

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**64 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29.10.2018 №1483** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради і депутатів міської ради після вивчення, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** фізичним особам **проекти** землеустрою щодо відведення земельних ділянок і передати земельні ділянки **безоплатно у власність** згідно з **додатком.**

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кубинська,39, площею 0,0485га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1058)

**2.1. Передати Павлюк Валентині Василівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кубинська,39**, площею 0,0485га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1058), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Павлюк В.В., зареєстрована 03.08.2018р. за №П-4799/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 19.01.2018р. №77, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.01.2018р. №111172130, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.08.2018р. №НВ-7302707342018).

**3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Боднарюку Георгію Іллічу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Каштанова,48,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0221), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Боднарюка Г.І., зареєстрована 03.08.2018р. за №Б-4798/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 26.12.2017р. №1063 (пункт 26).

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Ромашкова,11, площею 0,0974га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1023)

**4.1. Передати Магас Юстині Миколаївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ромашкова,11**, площею 0,0974га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1023), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Магас Ю.М., зареєстрована 01.08.2018р. за №М-4718/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 21.02.1968р. №3662, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.05.2008р. №19027552, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.07.2018р. №НВ-7302702242018)

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Хмелівська,39, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1085).

**5.1. Передати Омельченко Людмилі Миколаївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Хмелівська,39**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1085), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Омельченко Л.М., зареєстрована 31.07.2018р. за №О-469/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 03.08.2017р. №12981, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.08.2017р. №93612791, договір дарування від 27.06.1018р. №14740, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.06.2018р. №129267540, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.07.2018р. №НВ-7302702222018).

**6. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кобзарська,20, площею 0,0974га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1022)

**6.1. Передати Вірсті Жанні Леонівні**, **Вірсті Марії Юріївні**, **Вірсті Наталії Юріївні** та **Кадельник Олесі Тарасівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Кобзарська,20**, площею 0,0974га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1022), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників зареєстрована 27.07.2018р. за №КО-4645/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 18.11.2002р. №39619, договір купівлі-продажу від 13.05.2003р. №3027, витяг про реєстрацію права власності від 16.12.2003р. №2315313, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.07.2018р. №НВ-7302691472018).

**7. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Підгірна,1, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:56:003:1067).

**7.1. Передати Дулипці Марії Григорівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Підгірна,1**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:56:003:1067), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дулипки М.Г., зареєстрована 23.07.2018р. за №Д-4523/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 24.01.1977р. №720, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.07.2018р. №НВ-7302686552018).

**8. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Гребінки Євгена,35, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1157)

**8.1. Передати Андрусяку Сергію Йосиповичу**, **Рудковському Володимиру Вікторовичу**, **Рудковській Світлані Андріївні**, **Трафінчук Лідії Василівні**, **Нечай Марії Георгіївні** та **Нечаю Володимиру Вікторовичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Гребінки Євгена,35**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1157), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників зареєстрована 09.08.2018р. за №КО-4906/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу квартири від 14.09.2010р. №3963, витяг про державну реєстрацію прав від 04.10.2010р. №27517198, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 19.01.2012р. САЕ №254437, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2014р. №29326177, свідоцтво про право на спадщину за законом від 06.02.2002р. №2-562, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2014р. №29326177, свідоцтво про право власності від 02.11.2005р. №43693, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.12.2009р. №24853471, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.08.2018р. №НВ-7302716112018).

**9. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Іліуци Веніаміна,3,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1789).

**9.1. Передати Гуцу Леоніду Сергійовичу**, **Гуцу Тетяні Василівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Іліуци Веніаміна,3,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1789) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гуцу Л.С. та Гуцу Т.В., зареєстрована 03.08.2018р. за №КО-4800/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 19.02.2016р. №53652609, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.07.2018р. №132731438, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.05.2018р. №НВ-7302609212018, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майно щодо об’єкта нерухомого майно від 10.09.2018р. №137157252).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кленова,16,площею 0,0698га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1036).

**10.1. Передати Захарову Віктору Вадимовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кленова, 16,** площею 0,0698га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1036) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Захарова В.В., зареєстрована 10.08.2018р. за №З-4955/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.07.2018р. №129804496, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.08.2018р. №НВ-7302717932018).

**11. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Сторожинецька, 29,площею 0,0442га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1080).

**11.1. Передати Фаркаш Катерині Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сторожинецька, 29,** площею 0,0442га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1080) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Фаркаш К.І., зареєстрована 25.07.2018р. за №Ф-4601/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2018р. №119288935, від 11.07.2018р. №130490813, від 04.05.2018р. №122835334, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.07.2018р. №НВ-7302660822018).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Щербанюка Олександра, 41,площею 0,0457га (кадастровий номер 7310136300:25:002:1085).

**12.1. Передати Видиш Олесі Миколаївні**, **Видиш Ользі Василівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Щербанюка Олександра, 41,** площею 0,0457га (кадастровий номер 7310136300:25:002:1085) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Видиш О.М. та Видиш О.В., зареєстрована 27.07.2018р. за №КО-4644/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.07.2018р. №132115469, від 25.07.2018р. №132119730, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.07.2018р. №НВ-7302682892018).

**13. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Ярослава Мудрого, 139,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0259).

**13.1. Передати Король Нелі Дмитрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого, 139,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0259) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Король Н.Д., зареєстрована 25.07.2018р. за №К-4598/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.03.2010р. №25713041, договір купівлі-продажу частки будинковолодіння від 22.02.2018р. №217, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.01.2018р. №НВ-7302400292018).

**14. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Северина Івана,85, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:49:004:0127)

**14.1. Передати Масікевич Марії Степанівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Северина Івана,85**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:004:0127), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Масікевич М.С., зареєстрована 10.08.2018р. за №М-4952/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.12.2013р. №2271, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2013р. №14557823, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.08.2018р. №НВ-7302719572018).

**15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Карпію Максиму Олександровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Безпалка Осипа,68,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:46:001:0198), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Карпія М.О., зареєстрована 14.08.2018р. за №К-5010/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 28.01.2016р. №96 (пункт 1.11),).

**16.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гнатюку Олександру Івановичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Каховський,11,** площею 0,0580га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1653), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Гнатюка О.І., зареєстрована 16.08.2018р. за №Г-5070/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VI скликання від 30.03.2015р. №1556 (пункт 13).

**17.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою 1 провул.Калинівський,1, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0225).

**17.1. Передати Керсті Івану Васильовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Калинівський,1**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0225), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Керсті І.В., зареєстрована 17.08.2018р. за №К-5108/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.08.2018р. №132948212, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302731602018).

**18. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Енергетична,3, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:40:003:0100)

**18.1. Передати Пізняку Олегу Михайловичу** та **Пізняк Альоні Федорівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Енергетична,3**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:40:003:0100), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 01.08.2018р. за №КО-4712/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.05.2018р. №123628377 та від 11.05.2018р. №123630232, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.07.2018р. №НВ-7302703572018).

**19.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою 1 провул.Сочинський, 2,площею 0,0581га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1182).

**19.1. Передати Черниш Софії Миколаївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Сочинський, 2,** площею 0,0581га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1182) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Черниш С.М., зареєстрована 20.08.2018р. за №Ч-5122/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.08.2018р. №133792852, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.08.2018р. №НВ-7302715912018).

**20.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Бершадська,5**, площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136600:27:005:1025).

**20.1. Передати Попюк Наталії Георгіївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Бершадська,5**, площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136600:27:005:1025), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Попюк Н.Г., зареєстрована 16.08.2018р. за №П-5066/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.07.2018р. №131010952, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.03.2018р. №НВ-7302483042018).

**21.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Жванецька,17-Д**, площею 0,0757га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1024).

**21.1. Передати Якобу (Якоб) Іллі Іларіоновичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Жванецька,17-Д**, площею 0,0757га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1024), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Якоба І.І., зареєстрована 15.08.2018р. за №Я-5029/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 10.02.2011р. №33316389, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.08.2018р. №НВ-7302719602018).

**22. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Альпійська,2,площею 0,0599га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1797).

**22.1. Передати Арсеній Домні Василівні**, **Арсеній Марії Василівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Альпійська,2,** площею 0,0599га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1797) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Арсеній Д.В. та Арсеній М.В., зареєстрована 21.08.2018р. за №КО-5149/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 27.12.2001р. №2-5288, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302731532018).

**22.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Альпійська,2, площею 0,0092га, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**23. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Заставнянська, 62-А,площею 0,0848га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1177).

**23.1. Передати Годованюк Ніні Федорівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська, 62-А,** площею 0,0848га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1177) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Годованюк Н.Ф., зареєстрована 21.08.2018р. за №Г-5148/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2018р. №125232552, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302731582018).

**24.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Ягідна,62, площею 0,0776га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1086).

**24.1.** **Передати Морар Вікторії Андріївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ягідна,62**, площею 0,0776 га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1086), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Морар В.А., зареєстрована 22.08.2018р. за №М-5186/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.06.2018р. №126677174, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.08.2018р. №НВ-7302730612018).

**25. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Січових стрільців,31**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1325).

**25.1.** **Передати Казаку (Казак) Маріяну Івановичу**, **Казак Маргариті Іванівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Січових стрільців,31**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1325), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 22.08.2018р. за №КО-5184/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.08.2018р. №134481815 та від 04.04.2014р. №20018875, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.08.2018р. №НВ-7302725392018).

**26. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Садгірська, 22,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1143).

**26.1. Передати Гарабажіу Валентині Григорівні**, **Іордадійчуку Сорінелу Григоровичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,22,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1143) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку)

(підстава: заява Гарабажіу В.Г. та Іордадійчука С.Г., зареєстрована 22.08.2018р. за №КО-5185/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.04.2018р. №119750700, від 25.11.2014р. №29975418, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.08.2018р. №НВ-7302730752018).

**27. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Гадяцька, 3-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1023).

**27.1. Передати Ковальчуку Владиславу Петровичу**, **Чабану Олексію Іллічу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Гадяцька, 3-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1023) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ковальчука В.П. та Чабана О.І., зареєстрована 22.08.2018р. за №КО-5187/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 09.08.2012р. №35122017, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.06.2009р. №22947350, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.08.2018р. №НВ-7302728002018).

**28. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою 1 провул.Калинівський,1-Г, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0224)

**28.1. Передати Данилюк Олені Василівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Калинівський,1-Г**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0224, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Данилюк О.В., зареєстрована 23.08.2018р. за №Д-5211/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.08.2018р. №135420669, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302731592018)

**29. Надати Двірничуку (Двірничук) Миколі Івановичу**, дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Старокостянтинівська, навпроти будинків №31-33,** орієнтовною площею 0,1200га, у власність для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Двірничука М.І., зареєстрована 19.02.2016р. за №Д-1442/0-04/01, рішення Чернівецького окружного адміністративного суду від 13.07.2018р. справа №824/419/18-а).

**30. Надати Кукурудзяк Світлані Афанасіївні**, дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Вільховецька,3,** орієнтовною площею 0,1000 га, у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Кукурудзяк С.А., зареєстрована 02.05.2018р. за №К-2723/0-04/01, договір купівлі-продажу 07.08.1990р. №1219).

**31. Внести зміни до:**

**31.1. Пункту 1 додатка** до рішення міської ради VІI скликання від **05.07.2018р. №1324** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Попадюку Дмитру Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Перекопська, 18, площею 0,0661га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1414), у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (без права нового будівництва), а саме: слова та цифри **«вул.Перекопська,18»**, замінити на слова та цифри **«вул.Перекопська,18-Б»,** узв’язку із допущеною технічною помилкою(підстава: заява Попадюка Д.В., зареєстрована 31.07.2018р. за №П-4699/0-04/01, рішення Шевченківського районного суду м.Чернівці від 14.02.2017р. №727/10108/16-ц, довідка ЧКОБТІ від 08.10.2014р. №1852)

**31.2. Пункту 22** рішення міської ради VI скликання від **06.03.2014р. №1127** «Про передачу безоплатно у власність і надання і оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Кучерявому Михайлу Васильовичу та Маковійчук Катерині Михайлівні у спільну сумісну власність земельної ділянки за адресою **вул.Цілинна,39**, площею 0,0806га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0168), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та в частині надання земельної ділянки за адресою **вул.Цілинна,39**, площею 0,0173 га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0168), в оренду на 5 (років), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, а саме: **вилучити** слова «**Кучерявому Михайлу Васильовичу… у спільну сумісну…**», у зв’язку зі смертю останнього та переходом права власності на нерухоме майно до Маковійчук К.М. (підстава: заява Маковійчук К.М., зареєстрована 26.07.2018р. №М-4625/0-04/01, договір довічного утримання від 06.03.2017р. №483, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію обтяження від 12.09.2017р. №97067200, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.03.2017р. №81858372).

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14 додатка 4** дорішення міської ради VІ скликання від **25.01.2011р. №31**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» частині надання Фещуку Олегу Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Авіаційна,2, площею 0,0499га в оренду до 23.02.2021р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 23.02.2011р. №7025, укладений між міською радою та Фещуком О.В., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Фещук Вікторії Олегівни (підстава: рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. (пункт 22), рішення Першотравневого районного суду м.Чернівці від 06.02.2017р. №725/5742/16-ц, рішення апеляційного суду Чернівецької області від 26.04.2017р. №725/5742/16 провадження 22-ц/794/377/17).

**33. Відмовити Новицькій Тамарі Олександрівні** , в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою та передачі у власність земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька, 72**, площею 0,0500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із відсутністю права власності на нерухоме майно та наявністю інших співвласників даного майна.

**34. Відмовити Тинкалюку Миколі Івановичу**, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність за адресою **вул.Букшованого Осипа, 7**, орієнтовною площею 0,0600га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із наявністю інших співвласників нерухомого майна (підстава: 89 стаття Земельного кодексу України).

**35. Відмовити Бачинській Олександрі Анатоліївні**, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо надання земельної ділянки за адресою **вул.Кармелюка Устима, 2/4** орієнтовною площею 0,0100га у власність або в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із наявністю інших співвласників нерухомого майна.

**36. Відмовити Ярош Олені Петрівні**, **Станкевичус Ользі Петрівні**, **Малиновській Людмилі Михайлівні**, **Майгуровій Ларисі Михайлівні**, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність за адресою **вул.Ставропольська,19,** орієнтовною площею 0,1694га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку із перевищенням норм безоплатної передачі земельних ділянок (підстава: стаття 121 Земельного кодексу України).

**37. Відмовити Косенку Андрію Вікторовичу**, в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки на **вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинку №7**, орієнтовною площею 0,2400 га, для індивідуального садівництва у зв’язку із порушенням приписів 121 статті Земельного кодексу України та тим, що це призведе до порушення прав членів територіальної громади міста, які перебувають на пільговому обліку та їх дискримінації.

**38. Відмовити Косенко Тетяні Вікторівні**, в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки на **вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинку №7**, орієнтовною площею 0,2400 га, для індивідуального садівництва у зв’язку із порушенням приписів 121 статті Земельного кодексу України та тим, що це призведе до порушення прав членів територіальної громади міста, які перебувають на пільговому обліку та їх дискримінації.

**39. Відмовити Косенку Володимиру Вікторовичу** в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки на **вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинку №7**, орієнтовною площею 0,2400 га, для індивідуального садівництва у зв’язку із порушенням приписів 121 статті Земельного кодексу України та тим, що це призведе до порушення прав членів територіальної громади міста, які перебувають на пільговому обліку і їх дискримінації.

**40. Відмовити об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЕККОС»**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Будівельників,31**, площею 0,1300га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, у зв’язку із невідповідністю частини 1 статті 42 Земельного кодексу України.

**40.1.** Запропонувати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЕККОС»отримати земельну ділянку за адресою вул.Будівельників, 31, орієнтовною площею 0,1000га в постійне користування для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**41. Відмовити Гузман Катерині Олексіївні**, в передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Оршівська, 26-Б,** площею 0,0692га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0280) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Гузман К.О. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб та конфліктною ситуацією із суміжним землекористувачем щодо межі земельної ділянки.

**42. Відмовити Макаровій Людмилі Василівні**, у затвердженітехнічної документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Січова,38-А,** площею 0,0864га (кадастровий номер 7310136900:44:002:1051), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) до вирішення конфліктної ситуації з сусідами.

**42.1.** Рекомендувати Тимінській М.Т. приватизувати земельну ділянку під будинковолодінням за адресою вул.Січова,38.

**43. Зняти на довивчення:**

**43.1. Пункт 29** (в цілому)проекту рішення стосовно затвердженнятехнічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі  **Федотову Валерію Миколайовичу**, безоплатно у власність земельної ділянки за адресоювул.Прилуцька,17, площею 0,0359га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1127), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку).

**43.2. Пункт 42** проекту рішеннящодо відмови **Беженар Анні Валеріївні**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Путильська, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

**43.3. Пункт 43** проекту рішення щодо відмови **Гангуру Денису Васильовичу**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Путильська, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

**43.4. Пункт 44** проекту рішення щодо відмови **Соколюку Сергію Дмитровичу** , у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Путильська, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

**43.5. Пункт 45** проекту рішення щодо відмови **Шахову (Шахов) Олександру Григоровичу**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Бориспільська, позаду будинку №14, площею 0,1200га, для індивідуального садівництва.

**43.6. Пункт 46** проекту рішення щодо відмови **Рурак Марії Пантеліївні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Бориспільська, позаду будинку №14, площею 0,1200га, для індивідуального садівництва.

**43.7. Пункт 47** проекту рішення щодо відмови **Дячуку Октавіану Миколайовичу**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки на вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинку №5, орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва.

**44.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**45.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, укласти **впродовж 90 календарних днів** з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати відповідно до умов договорів.

**45.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**46.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**47.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**48.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**49.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**50.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**