

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**56 сесія VІІ скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

19.06.2018 №1289 м. Чернівці

**Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635 та рішення міської ради VIІ скликання від 09.02.2017 р. №581**

**щодо встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку**

Відповідно до Податкового кодексу України, статті 25, пунктів 24, 28 та 35 частини першої статті 26, частини першої статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Внести зміни до рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635 «Про справляння в місті Чернівцях місцевих податків і зборів, акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів та відміну раніше прийнятих рішень», із змінами, а саме у Положенні про плату за землю:

**1.1.** Підпункт 5.1. пункту 5 викласти в такій редакції:

«**5.1.** Встановити ставки земельного податку, згідно з додатком 1.» (додається).

**1.2.** В підпункті 5.2. пункту 5 слово «природоохоронного» замінити словами «природно - заповідного фонду та іншого природоохоронного»; слова та цифри «до підпункту 5.1.1.» замінити словами «до додатку 1 до».

**1.3.** В підпункті 5.3. пункту 5 слова та цифри «до підпункту 5.1.1.» замінити словами «до додатку 1 до».

**1.4.** Підпункт5.4. пункту 5 викласти в такій редакції:

«**5.4.** У разі надання в оренду чи в інше користування земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами іншим суб’єктам, земельний податок за площі, що надаються в оренду чи в інше користування обчислюється з урахуванням цільового використання цих площ згідно з додатками 1 та 2 до цього Положення».

**1.5.** Пункт 5доповнити підпунктом 5.5. такого змісту:

«**5.5.** У разі внесення доповнень до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. №548, до розгляду Чернівецькою міською радою питання щодо встановлення ставок земельного податку за такими новими кодами видів цільового призначення земель, для розрахунку земельного податку за такими кодами, фізичними та юридичними особами, застосовується ставка податкуза земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 1 відсотка нормативної грошової оцінки.».

**1.6.** Підпункт 6.1. пункту 6 викласти в такій редакції:

«**6.1.** Встановити пільги із сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, згідно з додатком 2.» (додається).

**1.7.** Пункт 6 доповнити підпунктом 6.4. такого змісту:

«**6.4.** Встановити, що пільга із сплати земельного податку в розмірі 100%, надана комунальним житлово ремонтно-експлуатаційним підприємствам та іншим підприємствам, які забезпечують утримання будинків з прибудинковою територією, що перебувають у власності територіальної громади міста Чернівців, втрачає чинність з моменту призначення відповідного підприємства управителем багатоквартирного будинку.».

**2.** Визнати таким, що втратив чинність, підпункт 1.2.1. підпункту 1.2. пункту 1 рішення міської ради VII скликання від 09.02.2017 р. №581.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню в газеті «Чернівці» та на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради і набирає чинності з 1 січня 2019 року.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на начальника фінансового управління міської ради Бамбуляк Л.Ф., заступника начальника – начальника Чернівецького управління ГУ ДФС у Чернівецькій області Загарюка М.В. та в.о. начальника Чернівецької ОДПІ ГУ ДФС у Чернівецькій області Костенюк Н.В.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та фінансів.

#### Чернівецький міський голова О. Каспрук