

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**54 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.04.2018 №1253** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійних комісій, депутатів міської ради VІІ скликання та доповнення постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13.1** рішення міської ради VІІ скликання від **08.08.2017р. №808**  «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Гнатіву Роману Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Коломийська,1-Б, площею 0,0869га (кадастровий номер 7310136900:65:003:0015), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв’язку із неукладенням договору оренди землі.

**1.1. Надати Гнатіву Роману Володимировичу** земельну ділянку за адресою **вул.Коломийська, 1-Б**, площею 0,0869га (кадастровий номер **7310136900:65:003:0015**) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлових будівель (ковбасний цех)) (підстава: заява Гнатіва Р.В., зареєстрована 22.02.2018р. за №Г-1277/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.07.2010р. №26660779).

**2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р. №1034**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», в частині надання Снесар Тетяні Ісидорівні та Марковичу Ярославу Орестовичу земельної ділянки за адресою вул.Галицький шлях, 44, площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1003) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 25.12.2013р. №8702, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Гушула Антонія Юрійовича (підстава: договір купівлі-продажу 62/100 частки житлового будинку від 19.02.2018р. №7365, договір дарування 38/100 ідеальних часток житлового будинку від 10.03.2017р. №1221).

**2.1. Надати Гушулу Антонію Юрійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Галицький шлях,44,** площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1003), в оренду терміном на 3 (три) роки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гушула А.Ю., зареєстрована 21.02.2018р. №Г-1240/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.02.2018р. №114530003, від 10.03.2017р. №82206375).

**3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9** рішення міської ради VІІ скликання від **09.10.2017р. №909** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мумлеву Олегу Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Каспрука Павла,41-Е, площею 0,0971га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0021) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлової будівлі) та **анулювати** договір оренди землі від 27.11.2017р. №10653, у зв’язку із внесенням відомостей до Державного земельного кадастру про земельну ділянку та зміною коефіцієнту нормативно грошової оцінки земельної ділянки (підстава: протокол виправлення помилки від 06.02.2018р., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.02.2018р. №НВ-7302420952018).

**3.1. Надати** **Мумлеву (Мумлев) Олегу Михайловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Каспрука Павла, 41-Е,** площею 0,0971га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1073), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлової будівлі) (підстава: заява Мумлева О.М., зареєстрована 20.02.2018р. за №М-1172/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2017р. №92931020).

**4.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 4** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2016р. №449** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 56** рішення міської ради VІІ скликання від **30.06.2017р. №760** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Олійничу Івану Петровичу земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,134-В, площею 0,6984га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0139), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02, у зв’язку із втратою чинності рішень.

**4.1. Надати Олійничу Івану Петровичу**  земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,134-В**, площею 0,6984га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0139) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для будівництва та обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Олійнича І.П., зареєстрована 16.02.2018р. за №О-1084/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.06.2016р. №60583723).

**5.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2016р. №449** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Олійничу Петру Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська, 134-Б, площею 0,1987га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0138), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель), у зв’язку із втратою чинності рішення.

**5.1. Надати Олійничу Петру Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,134-Б**, площею 0,1987га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0138) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Олійнича П.В., зареєстрована 16.02.2018р. за №О-1083/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.06.2016р. №60577895).

**6.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31** рішення міської ради VІІ скликання від **18.12.2015р. №39**  «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Луговій Марії Василівні земельної ділянки за адресою 5 провул.Остапа Вільшини,3, площею 0,0681га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1050) в оренду до 12.02.2021р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 12.02.2016р. №9889, у зв’язку із смертю та переходом права власності на нерухоме майно до Лугового Степана Івановича.

**6.1. Надати Луговому (Луговий) Степану Івановичу**  земельну ділянку за адресою **5 провул.Остапа Вільшини,3**, площею 0,0681га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1050), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лугового С.І., зареєстрована 13.03.2018р. за №Л-1747/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.10.2017р. №99392014).

**7. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3.1** рішення міської ради V скликання від **17.07.2008р. №648**  «Про погодження місць розташування об’єктів містобудування та надання дозволу юридичним особам на складання проектів відведення земельних ділянок, внесення змін в окремі рішення», **пункт 2 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **25.07.2013р. №939** «Про надання юридичним особам і підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання приватному акціонерному товариству «Європейська страхова компанія» земельної ділянки за адресою вул.Миру,8-А, площею 0,1708га (кадастровий номер 7310136600:37:001:0012) в оренду до 25.07.2018р. для будівництва адміністративної будівлі сервісного центру кабельного телебачення міста та **припинити** договір оренди землі від 04.09.2008р. №5219, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Байрака Михайла Миколайовича**.**

**7.1. Надати Байраку (Байрака) Михайлу Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Миру,8-А,** площею 0,1708га (кадастровий номер 7310136600:37:001:0012), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва адміністративної будівлі сервісного центру кабельного телебачення міста код 1.14.9 (підстава: заява Байраки М.М., зареєстрована 07.03.2018р. за №Б-1688/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.02.2018р. №113537274).

