# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**66 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**22.12.2018 №1591** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва,Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою 2 провул.Мукачівський,5,площею 0,0644га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1148).

**1.1. Передати Каліній Людмилі Федорівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Мукачівський,5,** площею 0,0644га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1148), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Каліної Л.Ф., зареєстрована 07.11.2018р. за №К-6762/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.02.2018р. №113046344 та від 08.02.2018р. №113298579, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.10.2018р. №НВ-7302835722018).

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кременецька, 3-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:19:002:1211).

**2.1. Передати Жидик Валентині Михайлівні**, **Козьмі Раду Миколайовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Кременецька,3-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:19:002:1211) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Жидик В.М. та Козьми Р.М., зареєстрована 12.11.2018р. за №КО-6859/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.08.2017р. №95401079, від 10.10.2018р. №140983963, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.11.2018р. №НВ-7302859072018).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Нахімова Петра адмірала,10,площею 0,0226га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1225).

**3.1. Передати Войцешуку Сергію Борисовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Нахімова Петра адмірала,10,** площею 0,0226га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1225) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Войцешука С.Б., зареєстрована 08.11.2018р. за №В-6787/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.07.2017р. №91728888, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.04.2017р. №НВ-7301955372017).

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Курильська,20,площею 0,0502га (кадастровий номер 7310136300:12:001:1126).

**4.1. Передати Бінику Віктору Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Курильська,20,** площею 0,0502га (кадастровий номер 7310136300:12:001:1126) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Біника В.В., зареєстрована 08.11.2018р. за №Б-6789/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.11.2018р. №143699346, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.10.2018р. №НВ-7302833182018).

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Сторожинецька,128,площею 0,0939га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1140).

**5.1. Передати Руссу Марії Антонівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сторожинецька,128,** площею 0,0939га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1140) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Руссу М.А., зареєстрована 05.11.2018р. за №Р-6691/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 30.12.1994р. №1-2132, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.06.2018р. №НВ-7302641002018).

**6. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Чернігівська,18, площею 0,0302 га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1093).

**6.1. Передати Королюку Роману Антоновичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Чернігівська,18**, площею 0,0302 га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1093), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Королюка Р.А., зареєстрована 23.10.2018р. за №К-6408/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.01.2007р. №13388122, витяг з Державного земельного кадастру від 17.10.2018р. №НВ-7302820782018).

**7. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Миргородська,35, площею 0,0849 га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1121).

**7.1 Передати Снігур Тетяні Борисівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Миргородська,35**, площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1121), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Снігур Т.Б., зареєстрована 07.11.2018р. за №С-6763/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.06.2018р. №129009781, витяг з Державного земельного кадастру від 26.10.2018р. №НВ-7302835542018).

**8. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Цілинна,22,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:53:004:1120).

**8.1. Передати Гамаль Зірці Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Цілинна,22,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:53:004:1120) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гамаль З.М., зареєстрована 23.10.2018р. за №Г-6418/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2018р. №128941142, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.10.2018р. №НВ-7302795782018).

**9. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Рибалка Павла маршала,14площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1142).

**9.1. Передати Шевченку Миколі Миколайовичу**, **Шевченко Марії Іванівні**, **Шевченко Лесі Миколаївні**, **Шевченку Віктору Миколайовичу**, **Стадничук Саветі Петрівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,14,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1142) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 23.10.2018р. за №КО-6434/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 30.03.1995р. №15051, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.03.2007р. №14072497, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.10.2018р. №НВ-7302828192018).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Банилівська,4,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1425).

**10.1. Передати Варваричу Івану Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Банилівська,4,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1425) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Варварича І.О., зареєстрована 23.10.2018р. за №В-6407/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.10.2018р. №141093979, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.10.2018р. №НВ-7302820702018).

**11. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Уманська,10,площею 0,0577га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1078).

**11.1. Передати Руснаку Василю Степановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Уманська,10,** площею 0,0577га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1078) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Руснака В.С., зареєстрована 25.10.2018р. за №Р-6482/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 20.09.2018р. №1138, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.08.2018р. №НВ-7302723202018).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Учительська,102,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1038).

