

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**44 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**08.12.2017 №1009** м.Чернівці

**Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Пантера ЛТД» щодо надання в оренду земельної ділянки за адресою вул.Січових Стрільців, 34-А**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмеження», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Пантера ЛТД» за адресою вул.Січових Стрільців,34-А, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, протокол комісії з питань земельних відноси, архітектури та будівництва, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Пантера ЛТД»** земельну ділянку за адресою **вул.Січових Стрільців,34-А,** площею 0,2135га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0045) в оренду на 1 (один) рік для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування автомобільної газозаправної станції) (підстава:заява ТОВ «Пантера ЛТД», зареєстрована 15.03.2017р. за №04/01-08/1-884/0 (ЦНАП), договір купівлі-продажу нерухомого майна від 27.09.2016р. №425).

**1.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VІ скликання від **27.03.2014р. №1166**  «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Автопослуги» земельної ділянки за адресою вул.Московської Олімпіади,34-А, площею 0,2135 га в оренду до 28.04.2029р. для обслуговування автомобільної газозаправної станції та **припинити** договір оренди землі від 08.04.2015р. №8873, укладений між Чернівецькою міською радою та ТОВ «Автопослуги» у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Пантера ЛТД» (підстава: договір купівлі-продажу нерухомого майна від 27.09.2016р. №425, протокол №13 засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 28.08.2017р.).

**1.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради розглянути питання щодо включення автомобільної заправочної станції за адресою вул.Січових Стрільців,34-А, до переліку розміщення постійних автозаправочних станцій у м.Чернівцях.

**2.** ТОВ «Пантера ЛТД» укласти **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення з Чернівецькою міською радою договір оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою в еквіваленті орендної плати, відповідно до умов договору.

**2.1.** У разі неукладення договору оренди землі в зазначений термін відповідний пункт цього рішення вважається нечинним.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук