# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**57 сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**05.07.2018 №1322** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект відведення земельної ділянки та звернення юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, а також депутатів міської ради VІІ скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Сафронію Едуарду Харлампійовичу** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Денисівська,24,** орієнтовною площею 0,0381га, яка знаходиться в постійному користуванні, для індивідуального садівництва (код 01.05) з метою внесення про неї відомостей до Державного земельного кадастру (присвоєння кадастрового номеру) (підстава: заява Сафронія Е.Х., зареєстрована 26.04.2018р. №С-2660/0-04/01, державний акт на право постійного користування землею від 27.12.2001р. №2181).

**2. Надати Українській греко-католицькій церкві співкатедральний собор Успіння Пресвятої Богородиці** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Руська,28,** ділянка **№1** – орієнтовною площею 0,2313га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій код 03.04 (для обслуговування церкви) та ділянка **№2** – орієнтовною площею 0,1059га будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій код 03.04 (для обслуговування духовного центру Чернівецького деканату УКГЦ) (підстава: заява Української греко-католицької церкви співкатедральний собор Успіння Пресвятої Богородиці, зареєстрована 02.05.2018р. за №04/01-08/1-1904/0, державний акт на право постійного користування землею від 29.12.2001р. №2287).

**3. Надати Філіпцю (Філіпець) Віктору Івановичу** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Шевченка Тараса,41,** орієнтовною площею 0,0017 га для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування існуючого гаража) (підстава: заява Філіпця В.І., зареєстрована 26.04.2018р. за №Ф-2656/2-04/01, державний акт на право постійного користування землею від 19.02.2001р. №1776, свідоцтво про право власності на гараж від 03.03.1998р. №324).

**4. Надати Шемчуку Валерію Миколайовичу** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Щербанюка Олександра,48-А**, площею 0,0244га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування нежитлової будівлі) (підстава: заява Шемчука В.М., зареєстрована 07.05.2018р. за №Ш-2826/0-04/01, державний Акт на право постійного користування від 29.12.2001р. №2233).

**4.1.** Шемчуку В.М. подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Щербанюка Олександра,48-А, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на сесії міської ради.

**4.2.** Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Щербанюка Олександра,48-А.

**5. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19** рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2012р.** **№641** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Скрипі Ромео Титусовичу земельної ділянки за адресою вул.Федьковича Юрія,52-А, площею 0,0510га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від **14.11.2012р. №8156**, укладений між міською радою і Скрипою Р.Т.

**5.1. Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Буковинський дім»** дозвіл на складання проекту відведення на земельну ділянку за адресою **вул.Федьковича Юрія,52-А,** орієнтовною площею 0,0510га, в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (для обслуговування існуючого будинку) (підстава: заява ОСББ «Буковинський дім», зареєстрована 15.05.2018р. за №04/01-08/1-2109/0 (ЦНАП)).

**5.2.** Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за адресою вул.Федьковича Юрія, 52-А, такого змісту: **заборонити** влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**