

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**64 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29.10.2018 №1478** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, та доповнення щодо питань, раніше знятих на довивчення і депутатів міської ради VII скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Бойку Миколі Васильовичу** та **Дробинській Марті Дмитрівні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **провул.Заставнянський,3**, орієнтовною площею 0,0600га, в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 03.08.2018р. за №КО-4797/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 28.03.2012р. №33631454, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 12.04.2016р. №57162123).

**2. Надати Лазир Орисі Петрівні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **1 провул.Учительський,9,** орієнтовною площею 0,0962га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лазир О.П., зареєстрована 01.08.2018р. за №Л-4736/0-04/01, типовий договір №209 про представлення в безстрокове користування земельної ділянки для будівництва жилого будинку на праві приватної власності від 02.07.1987р. №1179).

**3. Надати Мельниченко Штефанії Іллівні**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,113-А,** площею 0,0865га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1018) для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі (код 03.07) (для обслуговування кафе) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1–**орієнтовною площею 0,0764га; **№2–**орієнтовноюплощею 0,0101га (підстава: заява Мельниченко Ш.І., зареєстрована 31.07.2018р. за №М-4695/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 21.11.2017р. №10645).

**4. Надати Гаврильцю Ярославу Дмитровичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Бойка Івана,2-К**, орієнтовною площею 0,1000 га, в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Гаврильця Я.Д., зареєстрована 03.08.2018р. за №Г-4765/0-04/01, рішення міської ради VI скликання від 29.11.2012р. №688 (пункт 2.7), рішення Садгірського районного суду від 29.05.2018р. справа №726/684/18).

**5. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 10** рішення міської ради V скликання від **23.10.2008р. №705** «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 10 додатка** дорішення міської ради VІ скликання від **01.12.2014р. №1421** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання приватній виробничо-комерційній фірмі «ОЛМОКОМП» земельної ділянки за адресою вул.Донбасівська,1, площею 0,1107га (кадастровий номер 7310136600:26:003:0002), в оренду до 01.11.2011р. (поновлено до 01.12.2019р.) для обслуговування виробничих будівель та **припинити** договір оренди землі від 30.12.2008р. №5526, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Орлова Володимира Юхимовича (підстава: договір купівлі-продажу від 18.07.2018р. №3721).

**5.1. Надати Орлову Володимиру Юхимовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Донбасівська,1**, площею 0,1107га (кадастровий номер 7310136600:26:003:0002), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява Орлова В.Ю., зареєстрована 01.08.2018р. за №О-4713/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2018р. №131323554).

**6. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 27** рішення міської ради V скликання від **24.09.2009р. №1055** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Унгуряну Оресту Євгеновичу земельної ділянки за адресою вул.Артема,16, площею 0,0600 га в оренду на 49 (сорок дев’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.10.2009р. №6130, укладений між міською радою та Унгуряном О.Є., у зв’язку із смертю останнього (підстава: заява Унгурян М.О., зареєстрована 07.08.2018р. за №У-4858/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 24.09.2014р. №1118)

**6.1. Надати Унгурян Марії Онуфріївні**, земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,16**, площею 0,0600 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0072), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Унгурян М.О., зареєстрована 07.08.2018р. за №У-4858/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 24.09.2014р. №1118, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.11.2017р. №102200627).

**7.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16** рішення міської ради VIІ скликання від **25.01.2018р. №1113** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Екосервіс» земельної ділянки за адресою вул.Головна,122, площею 0,0571га (кадастровий номер 7310136300:25:001:1074) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення), у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Дроника Сергія Деонізійовича (підстава: заява Дроника С.Д., зареєстрована 15.08.2018р. за №Д-5032/0-04/01 (ЦНАП), договір про задоволення вимог Іпотекодержателя від 17.07.2018р. №4239).

**7.1. Надати Дронику Сергію Деонізійовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Головна, 122**, площею 0,0571га (кадастровий номер 7310136300:25:001:1074) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: заява Дроника С.Д., зареєстрована 15.08.2018р. за №Д-5032/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2018р. №131114569, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2017р. №НВ-7302318502017).

