

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**59 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

01.08.2018 **№** 1359 м.Чернівці

**Про проект рішення міської ради VІІ скликання**

**«Про затвердження Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування**»

З метою ефективного та раціонального використання нежитлового комунального майна територіальної громади м.Чернівців, удосконалення системи відносин між органами місцевого самоврядування і суб’єктами господарювання в процесі отримання останніми згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна, впорядкування процедури надання дозволу орендодавця на здійснення орендарем невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про оренду державного та комунального майна»,статей 25, 26, 29, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказів Фонду державного майна України від 25.05.2018р. №686 «Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна» та від 27.02.2004р. №377 «Щодо затвердження Порядку оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід’ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації» на виконання рішень Чернівецької міської ради від 04.04.2016р. №151 «Про затвердження Плану діяльності Чернівецької міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2016 рік», зі змінами та доповненнями» та від 08.12.2017р. №995 «Про затвердження Плану діяльності Чернівецької міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік», розглянувши зауваження та пропозиції, які були одержані під час оприлюднення регуляторного акта, експертний висновок постійної комісії міської ради з питань законності, прав і свобод людини, регламенту, депутатської діяльності, етики та запобігання корупції та комісії з питань бюджету та фінансів, беручи до уваги пропозиції депутатів міської ради VІІ скликання Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Зняти на довивчення проект рішення міської ради VІІ скликання «Про затвердження Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування»

**2.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**3.** Організацію виконання рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму та з питань бюджету та фінансів.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**