «Бізнес Груп Буковина» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Хотинська,49-З, площею 0,5327га  в еквіваленті орендної плати за землю з 25.05.2017р. |

**Питання № 42**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 3 –** продовжити до 1 червня 2019 року. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 11** – надати фотофіксацію. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 14 –** продовжити до 1 червня 2019 року.  **Доповнити пунктом 85** – «**Внести зміни до пункту 18** до рішення міської ради VІI скликання від **01.08.2018р. №1347** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 30.06.2018р. Покотилюку Петру Павловичу договору оренди землі від 09.04.2009р. №5778 за адресою вул.Білецька, 1-А, площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209), терміном на 1 (один) рік для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, а саме: слова та цифри **«для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01»**, замінити на слова та цифри **«для ведення садівництва код 01.05»,** узв’язку із допущеною технічною помилкою.»  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **86. Погодити Маслянці (Маслянка) Віталію Антоновичу**, який зареєстрований за адресою вул.Дзержика Корнелія,13, кв.2, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Смоленська,3,** площею 0,1862га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування нежитлового приміщення) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1247га,   **№2 –** площею 0,0615га (підстава: рішення міської ради VІI скликання від 08.12.2017р. №1003 (пункт 3), договір оренди землі від 28.03.2017р. №10473).  **Надати Маслянці Віталію Антоновичу**, який зареєстрований за адресою вул.Дзержика Корнелія,13, кв.2, земельні ділянки за адресою **вул.Смоленська,3: №1 –** площею  0,1247га; **№2 –** площею 0,0615га в оренду на 5 (п’ять) роківдля розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: заява Маслянки В.А., зареєстрована 07.02.2018р. за №М-821/0-04/01, договір купівлі-продажу від 26.04.2016р. №2363).  **87.** **Поновити з 26.01.2017р. Воєвідці Віктору Назаровичу**, який зареєстрований за адресою вул.Масикевича Ореста,10, **Воєвідці Яні Георгіївні**, яка  зареєстрована за адресою вул.Піщана,49-А,  договір оренди землі від 13.08.2008р. №5158 за адресою **вул.Піщана,51,** площею 0,0900га на 5 (п’ять) років для обслуговування пункту вулканізації (код 03.07) (підстава: заява Воєвідки В.Н. та Воєвідки Я.Г., зареєстрована 29.01.2018р. за №КО-492/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.02.2009р. №21848974). |

**Питання № 43**

*Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 46 –** затвердити проект відведення та передати у власність. |

**Питання № 44**

*Про надання фізичним та юридичним особам дозволів та затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Виконавчий комітет | **Пункт 1 -** зняти на довивчення (Фрунзе Н.Ш., Бабюк А.А.). |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 9 –** надати фотофіксацію**;**  **Пункт 9 –** зняти на довивчення(Казимірович В.В.) |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 15 –** зняти на довивчення**.**  **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **17. Надати Соколюку Юрію Іллічу** який зареєстрований за адресою вул.Шухевича Романа,12, кв.5, дозвіл на зміну цільового призначення та складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **провул.Складський,4,** площею 0,2535га, в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель), за рахунок орендованої земельної ділянки до 01.09.2022р. для обслуговування виробничої будівлі код 03.07 (підстава: заява Соколюка Ю.І., зареєстрована 07.12.2017р. за №С-7093/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.02.2007р. №13673229, договір оренди землі від 11.10.2007р. №4126).  **18.** **Затвердити Ілащук Людмилі Несторівні**, яка зареєстрована за адресою вул.Широка,13, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної розташованої навпроти садового товариства «Прогрес» за адресою вул.Василевської Ванди, площею 0,1200 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 29.08.2016р. за №І-5751/2-04/01, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 18.07.2016р. №63731606).  Земельній ділянці, площею 0,1200га, присвоїти поштову адресу **2 провул.Александрі Васіле,14-А** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 06.09.2016р. №1549).  Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених зміною цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,12, площею 0,1200 га в сумі 34 492,00 грн. (тридцять чотири тисячі чотириста дев’яносто дві гривні).  Ілащук Л.Н. у двомісячний термін відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, зумовлені зміною цільового призначення земельної ділянки, шляхом зарахування до відповідних бюджетів у порядку, визначеному у Бюджетним кодексом України.  **19.** **Затвердити Гаврилюк Ілоні Віталіївні**, яка зареєстрована за адресою вул.Кошового Олега,19, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Кошового Олега,19**, площею 0,0920 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10), за рахунок власної земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 24.01.2018р. за №Г-97/0-04/01, інформаційна довідка  з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 21.11.2016р. №73442356).  ***Пропозиція комісії:*** *Відмовити в зв'язку з відсутністю детального плану території.* |

