

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**54 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.04.2018 №1257** м.Чернівці

**Про поновлення договорів встановлення земельних сервітутів та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмеження», беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити з 28.03.2018р. Черчел Оксані Василівні** договір встановлення земельного сервітуту від 10.02.2012р. №30 за адресою **проспект Незалежності,82,** площею 0,0020га (кадастровий номер 7310136300:25:002:0224) для обслуговування нежитлового приміщення з прибудовою тамбура (салону краси) (код 03.07) на 5 (п’ять) років (підстава: заява Черчел О.В., зареєстрована 19.02.2018р. за №Ч-1155/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.11.2012р. №8334218).

**2. Поновити з 21.04.2018р. Тимофєєву Василю Трохимовичу**  договір встановлення земельного сервітуту від 21.04.2015р. №112 за адресою **вул.Садова,6,** площею 0,0027га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0095) для облаштування входу до власного приміщення (код 02.03) на 3 (три) роки (підстава: заява Тимофєєва В.Т., зареєстрована 23.02.2018р. за №Т-1326/0-04/01, договір купівлі-продажу від 22.12.2010р. №5621).

**3. Поновити підприємцю Черкез Наталії Іванівні** договір встановлення земельного сервітуту від 08.10.2015р. №119 за адресою **проспект Незалежності,86,** площею 0,0013га (кадастровий номер 7310136300:25:002:1061) для розміщення кіоску з продажу кави та солодощів (код 03.07) на 5 (п’ять) років (підстава: заява Черкез Н.І., зареєстрована 12.03.2018р. за №Ч-1717/0-04/01).

**4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9.1** рішення міської ради VI скликання від **29.03.2012р.** **№463** «Про встановлення земельних сервітутів на земельні ділянки та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині затвердження підприємцю Шуваєвій Мар’яні Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Університетська,26,площею 0,0015га (встановлена норма землекористування за багатоквартирним житловим будинком площею 0,0838га) на право встановлення земельного сервітуту до 28.04.2017р. для влаштування входу та **припинити** договір встановлення земельного сервітуту від 28.04.2012р. №49, укладений між міською радою і Шуваєвою М.І., у зв’язку із завершенням терміну встановлення земельного сервітуту та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**4.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Університетська,26,площею 0,0015га (встановлена норма землекористування за багатоквартирним житловим будинком площею 0,0838га) зарахувати до земель запасу міста.

**4.2.** Зобов’язати Шуваєву М.І. земельну ділянку за адресою вул.Університетська,26,площею 0,0015га (встановлена норма землекористування за багатоквартирним житловим будинком площею 0,0838га) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**4.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Шуваєвій М.І. копію витягу із рішення.

**5. Зняти з розгляду пункт 5** проекту рішення щодо поновлення з 26.01.2018р. товариству з обмеженою відповідальністю «Дельта Вест Ойл **Груп»** договору встановлення земельного сервітуту від 26.01.2015р. №107 за адресою **вул.Героїв Майдану,184-А,** площею 0,0259га (кадастровий номер 7310136300:11:001:0044) для обслуговування острівка безпеки автозаправочної станції, інженерних мереж та проїзду (код 12.08) на 3 (три) роки.

**5.1.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради, направити матеріали на розгляд робочої групи з питань перевірки діяльності автозаправних, газових станцій та нафтосховищ (терміналів) у м.Чернівцях (створеної розпорядженням міського голови від 20.09.2017р. №460-р).

**6.** Зобов’язати землекористувачів, яким поновлюються договори оренди землі, **впродовж 45 календарних** **днів** з дня прийняття цього рішення, укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**7.**  Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**