**12.1. Передати Мінтянському Володимиру Степановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Учительська,102,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1038) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мінтянського В.С., зареєстрована 22.10.2018р. за №М-6379/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майно щодо об’єкта нерухомого майна від 18.10.2016р. №70761566, свідоцтво про право на спадщину за законом від 18.10.2016р. №1415, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.10.2018р. №НВ-7302821932018).

**13. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Стефаника Василя,85,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0046).

**13.1. Передати Лізюк Ользі Костянтинівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стефаника Василя,85,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0046) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лізюк О.К., зареєстрована 30.10.2018р. за №КО-6590/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.10.2018р. №141793095).

**14. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Можайського Олександра,41,площею 0,0737га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1022).

**14.1. Передати Котовій Світлані Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Можайського Олександра,41,** площею 0,0737га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1022) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Котової С.М., зареєстрована 01.11.2018р. за №К-6639/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.10.2013р. №11095681, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.10.2018р. №НВ-7302839572018).

**15. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Курська,19,площею 0,0506га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1197).

**15.1. Передати Юртіну Вадиму Васильовичу**, **Юртіній Євгенії Федотівні**, **Юртіну Василю Івановичу**, **Ткаченко Ользі Василівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Курська,19,** площею 0,0506га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1197) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Юртіна В.В., Юртіної Є.Ф., Юртіна В.І. та Ткаченко О.В., зареєстрована 14.11.2018р. за №КО-6917/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права та їх обтяжень від 24.12.2016р. №76894638, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.10.2018р. №НВ-7302828142018).

**16. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Вижницька,17,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1169).

**16.1. Передати Висоцькій Жаннеті Карлівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Вижницька,17,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1169) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Висоцької Ж.К., зареєстрована 15.11.2018р. за №В-6940/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 13.11.2002р. №7664, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.10.2018р. №141339195, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.11.2018р. №НВ-7302866062018).

**17. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Горіхівська,57,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1815).

**17.1. Передати Спинакі Вірі Олександрівні**, **Спинакі Зої Василівні**, **Спинакі Миколі Васильовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Горіхівська,57,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1815), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Спинакі В.О., Спинакі М.В. та Спинакі З.В., зареєстрована 15.11.2018р. за №КО-6939/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.03.2010р. №25524329, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2016р. №53990491, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.11.2018р. №НВ-7302866012018).

**18. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Залозецького Володимира,17, площею 0,0699 га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1095).

**18.1. Передати Ільїній Вірі Михайлівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Залозецького Володимира,17**, площею 0,0699га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1095), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ільїної В.М., зареєстрована 15.11.2018р. за №І-6942/0-04/01 (ЦНАП), договори купівлі-продажу квартир від 10.09.2016р. №1263 та від 27.05.2017р. №542, рішення Першотравневого районного суду від 01.06.2017р. №725/809/17, довідка ЧМКБТІ від 02.10.2018р. №1742, витяг з Державного земельного кадастру від 02.11.2018р. №НВ-7302861232018).

**19. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Рибалка Павла маршала,42,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1187).

**19.1. Передати Чабан Олені Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,42,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1187) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чабан О.М., зареєстрована 16.11.2018р. за №Ч-6974/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.10.2004р. №5053137, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.11.2018р. №НВ-7302866402018).

**20. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Дунайська,39-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:58:001:1070).

**20.1. Передати Олійнику Олегу Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Дунайська,39-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:58:001:1070) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Олійника О.І., зареєстрована 08.11.2018р. за №О-6792/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 22.12.2005р. №8803, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.08.2006р. №11561676, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.10.2018р. №НВ-7302838782018).

**20.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Дунайська,39-А, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0623га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**21. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Руданського Степана,11,площею 0,0487га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1094).

**21.1. Передати Кобилецькому Ярославу Дмитровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Руданського Степана,11,** площею 0,0487га (кадастровий номер 7310136600:07:005:1094) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кобилецького Я.Д., зареєстрована 20.11.2018р. за №К-7036/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.04.2018р. №120364387 та №120363946, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.11.2018р. №НВ-7302859262018).