**8. Надати Ігнатову Едуарду Євгеновичу**  дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,87-А,** площею 0,1932 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0097),для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки:№1 **–** орієнтовною площею 0,1000 га, №2 **–** орієнтовноюплощею 0,0932 га (підстава: заява Ігнатова Е.Є., зареєстрована 14.03.2018р. за №І-1799/0-04/01 (ЦНАП), будівельний паспорт від 27.02.2018р. №1627/18, договір оренди землі від 13.06.2016р. №10103).

**9. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3.1** рішення міської ради V скликання від **29.11.2007р.** **№446** «Про продовження суб’єктам підприємницької діяльності терміну оренди та надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок для влаштування літніх майданчиків», **пункт 2 додатка** до рішення міської ради VІ скликання від **30.05.2013р.** **№873** «Про поновлення договорів оренди землі для влаштування літніх майданчиків», в частині надання підприємцю Калинюку Юрію Олександровичу земельної ділянки за адресою вул.Комарова Володимира, 32-А, площею 0,0122га (кадастровий номер 7310136300:11:004:0042), в оренду до 01.11.2009р. (поновлено до 30.05.2018р.) для обслуговування літнього майданчика та **припинити** договір оренди землі від 24.01.2008р. №4427, укладений між міською радою і Калинюком Ю.О., в зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Дранчука Богдана Петровича (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.02.2018р. №113227703).

**9.1. Надати Дранчуку Богдану Петровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Комарова Володимира, 32-А**, площею 0,0122га (кадастровий номер 7310136300:11:004:0042) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі кафе-бару) (підстава: заява Дранчука Б.П., зареєстрована 14.03.2018р. за №Д-1789/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.02.2018р. №113227703).

**10.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 2** до рішення міської ради VI скликання від **29.11.2012р. №671** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Шведек Василині Дмитрівні та Чорногуз Ганні Трохимівні земельних ділянок за адресою вул.Хрещатинська,26,площею 0,0314га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0298) та площею 0,0416га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0299) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договориоренди землі від 31.05.2013р. №8444 та №8443, укладені між міською радою, Шведек В.Д. та Чорногуз Г.Т., у зв’язку із смертю Шведек В.Д. та переходом права власності на її нерухоме майно до Косован Тетяни Григорівни (підстава: заяви співвласників, зареєстровані 19.03.2018р. №КО-1889/0-04/01 та №КО-1890/0-04/01, рішення Шевченківського районного суду м.Чернівці від 16.08.2007р. справа №2-2396 2007р., витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.09.2007р. №15949047, свідоцтво про право власності на спадщину за законом від 17.08.2015р. №10808, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.08.2015р. №42396149).

**10.1. Надати Чорногуз Ганні Трохимівні** та **Косован Тетяні Григорівні** земельні ділянки за адресою **вул.Хрещатинська,26**, площею 0,0314га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0298) та площею 0,0416га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0299) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заяви співвласників, зареєстровані 19.03.2018р. №КО-1889/0-04/01 та №КО-1890/0-04/01 (ЦНАП), рішення Шевченківського районного суду м.Чернівці від 16.08.2007р. справа №2-2396 2007р., витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.09.2007р. №15949047, свідоцтво про право власності на спадщину за законом від 17.08.2015р. №10808, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.08.2015р. №42396149).

**1 1.** **Поновити з 21.03.2018р. Аввакумовій (Тимченко) Олені Валеріївні** договір оренди землі від 21.03.2013р. №8374 за адресою **вул.Дунайська,99,** площею 0,0436 га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0053), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Аввакумової О.В., зареєстрована 14.02.2018р. за №А-998/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.10.2004р. №5016379).

**12. Поновити з 22.02.2018р. Дронюк Марії Феофанівні** договір оренди землі від 22.02.2013р. №8328 за адресою **1 провул.Дунайський,16,** площею 0,0340 га (кадастровий номер 7310136900:58:001:0005), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Дронюк М.Ф., зареєстрована 20.02.2018р. за №Д-1174/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 18.07.2001р. №3000).

**13. Поновити з 12.03.2018р. Осачуку Михайлу Івановичу** договір оренди землі від 12.03.2013р. №8361 за адресою **вул.Молодогвардійська,6,** площею 0,2406 га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0079), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Осачука М.І.., зареєстрована 19.02.2018р. за №О-1122/0-04/01 (ЦНАП), договір довічного утримання (догляду) від 09.08.2008р. №8345, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2017р. №104486505).

**14. Поновити з 15.02.2018р. Веренці Стелуці Дмитрівні** договір оренди землі від 15.02.2013р. №8302, за адресою **вул.Вижницька, 126,** площею 0,0574га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0015), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Веренки С.Д., зареєстрована 16.02.2018р. №В-1089/2-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 12.06.2000р. №4785, будівельний паспорт від 06.12.2016р. №1230/16).

**15. Поновити з 21.03.2018р. Гордуні Віолєтті Аурелівні**  договір оренди землі від 21.03.2013р. №8373, за адресою **вул.Подільська, 22,** площею 0,1800га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0408), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Гордуни В.А., зареєстрована 20.02.2018р. №Г-1173/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.04.2007р. №14136116).

**16. Поновити з 11.04.2018р. Гриндей Пелагеї Олександрівні** договір оренди землі від 24.10.2008р. №5340, за адресою **3 провул.Степового Якова, позаду будинковолодіння №27,** площею 0,0895га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0188), терміном на 5 (п’ять) років для ведення садівництва без права забудови та зміни цільового призначення земельної ділянки код 01.05 (підстава: заява Гриндей П.О., зареєстрована 20.02.2018р. №Г-1185/0-04/01).

**17. Поновити з 02.03.2018р. Кожокарю (Кожокар) Георгію Васильовичу** договір оренди землі від 02.03.2015р. №9322, за адресою **вул.Кронштадська, навпроти будинковолодіння №57,** площею 0,1460га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1118), терміном на 3 (три) роки для городництва код 01.07 без права забудови та зміни цільового призначення земельної ділянки (підстава: заява Кожокаря Г.В., зареєстрована 19.02.2018р. №К-1157/0-04/01).

**18. Поновити з 25.02.2018р. Смереці Михайлу Борисовичу** договір оренди землі від 06.07.2015р. №9590, за адресою **вул.Глінки Михайла,5,** площею 0,0019га (кадастровий номер 7310136300:01:001:0024),терміном до **24.01.2021р.** для обслуговування гаража (код 02.05) (підстава: заява Смереки М.Б., зареєстрована 16.02.2018р. за №С-1102/0-04/01, додатковий договір від 09.02.2018р. №2 до договору оренди нерухомого майна (гаража) від 26.03.2015р. №79/Г).

**19. Поновити з 28.02.2018р. Когуту Івану Івановичу** договір оренди землі від 25.12.2008р. №5512, за адресою **вул.Вижницька,1-А,** площею 0,0073га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0319) (в межах «червоних ліній»), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Когута І.І., зареєстрована 03.03.2018р. №К-1599/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 08.09.2015р. серія СТА №881369).

**20.** **Поновити з 06.12.2017р. Марусєву Олегу Леонідовичу** договір оренди землі від 06.12.2012р. №8215 за адресою **вул.Межиріцька,36,** площею 0,0077га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0139), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (підстава: заява Марусєва О.Л., зареєстрована 07.02.2018р. за №М-798/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.12.2009р. №24860035).

**21. Поновити з 25.04.2018р. Луцяк Наталії Іванівні** договір оренди землі від 29.08.2005р. №2088 за адресою **вул.Підкови Івана,15-А** площею 0,0488 га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0017), терміномна 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування магазину з продажу продовольчих товарів) (підстава: заява Луцяк Н.І., зареєстрована 01.03.2018р. за №Л-1528/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.07.2017р. №91632144).

**22.** **Поновити з 18.02.2018р. Українець Марії Іванівні** договір оренди землі від 18.02.2013р. №8310 за адресою **вул.Ярослава Мудрого (Моріса Тореза),82** площею 0,0534га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0093), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Українець М.І., зареєстрована 02.03.2018р. за №У-1578/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.02.2010р. №25300456).

**23. Поновити з 28.03.2018р. Цуркану Миколі Миколайовичу** договір оренди землі від 05.09.2008р. №5236 за адресою **вул.Таманська,21,** площею 0,0054 га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0046) (в межах «червоних ліній»), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Цуркана М.М., зареєстрована 07.03.2018р. за №Ц-1693/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 05.11.1985р. №1035).

**24. Поновити з 22.02.2018р. Гаврилюк Ганні Петрівні**  договір оренди землі від 22.02.2013р. №8327, за адресою **вул.Євпаторійська,19,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0180), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Гаврилюк Г.П., зареєстрована 21.02.2018р. №Г-1235/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.08.2015р. №42598318).

**25. Поновити з 22.02.2018р. Гаврилюк Ганні Петрівні** договір оренди землі від 22.02.2013р. №8327, за адресою **вул.Євпаторійська,19,** площею 0,0422га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0181), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Гаврилюк Г.П., зареєстрована 21.02.2018р. №Г-1233/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.08.2015р. №42598318).

**26. Поновити з 14.04.2016р. Мазур Наталії Пилипівні** договір оренди землі від 22.09.2003р. №895 за адресою **вул.Александрі Васіле,99,** площею 0,0180га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0008), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Мазур Н.П., зареєстрована 07.03.2018р. за №М-1680/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 21.10.2015р. серія СТА№880026).

**27.** **Поновити Гаврилиці Наталії Іванівні** договір оренди землі від 30.10.2013р. №8589 за адресою **вул.Дунайська,103-А,** площею 0,0514га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0060), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Гаврилиці Н.І., зареєстрована 06.03.2018р. за №Г-1648/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 05.12.2011р. №32319486).

**28. Поновити з 31.01.2018р. Шапіру (Шапіро) Михайлу Володимировичу**  договір оренди землі від 07.11.2005р. №2305, за адресою **вул.Кривоноса Максима,15,** площею 0,0287га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0012) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування виробничих будівель код 11.02 (підстава: заява Шапіри М.В., зареєстрована 06.03.2018р. №Ш-1643/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.08.2004р. №4319657).

**29. Поновити з 28.02.2018р. Павлюку Георгію Дмитровичу** договір оренди землі від 28.02.2013р. №8350 за адресою **вул.Комунальників,8-В,** площею 0,2042 га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0028),на 1 (один) рік для обслуговування виробничих будівель код 11.02 (обслуговування будівлі гаража та автомийки автомобілів) (підстава: заява Павлюка Г.Д., зареєстрована 07.03.2018р. за №П-1684/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.01.2014р. серія САК №693903).

**29.1.** Рекомендувати Павлюку Г.Д. звернутися до Чернівецької міської ради (Центр надання адміністративних послуг вул.Героїв Майдану,7) з заявою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Комунальників,8-В,** площею 0,2042га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0028),для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07, згідно з фактичним використанням.

**30. Поновити з 23.01.2017р. Баранюк Оресі Іллівні** договір оренди землі від 23.01.2012р. №7618 за адресою **вул.Рокитянська,13,** площею 0,1030га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0001),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Баранюк О.І., зареєстрована 06.02.2018р. за №Б-746/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу будинку від 16.11.1998р. №4482).

**31. Поновити з 09.04.2018р. Спиридоновій Олександрі Георгіївні** договір оренди землі від 09.04.2013р. №8395, за адресою **вул.Томська,5,** площею 0,0839га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0011), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Спиридонової О.Г., зареєстрована 14.03.2018р. №С-1792/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2014р. №22547627).

**32.** **Поновити з 22.04.2018р. Гасюку Миколі Дмитровичу** договір оренди землі від 22.04.2013р. №8417, за адресою **2 провул.Стрийський,1,** площею 0,0103га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0028), (в межах «червоних ліній») терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Гасюка М.Д., зареєстрована 13.03.2018р. №Г-1745/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.08.2008р. №19959646).

**33.** **Поновити з 28.03.2018р. Онасенку (Онасенко) Юрію Миколайовичу** договір оренди землі від 17.06.2008р. №4972, за адресою **проспект Незалежності,64-А,** площею 0,0025га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0069), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування тимчасового збірно-розбірного гаража код 02.05 (підстава: заява Онасенка Ю.М., зареєстрована 14.03.2018р. №О-1770/0-04/01).

**34. Поновити Дабулі (Дабула) Віоріці Пантелеївні** договір оренди землі від 20.05.2009р. №5858, за адресою **3 провул.Якова Степового, навпроти будинковолодіння №27-Б,** площею 0,0628га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0263), терміном на 5 (п’ять) років для ведення городництва код 01.07 без права забудови (підстава: заява Дабули В.П., зареєстрована 14.03.2018р. №Д-1794/0-04/01).

**35.** **Надати Сопонару Альоні Олександрівні** земельну ділянку за адресою **вул.Сагайдачного Петра гетьмана,79,** площею 0,0208 га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0053), в оренду на 1 (один) рік для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування гаражу-майстерні) (підстава: заява Сопонару А.О., зареєстрована 19.02.2018р. №С-1121/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2017р. №96569400, рішення міської ради VII скликання від 24.02.2018р. №1156 (пункт 56)).

**35.1.** Запропонувати Сопонару А.О. звернутися до Чернівецької міської ради (Центр надання адміністративних послуг вул.Героїв Майдану,7) із відповідною заявою щодо зміни цільового призначення, відповідно до документів на нерухоме майно.

**36.** **Надати Сопонару Альоні Олександрівні** земельну ділянку за адресою **вул.Сагайдачного Петра гетьмана,79,** площею 0,0190га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0071), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі гаражу-майстерні) (підстава: заява Сопонару А.О., зареєстрована 19.02.2018р. №С-1119/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.02.2018р. №113792868 та №113792092, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.01.2017р. №НВ-7301813082017).

**37.** **Надати Рутько Валерії Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Селезнівська,2,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:42:004:0104), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Рутько В.І., зареєстрована 02.03.2018р. за №Р-1577/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 26.03.2012р. №388, витяг про державну реєстрацію прав від 12.04.2012р. №33822988).

**38. Надати Кобелі (Кобеля) Мар’яні Ярославівні** земельну ділянку за адресою **вул.Хмельницького Богдана, 12-А**, площею 0,0216га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0062) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нерухомого майна) (підстава: заява Кобелі М.Я., зареєстрована 26.02.2018р. за №К-1388/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.09.2008р. №20227207, рішення міської ради VII скликання від 09.10.2017р. №917 (пункт 5.3)).

**39. Надати Волосівській Валентині Петрівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Дібровецька,69,** площею 0,1084га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0092), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1000 га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0084 га (підстава: заява Волосівської В.П., зареєстрована 13.03.2018р. за №В-1767/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.03.2018р. №116562301, договір оренди землі від 25.07.2014р. №9056).

**40. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Никифорець Ірині Геннадіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Налєпки Яна,7,** площею 0,0500 (кадастровий номер 7310136900:57:002:1130), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для обслуговування гаража) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 09.10.2017р. №909 (пункт 2 додатка), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.04.2017р. №85471773).

**41. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Старчук Людмилі Михайлівні** земельну ділянку за адресою **вул.Ткачука Петра,3/2**, площею 0,2542га (кадастровий номер 7310136900:44:001:0067) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування зерноскладу) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 09.10.2017р. №917 (пункт 13), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.06.2017р. №90411399 та від 22.06.2017р. №90339578).

**41.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Ткачука Петра, 3/2, встановити зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0502га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**42. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Проданчук Юлії Георгіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Якова Степового,51**, площею 0,1243 га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1776), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку (код 02.01) без права забудови (підстава: рішення міської ради VI скликання від 04.06.2015р. №1617 (пункт 18), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 22.06.1990р. №1464).

**43. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Стрілецькому Олександру Андрійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Хмельницького Богдана,63-А**, площею 0,0004га (кадастровий номер 7310136300:04:001:1049), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку (код 02.01) (підстава: рішення міської ради VI скликання від 25.12.2014р. №1468 (пункт 11 додатка 3), витяг про державну реєстрацію прав від 09.02.2012р. №33130229).

**44. Погодити Горн Олені Олександрівні**, **Ждановій Ірині Карлівні**, **Ждановій Богдані Іванівні** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька, 160,** площею 0,0815га (кадастровий номер 7310136300:18:004:0206), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) **на 3 (три)** земельні ділянки: **№1** – площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1084), **№2** – площею 0,0506га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1085), **№3** – площею 0,0241га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1086) (підстава: заява Горн О.О., Жданової І.К. та Жданової Б.І., зареєстрована 19.02.2018р. №КО-1110/0-04/01, рішення міської ради VIІ скликання від 09.10.2017р. №909 (пункт 11)).

**44.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 26.2.1** рішення міської ради VІ скликання від **01.12.2014р. №1417**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Горн Олені Олександрівні, Горн Ірині Карлівні та Горн Богдані Антонівні земельної ділянки за адресою вул.Сторожинецька, 160, площею 0,0815га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 18.12.2014р. №9229.

**44.2. Надати Горн Олені Олександрівні**, **Ждановій Ірині Карлівні**, **Ждановій Богдані Іванівні** земельні ділянки за адресою **вул.Сторожинецька, 160,** **№1** – площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1084), **№2** – площею 0,0506га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1085), **№3** – площею 0,0241га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1086), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Горн О.О., Жданової І.К. та Жданової Б.І., зареєстрована 19.02.2018р. №КО-1110/0-04/01, витяги про державну реєстрацію прав від 21.02.2011р. №29068043, №29067952, від 21.10.2010р. №27727893).

**45. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 41** рішення міської ради V скликання від **27.03.2008р.** **№545** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 19 додатка 1** до рішення міської ради VI скликання від **28.03.2013р.** **№806** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Мікічук Тетяні Іванівні, Антончік Ганні Олександрівні, Вискваркіній Валентині Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Зарожанська, 1-А,площею 0,0139га в оренду до 28.03.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоних ліній») та **припинити** договір оренди землі від 27.06.2008р. №5083, укладений між міською радою, Мікічук Т.І., Антончік Г.О. і Вискваркіною В.П., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю Вискваркіної В.П. (підстава: свідоцтво про смерть від 30.06.2014р., І-МИ №134764).

**45.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Зарожанська, 1-А,площею 0,0139га (в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136300:19:002:0129) зарахувати до земель запасу міста.

**45.2.** Мікічук Т.І., Антончік Г.О. земельну ділянку за адресою вул.Зарожанська, 1-А,площею 0,0139га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**45.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Мікічук Т.І., Антончік Г.О. копії витягу з рішення.

**46.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 16 додатка 2** дорішення міської ради VI скликання від **25.01.2011р.** **№32** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 1 додатка 4** дорішення міської ради VI скликання від **23.02.2012р.** **№429** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 21** рішення міської ради VII скликання від **04.05.2017р.** **№710** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Лук’янчуку Володимиру Васильовичу, Грінчешиній Тетяні Володимирівні, Грінчешину Олександру Костянтиновичу, Грінчешину Євгену Костянтиновичу земельних ділянок за адресою вул.Глибоцька, 21, площею 0,0078га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0252) в оренду до 28.02.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (в межах “червоних ліній”) та площею 0,0793га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0280) в оренду до 23.03.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договори оренди землі від 28.02.2011р. №7044 та від 23.03.2012р. №7746, укладені між міською радою, Лук’янчуком В.В., Грінчешиною Т.В., Грінчешиним О.К. і Грінчешиним Є.К., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки площею 0,0793га та переходом права власності на нерухоме майно до Грінчешина Костянтина Івановича (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 27.02.2018р. №115557339).

**46.1.** Земельні ділянки за адресою вул.Глибоцька, 21, площею 0,0078га (в межах “червоних ліній”) (кадастровий номер 7310136300:16:001:0252) та площею 0,0793га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0280) зарахувати до земель запасу міста.

**46.2.** Лук’янчуку В.В., Грінчешиній Т.В., Грінчешину О.К., Грінчешину Є.К., земельні ділянки за адресою вул.Глибоцька, 21, площею 0,0078га (в межах “червоних ліній”) та площею 0,0793га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**46.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Лук’янчуку В.В., Грінчешиній Т.В., Грінчешину О.К., Грінчешину Є.К. та Грінчешину К.І. копії витягу із рішення.

**47. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 35 додатка 1** дорішення міської ради IV скликання від **24.02.2005р.** **№673** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 14 додатка 1** до рішення міської ради VI скликання від **31.05.2012р.** **№515** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність окремі пункти та внесення змін до рішень міської ради» в частині надання Богачевій Марії Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Сінна, 54,площею 0,0061га в оренду до 15.06.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) (в межах «червоних ліній») та **припинити** договір оренди землі від 19.04.2005р. №1812, укладений між міською радою і Богачевою М.М. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**47.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Сінна, 54,площею 0,0061га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**47.2.** Богачевій М.М. земельну ділянку за адресою вул.Сінна, 54,площею 0,0061га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**47.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Богачевій М.М. копію витягу з рішення.

**48. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 26** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№371** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Пухальській Сільвії Георгіївні та Пухальському Віктору Георгійовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,18, площею 0,0245га в оренду до 23.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 23.01.2012р. №7629, укладений між міською радою, Пухальською С.Г. та Пухальським В.Г. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 30.12.2017р. поштового відправлення - листа департаменту від 27.12.2017р. №04/01-08/3-07/3987).

**48.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Хотинська, 18, площею 0,0245га зарахувати до земель запасу міста.

**48.2.** Пухальській С.Г. та Пухальському В.Г. земельну ділянку за адресою вул.Хотинська, 18, площею 0,0245га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**48.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Пухальській С.Г. та Пухальському В.Г. копію витягу з рішення.

**49. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15** рішення міської ради VІ скликання від **26.01.2012р.** **№396** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гідуляк Жанні Петрівні та Мороз Зірці Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Рильського Максима, 6, площею 0,1270га в оренду до 14.02.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 14.02.2012р. №7665, укладений між міською радою, Гідуляк Ж.П. і Мороз З.П., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендовані повідомлення про вручення 08.01.2018р. та 10.01.2018р. поштового відправлення - листа департаменту від 27.12.2017р. №04/01-08/3-07/3988).

**49.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Рильського Максима, 6, площею 0,1270га (кадастровий номер 7310136900:53:001:0035) зарахувати до земель запасу міста.

**49.2.** Гідуляк Ж.П. та Мороз З.П. земельну ділянку за адресою вул.Рильського Максима, 6, площею 0,1270га (кадастровий номер 7310136900:53:001:0035) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**49.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гідуляк Ж.П. та Мороз З.П. копії витягу з рішення.

**50. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 28** рішення міської ради VІ скликання від **27.09.2012р.** **№623** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», **пункт 13** рішення міської ради VІІ скликання від **08.12.2017р.** **№1003** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Боднар Флоріці Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Учительська,146, площею 0,0632га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0184) в оренду до 29.11.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) та **припинити** договір оренди землі від 29.11.2012р. №8194, укладений між міською радою і Боднар Ф.І., в зв’язку зі смертю останньої (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 17.01.2018р. №213/15.1-04-30).

**50.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Учительська, 146, площею 0,0632га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0184) зарахувати до земель запасу міста.

**50.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити спадкоємцям копію витягу із рішення.

**51. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 17** рішення міської ради VІ скликання від **24.11.2011р.** **№340** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 16** рішення міської ради VІІ скликання від **26.12.2017р.** **№1062** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Боднарюку Іларію Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Філатова Володимира академіка, 6-Б, площею 0,0988га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0048) в оренду до 13.11.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) та **припинити** договір оренди землі від 13.11.2012р. №8152, укладений між міською радою і Боднарюком І.І., в зв’язку зі смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 06.02.2018р. №679/15.1-04-34).

**51.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Філатова Володимира академіка, 6-Б, площею 0,0988га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0048) зарахувати до земель запасу міста.

**51.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити спадкоємцям копію витягу із рішення.

**52. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 8** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№370** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 2 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **27.02.2015р.** **№1527** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Павловичу Миколі Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле, 137, площею 0,1512га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0075) в оренду до 01.03.2015р. (поновлено до 01.03.2018р.) для ведення садівництва, без права забудови та зміни цільового призначення та **припинити** договір оренди землі від 01.03.2012р. №7705, укладений між міською радою і Павловичем М.В., в зв’язку зі смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.02.2018р. №892/15.1-04-30).

**52.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле, 137, площею 0,1512га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0075) зарахувати до земель запасу міста.

**52.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити спадкоємцям копію витягу із рішення.

**53. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р.** **№596** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Якубович Аделі Якубівні земельної ділянки за адресою вул.Дунайська,37,площею 0,0445га (кадастровий номер 7310136900:56:003:0164) в оренду до 17.09.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 17.09.2012р. №8076, укладений між міською радою та Якубович А.Я., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Чорної Марії Вікторівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 22.08.2017р. №95289052).

**53.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська, 37,площею 0,0445га (кадастровий номер 7310136900:56:003:0164) зарахувати до земель запасу міста.

**53.2.** Якубович А.Я. земельну ділянку за адресою вул.Дунайська,37,площею 0,0445га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**53.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Якубович А.Я. та Чорній М.В. копії витягів з рішення.

**54. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№372** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Вівчарюку Володимиру Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Святошинська, 7,площею 0,0422га в оренду до 24.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 24.01.2012р. №7646, укладений між міською радою та Вівчарюком В.І., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**54.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Святошинська, 7,площею 0,0422га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0114) зарахувати до земель запасу міста.

**54.2.** Вівчарюку В.І. земельну ділянку за адресою вул.Святошинська, 7,площею 0,0422га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**54.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Вівчарюку В.І. копію витягу з рішення.

**54.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Святошинська, 7,площею 0,0422га.

**55. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 23** рішення міської ради VІ скликання від **27.12.2012р.** **№718** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Солдату Тарасу Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Коломийська,4, площею 0,0910га (кадастровий номер 7310136900:51:002:0011) в оренду до 26.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 26.02.2013р. №8340, укладений між міською радою та Солдатом Т.В., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та поданою заявою (підстава: заява Солдатова Т.В., зареєстрована 21.02.2018р. за №С-1260/0-04/01).

**55.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Коломийська,4, площею 0,0910га (кадастровий номер 7310136900:51:002:0011) зарахувати до земель запасу міста.

**55.2.** Зобов’язати Солдатова Т.В. земельну ділянку за вул.Коломийська,4, площею 0,0910га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**55.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Солдату Т.В. копію витягу із рішення.

**56. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19** рішення міської ради VI скликання від **29.11.2012р.** **№671** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Хромей Марії Григорівні земельних ділянок за адресою вул.Дунайська,45,площею 0,0238га (в межах «червоних ліній») та площею 0,2137га в оренду до 22.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договори оренди землі від 22.02.2013р. №№8322-8323, укладені між міською радою і Хромей М.Г., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельних ділянок та смертю останньої (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 22.02.2018р. №1049/15.1-04-30).

**56.1.** Земельні ділянки за адресою вул.Дунайська, 45,площею 0,0238га (в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136900:58:001:0107) та площею 0,2137га (кадастровий номер 7310136900:58:001:0108) зарахувати до земель запасу міста.

**56.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити спадкоємцям копію витягу із рішення.

**56.3.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Дунайська, 45,площею 0,2137га.

57. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 31 рішення міської ради V скликання від 27.11.2008р. №740 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 1 додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від 25.01.2011р. №31 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», пункт 10 додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від 28.02.2013р. №779 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Тетеуці Віті Олегівні земельної ділянки за адресою вул.Тихорецька,23, площею 0,0101га (кадастровий номер 7310136600:31:002:0219) в оренду до 28.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоної лінії») (без права будівництва) та припинити договір оренди землі від 09.02.2009р. №5633, укладений між міською радою і Тетеуцею В.О., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**57.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Тихорецька, 23, площею 0,0101га(в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136600:31:002:0219) зарахувати до земель запасу міста.

**57.2.** Тетеуці В.О. земельну ділянку за адресою вул.Тихорецька,23, площею 0,0101га(в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**57.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Тетеуці В.О. копії витягу з рішення.

**58. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 3** дорішення міської ради VІІ скликання від **26.05.2016р. №252** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гакману Миколі Іллічу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Рильського Максима,20-А, площею 0,0619га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (підстава: стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII, клопотання Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області від 06.03.2018р. №04/01-08/1-1076/0).

**59.** **Надати Добровольській Наталії Михайлівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Стрийська,38,** орієнтовною площею 0,1000га, в оренду на 5 (п’ять) років для городництва (підстава: заява Добровольської Н.М., зареєстрована 19.02.2018р. за №Д-1159/04-01).

**60.** **Надати Дамян Олені Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Миколаївська,36-М,** площею 0,3906га (кадастровий номер 7310136600:38:001:0002) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Дамян О.В., зареєстрована 22.12.2017р. №Д-7383/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2014р. №18458058, рішення міської ради VII скликання від 31.10.2017р. №938 (пункт 41), протокол №22 комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 24.04.2018р.).

**61. Відмовити Борисову Артему Едуардовичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **2 провул.Ярослава** **Мудрого,18,** площею 0,0837га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0035), терміном на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (обслуговування існуючого будинку), у зв’язку із невідповідністю генеральному плану м.Чернівців (земельна ділянка відноситься до території житлової багатоповерхової забудови).

**61.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10** рішення міської ради VІ скликання від **27.12.2012р. №718**  «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Борисовій Оліті Григорівні земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого (Тореза Моріса),18, площею 0,0837га в оренду до 25.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 25.02.2013р. №8331, у зв’язку із смертю останньої (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.07.2017р. №877).

**62. Відмовити Керсті Івану Васильовичу** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **1 провул.Калинівський,1,** орієнтовною площею 0,2159 га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку з тим, що громадянам України за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування можуть передаватися безоплатно у власність або надаватися в оренду земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і гаражного будівництва в межах норм, визначених Земельним кодексом України (статті 40, 134 Земельного кодексу України).

**62.1.** Запропонувати Керсті І.В. отримати земельну ділянку за адресою 1 провул.Калинівський,1, площею 0,1000га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**63.** **Відмовити Грищенко Артему Вікторовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Узбецька,56**, площею 0,769га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**64.** **Зняти з розгляду згідно з поданими заявами:**

**64.1. Пункт** **45 (в цілому)** проекту рішення щодо визнання таким, що втратив чинність, пункту 14 рішення міської ради VI скликання від 24.11.2011р. №340 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Федорюку Вячеславу Івановичу земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого (Тореза Моріса), 8, площею 0,1200га в оренду до 20.12.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та припинення договору оренди землі від 20.12.2011р. №7590, укладеного між міською радою і Федорюком В.І. (підстава: заява Федорюка В.І., зареєстрована 20.04.2018р. за №Ф-2516/0-04/01).

**64.2. Пункт 60** проекту рішення щодо визнання таким, що втратив чинність, пункту 30 рішення міської ради VІ скликання від 27.06.2014р. №1258 «Про передачу фізичним та юридичним особам безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гакману Василю Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Варшавська,42,площею 0,2187га (додатково) (кадастровий номер 7310136900:53:003:0184) в оренду до 29.07.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинення договору оренди землі від 29.07.2014р. №9057, укладений між міською радою та Гакманом В.В. (підстава: заява Музики Р.П., зареєстрована 20.04.2018р. за №М-2518/0-04/01).

**64.3.** **Пункт 64** проекту рішення щодо відмови Коренчук Ларисі Василівні в наданні земельної ділянки за адресою вул.Стефаника Василя, між будинками №86-88, площею 0,1200га в оренду для сінокосіння код 10.06 (підстава: заява Коренчук Л.В., зареєстрована 28.03.2018р. до №К-1692/0-04/01).

**65.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**65.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**66.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**67.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**68.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

69. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**70.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**71.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук