

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**46 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.12.2017 №1063** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви фізичних осіб, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин архітектури та будівництва, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** фізичним особам **проекти** землеустрою щодо відведення земельних ділянок і передати земельні ділянки **безоплатно у власність** згідно з **додатком.**

**2. Передати Ілащук Галині Володимирівні**, **Загородній Домніці Миколаївні**, **Загородньому Миколі Івановичу** та **Загородньому Івану Георгійовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Стрийська,77,** площею 0,0728га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1168) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 06.11.2017р. за №КО-6467/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування частини жилого будинку від 09.01.2014р. №43, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.01.2014р. №15904796, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.08.2006р. №16443162, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.10.2006р. №12219738, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.10.2017р. №НВ-7302242842017).

**3. Передати Гасановій Олені Георгіївні**, **Гасанову Андрію Пироглановичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **провул.Донецький,14,** площею 0,0880га (кадастровий номер 7310136300:19:004:1292) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гасанової О.Г. та Гасанова А.П., зареєстрована 03.11.2017р. за №Г-6444/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.03.2016р. №54598900, №54593766, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.11.2017р. №НВ-7302258482017 ).

**4. Передати Продану Ярославу Корніловичу**, **Продан Зінаїді Леонтіївні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Бережанська,11,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0223) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Продана Я.К. та Продан З.Л., зареєстрована 27.10.2017р. за №КО-6315/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 12.09.1997р. №24853, договір дарування частини жилого будинку від 15.07.1998р. №1960, договір купівлі-продажу частини жилого будинку від 30.07.1998р. №2145, свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.11.2013р. №2117, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2013р. №13366589, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.10.2017р. НВ-7302242812017).

**5. Передати Бедняку Ілларію Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Масикевича Ореста,5,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:67:001:1069) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бедняка І.В., зареєстрована 30.10.2017р. за №Б-6335/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 24.10.2017р. №2505, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 27.04.2016р. №58303819, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.10.2017р. №НВ-7302261292017).

**6. Передати Бордіяну Михайлу Миколайовичу**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Іванківська, 19-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:004:1205), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бордіяна М.М., зареєстрована 13.11.2017р. за №Б-6607/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.07.2009р. №23250327, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2017р. №НВ-7302260872017).

**7. Передати Пілату Михайлу Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Хортицький,4,** площею 0,0591га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1807) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Пілата М.І., зареєстрована 15.11.2017р. за №П-6649/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.12.2016р. №75781278, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.11.2017р. №НВ-7302264112017).

**8. Передати Скицько Ларисі Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Чортківська,8-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1226) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Скицько Л.М., зареєстрована 15.11.2017р. за №С-6654/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.05.2017р. №86225505, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.11.2017р. №НВ-7302273912017).

**9. Передати Деулі (Деуля) Олегу Васильовичу**, **Деулі (Деуля) Ганні Антонівні**, **Деулі (Деуля) Олегу Олеговичу**, **Танасійчук Аллі Олегівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Авіаційна,9**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:38:003:1050) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 27.10.2017р. за №КО-6314/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 15.03.1996р. №17818, свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.08.2017р. №3-650, витяг про державну реєстрацію прав від 30.07.2012р. №34990857, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.10.2017р. №НВ-7302242772017).

**10. Передати Паламарчук Ганні Георгіївні**, **Сабадажу (Сабадаж) Юрію Георгійовичу**, **Балакан Наталі Вікторівні**, **Благуну (Благун) Івану Миколайовичу**, **Благун Валентині Василівні**, **Лазіч Юлії Іванівні**, **Савицькій (Савицька) Інні Сергіївні**, **Кравчук Аллі Сергіївні**, **Касінському (Касінський) Володимиру Павловичу**, **Боднарюк Наталії Іванівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Кіцманська,23**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1161), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.11.2017р. за №КО-6585/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.10.2003р. серія САА №304053, свідоцтво про право на спадщину за законом від 21.06.2017р. №760, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.10.2003р. №1694119, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.02.2005р. №6560477 та від 10.10.2003р. №1694550, свідоцтво про право на спадщину за законом від 01.04.2014р. №3-178, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.11.2017р. №НВ-730226322017).

**11. Передати Кудрінській (Кудрінська) Валентині Дмитрівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Гетьмана Дорошенка,11**, площею 0,0894га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1023) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кудрінської В.Д., зареєстрована 07.11.2017р. за №К-6487/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.10.2017р. №100158569 та від 16.10.2017р. №100397868, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.11.2017р. №НВ-7302261192017).

**12. Передати Карвацькій Ользі Павлівні**, **Карвацькій Тетяні Іванівні**, **Міліщук Любові Іванівні**, **Карвацькій Надії Іванівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Молодіївська,7**, площею 0,0591га (кадастровий номер 7310136600:31:002:0268) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 18.10.2017р. за №КО-6151/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 28.07.1989р. №1-1052, свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.07.1989р. №1-1054, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.07.2017р. НВ-730296842017).

**13. Передати Котович Вірі Степанівні**, **Ткачуковському Валерію Степановичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Гонгадзе Георгія**,5, площею 0,0625га (кадастровий номер 7310136900:50:004:0183) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 23.10.2017р. за №КО-6227/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.09.2013р. №9622539 та від 09.09.2013р. №9101054, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.05.2017р. №НВ-7302005412017).

**14. Передати Ковальчук Галині Захарівні**, **Ковальчуку Володимиру Дмитровичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Пролетарська,7**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:58:001:1063) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 27.10.2017р. за №КО-6311/0-04/01 (ЦНАП), витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.06.2006р. №11009064 та №11008672, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.10.2017р. №НВ-7302235922017).

**15. Передати Баласинович Домніці Дмитрівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Денисівська,7**, площею 0,0645га (кадастровий номер 7310136900:40:002:0183) для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Баласинович Д.Д,, зареєстрована 07.11.2017р. за №Б-6490/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2017р. №97927899, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.11.2017р. №НВ-7302261332017).

**16. Передати Негодяєву (Негодяєв) Василю Анатолійовичу**, **Негодяєвій (Негодяєва) Людмилі Анатоліївні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Руська,224**, площею 0,0430га (кадастровий номер 7310136600:35:002:0111) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 27.10.2017р. за №Н-6317/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.09.2003р. №1607795, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.10.2017р. №НВ-7302251182017).

**16.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Руська,244, площею 0,0168га, встановити охоронну зону особливого режиму забудови. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**17. Передати Хеменцовій (Хеменцова) Василині Григорівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Молодіївська,29**, площею 0,0616га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1160) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Хеменцової В.Г., зареєстрована 13.11.2017р. за №Х-6610/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 28.07.1982р. №5125, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2017р. №НВ-7302260492017).

**18. Передати Бічер Жоржеті Ілларіонівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Ковпака Сидора,5**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0121) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бічер Ж.І., зареєстрована 13.11.2017р. за №Б-6611/0-04/01 (ЦНАП), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 15.11.2017р. №103773983, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2017р. №НВ-7302260722017).

**19. Передати Морар Галині Миколаївні**, **Буженіці Любові Василівні**, **Горішній Надії Василівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Краматорська,13,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1158) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 03.11.2017р. за №КО-6443/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 30.08.2005р. №43501, свідоцтво про право на спадщину за законом від 12.08.2008р. №3-2809, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.09.2008р. №20324282).

**20. Передати Попадюку Георгію Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул**.**Шухевича Романа,7**, площею 0,0900га (кадастровий номер 7310136300:11:001:0056) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Попадюка Г.І., зареєстрована 21.11.2017р. за №П-6757/2-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку 01.11.2007р. №2-3000, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.03.2008р. №17970326, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.11.2017р. №НВ-7302288162017, рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2017р. №861 (пункт 1)).

**21. Передати Бойчуку Василю Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сєрова Валентина,37,** площею 0,0631га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1050) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бойчука В.І., зареєстрована 17.11.2017р. за №Б-6707/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 15.09.2002р. №8927).

**22. Передати Штефанович Анжелі Борисівні**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кубинська,30-А,** площею 0,0817га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1051) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Штефанович А.Б., зареєстрована 17.11.2017р. за №Ш-6718/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.10.2017р. №101259008, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.11.2017р. №НВ-7302278502017).

**23. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 додатка 1** до рішення Чернівецької міської ради V скликання від **02.04.2009р. №888**  «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 18 додатка 1** дорішення Чернівецької міської ради VІ скликання від **27.03.2014р. №1163** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Шатрюку Михайлу Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Іванківська,25,площею 0,0893га, терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 14.05.2009р. №5838, укладений між міською радою і Шатрюком М.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ковтек Катерини Михайлівни (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.10.2017р. №100151979).

**23.1. Передати Ковтек Катерині Михайлівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Іванківська,25**, площею 0,0893га (кадастровий номер 7310136300:22:004:0172) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Ковтек К.М., зареєстрована 09.11.2017р. за №К-6573/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.10.2017р. №100151979, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.10.2017р. №НВ-7302220872017).

**24. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 17** рішення міської ради VI скликання від **04.06.2015р. №1619** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Ткачук Оксані Олександрівні земельної ділянки за адресою вул.Київська,38-Б, площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0117) в оренду на 3 (три) роки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 20.07.2015р. №9609, укладений між міською радою та Ткачук О.О., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Мустафаєвої Є.Т.К. (підстава: заява Мустафаєвої Є.Т.К., зареєстрована 07.09.2017р. за №Ф-5432/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу об’єкта незавершеного будівництва від 04.10.2017р. №2450, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 04.10.2017р. №99275115).

**24.1. Передати Мустафаєвій Єгані Теюб кизи**  безоплатно у власність за адресою **вул.Київська,38-Б**, площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0117) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Мустафаєвої Є.Т.К., зареєстрована 07.09.2017р. за №М-5432/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу об’єкта незавершеного будівництва від 04.10.2017р. №2450, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 04.10.2017р. №99275115).

**25. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 4** дорішення міської ради VІІ скликання від **05.07.2016р. №294**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гринчуку Андрію Вячеславовичу земельної ділянки за адресою вул.Ставропольська,32, площею 0,0912га в оренду до 28.07.2021р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), та **припинити** договір оренди землі від 28.07.2016р. №10195, укладений між міською радою та Гринчуком А.В., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Гринчук Родіки Георгіївни (підстава: договір дарування незавершеного будівництвом будинку від 20.10.2017р. №16777).

**25.1. Передати Гринчук Родіці Георгіївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ставропольська,32-Б,** площею 0,0912га (кадастровий номер 7310136600:36:003:1115) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Гринчук Р.Г., зареєстрована 24.10.2017р. за №Г-6247/0-04/01, (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.10.2017р. №101029682, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.05.2016р. №НВ-7301470462016).

**26. Надати Боднарюку Георгію Іллічу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Каштанова,48,** орієнтовною площею 0,1000га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Боднарюка Г.І., зареєстрована 02.11.2017р. №Б-6406/0-04/01 (ЦНАП), довідка ЧМКБТІ від 31.10.2017р. №1999).

**27. Надати Постевці (Постевка) Мірчі Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Мукачівська,34,** орієнтовною площею 0,0970га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Постевки М.В., зареєстрована 03.11.2017р. №П-6440/0-0//01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу недобудованого житлового будинку від 26.02.1999р. №384).

**28. Надати Олійнику Михайлу Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Піщана,27-А,** орієнтовною площею 0,0520га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Олійника М.І., зареєстрована 13.11.2017р. за №О-6620/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 08.11.2017р. №7852, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.11.2017р. №103098112).

**29. Надати Луці (Лука) Віорелу Михайловичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Руська,184,** орієнтовною площею 0,0400га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Луки В.М., зареєстрована 02.11.2017р. за №Л-6409/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.10.2008р. №20629493).

**30.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Катан Ємілії Михайлівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Виноградна,16,** площею 0,0518га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1048) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення рішенням міської ради VІI скликання від 17.05.2016р. №208 (пункт 13 додатка 3), довідка ЧМКБТІ №323 від 17.02.2016р. (100% готовності)).

**30.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Виноградна,16, площею 0,0518га, встановити охоронну зону особливого режиму забудови. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**31.Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Зубжицькій Карині Станіславівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Францоза Карла Емілія,1-В,** площею 0,0822га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1128) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Зубжицької К.С. зареєстрована від 09.11.2017р. №З-6576/0-04/01, рішення міської ради VІI скликання від 18.04.2017р. №669 (пункт 1.7)).

**31.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою провул.Францоза Карла Емілія,1-В, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0090га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**32. Внести зміни до пункту 11 додатка 1** до рішення міської ради VII скликання від **13.10.2016р. №409** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мандрику Віталію Георгійовичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Рогізнянська,1-А, орієнтовною площею 0,0600га, у власність будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, а саме: слова та цифри **«площею 0,0600 га»**, замінити словами та цифрами **«площею 0,0782 га»**, згідно з поданою заявою (підстава: заява Мандрика В.Г., зареєстрована 06.10.2017р. за №М-5978/0-04/01)

**33. Відмовити Карпяк Людмилі Іллівні** у внесенні змін до пункту 43 рішення міської ради VI скликання від 31.03.2011р. №79 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення міської ради з цих питань» в частині надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Лужанська,2-А, площею 0,0716га у власність для ведення садівництва, а саме: в заміні площі земельної ділянки **площею 0,1077га** у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (територія житлової садибної забудови).

**34. Відмовити Зубрину Ярославу Іллічу**, **Зубрину Едуарду Ярославовичу**, **Маталі Вячеславі** **Ярославівні**, **Цуркан Оксані Петрівні**, **Куриш Альоні Дмитрівні**, **Команеску Яні Дмитрівні**, **Артюховій Ірині Іванівні**, **Осипову Олександру Петровичу**, **Осипову Максиму Олександровичу**, **Осиповій Ользі Максимівні**, **Дудук Надії Олександрівні** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Космодем’янської Зої,18**, орієнтовною площею 0,1000га у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 у зв’язку з тим, що житловий будинок на даній ділянці є багатоквартирним.

**34.1.** Рекомендувати співвласникам багатоквартирного житлового будинку на вул.Космодем’янської Зої,18, створити об’єднання співвласників житлового будинку, за яким в подальшому можливе закріплення земельної ділянки.

**35. Відмовити Данилюку (Данилюк) Сергію Івановичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Козятинська, біля будинку №26,** площею 0,1200га, для індивідуального садівництва, у зв’язку із невідповідністю генеральному плану м.Чернівців (земельна ділянка відноситься до рекреаційних територій (озеленення) загального користування (Р-3)).

**36. Відмовити Цуркану (Цуркан) Мірчі Михайловичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Боянівська,24/1,** для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із тим, що це суперечить приписам статті 89 Земельного кодексу України.

**37. Відмовити Бабяк Наталії Георгіївні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Рокитянська,4,** площею 0,0885га, для ведення садівництва, у зв’язку із невідповідністю генеральному плану м.Чернівців (земельна ділянка відноситься до території житлової садибної забудови).

**38. Відмовити Букмирзі (Букмирза) Анатолію Самойловичу**, **Букмирзі (Букмирза) Вероніці Мірчівні**, **Арсеній Марині Василівні**, **Сидоряк Жанні Григорівні**, **Сидоряку Олександру Юрійовичу** в передачі земельної ділянки за адресою **вул.Руська,168**, площею 0,1000га, у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку із тим, що це суперечить приписам статті 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

**38.1.** Запропонувати співвласникам будинку №168 на вул.Руській створити об’єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку і повторно звернутися із відповідною заявою щодо оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку за адресою вул.Руська,168.

**39. Відмовити Костилюку Василю Лаврентійовичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Кременецька,4,** площею 0,0400га для індивідуального садівництва у зв’язку невідповідністю містобудівній документації (територія житлової садибної забудови)

**40. Передати Штефюку Сергію Васильовичу**, **Рудану Миколі Миколайовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,35-Б,** площею 0,0567га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1161) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Штефюка С.В. та Рудана М.М., зареєстрована 17.08.2017р. за №КО-5114/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2017р. №79443704, від 07.02.2017р. №79723744, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2017р. №НВ-7302132852017, протокол №17 засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин архітектури та будівництва від 13.12.2017р.).

**41.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**42.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, укласти **впродовж 90 календарних днів** з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати відповідно до умов договорів.

**42.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**43.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**44.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**45.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**46.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**47.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**