**ІНФОРМАЦІЯ**

|  |
| --- |
| **Про хід виконання Комплексної Програми збереження історичної забудови м.Чернівців на 2009-2015 роки, затвердженої рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 24.12.2008р. №796 та продовженої на 2016 – 2020 роки рішенням Чернівецької міської ради VII скликання від 24.12.2015р. №46 та затвердження ІІ етапу Програми** |

Рішенням Чернівецької міської ради від 28.02.2007р. № 252 та наказом Міністерства культури і туризму України від 16.06.2007р. №661/0/1607 затверджена науково-проектна містобудівна документація - «Коригування історико-архітектурного опорного плану і проекту зон охорони пам’яток та визначення меж і режимів використання історичних ареалів м.Чернівців».

Відповідно до нормативно-правових актів, що регулюють питання визначення і використання територій історичних ареалів, цією документацією визначено три історичні ареали в межах міста Чернівців:

1. Центральний історичний ареал, площею 550,05 га;
2. Історичний ареал «Гореча», площею 17,39 га;
3. Історичний ареал «Садгора», площею 14,66 га.

В межах центрального історичного ареалу визначена **комплексна охоронна зона** пам’яток архітектури та містобудування, площею 292,33 га.

Крім того, визначено **16** охоронних зон окремо розташованих пам’яток, **13** зон регулювання забудови, **6** зон охоронюваного ландшафту та **15** зон охорони археологічного культурного шару.

На державному обліку в межах території міста сьогодні знаходиться **755** пам’яток культурної спадщини. Зокрема **537** пам’яток архітектури, у тому числі **20** пам’яток архітектури національного значення, **178** пам’яток історії, у тому числі **3** – національного значення; **9** пам’яток археології, **22** пам’ятки монументального мистецтва, **9** пам’яток садово-паркового мистецтва і **1** комплекс історико-культурного заповідника «Кладовища по вул.Зеленій».

Відповідно до Конвенції про охорону всесвітньої спадщини навколо об’єкта ЮНЕСКО – Резиденції митрополитів Буковини і Далмації у Чернівцях визначено охоронну буферну зону загальною площею 244,85 га, яка затверджена рішенням 35 сесії Комітету всесвітньої спадщини (19 - 29 червня 2011 року, м.Париж).

**Метою Програми** є збереження унікального історико-архітектурного міського середовища, його регенерація та використання для безпечного проживання населення шляхом:

- зупинення негативних техногенно-екологічних процесів та їх впливу на технічний стан забудови центру міста;

- ефективного захисту, консервації, реставрації та раціонального використання нерухомих об’єктів культурної спадщини;

- створення сучасної соціальної, інженерної та транспортної інфраструктури.

**Основними завданнями Програми** є:

- проведення наукових досліджень з виявлення причин руйнування та погіршення технічного стану будинків і споруд центральної частини міста;

- виведення з аварійного стану будинків і споруд, інженерних мереж, забезпечення комплексного виконання консерваційних і реставраційних робіт;

- забезпечення умов для реставрації і регенерації центральної частини міста, визначення шляхів подальшого використання нерухомих об’єктів культурної спадщини;

- поліпшення санітарних та екологічних умов функціонування об’єктів в центральній частині міста та створення умов для безпечної життєдіяльності населення.

Програма виконана відповідно до розпорядження Чернівецького міського голови від 03.09.2018р. №390-р «Про затвердження Порядку розроблення та виконання міських цільових програм».

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми на 2016-2018 роки становив 367,423 млн. грн., у тому числі 271,7 млн. грн. з державного бюджету,5,411 млн. грн.– з обласного бюджету, 90,336 млн. грн. – з міського бюджету.

За інформацією департаменту житлово-комунального господарства міської ради (розпорядника бюджетних коштів) протягом **2016 року** на виконання заходів Програми з міського бюджету виділено - **953,4 тис.грн** **(освоєно 969 178,00 грн)** на ремонт житлових будинків та фасадів в межах Центрального історичного ареалу, який проводився за дольової участі мешканців (рішення 5 сесії VII скликання Чернівецької міської ради 04.04.2016р. №152 «Про залучення власників та користувачів будинків в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців до збереження та утримання цих будинків»).

