

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**57 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**05.07.2018 №1323** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Головатюк Світлані Корнилівні**,  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Якова Степового, навпроти будинковолодіння №21,** площею 0,0300га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для городництва  (код 01.07) без права забудови та зміни цільового призначення (підстава: заява Головатюк С.К., зареєстрована 17.04.2018р. за №Г-2405/0-04/01).

**2. Надати Зуляку Руслану Івановичу**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Краматорська,15**, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1136), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **3 (три)** земельні ділянки, з них: **№1**–орієнтовною площею 0,0035га, **№2**–орієнтовною площею 0,1000га, **№3**–орієнтовною площею 0,0465га (підстава: заява Зуляка Р.І., зареєстрована 20.04.2018р. за №З-2528/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 30.01.2018р. №10704).

**3. Надати Шергіній (Шергіна) Галині Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиза адресою **вул.Карпатська,1,** орієнтовною площею 0,0220га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (для обслуговування автомайстерні) (підстава: заява Шергіної Г.І., зареєстрована від 20.04.2018р. №Ш-2522/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2017р. №104550400).

**4. Надати Шергіній (Шергіна) Галині Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Карпатська,1,** орієнтовною площею 0,0064га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (для обслуговування автомайстерні) (підстава: заява Шергіної Г.І., зареєстрована від 20.04.2018р. №Ш-2523/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2017р. №104550400).

**5.** **Надати Левусю (Левусь) Дмитру Юрійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,203,** площею 0,0424га (кадастровий номер 7310136600:08:004:0086), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування офісних приміщень) (підстава: заява Левуся Д.Ю., зареєстрована 28.04.2018р. №Л-2706/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу офісних приміщень від 27.12.2017р. №9379, рішення міської ради VII скликання від 24.02.2018р. №1155 (пункт 21.1)).

**6. Надати Котовій (Котова) Марії Григорівні** земельну ділянку за адресою **вул.Виноградна,20,** площею 0,0055га (кадастровий номер 7310136900:56:003:1046), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Котової М.Г., зареєстрована 24.04.2018р. №К-2574/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2017р. №108855759, рішення міської ради VII скликання від 24.02.2018р. №1156 (пункт 63.1)).

**7. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5.1** рішення міської ради VІI скликання від **24.02.2018р. №1155** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Орлецькому Василю Григоровичу земельної ділянки за адресою вул.Каспрука Павла, 13, площею 0,0832 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0068), в оренду на 1 (один) рік для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) код 03.10 (обслуговування будівель АЗС) та **припинити** договір оренди землі від 22.03.2018р. №10743, який укладений між міською радою та Орлецьким В.Г., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Пентелейчук Софії Юріївни (підстава: договір купівлі-продажу будівель від 19.04.2018р. №3015).

**7.1. Надати Пентелейчук Софії Юріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Каспрука Павла, 13,** площею 0,0832 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0068) оренду на 1 (один) рік, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) код 03.10 (обслуговування будівель АЗС) (підстава: заява Пентелейчук С.Ю., зареєстрована 24.04.2018р. за №П-2572/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.04.2018р. №121241739).

**7.2.** Рекомендувати Пентелейчук С.Ю. до завершення терміну оренди змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою вул.Каспрука Павла,13, площею 0,0832га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0068) відповідно до вимог Генерального плану м.Чернівців.

**8. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5.1** рішення міської ради VІI скликання від **24.02.2018р. №1155** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Орлецькому Василю Григоровичу земельної ділянки за адресою вул.Каспрука Павла,13, площею 0,0168 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0070), в оренду на 1 (один) рік для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) код 03.10 (обслуговування будівель АЗС) та **припинити** договір оренди землі від 22.03.2018р. №10744, який укладений між міською радою та Орлецьким В.Г., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Пентелейчук Софії Юріївни (підстава: договір купівлі-продажу будівель від 19.04.2018р. №3015).

**8.1. Надати Пентелейчук Софії Юріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Каспрука Павла,13**, площею 0,0168 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0070) оренду на 1 (один) рік, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) код 03.10 (обслуговування будівель АЗС) (підстава: заява Пентелейчук С.Ю., зареєстрована 24.04.2018р. за №П-2573/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.04.2018р. №121241739).

**8.2.** Рекомендувати Пентелейчук С.Ю. до завершення терміну оренди змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою вул.Каспрука Павла,13, площею 0,0168га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0070) відповідно до Генерального плану м.Чернівців.

**9.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 4 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р. №1439**  «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.12.2013р. №1073**  «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Паращину Володимиру Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Червоноармійська,69, площею 0,0065га (ділянка №2) (кадастровий номер 7310136300:25:002:0200) в оренду до 26.12.2023р. для обслуговування магазину промислових товарів з офісними приміщеннями та **припинити** договір оренди землі від 04.11.2010р. №6895, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ілаша Сергія Федоровича (підстава: договір дарування №20 від 14.01.2015р.).

**9.1. Надати Ілашу (Ілаш) Сергію Федоровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Героїв Майдану,69**, площею 0,0065га (кадастровий номер 7310136300:25:002:0200), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень (магазину промислових товарів) (підстава: заява Ілаша С.Ф., зареєстрована 27.04.2018р. №І-2673/0-04/01 (ЦНАП), витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.01.2015р. №32224911).

**10.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2013р. №901**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Ніцович Іванні Богданівні земельної ділянки за адресою вул.Череповецька,26, площею 0,0091га (кадастровий номер 7310136600:35:001:0027), в оренду до 30.07.2023р. для обслуговування виробничих будівель (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 30.07.2013р. №8500, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Чурко Василя Івановича (підстава: договір купівлі-продажу поділеного в натурі нерухомого майна від 02.05.2018р. №3597).

**10.1. Надати Чурку (Чурко) Василю Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Череповецька,26,** площею 0,0091га (кадастровий номер 7310136600:35:001:0027), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування будівлі прохідної) (підстава: заява Чурка В.І., зареєстрована 07.05.2018р. за №Ч-2816/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.05.2018р. №122488876).

**11.** **Вилучити у товариства з додатковою відповідальністю «Завод «Кварц»** земельну ділянку за адресою **вул.Головна, 246**, площею 1,0523 (кадастровий номер 7310136300:09:002:0014), яка надана рішенням виконавчого комітету міської ради від 21.03.2001р. №231/7 (пункт 2 додатка 2) у постійне користування для виробничих потреб, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Івонуци Івана Георгійовича та Владики Марини Юріївни (підстава: заява ТДВ «Завод «Кварц» від 20.04.2018р. №310/100, договір купівлі продажу від 09.02.2018р. №580, договори дарування ½ (одної другої) частини нежитлових будівель від 07.07.2017р. №2083, №2082).

**11.1.** Земельній ділянці, площею 1,0523 (кадастровий номер 7310136300:09:002:0014) присвоїти поштову адресу **вул.Південно- Кільцева, 12-В** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 06.03.2018р. №453/1).

**11.2. Надати Івонуцу (Івонуц) Івану Георгійовичу**, **Владиці Марині Юріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Південно-Кільцева, 12-В**, площею 1,0523 (кадастровий номер 7310136300:09:002:0014) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Івонуци І.Г. та Владики М.Ю., зареєстрована 03.05.2018р. за №КО-2751/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.02.2018р. №113502088, від 07.07.2017р. №91462472, №91457810).

**12. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 4 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р. №1439**  «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 4 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.12.2013р. №1073**  «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Паращину Володимиру Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Червоноармійська,69, площею 0,0043га (ділянка №1) (кадастровий номер 7310136300:25:002:0201) в оренду до 26.12.2023р. для обслуговування магазину промислових товарів та **припинити** договір оренди землі від 04.11.2010р. №6894, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ілаша Сергія Федоровича (підстава: договір дарування №20 від 14.01.2015р.).

**12.1. Надати Ілашу (Ілаш) Сергію Федоровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Героїв Майдану,69**, площею 0,0043га (кадастровий номер 7310136300:25:002:0201), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування нежитлових приміщень (магазин промислових товарів з офісними приміщеннями) (підстава: заява Ілаша С.Ф., зареєстрована 27.04.2018р. №І-2672/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.01.2015р. №32224309).

**13.** **Надати Мельничуку Олегу Георгійовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою земельної ділянки за адресою **2 провул.Рогізнянський, 10,** площею 0,0612га для в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мельничука О.Г., зареєстрована 28.02.2018р. за №М-1480/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 21.09.1990р. №1-1698).

**13.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 36** рішення міської ради VІІ скликання від **26.04.2018р.** **№1254** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мельничуку Олегу Георгійовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки безоплатно у власність за адресою 2 провул.Рогізнянський,10, площею 0,0612га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із прийняттям пункту 13 цього рішення.

**14.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 26** рішення міської ради VI скликання від **26.08.2011р. №252** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» та **пункт 1** **додатка 1** до рішення міської ради VIІ скликання від **02.09.2016р. №377** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Тодорович Марії Іванівні земельних ділянок за адресою вул.Остапа Вільшини,31, площею 0,2328 га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0172) та площею 0,0075га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0173), в оренду до 16.09.2021р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) та **припинити** договори оренди землі від 16.09.2011р. №7403 і №7402, укладені між міською радою та Тодорович М.І., у зв’язку із смертю останньої та переходом права власності на нерухоме майно до Ткач С.І. (підстава: заяви Ткач С.І., зареєстровані 28.04.2018р. за №Т-2702/0-04/01 та №Т-2705/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 16.02.2018р. №1370, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.02.2018р. №114352297)

**14.1. Надати Ткач Світлані Іванівні**, земельні ділянки за адресою **вул.Остапа Вільшини,31**, площею 0,2328га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0172) та площею 0,0075га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0173) (в межах «червоних ліній»), в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд без права забудови (код 02.01) (підстава: заяви Ткач С.І., зареєстровані 28.04.2018р. за №Т-2702/0-04/01 та №Т-2705/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 16.02.2018р. №1370, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.02.2018р. №114352297).

**15.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2** рішення міської ради VII скликання від **09.10.2017р. №909** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Климу Вячеславу Степановичу, Клим-В’юзі Ірині Вячеславівні, Самодіній Лілії Натанівні, Заяц Тамарі Іванівні, Грищук Людмилі Омелянівні, Грищук Аліні Олександрівні, Кравченко Тетяні Омелянівні, Кравченко Ірині Андріївні, Рабинюк Мирославі Василівні земельної ділянки за адресою вул.Вишневецького Дмитра, 12, площею 0,2228га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0233), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку із неукладенням договору оренди землі.

**15.1. Надати Климу Вячеславу Степановичу**, **Клим-В’юзі Ірині Вячеславівні**, **Самодіній Лілії Натанівні**, **Заяц Тамарі Іванівні**, **Грищук Людмилі Омелянівні**, **Грищук Аліні Олександрівні**, **Кравченко Тетяні Омелянівні**, **Кравченко Ірині Андріївні**, **Рабинюк Мирославі Василівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Вишневецького Дмитра,12,** площею 0,2228га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0233), в оренду терміном на 1 (один) рік для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 28.04.2018р. за №КО-2700/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 24.10.2016р. №71249460, свідоцтво про право власності на житло від 19.03.1998р. №27138, витяг про державну реєстрацію прав від 12.08.2011р. №30950628, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.04.2004р. №3458637, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.10.2008р. №20420517, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.07.2017р. №НВ-7302093182017).

**15.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Вишневецького Дмитра,12, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею 0,0198га. Обмеження вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**16.** **Надати Коряк Аллі Борисівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Александрі Васіле,127-Б,** площею 0,0261 га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0051), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Коряк А.Б., зареєстрована 04.05.2018р. за №К-2778/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.08.2017р. №95510182).

**17.** **Надати Радевичу Єремею Івановичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Головна,66,** площею 0,0400га в оренду до 29.10.2020р. для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування код 03.08 (обслуговування закладу громадського харчування без здійснення продажу товарів підакцизної групи) (підстава: заява Радевича Є.І., зареєстрована 04.05.2018р. за №Р-2781/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди нерухомого майна від 30.11.2017р. №109/К).

**18.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5** рішення міської ради VII скликання від **01.03.2017р. №603** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Горенчуку Віталію Олександровичу, Горенчук Анжелі Олександрівні, Горенчуку Владиславу Віталійовичу, Горенчуку Олександру Віталійовичу земельної ділянки за адресою вул.Краснодарська,6, площею 0,0276га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0079), в оренду терміном на 10 (десять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку із неукладенням договору оренди землі.

**18.1. Надати Горенчуку Віталію Олександровичу**, **Горенчук Анжелі Олександрівні**, **Горенчуку Владиславу Віталійовичу**, **Горенчуку Олександру Віталійовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Краснодарська,6,** площею 0,0276га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0079) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.05.2018р. за №КО-2876/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.04.2005р. №42682).

**19.** **Надати Стасюку (Стасюк) Віктору Васильовичу**, дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Ольжича Олега,41,** площею 0,0144га (кадастровий номер 7310136600:07:001:1054), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 на дві земельні ділянки: №1 – орієнтовною площею 0,0100га, №2 – орієнтовною площею 0,0044га, у зв’язку із намірами отримати безоплатно у власність земельну ділянку №1 для будівництва індивідуального гаража (підстава: заява Стасюка В.В., зареєстрована 11.05.2018р. та 21.05.2018р. за №С-2929/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 04.02.2016р. №9858).