**8. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 2 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **30.05.2013р. №869** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 35.2** рішення міської ради VІ скликання від **25.07.2013р. №928** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Якобець Аврорі Дмитрівні та Білооці Стефанії Георгіївні земельної ділянки за адресою 3 провул.Якова Степового,63, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1168) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 14.08.2013р. №8528, у зв’язку із переходом права власності на частину нерухоме майно до Якобця Георгія Васильовича (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.12.2014р. №2458).

**8.1. Надати Білооці Стефанії Георгіївні** та **Якобцю Георгію Васильовичу**, земельну ділянку за адресою **3 провул.Якова Степового,63**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1168) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Білооки С.Г. та Якобця Г.В., зареєстрована 08.08.2018р. за №КО-4889/2-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.06.2003р. №787202, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 15.12.2014р. №30982597).

**9.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6.1** рішення міської ради VII скликання від **08.12.2017р. №1003** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гілці Наталії Василівні та Пущук Орисі Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Лінійна,23, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:67:003:1032), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку з неукладенням з міською радою в 90-денний термін договору оренди землі

**9.1. Надати Гілці (Гілка) Наталії Василівні** та **Пущук Орисі Дмитрівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Лінійна,23,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:67:003:1032), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гілки Н.В. та Пущук О.Д., зареєстрована 17.08.2018р. за №Г-5107/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 20.09.2016р. №68545102).

**10.** **Надати Зеленюку Володимиру Володимировичу**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Томська,1,** площею 0,1097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0225) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1–**орієнтовною площею 0,1000га; **№2–**орієнтовноюплощею 0,0097га (підстава: заява Зеленюка В.В., зареєстрована 07.08.2018р. за №З-4860/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 06.06.2018р. №10794).

**11. Надати Морару Валерію Георгійовичу**, **Морару Юрію Валерійовичу**, **Демчуку Анатолію, Демчук Ірині Євгенівні**, **Демчуку Іллі Євгеновичу**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Космодем’янської Зої, 6**, площею 0,1592га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1782) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) на **3 (три)** земельні ділянки: **№1**–орієнтовною площею 0,0762га; **№2** – орієнтовною площею 0,0479га; **№3** – орієнтовною площею 0,0351га (підстава: заява Морара В.Г., Морара Ю.В., Демчука А.Є., Демчук І.Є. та Демчука І.Є., зареєстрована 20.08.2018р. за №КО-5124/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі №10523 від 15.06.2017р., витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.06.2018р. №127209937, №127221336, №127246228, №127241557, від 07.06.2018р. №126687210, від 20.06.2018р. №128302020, рішення виконавчого комітету міської ради від 12.12.2017р. №654/25).

**12.** **Надати Мельничуку Руслану Денисовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Обертинська,28**, площею 0,1813га (кадастровий номер 7310136300:13:002:0023) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Мельничука Р.Д., зареєстрована 09.08.2018р. №М-4907/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2018р. №126234903, рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. №1344 (пункт 8)).

**12.1.** Мельничуку Р.Д. заїзд до станції технічного обслуговування з вул.Обертинської залишити виключно для пожежних та технічних цілей. Заїзд на станцію технічного обслуговування організувати та здійснювати з вул.Маковея (підстава: протокол комісії з вивчення питання законності будівництва за адресою вул.Обертинська, 28 від 22.08.2018р.).

**13.** **Надати Мізунській Марії Георгіївні**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Крилова Івана,6-А,** площею 0,0615 га (кадастровий номер 7310136600:06:002:1006), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,0300 га; **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0315га (підстава: заява Мізунської М.Г., зареєстрована 27.08.2018р. за №М-5234/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 04.11.2016р. №10308).

**14.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33** рішення міської ради VI скликання від **28.04.2014р. №1186** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Осипчуку Миколі Дмитровичу земельної ділянки за адресою вул.Остапа Вільшини,81, площею 0,2000 га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1020), в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 26.05.2014р. №8939, укладений між міською радою та Осипчуком М.Д., у зв’язку переходом права власності на нерухоме майно до Осипчука Дмитра Миколайовича (підстава: заява Осипчука Д.М., зареєстрована 20.07.2018р. за №О-4498, нотаріально посвідчена заява Осипчука М.Д. від 16.08.2018р. №1114, договір дарування житлового будинку від 11.06.2018р. №623, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.06.2018р. №127141390).

**14.1.** Земельній ділянці, площею 0,2000га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1020), присвоїти поштову адресу **вул.Остапа Вільшини,81-А** (підстава: договір дарування житлового будинку від 11.06.2018р. №623, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.06.2018р. №1271414390).

**14.2. Надати Осипчуку Дмитру Миколайовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Остапа Вільшини,81-А**, площею 0,2000 га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1020), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Осипчука Д.М., зареєстрована 20.07.2018р. за №О-4498 (ЦНАП), нотаріально-посвідчена заява Осипчука М.Д. від 16.08.2018р. №1114, договір дарування житлового будинку від 11.06.2018р. №623, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.06.2018р. №127141390).

**15. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Мартовича Леся,2-Б, площею 0,0860га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1164)

**15.1. Надати Трафюк Орисі Дмитрівні**, **Трафюку Дмитру Георгійовичу**, **Войтенко Марії Георгіївні**, земельну ділянку за адресою **вул.Мартовича Леся,2-Б**, площею 0,0860 га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1164), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 31.07.2018р. за №КО-4693/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування 32/100 частин житлового будинку від 02.04.1997р. №2ДС-128, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.11.2015р. №48080474, від 01.08.2017р. №93399427, від 01.08.2017р. №93401684 та від 01.08.2017р. №93403539, свідоцтва про право на спадщину за законом від 01.08.2017р. №3-587, від 01.08.2017р. №3-588 та від 01.08.2017р. №3-589).

**16. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Ізмайлівська,27-Г, площею 0,0538 га (кадастровий номер 7310136600:28:001:1116).

**16.1. Надати Гараніній Тетяні Степанівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Ізмайлівська,27-Г**, площею 0,0538га (кадастровий номер 7310136600:28:001:1116), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гараніної Т.С., зареєстрована 22.08.2018р. за №Г-5183/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 04.08.2017р. №93686560).

**17. Поновити з 09.08.2018р. Мельник Ірині Мірчівні**, договір оренди землі від 19.10.2009р. №6111 за адресою **вул.Сагайдачного Петра гетьмана, 25,** площею 0,0015га (кадастровий номер **7310136600:06:004:0065**)терміном до 09.07.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Мельник І.М., зареєстрована 02.08.2018р. за №М-4746/0-04/01 (ЦНАП), додатковий договір №1 від 25.07.2018р. до договору оренди нерухомого майна (гаража) від 10.09.2015р. №180/Г).

**18.** **Поновити з 15.08.2018р. Кунделю Анатолію Вікторовичу**, договір оренди землі від 15.08.2013р. №8533 за адресою **вул.Руська,57-А,** площею 0,0098га (кадастровий номер **7310136600:06:003:0060**)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Кунделя А.В., зареєстрована 27.07.2018р. за №К-4642/0-04/01 (ЦНАП)).

**19. Поновити з 21.06.2018р. Ватаманюк Марині Миколаївні**, договір оренди землі від 16.12.2009р. №6217 за адресою **вул.Кордуби Мирона,7,** площею 0,0039га (кадастровий номер **7310136300:02:003:0058**)терміном до 14.05.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Ватаманюк М.М., зареєстрована 23.07.2018р. за №В-4519/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди №64/Г нерухомого майна (гаража) від 15.06.2018р.).