**22. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 54.3** рішення міської ради V скликання від **29.11.2007р. №444** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 9.3** рішення міської ради V скликання від **11.09.2008р. №674** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Гуцул Наталії Петрівні земельної ділянки за адресоювул.Стеценка Кирила,9, площею 0,0134 га в оренду до 29.11.2056р., для обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (без врахування відмостки житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 30.10.2008р. №5358, укладений між міською радою та Гуцул Н.П., у зв’язку із переходом права власності до Солійчука Володимира Васильовича (підстава: витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.04.2009р. №22551052).

**22.1. Передати Солійчуку Володимиру Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стеценка Кирила,9,** площею 0,0134 га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0087), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Солійчука В.В. зареєстрована від 05.11.2018р. за №С-6693/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.04.2009р. №22551052).

**23. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8 додатка 4** до рішення міської ради VI скликання від **31.08.2015р. №1705** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бузінському Сергію Степановичу земельної ділянки за адресою вул.Шухевича Романа,63, площею 0,0996га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1090) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди земельної ділянки від 21.09.2015р. №9693, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бузінського Олександра Сергійовича (підстава: договір дарування від 25.09.2018р. №3650).

**23.1.** Земельній ділянці, площею 0,0996га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1090) присвоїти адресу **вул.Прилуцька,32** (підстава: рішення виконавчого комітету міської ради від 16.06.2017р. №319/12 (пункт 1.2)).

**23.2. Передати Бузінському Олександру Сергійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Прилуцька,32,** площею 0,0996га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1090) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Бузінського О.С., зареєстрована 08.11.2018р. за №Б-6804/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.09.2018р. №139020363).

**24. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31.1** рішення міської ради VІІ скликання від **19.06.2018р. №1303**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мігаловській Маргаліні Василівні земельної ділянки за адресою вул.Шаргородська,2, площею 0,1000га в оренду на 5 (п’ять) років (до 10.08.2023р.) для обслуговування існуючого житлового будинку та **припинити** договір оренди землі від 10.08.2018р. №10852, укладений між міською радою та Мігаловською М.В., у зв’язку із переходом права власності на незавершене будівництво до Бабаджанян А.В. (підстава: договір дарування об’єкта незавершеного будівництва житлового будинку від 12.11.2018р. №11613).

**24.1. Передати Бабаджанян Аліні Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Шаргородська,2**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1063), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Бабаджанян А.В., зареєстрована 15.11.2018р. за №Б-694/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.11.2018р. №144987305).

**25. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3.3** рішення міської ради VІІ скликання від **02.09.2016р. №382**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання Лучці Ярославі Миронівні земельної ділянки за адресою вул.Багратіона Петра,9, площею 0,1000га в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та **припинити** договір оренди землі від 06.10.2016р. №10288, укладений між міською радою та Лучкою Я.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Лучки Андрія Ярославовича (підстава: договір дарування незавершеного будівництвом житлового будинку від 05.11.2018р. №5045).

**25.1.** Земельній ділянці, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0133) присвоїти адресу **вул.Багратіона Петра,9-А** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 12.11.2018р. №2060).

**25.2. Передати Лучці Андрію Ярославовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою вул.**Багратіона Петра,9-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0133) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лучка А.Я., зареєстрована 12.11.2018р. за №Л-6876/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2018р. №144074469, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 27.10.2016р. №71518294).

**26. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 2 додатка 4** дорішення міської ради VІ скликання від **02.09.2014р. №1328**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 27.4.10** рішення міської ради VІ скликання від **03.11.2014р. №1393** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бродецькому Юрію Павловичу та Бродецькій Юзефі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Байкальська,8, площею 0,0626га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування існуючого житлового будинку та **припинити** договір оренди землі від 24.11.2014р. №9167, укладений між міською радою та Бродецьким Ю.П., Бродецькою Ю.І., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бродецької Юлії Юріївни (підстава: договір дарування від 06.11.2018р. №1233).

**26.1. Передати Бродецькій Юлії Юріївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Байкальський,1** площею 0,0626га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1014) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бродецької Ю.Ю., зареєстрована 09.11.2018р. за №Б-6836/0-04/01, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2018р. №144230988, рішення виконавчого комітету міської ради від 22.06.2018р. №282/12 (пункт 1.1)).

**27. Надати Корчевській Світлані Дмитрівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **провул.Курильський,61,** орієнтовною площею 0,0780га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: Корчевської С.Д., зареєстрована 08.11.2018р. за №К-6796/0-04/01, рішення виконавчого комітету міської ради від 20.09.1994р. №118/4, довідка ЧКОБТІ від 25.10.2018р. №2126 (100% готовності)).

**28. Надати Корчевському Георгію Миколайовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,13,** орієнтовною площею 0,0500га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (для обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Корчевського Г.М., зареєстрована 08.11.2018р. за №К-6797/0-04/01, договір купівлі-продажу від 31.10.1991р. №1-2951).

**29. Надати Шалагон Жанні Анатоліївні** дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **2 провул.Вінницький,12-Б,** орієнтовною площею 0,0150га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Шалагон Ж.А., зареєстрована 05.11.2018р. за №Ш-6718/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.11.2018р. №143856594, будівельний паспорт від 04.06.2018р. №1730/18).

**30. Надати Рустич Олені Анатоліївні** дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Канівська,4-А,** орієнтовною площею 0,0400га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Рустич О.А., зареєстрована 19.10.2018р. за №Р-6369/0-04/01, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 25.10.2018р. №142639181).

**31. Надати Лукінюк Дойні Дмитрівні** дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Озерна,9,** орієнтовною площею 0,0300га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Лукінюк Д.Д., зареєстрована 09.11.2018р. за №Л-6842/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.11.2018р. №144282179 та від 13.11.2018р. №14503563).

**32. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Маліцькому Руслану Георгійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Привітна,28,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1808) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01( (підстава: заява Маліцького Р.Г., зареєстрована 18.10.2018р. за №М-6317/0-04/01, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 24.02.2018р. №1166 (пункт 1.6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.10.2018р. №НВ-7302808432018).

**33.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Попову Олександру Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Полуботка Павла,6,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:46:001:0200) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Попова О.О., зареєстрована 08.11.2018р. за №П-6794/0-04/01 (ЦНАП), дозволи на складання проекту відведення - рішення міської ради VІ скликання від 25.09.2015р. №1733 (пункт 1.87), рішення міської ради VII скликання від 05.07.2016р. №305 (пункт 3.6) та від 08.08.2018р. №1371 (пункт 2.1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.11.2018.2018р. №НВ-7302843942018).

**34. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 додатка 2** дорішення міської ради VІ скликання від **27.06.2014р. №1257**  «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Носачу Андрію Миколайовичу земельної ділянки за адресою 1 провул.Осінній,1, площею 0,0809га в оренду терміном на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 21.07.2014р. №9036, укладений між міською радою та Носачем А.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Мельник Наталії Іллівни.

**34.1 Передати Мельник Наталії Іллівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Осінній,1** площею 0,0809га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0207) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мельник Н.І., зареєстрована 19.10.2018р. за №М-6356/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.10.2014р. №28005700, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.10.2018р. №НВ-7302822552018).

**35. Погодити Бзовому Василю Ауреловичу** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Тарашанська,2,** площею 0,1700га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1025), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1039), **№2 –** площею 0,0700га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1040) (підстава: заява Бзового В.А., зареєстрована 12.11.2018р. за №Б-6875/2-04/01, рішення міської ради VIІ скликання від 01.08.2018р. №1347 (пункт 26), договір оренди землі від 23.10.2015р. №9757).

**35.1. Надати Бзовому Василю Ауреловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Тарашанська,2, №2 –** площею 0,0700га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1040) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бзового В.А., зареєстрована 12.11.2018р. за №Б-6875/2-04/01, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна 05.02.2016р. №52702070).

**35.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №2 за адресою вул.Тарашанська,2, (кадастровий номер 7310136600:34:001:1040) встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0051га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**35.3. Передати Кравчук Тетяні Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Тарашанська,2,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1039), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Кравчук Т.В., зареєстрована 12.11.2018р. за №Б-6875/2-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2018р. №144259199).

**35.4.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №1 за адресою вул.Тарашанська,2, (кадастровий номер 7310136600:34:001:1039), встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0711га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**35.5. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 29** рішення міської ради VІ скликання від **25.09.2015р. №1742** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бзовому Василю Ауреловичу земельної ділянки за адресою вул.Тарашанська,2, площею 0,1700га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1025), в оренду терміном на 5 (п’ять) років (до 23.10.2020р.), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 23.10.2015р. №9757, у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**36. Погодити технічну документацію із землеустрою** **Бєлозьоровій Ользі Миколаївні** щодо поділу орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Томська,2,** площею 0,1012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1196), **№2 –** площею 0,0012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1195) (підстава: заява Бєлозьорової О.М., зареєстрована 08.11.2018р. №Б-6802/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 01.08.2018р. №1347 (пункт 23), договір оренди землі від 17.04.2018р. №10762).

**36.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 20.1** рішення міської ради VІІ скликання від **24.02.2018р. №1156** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що витратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бєлозьоровій Ользі Миколаївні земельної ділянки за адресоювул.Томська,2, площею 0,1012 га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 та **припинити** договір оренди землі від 17.04.2018р. №10762, укладений між міською радою та Бєлозьоровою О.М. у зв’язку із зміною умов користування (підстава: заява Бєлозьорової О.М., зареєстрована 08.11.2018р. №Б-6802/2-04/01 (ЦНАП)).

**36.2. Передати Бєлозьоровій Ользі Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Томська,2,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1196), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Бєлозьорової О.М., зареєстрована 08.11.2018р. за №Б-6802/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.01.2018р. №109845668, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.09.2018р. НВ-7302780762018).

**36.3.** Земельну ділянку за адресою вул.Томська,2, 0,0012 га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1195) зарахувати до земель запасу міста.

**37. Внести зміни до:**

**37.1. Пункту 8.1** рішення міської ради VIІ скликання від **29.10.2018р. №1483** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Андрусяку Сергію Йосиповичу, Рудковському Володимиру Вікторовичу, Рудковській Світлані Андріївні, Трафінчук Лідії Василівні, Нечай Марії Георгіївні та Нечаю Володимиру Вікторовичу, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою вул.Гребінки Євгена,35, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1157), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова **«Андрусяку Сергію Йосиповичу»** замінити словами **«Андрусяку Сергію Георгійовичу»,** у зв’язку із технічною помилкою.

**37.2. Пункту 2 додатка 1** до рішення міської ради VIІ скликання від **29.10.2018р. №1482** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Гуцуляку Віталію Степановичу, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою вул.Северина Івана,128-Б, 0,0507 га (кадастровий номер 7310136900:49:004:0126), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (без права нового будівництва), а саме: слова **«без права нового будівництва» вилучити,** в зв’язку із технічною помилкою.

**38. Рекомендувати Тимчук Світлані Петрівні** звернутися з заявою в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради про поділ земельної ділянки за адресою **вул.Воз’єднання,15,** площею 0,1901га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0029) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**39. Відмовити Жетаруку Антону Миколайовичу**  у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Січова,** площею 0,0731га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (територія житлової садибної забудови) (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**40. Зняти з розгляду питання щодо відмови Нікіфору Івану Михайловичу** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою завул.Глинницький,1, орієнтовною площею 0,0800га у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з поданою заявою (підстава: заява Нікіфора І.М., зареєстрована 17.12.2018р. за №Н-7667/0-04/01)

**41.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**42.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, укласти **впродовж 90 календарних днів** з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати відповідно до умов договорів.

**42.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**43.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**44.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**45.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**46.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**47.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**