

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**65 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**06.12.2018 №1549** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів *садівничих товариств* щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для *індивідуального садівництва* внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** **Надати Хомнюку Антону Петровичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №303, орієнтовною площею 0,0550га, у власність в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромоданівська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Хомнюка А.П., зареєстрована 02.10.2018р. за №Х-6030/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Взуттєвик» від 13.08.2018р. №11).

**2. Надати Кульмінській Галині Іванівні**  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №85, орієнтовною площею 0,0490га, у власність в садівничому товаристві «Шкода» за адресою вул.Бабинська – вул.Білецька, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кульмінської Г.І., зареєстрована 12.10.2018р. за №К-6231/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Шкода»).

**3.** **Надати Блинду Вадиму Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №315, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Черемшина» за адресою вул.Димківська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Блинду В.В., зареєстрована 14.09.2018р. за №Б-5632/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемшина» від 07.09.2018р.№41).

**3.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 719 додатка 1** до рішення виконавчого комітету міської ради від **21.06.1994р. №344/12** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Юрушкевич Наталії Олександрівні земельної ділянки №315 площею 0,0500га в садівничому товаристві «Черемшина» за адресою вул.Веренчанська для індивідуального садівництва, у зв’язку із добровільною відмовою (підстава: нотаріально посвідчена заява Юрушкевич Н.О., зареєстрована 08.10.2018р. за №4278) .

**4. Надати Буряку Михайлу Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №13, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Вишня» за адресою вул.Стефаника Василя, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Буряка М.І., зареєстрована 16.10.2018р. за №Б-6257/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Вишня»).

**5. Надати Прокопенко Ганні Павлівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №28, орієнтовною площею 0,0421га, у власність в садівничому товаристві «Верховина» за адресою вул.Заставнянська, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Прокопенко Г.П., зареєстрована 19.10.2018р. за №П-6355/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Верховина» від 20.08.2018р. №11).

**5.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 110 додатка 6** до рішення виконавчого комітету міської ради від **15.02.2000р. №133/4** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині передачі Прокопенко Ганні Павлівні земельної ділянки №28, площею 0,0421га в садівничому товаристві «Верховина» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва, у зв’язку із прийняттям пункту 5 цього рішення.

**6. Надати Дутчак Людмилі Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №28, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Газовик-1» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Дутчак Л.І., зареєстрована 23.10.2018р. за №Д-6405/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Газовик-1»).

**7. Надати Руснак Надії Василівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №180, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Руснак Н.В., зареєстрована 24.10.2018р. за №Р-6450/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ювілейний» від 23.10.2018р. №81).

**8. Надати Сергеєвій Акуліні Тимофіївні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №27, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Газовик-1» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Сергеєвої А.Т., зареєстрована 23.10.2018р. за №С-6406/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Газовик-1»).

**9. Надати Варваричу Леоніду Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №14, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Газовик-1» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Варварича Л.І., зареєстрована 23.10.2018р. за №М-6404/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Газовик-1»).

**10.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Скрипнику Василю Георгійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№309, в садівничому товаристві «Надія» за адресою** **Стефаника Василя** (масив шанців),площею 0,0521га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0520) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Скрипника В.Г., зареєстрована 28.09.2018р. за №С-5976/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 02.02.2017р. №573 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2018р. №НВ-7302759082018).

**11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Барциховському Яну Петровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№30 в садівничому товаристві «Легмашовець-2» за адресою вул.Бабинська**, площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1440), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Барциховського Я.П., зареєстрована 04.10.2018р. за №Б-6072/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VII скликання від 02.09.2016р. №379 (пункт 4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.10.2018р. №НВ-7302795662018).

**12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Майку (Майко) Сергію Миколайовичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№208 в садівничому товаристві «Рефлекс» за адресою вул.Лужанська – вул.Веренчанська**, площею 0,0544га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1516), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Майки С.М., зареєстрована 04.10.2018р. за №М-358/1-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VII скликання від 16.04.2018р. №1217 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.09.2018р. №НВ-7302787842018).

**13.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Желябовській Вікторії Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№20, в садівничому товаристві «Побутова хімія» за адресою** **вул.Стефаника Василя,** площею 0,0817га (кадастровий номер 7310136900:60:002:0021) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Желябовської В.В., зареєстрована 02.10.2018р. за №Ж-6035/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2016р. №296 (пункт 13), від 25.01.2018р. №1117 (пункт 16.1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.09.2018р. №НВ-7302792322018).

**14.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Дяченко Вірі Макарівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№18, в садівничому товаристві «Побутова хімія» за адресою вул.Стефаника Василя,** площею 0,0817га (кадастровий номер 7310136900:60:002:0020) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Дяченко В.М., зареєстрована 02.10.2018р. за №Д-6032/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 05.07.2016р. №296 (пункт 3), від 25.01.2018р. №1117 (пункт 16.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.09.2018р. №НВ-7302792042018).

**15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Парінозі Володимиру Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№27, в садівничому товаристві «Прилесок» за адресою вул.Мурманська**, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136300:22:004:1212) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Паріноги В.О., зареєстрована 01.10.2018р. за №П-6002/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 01.03.2017р. №605 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.09.2018р. №НВ-7302785732018).

**16.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Йошпі (Йошпа) Катерині Сергіївні** безоплатно у власність земельну ділянку **№145, в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя,** площею 0,0598га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0522) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Йошпи К.С., зареєстрована 03.10.2018р. за №Й-6054/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 11), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.09.2018р. №НВ-7302780782018).

**16.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №146 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0249га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гривасу Івану Антоновичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№189 в садівничому товаристві «Ландиш» за адресою вул.Лазурна,** площею 0,0518 га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1517), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гриваса І.А., зареєстрована 10.10.2018р. за №Г-6185/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VII скликання від 04.09.2017р. №850 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.09.2018р. №НВ-7302790162018).

**18. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Семаці Марії Іванівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№219 в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська,** площею 0,0572 га (кадастровий номер 7310136300:21:002:1314), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Семаки М.І., зареєстрована 10.10.2018р. за №Г-6184/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VII скликання від 09.08.2017р. №812 (пункт 11), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.09.2018р. №НВ-7302790062018).

**19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Кісілюк Наталії Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку **№82 в садівничому товаристві «Мебельщик» за адресою вул.Кронштадська,** площею 0,0577 га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1167), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кісілюк Н.В., зареєстрована 11.10.2018р. за №К-3692/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. №1352 (пункт 14), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.10.2018р. №НВ-7302807392018).

**20. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Димитращуку Роману Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№82 в садівничому товаристві «Мебельщик» за адресою вул.Кронштадська,** площею 0,0400га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1166), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Димитращука Р.І., зареєстрована 11.10.2018р. за №К-3691/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. №1352 (пункт 15), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.10.2018р. №НВ-7302804722018).

**21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Шуліці Владиславу Вікторовичу**  безоплатно у власність земельну ділянку **№254 в садівничому товаристві «Черемшина» за адресою вул.Димківська,** площею 0,0544 га (кадастровий номер 7310136300:24:002:1100), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Шуліки В.В., зареєстрована 16.10.2018р. за №Ш-6254/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VII скликання від 25.01.2018р. №1117 (пункт 12), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.10.2018р. №НВ-7302803732018).

**22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Андрієшу Віктору Петровичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№55 в садівничому товаристві «Керамік» за адресою вул.Заставнянська,** площею 0,0669 га (кадастровий номер 7310136300:21:003:1261), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Андрієша В.П., зареєстрована 16.10.2018р. за №А-6256/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VI скликання від 29.05.2014р. №1225 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.12.2016р. №НВ-7301802222016).

**22.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №55 в садівничому товаристві «Керамік» за адресою вул.Заставнянська, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0267га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**23. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7** рішення міської ради VII скликання від **26.06.2018р. №1305** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Филипчук Галині Володимирівні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №85, орієнтовною площею 0,0490га, у власність в садівничому товаристві «Шкода» за адресою вул.Бабинська-вул.Білецька для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із виключенням із членів садівничого товариства та поданою заявою (підстава: заява Филипчук Г.В., зареєстрована 11.10.2018р. №Ф-6199/0-04/01, протокол засідання правління садівничого товариства «Шкода»).

**24. Внести зміни до пункту 2** рішення міської ради VII скликання від **26.06.2018р. №1305** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Єрмоліну Василю Геннадійовичудозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №2, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Прилесок» за адресою вул.Мурманська для індивідуального садівництва (код 01.05), а саме: слова та цифри **«орієнтовною площею 0,0600га»** замінити словами **«орієнтовною площею 0,0700га»,** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Єрмоліна В.Г., зареєстрована 11.10.2018р. №Є-2487/1-04/01, довідка голови садівничого товариства «Прилесок»).

**25.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**25.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**26.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**27.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**28.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Секретар Чернівецької міської ради В.Продан