Згідно з рекомендаціями та паспортами оздоблення фасадів, розробленими відділом охорони культурної спадщини, виконано ремонт фасадів за адресами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Адреса об’єкта*** | ***Кошти міського бюджету*** |
| 1 | вул.М.Вовчка,5 | 189 000,00 |
| 2 | вул.Головна,26 | 298 400,00 |
| 3 | вул.Й.Главки,6 | 67 600,00 |
| 4 | вул.Челюскінців,4 (торець) | 252 162,00 |
| 5 | вул.І.Дудича,9 | 16 210,00 |
| 6 | вул.П.Сагайдачного,24 (торець) | 21 541,00 |
| 7 | вул.Ш.Алейхема,26 (частково) | 6 414,00 |
| 8 | вул.Головна,4 (торець) | 28 132,00 |
| 9 | вул.В.Сімовича,8 | 34 160,00 |
| 10 | вул.Синагоги,3 | 55 559,00 |

За інформацією департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради (розпорядник бюджетних коштів) на ремонт і відновлення брам та дверей в центральній частині міста за дольовою участю власників будинків виділено **– 650 507,46 грн** (освоєно на вказані цілі - **628 600,46 грн**) за адресами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Адреса об’єкта*** | ***Кошти міського бюджету*** |
| 1 | вул.Б.Хмельницького,40 | 21 145,89 |
| 2 | вул.Сіді Таль,5 | 20 248,00 |
| 3 | вул.О.Богомольця,7 | 21 166,18 |
| 4 | вул.Е.Штейнбарга,19 | 14 764,72 |
| 5 | вул.29 Березня, 38 | 21 623,00 |
| 6 | вул.Головна, 133 | 30 661,28 |
| 7 | вул.Й.Главки,6 | 4 677,23 |
| 8 | вул.І.Котляревського,10 | 20 987,44 |
| 9 | вул. І.Котляревського,14 | 19 156,92 |
| 10 | вул.Головна,52 - УТОГ | 46 111,00 |
| 11 | вул.Т.Шевченка,14 ЗОШ №4 – ліва сторона | 28 224,20 |
| 12 | вул.Т.Шевченка,14 ЗОШ №4 – права сторона | 29 640,80 |
| 13 | вул.Т.Шевченка,16 ЗОШ №4 – з головного фасаду | 29 611,40 |
| 14 | вул.Т.Шевченка,16 ЗОШ №4 – з дворового фасаду | 21 567,20 |
| 15 | вул.Головна,87 ЗОШ №2 – з дворового фасаду | 15 119,60 |
| 16 | вул.Головна,87 ЗОШ №2 – з головного фасаду | 27 675,60 |
| 17 | вул.М.Щепкіна,2 - гімназія №4 | 29 816,60 |
| 18 | вул.Шкільна,21- ДНЗ №40 | 24 657,80 |
| 19 | вул.Т.Шевченка,22 - музична школа №1 | 15 967,60 |
| 20 | площа Центральна,5 - управління культури – вхідні двері в приміщення | 15 493,60 |
| 21 | площа Центральна,5 - управління культури – балконні двері - внутрішній двір | 29 770,40 |
| 22 | площа Центральна,5 - управління культури – вхід з арки | 29 860,60 |
| 23 | площа Центральна,5 - управління культури – балконні двері фасад | 13 930,80 |
| 24 | вул.Головна,129 - пологовий будинок №1 | 29 847,20 |
| 25 | вул.Головна,70 - пологовий будинок №1 | 8 853,00 |
| 26 | вул.Шкільна,6 - поліклініка №1 | 12 453,20 |
| 27 | вул.А.Шептицького,20 - поліклініка №1 | 25 427,00 |
| 28 | вул.Українки Лесі,11 - поліклініка №2 – центральний вхід | 7 682,60 |
| 29 | вул.Українки Лесі,11 - поліклініка №2 – центральний вхід (з боку аптеки) | 6 333,20 |
| 30 | вул.Українки Лесі,11 - поліклініка №2 – центральний вхід (з боку аптеки права сторона) | 6 126,40 |

У суму **650 507,46 грн** також увійшов об’єкт на вул.Ф.Полетаєва,10 (ремонт кімнат – **21 907,00 грн**).

- **145,1 тис.грн** на виготовлення облікової документації на пам’ятки культурної спадщини міста Чернівців. Відділом охорони культурної спадщини забезпечено науковий супровід під час виконання робіт по інвентаризації об’єктів культурної спадщини міста Чернівців, виготовлення облікової документації (паспорт, облікова картка та акт технічного стану) на 11 пам’яток архітектури національного та місцевого значення за адресами:

1. площа Театральна,1,

2. вул.Українська,30 – вул.Вірменська,

3. площа Центральна,1,

4. площа Центральна,4,

5. площа Центральна,5,

6. вул.Т.Шевченка,2-А,

7. вул.Головна,20,

8. вул.Головна,25,

9. вул.Головна,81,

10. вул.Головна,85,

11. вул.М.Коцюбинського,7,

а також 6 пам’яток археології за адресами:

1. Поселення Чернівці – Хмарна, вул.Хотинська – Александрі – Лукіяновича,
2. Городище Чернівці – Турецька Поляна, вул.Лазурна,
3. Городище Чернівці – Нова Жучка І, урочище Шанці,
4. Городище Чернівці – Нова Жучка ІІ, урочище Чорна Глина,
5. Поселення Чернівці, урочище Рогізна-Острів,
6. Поселення Чернівці, урочище Рогізна-Очерет.