**20. Поновити Келлеру (Келлер) Володимиру Костянтиновичу**, договір оренди землі від 09.07.2013р. №8498 за адресою **провул.Ковпака Сидора,3,** площею 0,2998га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0091),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Келлера В.К., зареєстрована 03.05.2018р. за №К-2746/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.11.2004р. №5272798).

**21.** **Поновити з 25.04.2018р. Хабінській (Хабінська) Ларисі Мечеславівні**, **Хабінській (Хабінська) Ренаті Владиславівні**, **Мігай (Хабінській) Аліні Анатоліївні**, договір оренди землі від 08.12.2005р. №2379 за адресою **вул.Залозецького Володимира,90,** площею 0,0065га (кадастровий номер 7310136600:07:003:0050) (в межах «червоних ліній»),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 04.05.2018р. за №КО-2779/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 10.04.1997р. №23934).

**22. Поновити з 18.06.2018р. Кушнірюк Тетяні Сидорівні** договір оренди землі від 18.06.2013р. №8464 за адресою **вул.Січових стрільців,48,** площею 0,1468га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0075),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Кушнірюк Т.С., зареєстрована 25.04.2018р. за №К-2608/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.12.2006р. №13038981).

**23. Поновити з 25.04.2018р. Лупулу (Лупул) Миколі Володимировичу** договір оренди землі від 07.06.2007р. №3769 за адресою **вул.Січових стрільців,3-М,** площею 0,1161га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0052),на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування кафе в комплексі з магазином про продажу запчастин та автомийкою код 03.07 (підстава: заява Лупула М.В., зареєстрована 26.04.2018р. за №Л-2643/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 25.04.2018р. №121887276).

**24. Поновити з 12.06.2018р. Карабейніковій (Карабейнікова) Віоріці Іванівні** договір оренди землі від 12.06.2013р. №8461 за адресою **вул.Кобзарська,56,** площею 0,0336га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0320),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Карабейнікової В.І., зареєстрована 08.05.2018р. за №К-2864/2-04/01 (ЦНАП).

**25.** **Поновити з 12.06.2018р. Карабейніковій (Карабейнікова) Віоріці Іванівні** договір оренди землі від 12.06.2013р. №8460 за адресою **вул.Кобзарська,56,** площею 0,0222га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0321),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява Карабейнікової В.І., зареєстрована 08.05.2018р. за №К-2863/0-04/01 (ЦНАП).

**26. Поновити з 23.05.2018р. Лазареску Григорію Михайловичу** договір оренди землі від 23.05.2013р. №8426, за адресою **вул.Ленківська,3,** площею 0,0185га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0409), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Лазареску Г.М., зареєстрована 18.04.2018р. №Л-2447/0-04/01 (ЦНАП)).

**27. Поновити з 28.05.2018р. Король Марії Іванівні** договір оренди землі від 28.05.2013р. №8434, за адресою **3 провул.Остапа Вільшини,1,** площею 0,0637га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0167), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Король М.І., зареєстрована 20.04.2018р. №К-2525/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.04.2018р. №121269787).

**28. Поновити з 29.03.2018р. Мельник Галині Миколаївні** договір оренди землі від 29.03.2013р. №8383 за адресою **проспект Незалежності, 119,** площею 0,0047га (кадастровий номер 7310136300:11:002:0087) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування нежитлового приміщення (аптеки) код 03.07 (підстава: заява Мельник Г.М., зареєстрована 25.04.2018р. за №М-2606/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.05.2018р. №122638331).

**29. Поновити з 04.06.2018р. Дубову Івану Тодоровичу**, **Холевчук Зірці Іванівні**,договір оренди землі від 04.06.2010р. №6564 за адресою **вул.Лохвицька,9,** площею 0,0544га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0293) терміномна 1 (один) рік для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Дубова І.Т. та Холевчук З.І., зареєстрована 23.04.2018р. за №КО-2558/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 09.08.1977р. №1-452, договір довічного утримання від 04.06.1976р. №1-332).

**30. Поновити з 27.06.2018р. Проданчуку Василю Дмитровичу** , **Саінчук Вержинії Іллівні** договір оренди землі від 07.04.2006р. №2691 за адресою **вул.Цецинська,54,** площею 0,1904га (кадастровий номер 7310136300:22:002:0138) терміномна 1 (один) рік для ведення городництва код 01.07 без права забудови (підстава: заява Проданчука В.Д. та Саінчук В.І., зареєстрована 27.04.2018р. за №С-2679/0-04/01 (ЦНАП)).

**31. Поновити з 18.04.2018р. Вербівській Людмилі Василівні**, договір оренди землі від 18.04.2013р. №8411, за адресою **вул.Романця Олекси,3,** площею 0,0277га (кадастровий номер 7310136300:18:004:0210), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Вербівської Л.В., зареєстрована 03.05.2018р. №В-2747/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.12.2012р. серія САЕ №640284).

**32. Поновити з 04.03.2018р. Григор’єву Федору Пилиповичу**, договір оренди землі від 04.03.2013р. №8353, за адресою **вул.Калузька, 2,** площею 0,0477га (кадастровий номер 7310136300:15:004:0236), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Григор’єва Ф.П., зареєстрована 27.04.2018р. №Г-2676/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 15.06.2011р. №1311).

**33. Поновити з 10.04.2018р. Гуцуляку Григорію Корнилійовичу**,договір оренди землі від 10.04.2013р. №8400 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса,109,** площею 0,0626 га (кадастровий номер 7310136900:46:003:0034), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Гуцуляка Г.К, зареєстрована 03.05.2018р. за №Г-2749/0-04/01 (ЦНАП), довідка ЧМКБТІ від 07.12.2006р. №2374).

**34. Поновити з 10.04.2018р. Гуцуляку Григорію Корнилійовичу**,договір оренди землі від 10.04.2013р. №8399 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса,109,** площею 0,0271 га (кадастровий номер 7310136900:46:003:0033), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Гуцуляка Г.К, зареєстрована 03.05.2018р. за №Г-2748/0-04/01 (ЦНАП), довідка ЧМКБТІ від 07.12.2006р. №2374).

**35. Поновити з 11.06.2018р. Фотимській Берті Бернардівні** та **Хацкевич Нінелі Олександрівні**,договір оренди землі від 11.06.2013р. №8458 за адресою **вул.Курчатова Ігоря академіка,6,** площею 0,0458 га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0215), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Фотимської Б.Б. та Хацкевич Н.О., зареєстрована 19.04.2018р. за №КО-2483/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 18.10.2001р. №4200, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 06.12.2006р. №12790772).

**36. Поновити Мельник Галині Миколаївні**,договір оренди землі від 26.07.2012р. №7944 за адресою **вул.Небесної Сотні, 9,** площею 0,0056га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0033) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування добудови до аптеки код 03.15 (підстава: заява Мельник Г.М., зареєстрована 25.04.2018р. за №М-2607/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2013р. №5547545).

**37. Поновити Чебан Домці Іванівні**,договір оренди землі від 01.08.2013р. №8504 за адресою **вул.Межиріцька,5-Б,** площею 0,1977га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0145) терміномна 3 (три) роки для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Чебан Д.В., зареєстрована 15.05.2018р. за №Ч-3043/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.04.2014р. №20301264).

**38.** **Поновити з 30.05.2018р. Пентелейчуку (Пентелейчук) Валерію Георгійовичу**,договір оренди землі від 23.06.2008р. №5010 за адресою **вул.Шкільна,16,** площею 0,0375га (кадастровий номер 7310136600:04:003:0016) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування офісних приміщень код 03.07 (підстава: заява Пентелейчука В.Г., зареєстрована 15.05.2018р. за №П-3037/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.02.2008р. №17793550).

**39. Поновити з 21.06.2018р. Ткачуку Ростиславу Миколайовичу**, **Гоменюку Дмитру Ростиславовичу**,договір оренди землі від 21.06.2016р. №10108 за адресою **проїзд Заводський,2-Б,** площею 0,0396 га (кадастровий номер 7310136900:51:001:0088), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ткачука Р.М. та Гоменюка Д.Р., зареєстрована 14.05.2018р. за №Т-2971/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 23.05.2018р. №125003836, протокол №1 комісії з вивчення питання землекористування за адресами проїзд Заводський,2-А, 2-Б, 2-В, 2-Г від 17.05.2018р.)

**39.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункти 32.2 та 32.3** рішення міської ради VII скликання від **17.05.2016р. №207** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Ткачуку Р.М. пропозиції впродовж терміну дії договору оренди землі, викупити земельну ділянку за адресою проїзд Заводський,2-Б для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та в частині припинення договору оренди і зарахування земельної ділянки до земель запасу у разі невиконання цієї пропозиції (підстава: заява Ткачука Р.М. та Гоменюка Д.Р., зареєстрована 14.05.2018р. за №Т-2971/0-04/01, протокол №1 комісії з вивчення питання землекористування за адресами проїзд Заводський,2-А, 2-Б, 2-В, 2-Г від 17.05.2018р.).

