

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**59 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**08.08.2018 № 1370 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Павловичу Едуарду Мирославовичу** (РНОКПП)**,** який зареєстрований за адресою ,на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки **із** «для ведення підсобного сільського господарства» (код 01.04.) **на** «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код 02.01), за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 7310136900:48:003:0111), площею 0,1274га, яка надається в оренду на 5 (п’ять) років, за рахунок земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні за адресою **вул. Александрі Васіле, 135** (підстава:).

**1.2. Іванчуку Богдану Петровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стрімка, 21** (підстава:).

2. Внести зміни до:

2.1. Пункту 1.7 рішення міської ради VІІ скликання від 26.02.2016р. №133 «Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, переведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання учаснику бойових дій Арнаутову Едуарду Вікторовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Василька Миколи, 48, а саме: слова і цифри «вул. Василька Миколи, 48» замінити словами і цифрами «вул. Василька Миколи, 46», у зв’язку з технічною помилкою (підстава:).

2.2. Пункту 1.117 рішення міської ради VІІ скликання від 25.09.2015р. №1733 «Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, переведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання учаснику бойових дій Ляшку (Ляшок) Віктору Олександровичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500 га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Василька Миколи, 90, а саме: слова і цифри «вул. Василька Миколи, 90» замінити словами і цифрами «вул. Безпалка Осипа, 77», у зв’язку з технічною помилкою (підстава:).

**3. Відмовити:**

**3.1. Замерзляку Олександру Васильовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою **вул. Хотинська, 3** біля земельних ділянок(кадастровий номер 7310136900:40:002:0062) та (кадастровий номер 7310136900:40:002:0064), у зв’язку з невідповідністю Генеральному плану міста Чернівців.

**3.2. Романюку Василю Сильвестровичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою у внесенні змін до пункту 1.18рішення міської ради V скликання від 26.08.2010р. №1420 «Про надання *громадянам* містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, дозволу на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок на умовах договору встановлення земельного сервітуту та присвоєння поштових адрес, внесення змін в окремі рішення» щодо надання дозволу **Романюку Василю Сильвестровичу** на будівництво індивідуального житлового будинкуна земельній ділянці орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста, за матеріалами інвентаризаційної справи закріплена за його будинковолодінням на **вул. Подільській, 20-Б,** в частині зміни особи, яка зацікавлена в приватизації земельної ділянки, **а саме із «Романюк Василь Сильвестрович» на** «**Романюк Родіка Георгіївна»,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Романюк Р.Г. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрована) та дією пункту 1 статті 118 Земельного Кодексу України.

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретар Чернівецької міської ради В.Продан** |  |
|  |  |