**РЕКОМЕНДАЦІЇ постійних комісій міської ради та виконавчого комітету**

**до проектів рішень, які вносяться на розгляд 53 сесії міської ради**

**VІІ скликання 29.03.2018 року**

**До порядку денного**

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Проект рішення № 19 «Про внесення змін та доповнень до Положення про Бюджет ініціатив чернівчан (бюджет участі)» розглянути другим. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Включити до порядку денного проект рішення «Про внесення змін до рішення про надання фінансової допомоги комунальним підприємствам для покриття збитків КЖРЕПів» (Гавриш В.Я.). |

**Питання № 2** *Про розгляд електронної петиції № 14 гр. Свіріденко Л.С. щодо облаштування громадських вбиралень в місті Чернівцях*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Пункт 2.1.** – внести громадську вбиральню за адресою вул.Главки, 15. (Бабух Т.В.) |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Пункт 2.1 - вилучити слова** «на капітальний ремонт двох громадських вбиралень (вул.Заводська та вул.Перемоги)», як такі, що не стосуються петиції Свіріденко Л.С. |

**Питання № 3** *Про розгляд електронної петиції № 396 Шахова О.Г. щодо проведення інвестиційного конкурсу на облаштування зони відпочинку на земельній ділянці, яка розташована поряд з будинковолодінням №14 на вул. Бориспільській*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Запросити** мешканку вул.Г.Асакі, 1/3 Ткачук Уляну, згідно поданої заяви. (Кавуля А.В.) |

**Питання № 4** *Про розгляд електронної петиції № 381 гр. Мустеци А.А. щодо облагородження кладовища по вул. Кишинівській,1 та обов’язкове включення в туристичний маршрут як невід’ємної історичної частини міста*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В пункті 1 слово** «підтримати» замінити на «взяти до відома» (Ковалюк Б.І.) |

**Питання № 5** *Про розгляд електронної петиції гр. Чебан З.В. № 351 щодо відкриття нового автобусного маршруту від студмістечка (вул.Кармелюка-Руданського) до автовокзалу (вул.Головна,219)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В пункті 1 слова** «підтримати частково» замінити на «взяти до відома та відправити на розгляд відповідної комісії» |

**Питання № 6** *Про розгляд електронної петиції гр. Николайчук М.М. № 394 щодо неприпустимості зміни міського автобусного маршруту №38«Міжнародний аеропорт Чернівці – ТЦ Епіцентр»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В пункті 1 слова** «підтримати частково» замінити на «взяти до відома та відправити на розгляд відповідної комісії» |

**Питання № 7** *Про розгляд електронної петиції гр. Юрчак Б.В. № 01 щодо облаштування підвищених пішохідних переходів на вулиці Південно-Кільцевій*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Петицію задовільнити в повному обсязі (Брязкало А.Ф.)  Встановити два пішохідних переходи на провул.Ентузіастів згідно звернень у 2017 році (Брязкало А.Ф.) |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В пункті 1 слова** «підтримати частково» замінити на «взяти до відома та відправити на розгляд відповідної комісії» |

**Питання № 9** *Про розгляд електронної петиції № 8 гр. Шепетюк Н.Б. щодо перенесення місця проведення фестивалю Маланок з центру міста*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В пункті 1 слово** «відмовити» замінити на «взяти до відома петицію» (Ковалюк Б.І.) |

**Питання № 11** *Про розгляд електронної петиції № 9 Голуба М. В. щодо заборони продажу та використання будь-яких піротехнічних засобів в м. Чернівці*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | Виключити посилання на розпорядження Чернівецького міського голови. |

**Питання № 16** [*Про делегування представників громади міста до складу Госпітальної ради Центрального округу Чернівецької області*](http://chernivtsy.eu/portal/f/mrp/ses2018002-11.docx)