**20. Поновити з 07.08.2018р. Гаїні Орисі Григорівні**,договір оренди землі від 07.08.2013р. №8515 за адресою **вул.Дібровецька,38,** площею 0,0798га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0120), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Гаїни О.Г., зареєстрована 26.07.2018р. за №Г-4626/0-04/01 (ЦНАП), будівельний паспорт від 02.08.2018р. №1790/18).

**21. Поновити з 30.07.2018р. Оленюку Штефану Петровичу**,договір оренди землі від 30.07.2013р. №8502 за адресою **вул.Осіння,29,** площею 0,0229 га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0037), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Оленюка Ш.П., зареєстрована 27.07.2018р. за №О-4643/0-04/01 (ЦНАП), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 13.08.2018р. №134062943).

**22.** **Поновити з 29.08.2018р. Волощуку Василю Карловичу**,договір оренди землі від 17.11.2008р. №5395 за адресою **вул.Рубежанська,2,** площею 0,0039га (кадастровий номер 7310136600:34:002:0178) (в межах «червоних ліній»), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Волощука В.К., зареєстрована 24.07.2018р. за №В-4562/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.06.2009р. №22903741).

**23. Поновити з 12.09.2018р. Мінчуні (Мінчуна) Ларисі Іванівні**,договір оренди землі від 12.09.2013р. №8547 за адресою **вул.Александрі Васіле,58,** площею 0,0517 га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1010) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Мінчуни Л.І., зареєстрована 10.08.2018р. за №М-4942/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2013р. №8893481).

**24.** **Поновити з 26.09.2018р. Боднарюк Лівіці Йосифівні**,договір оренди землі від 26.09.2013р. №8565 за адресою **вул.Учительська,134,** площею 0,0085га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0226), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоних ліній») (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Боднарюк Л.Й., зареєстрована 08.08.2018р. за №Б-4895/0-04/01 (ЦНАП), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 22.08.2018р. №135181362).

**25. Поновити з 26.09.2018р. Боднарюк Лівіці Йосифівні**,договір оренди землі від 26.09.2013р. №8566 за адресою **вул.Учительська,134,** площею 0,0057га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0228), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Боднарюк Л.Й., зареєстрована 08.08.2018р. за №Б-4897/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 22.08.2018р. №135181362).

**26. Поновити з 26.09.2018р. Федоруку Володимиру Терентійовичу** та **Федорук Ользі Миколаївні**,договір оренди землі від 24.10.2008р. №5344 за адресою **вул.Олени Пчілки,20,** площею 0,0206га (кадастровий номер 7310136600:35:002:0073), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоних ліній») (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.08.2018р. за №КО-4949/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2013р. №6689128).

**27. Поновити Дуболазовій (Дуболазова) Тамарі Валеріївні**, договір оренди землі від 03.11.2010р. №6883 за адресою **вул.Білоруська,6,** площею 0,0265га (кадастровий номер 7310136600:27:003:0025),на 5 (п’ять) років для обслуговування автомийки транспорту код 12.11 (підстава: заява Дуболазової Т.В., зареєстрована 17.08.2018р. за №Д-5092/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2013р. №6926631).

**28. Поновити з 18.06.2018р. Вірсті Світлані Михайлівні**, договір оренди земельної ділянки від 18.06.2013р. №8465 за адресою **2 провул.Святошинський,11,** площею 0,0218га (кадастровий номер **7310136900:53:002:0126**)терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Вірсти С.М., зареєстрована 09.08.2018р. за №В-4910/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.08.2013р. №8477418).

**29.** **Поновити з 24.06.2018р. Бецко Валентині Олександрівні**, договір оренди землі від 24.06.2010р. №6640 за адресою **вул.Глибоцька,1,** площею 0,0463га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0177)терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Бецко В.О., зареєстрована 16.08.2018р. за №Б-5065/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.05.2009р. №22766475, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.08.2017р. №94364009).