Впродовж **2017 року** здійснювалась системна робота з проведення ремонтно-реставраційних робіт брам, дверей та фасадів, розташованих в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців. На звернення мешканців міста та юридичних осіб впродовж звітного періоду складено 25 актів обстеження парадних дверей та брам житлових будівель і комунальних установ в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців.

Розпоряднику бюджетних коштів (ДМБКтаЗВ) виділено та освоєно на загальну суму **– 529 617,81грн.** Роботи на об’єктах за адресами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Адреса об’єкта*** | ***Кошти міського бюджету*** |
| 1 | вул.М.Грушевського,4 | 10 847,00 |
| 2 | вул.М.Горького,3 | 21 854,24 |
| 3 | вул.Сучавська,4 | 16 671,36 |
| 4 | вул.Ю.Гагаріна,29 (під’їзд №4) | 10 085,08 |
| 5 | вул.Ю.Гагаріна,29 (під’їзд №4 з «чорного входу») | 5 002,24 |
| 6 | вул.О.Суворова,6 (праве крило) | 20 268,36 |
| 7 | вул.О.Суворова,6 (ліве крило) | 20 396,88 |
| 8 | вул.О.Кобилянської,22 | 15 943,20 |
| 9 | вул.Героїв Майдану,26 | 21 041,20 |
| 10 | вул.Університетська,16-18 – «Турбота» | 14 175,80 |
| 11 | вул.О.Богомольця,6 | 21 165,00 |
| 12 | вул.Б.Хмельницького,34 | 21 145,00 |
| 13 | вул.Переяславська,28 | 20 869,00 |
| 14 | вул.О.Кобилянської,2 | 20 492,00 |
| 15 | вул.Г.Сковороди,8 | 17 512,30 |
| 16 | вул.Головна,43 | 19 369,55 |
| 17 | вул.А.Шептицького,19 – гімназія №6 – парадні двері | 29 846,40 |
| 18 | вул.А.Шептицького,19 – гімназія №6 – кутові двері | 19 882,00 |
| 19 | вул.Л.Кобилиці,88-А – ліцей №2 | 29 675,80 |
| 20 | вул.Т.Шевченка,18-20 – ДНЗ №1 | 24 839,40 |
| 21 | вул.Я.Петровича,12 – ДНЗ №28 (ліва сторона) | 21 842,40 |
| 22 | вул.Я.Петровича,12 – ДНЗ №28 (права сторона) | 17 919,00 |
| 23 | вул.О.Кобилянської,57 – музична школа №1 | 25 466,60 |
| 24 | площа Центральна,9 (фасад) | 28 393,00 |
| 25 | площа Центральна,9 (інтер’єр) | 28 021,00 |
| 26 | площі Центральна,1- ПКД на поточний ремонт конструкцій даху будівлі на | 13 854,00 |
| 27 | вул.Університетська,34 – стоматологічна поліклініка – ремонт карнизів | 13 058,00 |

**У 2017 році** з міського бюджету виділено **298,1 тис.грн** на реставрацію та відновлення, втрачених в попередні роки, скульптурних бюстів грецьких богів на фасаді житлового будинку на вул.О.Кобилянської,26. Роботи виконувались в рамках реалізації проекту бюджету ініціатив чернівчан (бюджет участі) «Давайте повернемо втрачені голови» (розпорядник бюджетних коштів - ДМБКтаЗВ).

Департаменту житлово-комунального господарства міської ради виділено та освоєно **29,9 тис.грн** на виготовлення та встановлення **30** охоронних дошок на пам’ятки культурної спадщини міста:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **з/п** | **Адреса (вулиця, номер будинку)** | **№№**  **з/п** | **Адреса (вулиця, номер будинку)** |
| **1** | **2** | **1** | **2** |
| 1. | вул.М.Коцюбинського,7 | 16. | вул.Кафедральна,2 – О.Поповича |
| 2. | площа Філармонії,10 | 17. | площа Соборна,5 |
| 3. | вул.М.Заньковецької,11 | 18. | площа Соборна,6 – Нагірна,2 |
| 4. | вул.М.Заньковецької,14 – Л.Бетховена,6 | 19. | вул.Т.Шевченка,16 |
| 5. | вул.М.Заньковецької,24 | 20. | вул.Т.Шевченка,14 – Головна,14 |
| 6. | вул. Головна,32 – Франка Івана,1/3 | 21. | вул.М.Лисенка,2 |
| 7. | вул.Головна,60 – Кафедральна,4 | 22. | вул.М.Лисенка,4 |
| 8. | вул.Головна,81 – М.Гоголя,1 | 23. | вул.М.Лисенка,6 |
| 9. | вул. Головна,87 – Кафедральна,6 | 24. | вул.М.Лисенка,8 – Й.Гете,3 |
| 10. | вул.Головна,111 | 25. | вул.М.Лисенка,10 |
| 11. | вул.Головна,119 – С.Наливайка,26 | 26. | вул.М.Лисенка,12 |
| 12. | вул.Головна,131 | 27. | вул.М.Лисенка,14 – Г.Сковороди,23 |
| 13. | вул.Буковинська,4 | 28. | вул.Українки Лесі,1 |
| 14. | вул.Вірменська,14 | 29. | вул.Українки Лесі,11 |
| 15. | вул.Горького Максима,11 | 30. | вул.М.Щепкіна,2 |

Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин виділено та освоєно **46,6 тис.грн** на виготовлення облікової документації на пам’ятки культурної спадщини міста Чернівців. Відділом охорони культурної спадщини забезпечено науковий супровід під час виконання робіт по інвентаризації об’єктів культурної спадщини міста Чернівців, виготовлення облікової документації (паспорт, облікова картка та акт технічного стану) на **6 пам’яток** архітектури місцевого значення та щойно виявлених пам’яток:

1. вул.Ю.Гагаріна,38

2. вул.Головна,22

3. вул.Садова,1 (пам’ятник К.Томащуку)

4. площа Філармонії,10

5. вул.А.Шептицького,10

6. вул.Я.Мудрого,192-Г (М.Тореза)

Протягом **2018 року** з усіх запланованих заходів Програми виділено:

- **200 тис.грн** (199 614,00 грн (уточнена)на виготовлення облікової документації на пам’ятки культурної спадщини міста Чернівців. Відділом охорони культурної спадщини забезпечено науковий супровід під час виконання робіт по інвентаризації об’єктів культурної спадщини міста Чернівців, виготовлення облікової документації (паспорт, облікова картка та акт технічного стану) на **19 пам’яток** архітектури місцевого значення за адресами:

1. площа Центральна,6,

2. площа Центральна,7,

3. площа Центральна,8,

4. площа Центральна,9,

5. площа Центральна,10,

6. вул.М.Грушевського,1,

7. вул.Руська,35,

8. площа Театральна,2,

9. площа Театральна,5,

10. площа Театральна,6,

11. вул.О.Поповича,2 - вул.Кафедральна,2,

12. вул.Поштова,1,

13. вул.О.Кобилянської,10,

14. вул.О.Кобилянської,21,

15. вул.О.Кобилянської,26,

16. вул.О.Кобилянської,36,

17. вул.О.Кобилянської,42,

18. вул.О.Кобилянської,44,

19. вул.О.Кобилянської,45.

Станом на **01.12.2018** року виділено **350 тис.грн** на поточний ремонт дверей та брам в межах історичних ареалів м.Чернівців:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Адреса об’єкта*** | ***Кошти міського бюджету*** |
| 1 | вул.Українки Лесі,19 | 21 083,00 |
| 2 | вул.Університетська,35 | 19 482,00 |
| 3 | вул.О.Кобилянської,26 | 16 065,40 |
| 4 | вул.Й.Гете,9 – Університетська,17 | 14 207,60 |
| 5 | вул.М.Вавілова,8 | 20 562,40 |
| 6 | вул.Головна,101 | 20 344,00 |
| 7 | вул.Українська,38 | 14 734,00 |
| 8 | вул.Українки Лесі,13 | 21 041,00 |
| 9 | вул.Й.Гете,7 | 16 799,00 |
| 10 | вул.Б.Хмельницького,36 | 20 162,00 |
| 11 | вул.Т.Шевченка,2 | 4 638,50 |
| 12 | вул.Е.Штейнбарга,21 | 29 949,00 (в роботі) |
| 13 | вул.Українська,32 | 67 346,00 (в роботі) |
| 14 | вул.Б.Хмельницького,46 | 29 256,00 (в роботі) |
|  | **ЗАЛИШОК** | **31 531,00 (в роботі)** |

- **200 тис.грн** на реставрацію та ремонт будівлі на площі Центральній,10 (проектні роботи).

Загальна сума коштів, освоєних за 2016-2018 роки становить **3 млн. 397 тис.грн.**

З метою збереження унікального історико-архітектурного міського середовища, реставрації, регенерації та раціонального використання нерухомих об’єктів культурної спадщини м.Чернівців, необхідно продовжити реалізацію Програми на 2019-2020 роки, передбачивши кошти на реалізацію ІІ етапу запропонованих заходів, відповідно до додатків.

**Начальник відділу охорони**

**культурної спадщини Чернівецької міської ради О.Пушкова**