**40. Поновити з 07.05.2018р. Кучерян Наталії Олександрівні**,договір оренди землі від 22.03.2010р. №6409 за адресою **вул.Хмельницького Богдана,10,** площею 0,0018га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0045) терміномдо 06.04.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Кучерян Н.О., зареєстрована 16.05.2018р. за №К-3070/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди нерухомого майна №35/Г від 07.05.2018р.).

**41. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Гайдичук Марії Петрівні**  земельну ділянку за адресою **вул.Січова,1,** площею 0,2000га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1073), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гайдичук М.П., зареєстрована 23.04.2018р. за №Г-2548/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VII скликання від 17.12.2015р. №20 (пункт 10 додатка 3), рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від 25.01.2010р. справа №2-112/2010).

**42.** **Затвердити проект землеустрою та надати Миринюку Миколі Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Вашківська, 52,** площею 0,1267га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1785), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Миринюка М.Д., зареєстрована 11.05.2018р. №М-2918/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 17.12.2015р. №26 (пункт 10)).

**43.** **Затвердити проект землеустрою та надати Юрченку Андрію Валерійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Мартовича Леся,13,** площею 0,0146га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1163), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Юрченка А.В., зареєстрована 16.05.2018р. №Ю-3071/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 02.07.2015р. №1650 (пункт 6 додатка 3)).

**44. Внести зміни до:**

**44.1. Пункту 20** рішення міської ради VII скликання від **16.04.2017р. №1214** «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 04.02.2018р. Васильчуку Сергію Іллічу договору оренди землі від 04.02.2013р. №8285, за адресою завул.Горіхівський,1, площею 0,0237га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0100) на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови), а саме: слова та цифри **«кадастровий номер 7310136300:16:001:0100»**, замінити словами та цифрами **«кадастровий номер 7310136300:16:001:1069»** (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового від 09.10.2013р. №10524348).

**44.2.** **Пункту 42** рішення міської ради VII скликання від **16.04.2018р. №1214** «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Фреяку Михайлу Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Романця Олекси,6, площею 0,0227га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1083) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), а саме: після слів та цифр «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01)» **доповнити словами** **«обслуговування існуючого житлового будинку»** далі за текстом (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.03.2017р. №81589772).

**45. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3.1** рішення міської ради V скликання від **26.08.2010р.** **№1406** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 32** рішення міської ради VІІ скликання від **17.12.2015р.** **№26** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Черкез Ользі Григорівні земельної ділянки за адресою вул.Стефаника Василя, 78, площею 0,2862га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0071) в оренду до 23.09.2010р. (поновлено до 17.12.2020р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 23.09.2010р. №6797, укладений між міською радою і Черкез О.Г., в зв’язку зі смертю останньої (підстава: свідоцтво про смерть від 12.09.2016р. серія І-МИ №165534).

**45.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Стефаника Василя, 78, площею 0,2862га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0071) зарахувати до земель запасу міста.

**45.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити мешканцям житлового будинку за адресою вул.Стефаника Василя, 78 копію витягу з рішення.

**46. Визнати такими, що втратили чинність, 28.2** рішення міської ради V скликання від **25.05.2006р.** **№20** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **24.11.2011р.** **№339** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Кіронді Єворії Іллівні земельної ділянки за адресою вул. Московської Олімпіади, 22,площею 0,0193га в оренду до 01.06.2010р. (поновлено до 24.11.2016р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та **припинити** договір оренди землі від 29.06.2006р. №2865, укладений між міською радою та Кірондою Є.І., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 16.01.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 12.01.2018р. №04/01-08/3-07/184).

**46.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Січових стрільців (Московської Олімпіади), 22,площею 0,0193га зарахувати до земель запасу міста.

**46.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Кіронді Є.І. копію витягу із рішення.

**46.3.** Кіронді Є.І. земельну ділянку за адресою вул.Січових стрільців (Московської Олімпіади), 22,площею 0,0193га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**47. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2012р.** **№641** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Давидюку Степану Іллічу земельної ділянки за адресою вул.Вільшини Остапа, 58, площею 0,1200га в оренду на 5 (п`ять) років (до 28.05.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 28.05.2013р. №8435, укладений між міською радою та Давидюком С.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України, смертю орендаря та переходом права власності на нерухоме майно до Дух Юлії Романівни (підстава: свідоцтво про смерть від 11.12.2014р. серія І-МИ №140350, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 18.04.2018р. №121064050).