**30. Поновити з 19.09.2018р. Цуркану Івану Миколайовичу**, договір оренди землі від 19.09.2013р. №8549 за адресою **вул.Садгірська, 24,** площею 0,0243га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1036)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява Цуркана І.М., зареєстрована 08.08.2018р. за №Ц-4887/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.09.2009р. №23780854).

**31.** **Поновити Чеботар Орисі Георгіївні**, договір оренди землі від 27.06.2008р. №5078 за адресою **4 провул.Горіхівський,5,** площею 0,0017га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0177) (в межах «червоних ліній»)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Чеботар О.Г., зареєстрована 10.08.2018р. за №Ч-4953/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 17.04.2012р. серія САЕ №640528).

**32. Погодити Стасюку Віктору Васильовичу**, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Ольжича Олега,41,** площею 0,0144га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1054), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1078); **№2 –** площею 0,0044га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1079) (підстава: заява Стасюка В.В., зареєстрована 06.08.2018р. №С-4821/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 05.07.2018р. №1323 (пункт 19), договір оренди землі від 04.02.2016р. №9858).

**32.1. Надати Стасюку Віктору Васильовичу**, земельні ділянки за адресою **вул.Ольжича Олега,41: №1 –** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1078); **№2 –** площею 0,0044га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1079) в оренду на 5 (п’ять) роківдля обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Стасюка В.В., зареєстрована 06.08.2018р. №С-4821/2-04/01 (ЦНАП)).

32.2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 17.2 рішення міської ради VIІ скликання від 17.12.2015р. №24 «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Стасюку Віктору Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Ольжича Олега,41, площею 0,0144га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1054), в оренду терміном на 5 (п’ять) років (до 04.02.2021р.), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 04.02.2016р. №9858, укладений між міською радою і Стасюком В.В., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**32.3. Надати Стасюку Віктору Васильовичу**, дозвіл на зміну цільового призначення та складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Ольжича Олега,41,** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1078), у власність для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05, за рахунок орендованої земельної ділянки для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: підстава: заява Стасюка В.В., зареєстрована 06.08.2018р. №С-4821/2-04/01 (ЦНАП)).

**33. Внести зміни до:**

**33.1. Пункту 16** рішення міської ради VIІ скликання від **05.07.2018р. №1323** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Коряк Аллі Борисівні земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,127-Б, площею 0,0261 га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0051), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), а саме: після слів та цифр **«для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01»** доповнити словами **«обслуговування існуючого житлового будинку»** (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.08.2017р. №95510182).

**34. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 32 додатка 6** дорішення міської ради IV скликання від **24.04.2003р.** **№200** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права корис­тування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 6 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **27.10.2006р.** **№136** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 26 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **28.02.2013р.** **№779** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Чобан Вірі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Надрічна, 11, площею 0,0500га в оренду до 15.11.2006р. (поновлено до 28.02.2018р.) для ведення садівництва (охоронна зона струмка) та **припинити** договір оренди землі від 22.09.2003р. №883, укладений між міською радою і Чобан В.І., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 09.06.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 04.06.2018р. №04/01-08/3-04/4/1534).

**34.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Надрічна, 11, площею 0,0500га зарахувати до земель запасу міста.

**34.2.** Зобов’язати Чобан В.І. земельну ділянку за адресою вул.Надрічна, 11, площею 0,0500 га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**34.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Чобан В.І. копію витягу із рішення.

**35. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14** рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2013р.** **№1004** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Стьопкіній Людмилі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Дунайська,13-А, площею 0,2000 га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) без права будівництва та **припинити** договір оренди землі від 12.12.2013р. №8676, укладений між міською радою і Стьопкіною Л.І., у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Стьопкіної Л.І., зареєстрована від 01.08.2018р. за №С-4728/0-04/01).

**35.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська, 13, площею 0,2000га зарахувати до земель запасу міста.

**35.2.** Стьопкіній Л.І. земельну ділянку за адресою вул.Дунайська,13, площею 0,2000га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**35.3.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Дунайська, 13, площею 0,2000га.

