

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**46 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**26.12.2017 №1064** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо затвердження проектів відведенняземельних ділянок та надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити членам садівничих товариств проекти відведення та передати безоплатно у власність земельні ділянки для ведення садівництва **згідно з додатком.**

**2.** **Надати Ганущак Ганні Михайлівні**  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №223, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Олімпія» за адресою вул.Вижницька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ганущак Г.М., зареєстрована 09.11.2017р. за №Г-6561/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Олімпія» від 01.11.2017р. №7).

**3.** **Надати Куцик Галині Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №24, орієнтовною площею 0,0391га, у власність в садівничому товаристві «Прогрес» за адресою вул.Василевської Ванди для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Куцик Г.І., зареєстрована 06.11.2017р. за №К-6462/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Прогрес»).

**4.** **Надати Колеснику Петру Пилиповичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №20, орієнтовною площею 0,0572га, у власність в садівничому товаристві «Садовод» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Колесника П.П., зареєстрована 02.11.2017р. за №К-6411/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Садовод» від 01.11.2017р. №2).

**5.** **Надати Нагорній Людмилі Петрівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №46, орієнтовною площею 0,0588га, у власність в садівничому товаристві «Садовод» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Нагорної Л.П., зареєстрована 02.11.2017р. за №Н-6410/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Садовод» від 01.11.2017р. №1).

**6.** **Надати Меркуловій Марині Анатоліївні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №7, орієнтовною площею 0,0400га, у власність в садівничому товаристві «Ентузіаст» за адресою вул.Вашківська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Меркулової М.А., зареєстрована 02.11.2017р. за №М-6404/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ентузіаст»).

**7.** **Надати Єрмоленко Людмилі Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №48, орієнтовною площею 0,0516га, у власність в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромаданівська - вул.Архангельська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Єрмоленко Л.І., зареєстрована 03.11.2017р. за №Є-6442/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Взуттєвик» від 26.10.2017р. №307).

**8.** **Надати Кулієвич Людмилі Олексіївні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №44, орієнтовною площею 0,0512га, у власність в садівничому товаристві «Природа» за адресою вул.Золочівська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кулієвич Л.О., зареєстрована 02.10.2017р. за №К-5896/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Природа», нотаріальна відмова Мелещук Ж.О. від 27.10.2017р. №1002).

**8.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 174 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **21.12.1994р. №321/11** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Мелещуку Сільвестру Васильовичу безоплатно у власність земельної ділянки №44, площею 0,0500га, в садівничому товаристві «Природа» за адресою вул.Золочівська для індивідуального садівництва, у зв’язку із добровільною відмовою.

**9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Злоніковій Інні Мірчівні** безоплатно у власність земельну ділянку №61 за адресою вул.Спаська, в садівничому товаристві «Інструментальник», площею 0,0560га (кадастровий номер 7310136300:22:003:1629) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: дозвіл на складання проекту відведення рішенням міської ради VІІ скликання від 31.10.2016р. №450 (пункт 5)).

**9.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №61 в садівничому товаристві «Інструментальник» за адресою вул.Спаська, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0483га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Чеській Валентині Іларіонівні** безоплатно у власність земельну ділянку №15 за адресою вул.Василевської Ванди, в садівничому товаристві «Кристал», площею 0,0538га (кадастровий номер 7310136900:48:002:0311) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: дозвіл на складання проекту відведення рішенням міської ради VІ скликання від 28.04.2014р. №1187 (пункт 11)).

**10.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №15 в садівничому товаристві «Кристал» за адресою вул.Василевської Ванди встановити охоронну зону особливого режиму забудови, площею 0,0538га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**11. Внести зміни до:**

**11.1. Пункту 10** рішення міської ради рішення міської ради VII скликання від **04.09.2017р. №850** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо затвердження проектів відведення земельних ділянок та надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва» в частині надання Луценко Г.І. дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №26, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Буковинка-3», яке зареєстроване за адресою вул.Заставнянська, для індивідуального садівництва, а саме: слова та цифри **«площею 0,0600га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,0750га»,** в зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Луценко Г.І., зареєстрована 10.11.2017р. за №Л-6578/0-04/01).

**11.2.** **Пункту 53** рішення міської ради VI скликання від **25.09.2014р. №1362** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо передачі земельних ділянок безоплатно у власність для ведення садівництва, затвердження проектів відведення,визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Нєвєровій Леонтіні Михайлівні дозволу на складання проекту відведення у власність земельної ділянки №2, орієнтовною площею 0,0690га, в садівничому товаристві «Меліоратор» за адресою вул.Вашківська, для індивідуального садівництва, а саме: слова та цифри **«площею 0,0690га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,0610га»** таслова і цифри **«»** замінити словами та цифрами **«»,** в зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Нєвєрової Л.М., зареєстрована 16.11.2017р. за №Н-6694/0-04/01).

**12.** Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**12.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**13.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**14.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**15.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Чернівецький міський голова О.Каспрук