**47.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Вільшини Остапа, 58, площею 0,1200га зарахувати до земель запасу міста.

**47.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Дух Ю.Р. копію витягу з рішення.

**48. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 12** рішення міської ради VІ скликання від **27.12.2012р.** **№718** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Герцу Едуарду Павловичу земельної ділянки за адресою вул.Дунайська, 14, площею 0,0447га в оренду на 5 (п`ять) років (до 29.03.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 29.03.2013р. №8385, укладений між міською радою та Герцом (Герц) Е.П., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю орендаря та переходом права власності на нерухоме майно до Герца Степана Едуардовича (підстава: інформація Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.02.2018р. №889/15.1-04-30, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 18.04.2018р. №121064437).

**48.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська, 14, площею 0,0447га (кадастровий номер 7310136900:56:002:0045) зарахувати до земель запасу міста.

**48.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Герцу С.Е. копію витягу з рішення.

**49. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 38.2** рішення міської ради V скликання **від 29.11.2006р.** **№160** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 1 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання **від 30.05.2013р.** **№869** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Дмитриєвській Людмилі Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська, 82, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136300:13:002:0135) (в межах «червоної лінії») в оренду до 30.05.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 16.12.2006р. №3345, укладений між міською радою та Дмитриєвською Л.М. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю орендаря та переходом права власності на нерухоме майно до Піца Івана Івановича (підстава: інформація Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 26.04.2018р. №2330/15.1-04-30, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 28.03.2018р. №118749934).

**49.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,82, площею 0,0068га (в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136300:13:002:0135) зарахувати до земель запасу міста.

**49.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Піцу І.І. копію витягу з рішення.

**50. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 10.4** рішення міської ради V скликання від **12.01.2008р.** **№508** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 15 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **30.05.2013р.** **№869** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Думанській Занхірі Миколаївні, Хайновській Євдокії Миколаївні та Зеленько Ганні Віссаріонівні земельної ділянки за адресою вул.Степова, 27, площею 0,0094га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 01.02.2010р. (поновлено до 30.05.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.06.2008р. №5080, укладений між міською радою і Думанською З.М., Хайновською Є.М. та Зеленько Г.В. в зв’язку зі смертю Думанської З.М., завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системи України (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 23.03.2018р. №1671/15.1-04-30).

**50.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Степова, 27, площею 0,0094га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**50.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Хайновській Є.М. та Зеленько Г.В. копію витягу з рішення.

**50.3.** Хайновській Є.М. та Зеленько Г.В. земельну ділянку за адресою вул.Степова, 27, площею 0,0094га (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**51. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **29.08.2013р. №952**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Федоряк Ользі Несторівні земельної ділянки за адресою вул.Золочівська, 86, площею 0,0610га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 07.10.2013р. №8581, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Кошурби Надії Яківни, Кошурби Павла Фрізановича, Кошурби Даніїла Фрізановича та Кошурби Фрізана Васильовича (підстава: заява співвласників, зареєстрована 16.05.2018р. №Ф-3072/0-04/01, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 18.05.2018р. №124429068).

**51.1.** Запропонувати Кошурбі Надії Яківні, Кошурбі Павлу Фрізановичу, Кошурбі Даніїлу Фрізановичу та Кошурбі Фрізану Васильовичу оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку за адресою вул.Золочівська,86, площею 0,0610га (кадастровий номер 7310136300:14:002:1049).

**51.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Федоряк О.Н., Кошурбі Н.Я., Кошурбі П.Ф., Кошурбі Д.Ф. та Кошурбі Ф.В. копії витягу із рішення.

**52. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 24** рішення міської ради VI скликання від **30.08.2012р.** **№596** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Волощуку Віктору Степановичу земельної ділянки за адресою вул.Димківська, 28-А, площею 0,0381га в оренду до 30.10.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 30.10.2012р. №8112, укладений між міською радою і Волощуком В.С., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 07.03.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 03.03.2018р. №04/01-08/3-04/4/788).

**52.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Димківська, 28-А, площею 0,0381га (кадастровий номер 7310136300:23:002:0555) зарахувати до земель запасу міста.

**52.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Волощуку В.С. копію витягу із рішення.

**53.2.** Зобов’язати Волощука В.С. земельну ділянку за адресою вул.Димківська, 28-А, площею 0,0381га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**53. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9** рішення міської ради VI скликання від **29.12.2011р.** **№371** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Семенюк Марії Іванівні земельної ділянки за адресою провул.Возз’єднання, 15, площею 0,1901га в оренду до 09.07.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 09.07.2012р. №7878, укладений між міською радою і Семенюк М.І., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 18.01.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 17.01.2018р. №04/01-08/3-04/4/225).

