

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**59 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**08.08.2018 № 1371 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради і пропозиції депутатів міської ради VІІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Саінчуку Олександру Івановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Богатирська, 17** (підстава:).

**1.2. Різаку Юрію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Журавлина, 22** (підстава:).

**1.3. Поничу Руслану Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Журавлина, 20** (підстава:).

**1.4. Ставчанському Олександру Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Богатирська, 29** (підстава:).

**1.5. Матвієнку Віталію Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Богатирська, 13** (підстава:).

**1.6. Маркусу Анатолію Михайловичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Привітна, 30** (підстава:).

**1.7. Колеснику Євгену Євгенійовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Привітна, 32** (підстава:).

**1.8. Камбуру (Камбур) Андрію Віссаріоновичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою вул. Південно-Кільцева, 9-В, кв. 99, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гориста, 21** (підстава:).

**1.9. Гобі (Гоба) Андрію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 25** (підстава:).

**1.10. Бураканову Альберту Едуардовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Привітна, 34** (підстава:).

**1.11. Суружіу Івану Славіковичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Богатирська, 33** (підстава: ).

**1.12. Яблонському Анатолію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 23** (підстава:).

**1.13. Погору (Погор) Сергію Івановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Панорамна, 23** (підстава:).

**1.14. Маліновському Ігорю Вікторовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою  **вул. Журавлина, 18** (підстава:).

**1.15. Роїку Максиму Івановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 27** (підстава:).

**1.16. Дорошенку Ігорю Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 16** (підстава:).

**1.17. Киричику Андрію Олександровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 14** (підстава:).

**1.18. Курлянчику Юрію Павловичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Будівельників, поряд з будинковолодінням №35** (підстава:).

**1.18.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Будівельників, 37-А.**

**1.19. Мареничу Ігорю Володимировичу** (РНОКПП), який зареєстрований на, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0828га у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою на **вул. Путильська, 8** (підстава:).

**1.19.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Стрілецька, 5-А.**

2. Внести зміни до:

2.1. Пункту 1.87 рішення міської ради VІ скликання від 25.09.2015р. №1733 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, переведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання учаснику бойових дій Попову Олександру Олександровичу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Коновальця Євгена, 15, а саме: слова і цифри «вул. Коновальця Євгена, 15» замінити словами і цифрами «вул. Полуботка Павла, 6», в зв’язку з технічною помилкою (підстава:).

2.2. Пункту 1.5 рішення міської ради VII скликання від 18.04.2017р. №669 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання учаснику бойових дій Малафеєву Володимиру Вікторовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Лукіяновича Дениса, 6-К, а саме: слова і цифри «вул. Лукіяновича Дениса, 6-К» замінити словами і цифрами «Лукіяновича Дениса, 6-Є», в зв’язку з технічною помилкою (підстава:).

**3. Відмовити:**

**3.1. Кепко Іванні Василівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **вул. Кременецька, 3-А**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Кепко І.В. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників за №91 від 24.06.2006р.).

**3.2. Мельничуку Олександру Івановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **вул. Кобзарська, 67,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Мельничуку О.І. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників за №718 від 18.02.2011р.).

**3.3. Болгану Миколі Дмитровичу**, який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Білоруська, 51, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Болгану М.Д. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**3.4. Войнаровському Сергію Петровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на розі вул. Лазурної та Димківської, у зв’язку з невідповідністю генеральному плану м. Чернівців

**3.5. Левчуку Сергію Григоровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Щербанюка Олександра, поруч з будинком 45, у зв’язку з невідповідністю генеральному плану м. Чернівців (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**3.6. Чобану Валерію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1000га за рахунок орендованої Чобаном М.Т. земельної ділянки загальною площею 0,3013га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **провул. Селезнівський, 3,** у зв’язку з невідповідністю генеральному плану м. Чернівців та відсутністю підстав для надання переваги Чабану В.М. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**3.7. Чобану Сергію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000га за рахунок орендованої Чобаном М.Т. земельної ділянки, загальною площею 0,3013га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **провул. Селезнівський, 3,** у зв’язку з невідповідністю генеральному плану м. Чернівців та відсутністю підстав для надання переваги Чабану С.М. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**3.8. Волощуку Василю Степановичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0381га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **вул. Димківська, 28**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Волощуку В.С. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**4. Зняти з розгляду питання щодо надання дозволу Балабоскіну Нікіті Ігоровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою 8, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Дзержика Корнелія, позаду будинковолодіння №21,** згідно з поданою заявою ().

**5.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**6** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**7** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**8** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретар Чернівецької міської ради В.Продан** |  |
|  |  |
|  |  |