

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**68 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**05.03.2019 №1654** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів *садівничих товариств* щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для *індивідуального садівництва,* визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Стратійчуку Ігорю Лазаровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№24**, в садівничому товаристві **«Оригінал»** за адресою **вул.Димківська,** площею 0,0720га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1666) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Стратійчука І.Л., зареєстрована 10.01.2019р. за №С-143/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 26.04.2018р. №1256 (пункт 9), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.12.2018р.№НВ-7302927882018).

**2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гущиній Лілії Іванівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№101**, в садівничому товаристві **«Чіпполіно»** за адресою **вул.Ніщинського Павла,** площею 0,0407га (кадастровий номер 7310136300:19:004:1286) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гущиної Л.І., зареєстрована 18.01.2019р. за №Г-364/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 11.04.2016р. №160 (пункт 23), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.10.2016р.№НВ-7301676372016).

**3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Зіновьєву Володимиру Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№53**, в садівничому товаристві **«Керамик»** за адресою **вул.Заставнянська,** площею 0,0588га (кадастровий номер 7310136300:21:003:1279) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Зіновьєва В.О., зареєстрована 18.01.2019р. за №З-362/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 30.06.2017р. №762(пункт 13), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.01.2019р.№НВ-7302949492019).

**3.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №53 в садівничому товаристві «Керамик» за адресою вул.Заставнянська, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0304га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**4.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Бачинській Оксані Богданівні** безоплатно у власність земельну ділянку №20, в садівничому товаристві **«Турист-2»** за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,1160га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0525) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Бачинської О.Б., зареєстрована 15.01.2019р. за №Б-249/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 26.04.2018р. №1256 (пункт 2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.12.2018р. №НВ-7302944972018).

**4.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 54 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **24.12.2008р. №788** «Про передачу земельних ділянок безоплатно у власність членам садівничих товариств для ведення садівництва та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині передачі Бачинській Оксані Богданівні земельних ділянок №38,39, площею 0,1160га, у власність в садівничому товаристві «Турист-2» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва, у зв’язку із впорядкуванням нумерації земельних ділянок в садівничому товаристві «Турист-2».

**4.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №20 в садівничому товаристві «Турист-2» за адресою вул.Стефаника Василя, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0521га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Заславському Вадиму Костянтиновичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№50**, в садівничому товаристві **«Малинка»** за адресою **вул.Василевської Ванди,** площею 0,0671га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0241) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Заславського В.К., зареєстрована 17.01.2019р. за №З-328/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 24.02.2018р. №1158 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.01.2019р. №НВ-7302948972019).

**5.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №50 в садівничому товаристві «Малинка» за адресою вул.Василевської Ванди, встановити охоронну зону навколо об’єкта гідрометеорологічної діяльності, площею 0,0671га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Криштановичу Миколі Тодоровичу**  безоплатно у власність земельну ділянку **№48**, в садівничому товаристві **«Берізка -2+»** за адресою **вул.Кронштадська – вул.Вижницька – вул.Тимірязєва Климента,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1292) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Криштановича М.Т., зареєстрована 24.01.2019р. за №К-524/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 06.11.2018р. №1488 (пункт 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.11.2018р. №НВ-7302873862018).

**7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Стратійчук Світлані Анатоліївні**  безоплатно у власність земельну ділянку **№35** в садівничому товаристві **«Оригінал»** за адресою **вул.Димківська,** площею 0,0536га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1669) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Стратійчук С.А., зареєстрована 28.01.2019р. за №С-611/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 26.06.2018р. №1305 (пункт 4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.01.2019р. №НВ-7302958172019).

**8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Носу (Нос) Ігорю Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№26** в садівничому товаристві **«Оригінал»** за адресою **вул.Димківська,** площею 0,0575га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1670) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Носа І.В., зареєстрована 28.01.2019р. за №Н-609/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 30.06.2017р. №762 (пункт 19), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.01.2019р. №НВ-7302958212019).

**9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Ярмистій (Ярмиста) Оксані Іванівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№82** в садівничому товаристві **«Швейник»** за адресою **вул.Стрийська – вул.Чортківська – вул.Калузька,** площею 0,0586га (кадастровий номер 7310136300:15:002:1624) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ярмистої О.І., зареєстрована 28.01.2019р. за №Я-612/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 26.04.2018р. №1256 (пункт 10), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.01.2019р. №НВ-7302966572019).

**10. Внести зміни до пункту 20** рішення міської ради VII скликання від **06.12.2018р. №1549** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачі Димитращуку Роману Івановичу безоплатно у власність земельної ділянки №82 в садівничому товаристві «Мебельщик» за адресою вул.Кронштадська, площею 0,0400га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1166), для індивідуального садівництва (код 01.05), а саме: слова та цифри **«земельної ділянки №82»** замінити словами та цифрами **«земельної ділянки №89»** згідно з поданою заявою (підстава: заява Димитращука Р.І., зареєстрована 03.01.2019р. за №Д-32/0-04/01).

**11.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**11.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**12.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**13.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**14.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**