**Питання № 54**

*Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчені комісією:**  **2.** **Надати дозвіл садівничому товариству «Пульс»**, на виготовлення містобудівної документації (детальний план території) на переведення та реконструкцію території садівничого товариства на **вул. Букшованого Осипа**, орієнтовною площею 6,0 га, під індивідуальну житлову забудову (підстава: заява садівничого товариства «Пульс» зареєстрована 27.11.2017, за №04/01-08/1-4487/1, рішення міської ради V скликання від 24.06.2010р. №1370, витяг з протоколу №4 загальних зборів членів садівничого товариства «Пульс» від 11.11.207р.)*.*  **Зобов’язати садівниче товариство «Пульс»:**  Розробити детальний план території (стадія «П»). Проектом передбачити інженерний захист території, розрахункову необхідність будівництва інфраструктурних об’єктів кварталу забудови з врахуванням прилеглої території, інженерне забезпечення території (план магістральних інженерних мереж), розширення існуючих вулиць (план «червоних ліній» і ліній регулювання забудови), порядок організації транспортного і пішохідного руху та комплексний благоустрій території з влаштування твердого покриття вулиць і проїздів.  Надати містобудівну документацію (детальний план території)                 на затвердження виконавчого комітету міської ради в установленому чинним законодавством України порядку.  **3.** **Надати дозвіл садівничому товариству «Кварц-2»**, на розробку проекту внесення змін до детального плану території на переведення та реконструкцію частини території садівничого товариства на **вул. Димківській**, орієнтовною площею 17,50 га, під індивідуальну житлову забудову, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 30.05.2017р.№270/11 (підстава).  **Зобов’язати садівниче товариство «Кварц-2»:**  Розробити проект внесення змін до детального плану території на переведення та реконструкцію частини території садівничого товариства на вул. Димківській (стадія «П»). Проектом передбачити інженерний захист території, розрахункову необхідність будівництва інфраструктурних об’єктів кварталу забудови з врахуванням прилеглої території, інженерне забезпечення території (план магістральних інженерних мереж), розширення існуючих вулиць (план «червоних ліній» і ліній регулювання забудови), порядок організації транспортного і пішохідного руху та комплексний благоустрій території з влаштування твердого покриття вулиць і проїздів.  Надати містобудівну документацію (детальний план території) на затвердження виконавчого комітету міської ради в установленому чинним законодавством України порядку. |

**Питання № 57**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.3 –** уточнити адресу «навпроти будинку № 13»;  **Пункт 2.1** - зняти на до вивчення;  **Пункт 2.2** - зняти на до вивчення;  **Пункт 2.6** – надати. |

**Питання № 58**

*Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 3.3 –** надати;  **Пункт 3.4 –** надати. |

**Питання № 59**

*Про розгляд звернень фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 30.04.2015р. № 1604*

|  |  |
| --- | --- |
| Виконавчий комітет | **Пункт 2 -** зняти на довивчення (Бабюк А.А.) |

**Питання № 60**

*Про розгляд звернення Чернівецького учбово-виробничого об’єднання (УВО) Українського товариства сліпих (УТОС). (Повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Запропонувати** іншу земельну ділянку у зв’язку із рішенням комісії, яка створена розпорядженням міського голови. |

**Питання № 61**

*Про найменування нових вулиць в місті Чернівцях*

|  |  |
| --- | --- |
| Виконавчий комітет | **Пункт 1.2 -** зняти на довивчення (Шешур Я.М.) |