**53.1.** Земельну ділянку за адресою провул.Возз’єднання, 15, площею 0,1901га зарахувати до земель запасу міста.

**53.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Семенюк М.І. копію витягу із рішення.

**53.2.** Зобов’язати Семенюк М.І. земельну ділянку за адресою провул.Возз’єднання, 15, площею 0,1901га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**54. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 10 додатка 4** до рішення міської ради VI скликання від **28.04.2014р.** **№1185** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішення з цих питань», **пункт 18 додатка 1** до рішення міської ради VII скликання від **11.04.2016р. №157** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Руснаку Георгію Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Станіславського Костянтина,11, площею 0,0283га в оренду до 22.05.2018р. для ведення городництва та **припинити** договір оренди землі від 22.05.2014р. №8924, укладений між міською радою і Руснаком Г.М., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останнього (підстава: свідоцтво про смерть від 12.02.2018р. серія І-МИ №187987).

**54.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Станіславського Костянтина,11, площею 0,0283га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1065) зарахувати до земель запасу міста.

**55. Заперечити Федорюку Вячеславу Івановичу** у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **2 провул.Ярослава Мудрого, 8,** площею 0,1200га, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівців (територія квартирної багатоповерхової житлової забудови).

**55.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14** рішення міської ради VІ скликання від **24.11.2011р.** **№340** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Федорюку Вячеславу Івановичу земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого, 8, площею 0,1200га, в оренду на 5 (п’ять) років (до 20.12.2016р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 20.12.2011р. №7590, укладений між міською радою і Федорюком В.І.

**55.2**. Земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,8, площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0047), зарахувати до земель запасу міста.

**55.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Федорюку В.І. копію витягу з рішення

**55.4.** Федорюку В.І. земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого, 8, площею 0,1200га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**55.5.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого, 8, площею 0,1200га.

**56. Відмовити Попсуй Тамарі Андріївні** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Гагаріна Юрія, 39,** площею 0,0079га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0108), для будівництва та обслуговування гаража з підсобними приміщеннями, у зв’язку із відсутністю правовстановлюючих документів на нерухоме майно.

**57. Відмовити Королю Андрію Васильовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **3 провул.Остапа Вільшини, 1-А**, площею 0,0300га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**57.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 11** рішення міської ради VІ скликання від **27.09.2012р.** **№623** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», в частині надання Король Валентині Олексіївні земельної ділянки 3 провул.Остапа Вільшини, 1-А, площею 0,0300га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 28.05.2013р. №8433, укладений між міською радою і Король В.О., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Короля Андрія Васильовича (підстава: договір дарування житлового будинку від 13.09.2013р. №1437).

**57.2.** Земельну ділянку за адресою 3 провул.Вільшини Остапа, 1-А, площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0165) зарахувати до земель запасу міста.

**57.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Король В.О. копію витягу з рішення.

**57.4.** Король В.О. земельну ділянку за адресою 3 провул.Вільшини Остапа, 1-А, площею 0,0300га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**58**. **Відмовити у задоволенні звернення Треф’янчина Івана Михайловича** щодо вилучення у товариства з додатковою відповідальністю «Холодпродконтракт» частини земельної ділянки за адресою вул.Коломийська,9-В, орієнтовною площею 0,0150га, яка знаходиться у постійному користуванні для виробничих потреб, у зв’язку з відсутністю згоди на вилучення цієї ділянки (підстава: лист ТДВ «Холодпродконтракт», зареєстрований 06.04.2018р. за №04/01-08/1-1573/0, державний акт на право постійного користування землею від 13.01.2000р. №1348).

**58.1. Відмовити Треф’янчину Івану Михайловичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Коломийська,1-А**, площею 0,0150 га, у зв’язку з тим, що вона знаходиться у постійному користуванні ТДВ «Холодпродконтракт» (підстава: лист ТДВ «Холодпродконтракт», зареєстрований 06.04.2018р. за №04/01-08/1-1573/0, державний акт на право постійного користування землею від 13.01.2000р. №1348).

**59. Відмовити Манкішу Василю Івановичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Лугова,61**, площею 0,0239 га, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що земельна ділянка не сформована, а відомості про неї не внесені до Державного земельного кадастру.

**60.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**60.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**61.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**62.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**63.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

64. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**65.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**66.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук