

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**54 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**26.04.2018 №1256** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити членам садівничих товариств проекти землеустрою щодо відведення та передати безоплатно у власність земельні ділянки для ведення садівництва **згідно з додатком.**

**2.** **Надати Бачинській Оксані Богданівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №20, орієнтовною площею 0,1160га, у власність в садівничому товаристві «Турист-2» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Бачинської О.Б., зареєстрована 08.02.2018р. за №Б-837/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Турист-2»).

**3.** **Надати Івасюку Михайлу Михайловичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №24, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Івасюка М.М., зареєстрована 14.03.2018р. за №І-1788/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Зірниця» від 06.03.2018р. №8).

**3.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 195 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **08.02.1994р. №67/3** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Патковському Мар’яну Володимировичу безоплатно у власність земельної ділянки №24, площею 0,0600га, в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва, у зв’язку із смертю останнього та добровільною відмовою Янковської Ю.В. (спадкоємиця) (підстава: протоколи загальних зборів садівничого товариства «Зірниця» від 06.03.2018р., від 23.07.2012р., нотаріально-посвідчена заява Янковської Ю.В. від 22.03.2018р. №600).

**4.** **Надати Мігуці Михайлу Валентиновичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №187, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Мігуци М.В., зареєстрована 07.03.2018р. за №М-1685/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ювілейний» від 06.03.2018р. №77).

**5.** **Надати Тодосійчук Євдокії Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №219-А, орієнтовною площею 0,0620га, у власність в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромоданівська, вул.Архангельська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Тодосійчук Є.І., зареєстрована 28.02.2018р. за №Т-1472/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Взуттєвик» від 08.11.2017р. №309).

**6.** **Надати Манзюк Сюзанні Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №160, орієнтовною площею 0,0510га, у власність в садівничому товаристві «Черемош» за адресою вул.Прип’ятська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Манзюк С.І., зареєстрована 07.03.2018р. за №М-1682/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемош» від 01.02.2018р. №18-Д-160).

**7.** **Надати Манзюк Руслані Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №157, орієнтовною площею 0,0513га, у власність в садівничому товаристві «Черемош» за адресою вул.Прип’ятська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Манзюк Р.І., зареєстрована 07.03.2018р. за №М-1683/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемош» від 01.02.2018р. №17-Д-157).

**8. Надати Комарницькій Вікторії Едуардівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №3, орієнтовною площею 0,0504га, у власність в садівничому товаристві «Цілина» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Комарницької В.Е., зареєстрована 07.03.2018р. за №К-1679/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Цілина»).

**9. Надати Стратійчуку Ігорю Лазаровичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №24, орієнтовною площею 0,0720га, у власність в садівничому товаристві «Оригінал» за адресою вул.Димківська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Стратійчука І.Л., зареєстрована 12.03.2018р. за №С-1709/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Оригінал»).

**10. Надати Ярмистій (Ярмиста) Оксані Іванівні**  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №82, орієнтовною площею 0,0586га, у власність в садівничому товаристві «Швейник» за адресою вул.Стрийська-вул.Чортківська-вул.Калузька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ярмистої О.І., зареєстрована 16.03.2018р. за №Я-1852/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Швейник»).

**11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Рибаку Роману Івановичу**  безоплатно у власність земельну ділянку №59, в садівничому товаристві «Дари Природи» за адресою вул.Василевської Ванди, площею 0,0662га (кадастровий номер 7310136900:48:002:1317) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 01.03.2017р. №605 (пункт 2)).

**11.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №59, в садівничому товаристві «Дари Природи» за адресою вул. Василевської Ванди встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0662га. Обмеження, вказані в цьому пункті підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Діміткіну Марку Сергійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку №151 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0508), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 15).

**13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Філіпу Івану Григоровичу** безоплатно у власність земельну ділянку №336 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0636га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0505), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 9).

**14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Голдис Катерині Олександрівні** безоплатно у власність земельну ділянку №153 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0618га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0503), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 02.02.2017р. №573 (пункт 4).

**15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Голдису Олегу Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку №152 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0636 га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0502), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 02.02.2017р. №548 (пункт 5).

**16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гаврилюк Любові Іванівні** безоплатно у власність земельну ділянку №334 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0580га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0506), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 8).

**17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Костіговасу Дмитру Олеговичу** безоплатно у власність земельну ділянку №127 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0501), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 13.10.2016р. №411 (пункт 2).

**18. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гарилевич Ользі Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку №126 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0500), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 13.10.2016р. №411 (пункт 3).

**19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Зверіду Віктору Георгійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку №338 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0504), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 6).

**20. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Субчинському Івану Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку №311 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0602 га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0507), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 7).

**21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Васкан Людмилі Петрівні** безоплатно у власність земельну ділянку №337 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:60:003:5555), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 4).

**22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Ткаченко Оксані Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку №78 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя, площею 0,0634га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0509), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 11.04.2016р. №160 (пункт 16).

**23. Внести зміни до пункту 87 додатка 5 до** рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від **01.06.1999р. №395/12** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині передачі Катеринчук Віоріці Миколаївні земельної ділянки в садівничому товаристві «Садовод», в межах вул.Дебальцевської, вул.Гайової та вул.Генічеської, площею 0,0786га, в приватну власність для ведення садівництва, а саме: слова та цифри **«площа 0,0786 га»** замінити словами та цифрами **«площа 0,0682»,** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Катеренчук Т.В., зареєстрована 13.03.2018р. за №К-1769/0-04/01, схема використання земельних ділянок).

**24. Відмовити Москалюку Артему Павловичу** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №183, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05), в зв’язку з тим, що передача земельних ділянок безоплатно у власність громадянам у межах норм, визначених Земельним кодексом України, провадиться один раз по кожному виду використання (підстава: стаття 116 Земельного кодексу України).

**25.** Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**25.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**26.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**27.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**28.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Чернівецький міський голова О.Каспрук