**36. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 30** рішення міської ради V скликання від **29.10.2009р.** **№1086** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 14 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р.** **№779** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Осипчук Тетяні Корніївні земельної ділянки за адресою 1 провул.Масикевича Ореста, 18, площею 0,0533га в оренду до 28.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 25.11.2009р. №6157, укладений між міською радою та Осипчук Т.К., в зв’язку із непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України, завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 23.06.2018р. поштового відправлення - листа департаменту від 07.06.2018р. №04/01-08/3-07/1581).

**36.1.** Земельну ділянку за адресою 1 провул.Масикевича Ореста,18, площею 0,0533га зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Осипчук Т.К. земельну ділянку за адресою 1 провул.Масикевича Ореста,18, площею 0,0533га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**36.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Осипчук Т.К. копію витягу з рішення.

**37. Визнати такими, що втратили чинність пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради VI скликання від **30.01.2014р. №1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 2** **додатка 1** до рішення міської ради VII скликання від **02.02.2017р. №570** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Генкул Ганні Акимівні земельної ділянки за адресою вул.Кривоноса Максима,42, площею 0,1462га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0024), в оренду до 28.02.2022р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **розірвати** договіроренди землі від 28.02.2014р. №8808, укладений між міською радою та Генкул Г.А., за згодою сторін (підстава: заява Генкул Г.А., зареєстрована 09.08.2018р. за №Г-4936/0-04/01).

37.1. Земельну ділянку за адресою вул.Кривоноса Максима,42, площею 0,1462 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0024), зарахувати до земель запасу міста.

**37.2.** Генкул Г.А. земельну ділянку за адресою вул.Кривоноса Максима,42, площею 0,1462 га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**37.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Генкул Г.А. копію витягу з рішення.

**38.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VI скликання **від 26.07.2012р. №566** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Манику Анатолію Григоровичу земельної ділянки за адресою провул.Лінійний, 3, площею 0,0401га в оренду до 12.09.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 12.09.2012р. №8066, укладений між міською радою і Маником А.Г., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване поштове відправлення – лист департаменту від 05.03.2018р. №04/01-08/3-04/4/793).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою провул.Лінійний, 3, площею 0,0401га (кадастровий номер 7310136900:67:003:0098) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Зобов’язати Маника А.Г. земельну ділянку за адресою провул.Лінійний,3, площею 0,0401га (кадастровий номер 7310136900:67:003:0098) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання. **38.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Манику А.Г. копію витягу із рішення.

39. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 24 рішення міської ради VI скликання від 29.11.2012р. №670 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Тащук Надії Олексіївні земельної ділянки за адресою вул.Гусятинська, 24, площею 0,0640га в оренду до 15.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 15.02.2013р. №8305, укладений між міською радою і Тащук Н.О., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 07.06.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 01.06.2018р. №04/01-08/3-04/4/1528).

**39.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Гусятинська, 24, площею 0,0640га (кадастровий номер 7310136300:15:004:0116) зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Зобов’язати Тащук Н.О. земельну ділянку за адресою вул.Гусятинська,24, площею 0,0640га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Тащук Н.О. копію витягу із рішення.

**40. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 41.4** рішення міської ради VІІ скликання від **16.04.2018р.** **№1216** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Безеде Анастасії Семенівні земельної ділянки за адресою вул.Саратовська,2-В, площею 0,0262 га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1156), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 25.05.2018р. №10784, укладений між міською радою і Безеде А.С., у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Безеде А.С., зареєстрована від 14.08.2018р. за №Б-5021/0-04/01).

**40.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Саратовська,2-В, площею 0,0262 га зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Безеде А.С. земельну ділянку за адресою вул.Саратовська,2-В, площею 0,0262 га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**41. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 25** рішення міської ради VI скликання від **30.01.2014р. №1103** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Меленко Надії Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Учительська,70, площею 0,1178 га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1009), в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **розірвати договір** оренди землі від 18.02.2014р. №8774, укладений між міською радою та Меленко Н.І., за згодою сторін (підстава: заява Меленко Н.І., зареєстрована 15.08.2018р. за №М-5025/0-04/01).

41.1. Земельну ділянку за адресою вул.Учительська,70, площею 0,1178 га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1009), зарахувати до земель запасу міста.

**41.2.** Меленко Н.І. земельну ділянку за адресою вул.Учительська,70, площею 0,1178 га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**41.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Меленко Н.І. копію витягу з рішення.

**41.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Учительська,70, площею 0,1178 га.

**42. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **27.12.2012р.** **№719** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Городенській Ользі Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова, 99, площею 0,1747га в оренду на 5 років до 03.04.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 03.04.2013р. №8388, укладений між міською радою та Городенською О.С., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 30.04.2018р. поштового відправлення - листа департаменту від 24.04.2018р. №04/01-08/3-07/1213).

**42.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Каштанова, 99, площею 0,1747га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0121) зарахувати до земель запасу міста.

**42.2.** Городенській О.С. земельну ділянку за адресою вул.Каштанова,99, площею 0,1747га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**42.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Городенській О.С. копію витягу з рішення.

**42.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,99, площею 0,1747га.

**43. Внести зміни до пункту 18** рішення міської ради VІI скликання від **01.08.2018р. №1347** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 30.06.2018р. Покотилюку Петру Павловичу договору оренди землі від 09.04.2009р. №5778 за адресою вул.Білецька,1-А, площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209), терміном на 1 (один) рік для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, а саме: слова та цифри **«для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01»**, замінити на слова та цифри **«для ведення садівництва код 01.05»,** узв’язку із допущеною технічною помилкою.

**44. Відмовити Пинтиску Марії Петрівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Лібавська,1**, площею 0,0078га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**44.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 20 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **16.02.2006р.** **№946** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт** **36.1** рішення міської ради ІV скликання від **23.03.2006р.** **№969** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт** **10 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **26.08.2010р.** **№1405** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт** **4 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.07.2015р.** **№1677** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бахарєву Анатолію Аркадійовичу земельної ділянки за адресою вул.Лібавська,1 (кадастровий номер 7310136300:12:003:0043), площею 0,0078га в межах «червоних ліній» в оренду до 01.03.2010р. (поновлено до 26.08.2020р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 04.09.2006р. №3077, укладений між міською радою і Бахарєвим А.А., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Пинтиску Марії Петрівні (підстава: договір купівлі-продажу від 03.07.2018р. №661).

**44.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Лібавська,1, площею 0,0078га (кадастровий номер 7310136300:12:003:0043) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**44.3.** Бахарєву А.А. земельну ділянку за адресою вул.Лібавська,1, площею 0,0078га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**44.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Бахарєву А.А. копію витягу з рішення.

**45. Відмовити Чолпан Вікторії Корнилівні**, у поновленні договору оренди земельної ділянки від 08.10.2004р. №1440 за адресою **вул.Сокирянська,22**, площею 0,0945га для ведення садівництва, у зв’язку із прийняттям рішення міської ради VІІ скликання від 24.02.2018р. №1156 (пункт 67).

**46. Відмовити Рибаковій Ларисі Василівні**, в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Заставнянська,40**, площею 0,0175га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0273) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**47. Відмовити Овачуку Руслану Володимировичу**, **Овачуку Івану Володимировичу**, в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Марка Черемшини, 30**, площею 0,0127га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**47.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6.1** рішення міської ради VІ скликання від **26.04.2012р. №491** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Овачуку Руслану Володимировичу та Овачуку Івану Володимировичу дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Марка Черемшини,30, орієнтовною площею 0,0127га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із втратою чинності рішення (підстава: пункт 2 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою» від 02.06.2015р. №497-19).

**48. Відмовити Тимчій Наталії Миколаївні**, в наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Яська,13**, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02), в зв’язку із тим, що чинним земельним законодавством не передбачено механізму виготовлення правовстановлюючих документів на землю юридичним та фізичним особам, що здійснюють свою діяльність у вбудованих приміщеннях багатоповерхової житлової забудови та інших будівлях і спорудах, а також це суперечить пункту 4 рішення міської ради VІІ скликання від 12.04.2017р. №663, ухвалі Апеляційного суду Чернівецької області від 10.08.2018р. справа №725/3212/16-ц).

**49. Відмовити Заіц Марії Михайлівні**, в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Макіївська, 6-А**, площею 0,0494га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0337) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (підстава: стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**49.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **25.04.2013р. №839** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Заіцу Григорію Тодоровичу земельної ділянки за адресою вул.Макіївська, 6-А, площею 0,0494га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0337) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 20.06.2013р. №8475, у зв’язку із закінченням терміну договору оренди землі та смертю останнього.

**49.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Макіївська, 6-А, площею 0,0494га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0337) зарахувати до земель запасу міста.

**50. Відмовити Заіц Марії Михайлівні**, в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Макіївська,6-А**, площею 0,0295га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0338) в оренду для сінокосіння і випасання худоби, в зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівців (територія житлової забудови) (підстава: статті 39, 123 Земельного кодексу України).

**50.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **25.04.2013р. №839** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Заіцу Григорію Тодоровичу земельної ділянки за адресою вул.Макіївська, 6-А, площею 0,0295га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0338) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для сінокосіння та **припинити** договір оренди землі від 20.06.2013р. №8476, у зв’язку із закінченням терміну договору оренди землі та смертю останнього.

**50.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Макіївська, 6-А, площею 0,0295га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0338) зарахувати до земель запасу міста.

**51.** **Відмовити Янковій (Янкова) Сільві Йосипівні**, в наданні земельної ділянки за адресою **2 провул.Харківський, біля будинковолодіння №5**, площею 0,0500га в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для сінокосіння і випасання худоби, в зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівців (територія житлової забудови) (підстава: статті 39, 123 Земельного кодексу України).

**52.** **Заперечити Скідан Марії Василівні**, у поновленні договору оренди землі від 18.07.2012р. №7917, на земельну ділянку за адресою **2 провул.Святошинський,2**, площею 0,0750га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0117), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із закінченням строку на який його було укладено та невідповідністю містобудівній документації.

**52.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 59** рішення міської ради VI скликання від **31.05.2012р. №517** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», та **пункт 31** рішення міської ради VIІ скликання від **04.09.2017р. №848** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Скідан Марії Василівні земельної ділянки за адресою 2 провул.Святошинський,2, площею 0,0750 га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0117), в оренду до 04.09.2018р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити договір** оренди землі від 18.07.2012р. №7917, укладений між міською радою та Скідан М.В., у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено.

**52.2.** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Святошинський,2, площею 0,0750 га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0117) зарахувати до земель запасу міста.

**52.3.** Скідан М.В. в 30-денний термін з дня прийняття рішення, земельну ділянку за адресою 2 провул.Святошинський,2, площею 0,0750 га звільнити, привести у відповідний стан та передати згідно з актом приймання-передавання міській раді.

**52.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради впродовж 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення направити Скідан М.В. копію витягу з рішення.

**53.** **Зняти на довивчення:**

**53.1. Пункт 1** проекту рішення щодо надання **Гушулу Антонію Юрійовичу** дозволу на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Галицький шлях,44,** площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1003) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (для обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1–**орієнтовною площею 0,0783га, **№2–**орієнтовноюплощею 0,0066га.

**53.2. Пункт** **48 проекту рішення щодо відмови Побережному Олександру Івановичу** в наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Яська,13**, площею 0,0400га в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**53.3. Пункт 49 проекту рішення щодо відмови Кошарі Олександру Дмитровичу** в наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Яська,13**, площею 0,0150га в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07).

**54.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**54.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**55.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**56.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**57.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

58. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**59.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**60.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Секретар Чернівецької міської ради В.Продан