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Включити** до складу Госпітальної ради:  - Попка (Попко) Артура Йосиповича;  - Проца (Проц) Віктора Йосиповича. |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Включити** до складу Госпітальної ради – голову постійної комісії з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму Брязкала А.Ф. (Гавриш В.Я.)  Персональний склад Госпітальної ради затвердити рейтинговим голосуванням (Гавриш В.Я.). |

**Питання № 25**

*Про надання згоди комунальному підприємству «Чернівціводоканал» на ліквідацію дочірнього підприємства «Чернівцівода» комунального підприємства «Чернівціводоканал»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Рекомендувати** комунальному підприємству «Чернівціводоканал» звернутись до виконавчого комітету щодо перегляду тарифів з утримання відомчого гуртожитку на вул.А.Чехова, 14 (Петришин Я.Р.) |

**Питання № 28**

*Про внесення змін та доповнень у додатки 1 та 2 до Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради від 13.03.2017 року № 627*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Внести в Програму** на 2018 рік:  - Капітальний ремонт провул.Воз’єднання. Фінансовому управлінню передбачити кошти на виконання даних робіт (Собко М.С.) |

**Питання № 36**

*Про хід виконання Програми каналізування міста Чернівців на 2013-2025 роки, затвердженої рішенням Чернівецької міської ради VІ скликання від 28.11.2013р. № 1032*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | Фінансовому управлінню міської ради відповідно до Програми каналізування міста Чернівців на 2013-2025 роки передбачити кошти у межах Програми на 2018 рік. (Романчишин А.А.) |

**Питання № 42**

*Про внесення змін в рішення міської ради VІІ скликання від 28.04.2016р. №182 “Про розгляд звернень спільного підприємства “Ринок Буковинський” щодо погодження об’єднання земельних ділянок на розі вул.Небесної Сотні – вул.Комарова Володимира”*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | Заслухати представників підприємців ринку. (Кавуля А.В.) |

**Питання № 43** *Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункти 1, 6, 11 –** надати фотофіксацію. |
| Виконавчий комітет | **Пункт 11.2** проекту рішення викласти в такій редакції:  **«Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сонячний острів»** (код ЄДРПОУ 36882590), яке зареєстроване за адресою вул.Героїв Майдану,186-А, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Героїв Майдану, 186-А, Б, В, Г, 188, 190-А, Б, В, Г**, площею 1,4376 га, у постійне користування, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10) за рахунок земель запасу міста» (Бабюк А.А.). |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктом, який довивчено комісією:**  **12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення** земельної ділянки за адресою **вул.Драгоманова Михайла, 16,** площею 0,0530га (кадастровий номер 7310136300:12:001:1109) з метою формування земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівців для будівництва і обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (підстава: рішення міської ради VI скликання від 04.06.2015р. № 1616 (пункт 1) свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 19.03.2012р. серія САЕ № 639863).  Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Драгоманова Михайла, 14,  встановити охоронну зону навколо об’єкта культурної спадщини код 01.02, площею 0,0530га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.  ***Пропозиція комісії:*** *Відмовити. Запропонувати департаменту економіки об'єднати земельні ділянки в одну ділянку під адміністративною будівлею та гаражем.* |

**Питання № 44**

*Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчено комісією:**  **35. Поновити з 31.12.2017р. товариству з обмеженою відповідальністю «Гамма АПІ»** (код ЄДПРОУ 01050046),яке зареєстроване за адресою вул.Хмельницького Богдана, 85, договір оренди земельної ділянки від 21.10.2004р. №1472, за адресою **вул.Хмельницького Богдана, 66-А,** площею 0,0024га (кадастровий номер 7310136300:13:001:0033) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  код 03.07 (для обслуговування торгового павільйону з легких конструкцій) (підстава: заява ТзОВ «Гамма АПІ», зареєстрована 27.11.2017р. №04/01-08/1-4497/0, акт технічної комісії про прийняття стаціонарної малої архітектурної форми в експлуатацію від 18.10.2007р.).  **36. Пункту 4 додатка 1** до рішення міської ради VІI скликання від **13.10.2016р. №407** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання колективному підприємству «Городник» в частині поновлення договору оренди земельної ділянки а адресою проспект Незалежності, 42, площею 0,0133га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0051) в оренду терміном на 1 (один) рік для обслуговування літнього майданчика (код 1.11.6), а саме: слова та цифри **«**для обслуговування літнього майданчика (код 1.11.6)**»** замінити словами **«обслуговування тимчасової споруди торгового павільйону код 03.07»,** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява КП «Городник», зареєстрована  30.10.2017р. за №04/01-08/1-4043/0).  ***Пропозиція комісії:*** *Відмовити.  Запропонувати звернутися за дозволом на тимчасове користування окремими елементами благоустрою.*  **37.****Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Інфра-Лайн»** (код ЄДРПОУ 31418570), яке зареєстроване за адресою вул.Сировця, 3-А,  м.Кам’янське Дніпропетровської області, договір оренди землі від 17.06.2009р. №5904 за адресою **вул.Кобилиці Лук’яна, 107,** площею 0,3257га (кадастровий номер 7310136600:07:001:0075)на 5 (п’ять) років для будівництва підземно-наземного паркінгу (код 03.07) (підстава: заява ТОВ «Інфра-Лайн», зареєстрована 05.01.2018р. за  № 04/01-08/1-72/0 (ЦНАП), рішення міської ради VІ скликання від 29.12.2011р. №379 (пункт 2.2)).  **38.** **Надати приватному підприємству «АС ІДЕАЛ»** (код ЄДРПОУ 41396323), яке зареєстроване за адресою вул.Ярослава Мудрого, 192-Б, земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого, 192-Б,** площею 0,2523га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0186),  в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування будівель)  (підстава: заява ПП «АС ІДЕАЛ», зареєстрована 21.09.2017р. за № 04/01-08/1-3428/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.06.2017р. № 90519129, протокол № 17 засідання постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва міської ради від 13.12.2017р.).  **Надати Ніколайчуку Костянтину Костянтиновичу** (РНОКПП 3512205994),  який зареєстрований за адресою вул.Марка Вовчка, 6, кв.6, земельні ділянки за адресою **вул.Ярослава Мудрого, 192-Б,** площею 0,1767га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0188), площею 0,0626га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0185), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування виробничої нежитлової будівлі) (підстава: заяви Ніколайчука К.К., зареєстровані 21.09.2017р. за № Н-5738/0-04/01 (ЦНАП), № Н-5739/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.09.2017р. № 98026574, протокол № 17 засідання постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва міської ради від 13.12.2017р.).  Земельну ділянку, площею 0,2302га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0187) зарахувати до земель запасу міста (землі загального користування-проїзд). |

**Питання № 45**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктами, які довивчено комісією:**  **75. Поновити з 20.11.2017р. Леці Івану Мілітієвичу** (РНОКПП 1666906732) (ліквідатор ЧАЕС (1 категорія), інвалід І групи), який зареєстрований за адресою вул.Полетаєва Федора, 6, кв.96,договір оренди землі від 20.11.2009р. № 6150 за адресою **проспект Незалежності, біля будинковолодіння № 125,** площею 0,0029га (кадастровий номер 7310136300:11:002:0069) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування збірно-розбірного металевого гаража код 02.05 (підстава: заява Леки І.М., зареєстрована 18.10.2017р. за № Л-6145/0-04/01 (ЦНАП).  ***Пропозиція комісії:*** *Надати в оренду до 01.08.2018 р. Департаменту ДМБК запропонувати орендарю іншу земельну ділянку для перенесення гаража.*  **76. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4** **додатка 3** до рішення виконавчого комітету міської ради від **17.07.2001р. № 594/15** «Про надання в користування і передачу у приватну власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Клименку Олександру Сергійовичу земельної ділянки за адресою вул.Максимовича, 16-А, площею 0,0455га, для обслуговування пункту склотари в постійне користування та **визнати таким, що втратив чинність**, державний акт на право постійного користування землею від 10.12.2001р. № 2124, виданий Клименку О.С.,  у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Салагора Василя Васильовича (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2017р. №105288845).  **Надати Салагору Василю Васильовичу** (РНОКПП 3207723014), який зареєстрований за адресою с.Рідківці Новоселицького району Чернівецької області,  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Максимовича Євгена, 16-А,** площею 0,0455га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  (код 03.07) (оздоровчий комплекс з кафе-баром) (підстава: заява Салагора В.В., зареєстрована 20.12.2017р. за № С-7342/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2017р. № 105288845). |

**Питання № 46** *Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення юридичним та фізичним особам, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Пункт 13** - надати фотофіксацію. |

**Питання № 52** *Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо продажу земельних ділянок, власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Додаток 1 Пункт 2** - зняти на довивчення і спільно з департаментом економіки додатково розглянути. |

**Питання № 53**

*Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації (повторний розгляд з доповненням)*

|  |  |
| --- | --- |
| Виконавчий комітет | **Вилучити** **пункт 1.6** проекту рішення щодо надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку проекту детального плану території житлової забудови, обмеженої вулицями Козачука Івана, Добрянського Анатолія, Кобилиці Лук’яна та Гонти Івана на земельній ділянці, орієнтовною площею 0,5 га (Бабюк А.А.) |

**Питання № 54**

*Про розгляд звернення Благодійної організації «Благодійний фонд «Форпост Надія» щодо зменшення розміру пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури м.Чернівців*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Зняти** на довивчення. (Собко М.С.) |
| Виконавчий комітет | Проект рішення зняти на довивчення. (Бабюк А.А.). |

**Питання № 55** *Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункти 2, 4 – надати фотофіксацію, план схеми.** |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 4.3.** - запросити на сесію представника. |
| Комісії:  - з питань гуманітарної політики;  - житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища | **Пункт 4.3.** – слово «відмовити» замінити на «надати». |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Доповнити проект рішення пунктом, який довивчено комісією:**  **1.4** Надати дозвіл садівничому товариству «Пульс» (ЄДРПОУ 36429959), на виготовлення містобудівної документації (детальний план території) на переведення та реконструкцію території садівничого товариства на вул. Букшованого Осипа, орієнтовною площею 6,0 га, під індивідуальну житлову забудову (підстава: заява садівничого товариства «Пульс» зареєстрована 27.11.2017, за № 04/01-08/1-4487/1, рішення міської ради V скликання від 24.06.2010р. № 1370, витяг з протоколу № 4 загальних зборів членів садівничого товариства «Пульс» від 11.11.207р.)*.*  **Зобов’язати садівниче товариство «Пульс»:**  Розробити детальний план території (стадія «П»). Проектом передбачити інженерний захист території, розрахункову необхідність будівництва інфраструктурних об’єктів кварталу забудови з врахуванням прилеглої території, інженерне забезпечення території (план магістральних інженерних мереж), розширення існуючих вулиць (план «червоних ліній» і ліній регулювання забудови), порядок організації транспортного і пішохідного руху та комплексний благоустрій території з влаштування твердого покриття вулиць і проїздів.  Надати містобудівну документацію (детальний план території) на затвердження виконавчого комітету міської ради в установленому чинним законодавством України порядку. |

**Питання № 57** *Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок*

*(повторний розгляд)*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Пункт 2.12** - надати (Бурега Ю.І.). |

**Питання № 60** *Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради ІV скликання від 25.09.2003р. №297 “Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях”*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | На сесії доповісти про хід встановлення дитячих майданчиків для дітей з обмеженими можливостями, адреси цих майданчиків (Брязкало А.Ф.). |

**Питання № 61** *Про доповнення до переліку парків та скверів у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 29.05.2014р. № 1233 «Про затвердження переліку парків та скверів у місті Чернівцях»*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | Надати фотофіксацію. |