

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**64 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29.10.2018 №1479** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради VII скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Чорній Марії Вікторівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Дунайська,37,** площею 0,0445га (кадастровий номер 7310136900:56:003:0164) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чорної М.В., зареєстрована 04.09.2018р. №Ч-5385/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 06.12.2013р. серія САК №497464).

**2. Надати Скігар Інні Василівні**, **Наконечному Василю Борисовичу**, **Наконечній Людмилі Олександрівні**, **Наконечному Юрію Васильовичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Боянівська,53-Б,** орієнтовною площею 0,0200га в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (для обслуговування існуючого будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована від 31.08.2018р. №Н-5343/0-04/01, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.09.2018р. №136378947).

**3. Надати Лупуляку Роману Івановичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Зелена,6-А,** орієнтовною площею 0,1100га в оренду до 25.06.2021р., для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) (для обслуговування котельні) (підстава: заява Лупуляка Р.І., зареєстрована 14.09.2018р. за №Л-5639/0-04/01, договір оренди нерухомого майна від 26.07.2018р. №99-К).

**4. Надати Ізімюку Олександру Георгійовичу**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Вижницька,110,** площею 0,1686га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0391) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (для обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1000га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0686га (підстава: заява Ізімюка О.Г., зареєстрована 30.08.2018р. за №І-5316/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.10.2009р. №24262629, договір оренди землі від 24.06.2010р. №6636).

**5. Надати Олійнику Степану Івановичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.29 Березня,46,** площею 0,0030га в оренду терміном на 3 (три) роки, для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування нежитлової будівлі гаражу) (підстава: заява Олійника С.І., зареєстрована 21.08.2018р. за №О-5151/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2018р. №126158396).

**6. Надати Вакарчук Галині Василівні**, дозвіл на складання проекту землеустрою на земельну ділянку за адресою **вул.Цецинська,29-Б** орієнтовною площею 1,8517га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для сінокосіння та випасання худоби код 01.08 (підстава: заява Вакарчук Г.В., зареєстрована 25.09.2018р. №В-5873/0-04/01).

**7. Надати Карпу (Карпо) Петру Миколайовичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Федьковича Юрія,64,** площею 0,0025га в оренду до 09.10.2021р. (термін оренди нерухомого майна (гаража)), для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування існуючого гаража) (підстава: заява Карпа П.М., зареєстрована 06.09.2018р. за №К-5454/0-04/01, договір оренди №223/Г нерухомого майна (гаража) від 10.11.2015р.).

**8. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 37.4** рішення міської ради VІІ скликання від **25.01.2018р. №1114** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Туряку Миколі Івановичу та Кирстюк Ірині Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Кривоноса Максма,7, площею 0,2223га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1047) в терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) та **припинити** договір оренди землі від 02.04.2018р. №10751, укладений між міською радою, Туряком М.І. та Кирстюк І.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Туряка Романа Миколайовича (підстава: договір дарування від 07.09.2018р. №1078 ).

**8.1. Надати Туряку Роману Миколайовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,2223га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1047) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява Туряка Р.М., зареєстрована 13.09.2018р. за №Т-5595/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2018р. №136929976, договір дарування від 07.09.2018р. №1078 ).

**9. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9** рішення міської ради V скликання від **24.12.2008р. №785** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Блохіну Сергію Івановичу та Малигіну Володимиру Сергійовичу земельної ділянки за адресою вул.Гончарова Івана,17-А, площею 0,0329га, в оренду на 10 (десять) років для обслуговування двоквартирного житлового будинку та **припинити** договір оренди землі від 09.02.2009р. №5638, у зв’язку із переходом права власності на частину нерухомого майна до Степанятої Олександри Володимирівни (підстава: договір дарування квартири від 30.10.2009р. №2069).

**9.1. Надати Степанятовій Олександрі Володимирівні**, **Блохіну Сергію Івановичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Гончарова Івана,17-А**, площею 0,0329га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0062), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого двоквартирного житлового будинку) (підстава: заява Степанятової О.В. та Блохіна С.І., зареєстрована 14.09.2018р. за №КО-5634/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.11.2009р. №24559454, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майно від 21.09.2018р. №138647036).

**10. Поновити Поху (Пох) Сергію Олексійовичу**, договір оренди землі від 21.01.2014р. №8735 за адресою **вул.Руська,126-Б,** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136600:31:001:0040),терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування пункту вулканізації (код 12.11) (підстава: заява Поха С.О., зареєстрована 12.09.2018р. за №П-5571/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 12.05.2011р. №29926354).

**11. Поновити з 25.09.2018р. Сімаку (Сімак) Валерію Євгеновичу**, договір оренди землі від 25.09.2013р. №8561 за адресою **проїзд Смотрицький,11,** площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136600:30:003:1399) (в межах «червоних ліній»), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Сімаки В.Є., зареєстрована 12.09.2018р. за №С-5569/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 05.10.2011р. №31546176).

**12. Поновити з 27.09.2018р. Бущак Тамілі Василівні**, договір оренди землі від 27.09.2013р. №8571 за адресою **вул.Кочубея Василя, біля будинку №42,** площею 0,0024га (кадастровий номер 7310136600:07:003:1025) терміном на 5 (п’ять) років для влаштування збірно-розбірного металевого гаража (код 02.05) (підстава: заява Бущак Т.В., зареєстрована 06.09.2018р. за №Б-5437/0-04/01).

**13. Поновити Хоменко Зірці Павлівні**, договір оренди землі від 31.10.2013р. №8593 за адресою **провул.Варшавський,6,** площею 0,2709га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0174) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), (без права забудови) (підстава: заява Хоменко З.П., зареєстрована 03.09.2018р. за №Х-5353/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 02.11.2011р. №31881890).

**14. Поновити Басарабі (Басараба) Петру Дмитровичу**, договір оренди землі від 05.11.2013р. №8600 за адресою **вул.Остапа Вільшини,92-А,** площею 0,1032га (кадастровий номер 7310136900:68:003:0206) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Басараби П.Д., зареєстрована 31.08.2018р. за №Б-5342/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 24.11.2000р. №3040).

**15. Поновити Черській (Черська) Світлані Георгіївні**, договір оренди землі від 19.11.2013р. №8611 за адресою **вул.Смотрицька,16,** площею 0,0504га (кадастровий номер 7310136600:30:001:1004) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Черської С.Г., зареєстрована 05.09.2018р. за №Ч-5425/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.06.2007р. №14770247, будівельний паспорт 04.06.2018р. №1726/18-БП).

**16. Поновити з 16.07.2017р. Кінел (Сопіт) Лілії Іванівні**,договір оренди землі від 16.07.2012р. №7902 за адресою **вул.Варшавська,30,** площею 0,1712га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0153) терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Кінел Л.І., зареєстрована 16.08.2018р. за №К-5068/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про зміну імені від 08.09.2017р. І-МИ №013577, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 30.01.2009р. №3-324, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.02.2009р. №21818320)

**17. Поновити з 12.08.2018р. Романовій Валентині Василівні**,договір оренди землі від 12.08.2013р. №8525 за адресою **вул.Дібровецька,4,** площею 0,2464га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0065) терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Романової В.В., зареєстрована 29.08.2018р. за №Р-5287/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2015р. №41724936).

**18. Поновити Гливі (Глива) Вячеславу Івановичу**, договір оренди землі від 20.12.2013р. №8690 за адресою **вул.Гречаного Валерія,33,** площею 0,0365га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0328),терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Гливи В.І., зареєстрована 13.09.2018р. за №Г-5590/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.11.2009р. №24580953).

**19. Поновити з 27.08.2018р. Семенюку Михайлу Миколайовичу**, договір оренди земельної ділянки від 27.08.2015р. №9679 за адресою **вул.Сокирянська, біля садівничого товариства «Буковинка-2»,** площею 0,0976га (кадастровий номер **7310136300:19:003:1051**)терміномна 3 (три) роки для городництва (код 01.07), без права забудови (підстава: заява Семенюка М.М., зареєстрована 23.08.2018р. за №С-5199/0-04/01).

**20. Поновити з 27.08.2018р. Белоус Наталії Михайлівні**, договір оренди земельної ділянки від 27.08.2015р. №9678 за адресою **вул.Сокирянська, біля садівничого товариства «Буковинка-2»,** площею 0,0982га (кадастровий номер **7310136300:19:003:1050**)терміномна 3 (три) роки для городництва (код 01.07), без права забудови (підстава: заява Белоус Н.М., зареєстрована 23.08.2018р. за №Б-5198/0-04/01).

**21. Поновити з 14.08.2018р. Грубому Володимиру Іллічу**, **Грубій Ользі Миколаївні**, договір оренди земельної ділянки від 14.08.2013р. №8531 за адресою **вул.Янушевич Ганни,2-В** (колишня вул.Алексєєва Петра), площею 0,0463га (кадастровий номер **7310136300:16:002:1039**)терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), без права забудови (підстава: заява Грубого В.І. та Грубої О.М., зареєстрована 22.08.2018р. за №КО-5177/2-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.02.2010р. №25371579).

**22. Поновити з 14.08.2018р. Грубому Володимиру Іллічу**, **Грубій Ользі Миколаївні**, договір оренди земельної ділянки від 14.08.2013р. №8532 за адресою **вул.Янушевич Ганни,2-В**, площею 0,0050га (кадастровий номер **7310136300:16:002:1040**) в межах «червоних ліній»терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), без права забудови (підстава: заява Грубого В.І. та Грубої О.М., зареєстрована 22.08.2018р. за №КО-5177/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.02.2010р. №25371579).

**23. Поновити з 10.09.2018р. Шведюк Тамарі Василівні** договір оренди землі від 10.09.2013р. №8545 за адресою **1 провул.Піщаний,3,** площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136900:67:001:1015) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), без права забудови (підстава: заява Шведюк Т.М., зареєстрована 11.09.2018р. за №Ш-5532/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 15.03.1999р. №452).

**24. Поновити з 17.07.2017р. Сердульцю (Сердулець) Дмитру Вячеславовичу**, договір оренди землі від 17.07.2012р. №7911 за адресою **вул.Каштанова,55,** площею 0,0474га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0022) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), без права забудови (підстава: заява Сердульця Д.В., зареєстрована 14.09.2018р. за №С-5635/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 01.07.2011р. №1907).

**25. Поновити Шах Марії Семенівні**, **Шаху Аркадію Сергійовичу**, договір оренди землі від 21.11.2005р. №2339 за адресою **вул.Сторожинецька,51,** площею 0,0036га (кадастровий номер **7310136300:25:003:0049**) «в межах червоних ліній»терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку ( код 02.01) без права забудови (підстава: заява Шах М.С. та Шаха А.С., зареєстрована 12.09.2018р. за №КО-5570/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.06.2003р. №876361, витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно від 16.04.2003р. №373718).

**26. Поновити з 25.09.2018р. Бражніковій Любові Микитівні**, **Малахову Анатолію Микитовичу**, договір оренди землі від 25.09.2013р. №8563 за адресою **1 провул.Ходорівський,2,** площею 0,0667га (кадастровий номер **7310136300:13:003:1068**)терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Бражнікової Л.М. та Малахова А.М., зареєстрована 12.09.2018р. за №Б-5567/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 06.12.2004р. №5717968, витяг про державну реєстрацію прав від 19.09.2012р. №35554446).

**27. Поновити Синицькому Віталію Євгеновичу**, договір оренди земельної ділянки від 26.07.2007р. №3921 за адресою **вул.Вижницька (кінцева зупинка автобусного маршруту №3),** площею 0,0249га (кадастровий номер **7310136300:20:001:0152)** на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування автобусної зупинки в комплексі з кафе код 03.07 (підстава: заява Синицького В.Є., зареєстрована 12.09.2018р. за №С-5568/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2015р. №40136673).

**28. Погодити Пікало Любові Іванівні**, **Качеровській Надії Іванівні**, поділ орендованої земельної ділянки за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,17**,** площею 0,3603га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0223) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **5 (п’ять)** земельних ділянок: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0265), **№2 –** площею 0,0567га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0261), **№3 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0263), **№4 –** площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0264), **№5 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0262) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 22), договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 06.08.2015р. №41857351, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 04.09.2018р. №НВ-7302755162018, НВ-7302755192018, №НВ-7302755182018, №НВ-7302755172018, №НВ-7302755202018).

**28.1. Надати Пікало Любові Іванівні**, **Качеровській Надії Іванівні**, земельні ділянки за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого,17, №1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0265), **№2 –** площею 0,0567га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0261) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01.) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 22), договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 06.08.2018р. №41857351, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 04.09.2018р. №НВ-7302755162018, №НВ-7302755192018).

**28.1.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №1 за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,17, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0248га, на земельній ділянці №2 за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,17, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0046га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**28.2. Надати Качеровській Надії Іванівні**, земельну ділянку за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого,17, №3 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0263) у власністьдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01.) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 22), договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 06.08.2018р. №41857351, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302755182018).

**28.2.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №3 за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,17, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0061га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**28.3. Надати Качеровській Надії Іванівні**, земельну ділянку за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого,17, №4–**площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0264) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01.) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 22), договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 06.08.2018р. №41857351, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302755172018).

**28.4. Надати Пікало Любові Іванівні**, земельну ділянку за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого,17, №5 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0262) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01.) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 22), договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 06.08.2018р. №41857351, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302755202018).

**28.4.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №5 за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,17, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0029га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

28.5. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6 рішення міської ради VІ скликання від 04.06.2015р. №1626 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Качеровській Надії Іванівні, Пікало Любові Іванівні земельної ділянки за адресою 1 провул.Тореза Моріса (Ярослава Мудрого), площею 0,3603га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0223), в оренду терміном на 10 (десять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01)) та припинити договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577, укладений між міською радою, Качеровською Н.І. та Пікало Л.І., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**29. Погодити Пентелейчук Вікторії Іванівні**, **Павловичу Валерію Мирославовичу**,поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Ентузіастів,2-А,** площею 0,0344га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0008), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлових будівель) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1** – площею 0,0116 га (кадастровий номер 7310136300:08:002:1026), **№2** – площею 0,0228 га (кадастровий номер 7310136300:08:002:1027) (підстава: заява Пентелейчук В.І. та Павловича В.М., зареєстрована 18.09.2018р. №КО-5689/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 19.06.2018р. №1303 (пункт 21)).

**29.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р. №1185** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Пентелейчук Вікторії Іванівні та Павловичу Валерію Мирославовичу земельної ділянки за адресою вул.Ентузіастів, 2-А, площею 0,0344га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0008) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування нежитлових будівель та **припинити** договір оренди землі від 23.05.2014р. №8927, укладений між міською радою та Пентелейчук В.І., Павловичем В.М., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**29.2. Надати Павловичу Валерію Мирославовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Ентузіастів,2-А,** площею 0,0228га (кадастровий номер 7310136300:08:002:1027) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Павловича В.М., зареєстрована 18.09.2018р. №КО-5689/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.03.2018р. №116696790, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.09.2018р. №НВ-7302765422018).

**29.3. Надати Пентелейчук Вікторії Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Ентузіастів,2-А,** площею 0,0116 га (кадастровий номер 7310136300:08:002:1026) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Пентелейчук В.І., зареєстрована 18.09.2018р.за №КО-5689/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.03.2018р. №116709969, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.09.2018р. №НВ-7302765412018).

**30. Затвердити проект землеустрою та надати Горбатюку Іллі Івановичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Романця Олекси,12,** площею 0,0250га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1089), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Горбатюка І.І., зареєстрована 05.09.2018р. №Г-5424/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 29.08.2013р. №952 (пункт 17 додатка 3), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2017р. №81574886).

**31. Затвердити проект землеустрою та надати Мельничуку Олегу Георгійовичу**, земельну ділянку за адресою **2 провул.Рогізнянський,10,** площею 0,0612га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1799) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава:заява Мельничука О.Г., зареєстрована 17.09.2018р. №М-5659/0-04/01, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 05.07.2018р. №1323 (пункт 13), договір купівлі - продажу від 21.09.1990р. №1-1698).

**32. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Поповичу Вадиму Михайловичу**, земельну ділянку за адресою **провул.Складський,11-Б**, площею 0,0365 га (кадастровий номер 7310136600:09:003:0085), в оренду на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (для обслуговування нежитлової будівлі прохідної) (підстава: Поповича В.М., зареєстрована 20.09.2018р. за №П-5756/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.11.2017р. №102917512, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.09.2018р. НВ-7302775012018).

**33. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Тихорецька,47, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1175).

**33.1 Надати Дячук Ользі Василівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Тихорецька,47**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1175), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дячук О.В., зареєстрована 20.09.2018р. за №Д-5755/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.07.2018р. №26697485, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2018р. №НВ-7302773222018).

**34. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 51 додатка 1** дорішення міської ради ІV скликання від **24.04.2003р.** **№200** «Про передачу у власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 4 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р.** **№215** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Катан Орисі Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова, 3, площею 0,0081га в оренду до 28.07.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах “червоних ліній”) та **припинити** договір оренди земельної ділянки від 06.06.2003р. №742, укладений між міською радою і Катан Орисею Петрівною у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 02.07.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 20.06.2018р. №04/01-08/3-07/1816).

**34.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Каштанова, 3, площею 0,0081га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**34.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Катан О.П. копію витягу з рішення.

**34.3.** Катан О.П. земельну ділянку за адресою вул.Каштанова, 3, площею 0,0081га (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**35. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 28 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **24.12.2008р.** **№787** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 19 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р.** **№779** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Грицюку Костянтину Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Тернівська,3, площею 0,0055га (кадастровий номер 7310136900:47:003:0094) в оренду до 24.12.2012р. (поновлено до 28.02.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах “червоних ліній”) (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 09.02.2009р. №5634, укладений між міською радою і Грицюком Костянтином Васильовичем у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 22.06.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 20.06.2018р. №04/01-08/3-07/1796).

**35.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Тернівська,3, площею 0,0055га (в межах “червоних ліній”) (кадастровий номер 7310136900:47:003:0094) зарахувати до земель запасу міста.

**35.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Грицюку К.В. копію витягу з рішення.

**35.3.** Грицюку К.В. земельну ділянку за адресою вул.Тернівська,3, площею 0,0055га (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**36. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 27** рішення міської ради V скликання від **30.03.2010р.** **№1268** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Марчук Антоніні Анатоліївні, Каланжіу Аріні Георгіївні та Боднарюку В’ячеславу Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Бершадська, 8, площею 0,0695га в оренду до 27.04.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.04.2010р. №6481, укладений між міською радою, Марчук А.А., Каланжіу А.Г. та Боднарюком В.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 14.07.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 06.07.2018р. №04/01-08/3-07/2220).

**36.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Бершадська, 8, площею 0,0695га зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Марчук А.А., Каланжіу А.Г. та Боднарюку В.В. копії витягу із рішення.

**36.3.** Марчук А.А., Каланжіу А.Г. та Боднарюку В.В. земельну ділянку за адресою вул.Бершадська, 8, площею 0,0695га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

37. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 68 додатка 4 до рішення міської ради V скликання від 28.02.2008р. №521 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 19 додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від 30.05.2013р. №869 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Шиленко Світлані Григорівні земельної ділянки за адресою 1 провул.Рокитянський, навпроти будинковолодіння №15, площею 0,0370га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0034) в оренду до 15.11.2010р. (поновлено до 25.06.2018р.) для ведення городництва (без права будівництва) (проходження інженерних мереж: каналізація, газопровід, ЛЕП, кабель та повітряна лінія) та припинити договір оренди землі від 07.04.2008р. №4689, укладений між міською радою і Шиленко С.Г., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване поштове відправлення – лист департаменту від 01.08.2018р. №04/01-08/3-04/4/2464).

**37.1.** Земельну ділянку за адресою 1 провул.Рокитянський, навпроти будинковолодіння №15, площею 0,0370га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0034)зарахувати до земель запасу міста.

**37.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Шиленко С.Г. копію витягу із рішення.

**37.3.** Зобов’язати Шиленко С.Г. земельну ділянку за адресою 1 провул.Рокитянський, навпроти будинковолодіння №15, площею 0,0370га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**37.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 1 провул.Рокитянський, навпроти будинковолодіння №15, площею 0,0370га.

**38. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15** рішення міської ради VІ скликання від **27.10.2011р.** **№315** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Кирилюк Лідії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Каспійська,39, площею 0,0234га в оренду до 18.11.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) (в межах “червоної лінії”) та **припинити** договір оренди землі від 18.11.2011р. №7542, укладений між міською радою і Кирилюк Л.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі та переходом права власності на нерухоме майно до Кирилюка Олександра Оттовича (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 12.07.2018р. №130597185).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Каспійська,39, площею 0,0234га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Кирилюк Л.В. та Кирилюку О.О. копії витягу з рішення.

**38.3.** Кирилюк Л.В. земельну ділянку за адресою вул.Каспійська,39, площею 0,0234га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**39. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **27.05.2010р. №1338** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», в частині надання Третьякову Віктору Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Федьковича Юрія, 2-А, площею 0,0028 га в оренду терміном до 27.05.2028р. для обслуговування гаража та **розірвати** договір оренди землі від 17.06.2010р. №6612, укладений між міською радою і Третьяковим В.В., за згодою сторін (підстава: заява Третьякова В.В., зареєстрована 11.09.2018р. №Т-5538/0-04/01, рішення виконавчого комітету міської ради від 27.12.2010р. №858/23 (пункт 3.4), від 08.02.2011р. №76/3 (пункт 4.9)).

**39.1 .** Земельну ділянку за адресою вул.Федьковича Юрія,2-А, площею 0,0028 га зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради впродовж 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення направити Третьякову В.Ю. копію витягу з рішення.

**39.3.**Третьякову В.Ю. в 30-денний термін з дня прийняття рішення, земельну ділянку за адресою вул.Федьковича Юрія,2-А площею 0,0028 га звільнити, привести у відповідний стан та передати згідно з актом приймання-передавання міській раді.

**40. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 23** **додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **26.06.2008р. №615** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» та **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради VI скликання від **29.08.2013р. №952** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Чепишко Ірині Геннадіївні земельної ділянки за адресою 2 провул.Александрі Васіле,3, площею 0,0035 га, в оренду до 29.08.2018, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити договір** оренди землі від 10.09.2008р. №5257, укладений між міською радою та Чепишко І.Г., у зв’язку із закінченням строку на який його було укладено та добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою (підстава: заява Чепишко І.Г., зареєстрована 28.08.2018р. за №Ч-5256/0-04/01).

**40.1 .** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Александрі Васіле,3, площею 0,0035 га «в межах червоних ліній» зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Чепишко І.Г. в 30-денний термін з дня прийняття рішення, земельну ділянку за адресою 2 провул.Александрі Васіле,3, площею 0,0035 га звільнити, привести у відповідний стан та передати згідно з актом приймання-передавання міській раді.

**40.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради впродовж 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення направити Чепишко І.Г. копію витягу з рішення.

41. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 9 рішення міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №718 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», пункт 5 рішення міської ради VII скликання від 16.04.2018р. №1214 «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Лазарук Ользі Стефанівні земельної ділянки за адресою вул.Глинницька,8, площею 0,1259га (додатково) (кадастровий номер 7310136300:16:001:0304), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та розірвати договір оренди землі від 25.02.2013р. №8334, укладений між міською радою та Лазарук О.С., за згодою сторін (підстава: заява Лазарук О.С., зареєстрована 12.09.2018р. за №Л-5548/0-04/01).

41.1. Земельну ділянку за адресою вул.Глинницька,8, площею 0,1259га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0304) зарахувати до земель запасу міста.

**41.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Лазарук О.С. копію витягу з рішення.

**41.3.** Лазарук О.С. земельну ділянку за адресою вул.Глинницька,8, площею 0,1259га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**41.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Глинницька,8, площею 0,1259га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0304).

**42. Відмовити Червенюк Василині Марківні**, у наданні дозволу на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Квітковського Дениса,26,** площею 0,4377 га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0060), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) у зв’язку з відсутністю зареєстрованого права на дану земельну ділянку (договір оренди землі від 17.07.2012р. №7914 – не поновлений, термін оренди завершився 17.07.2017р.)

**42.1.** Рекомендувати Червенюк В.М. поновити договір оренди землі від 17.07.2012р. №7914, на земельну ділянку за адресою вул.Квітковського Дениса,26, площею 0,4377 га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0060), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**43. Відмовити Зволейку (Зволейко) Леоніду Васильовичу**, у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Глибоцька,2-Ж**, площею 0,0100га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**44. Зняти з розгляду пункт 37 (в цілому) проекту рішення щодо визнання такими, що втратили чинність, пункту 6 додатка 1** дорішення міської ради ІV скликання від **23.12.2004р.** **№626** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункту 14 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **29.11.2007р.** **№443** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункту 4 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р.** **№1034** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункту 51.4** рішення міської ради VІ скликання від **30.01.2014р.** **№1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Гелич Ангеліні Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,1, площею 0,0114га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 29.11.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинення** договору оренди землі від 04.02.2005р. №1685, укладеного між міською радою і Гелич А.Д., у зв’язку із смертю останньої та **пункту 28** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№371** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гелич Ангеліні Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,1, площею 0,2262га в оренду до 23.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинення** договору оренди землі від 23.01.2012р. №7631, укладеного між міською радою і Гелич А.Д., у зв’язку із смертю останньої.

**45.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**45.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**46.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**47.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**48.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

49. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**50.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**51.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Секретар Чернівецької міської ради В.Продан