

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**44 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**08.12.2017 №1005** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо затвердження проектів відведенняземельних ділянок та надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити членам садівничих товариств проекти відведення та передати безоплатно у власність земельні ділянки для ведення садівництва **згідно з додатком.**

**2.** **Надати Зверід Аврорі Вікторівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №162, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Зверід А.В., зареєстрована 22.09.2017р. за №З-5761/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Надія» від 07.09.2017р.).

**3.** **Надати Григірчику Василю Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №144, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Григірчика В.В., зареєстрована 22.09.2017р. за №Г-5762/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Надія» від 07.09.2017р.).

**4.** **Надати Мазуренку Олексію Володимировичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №19, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Мазуренка О.В., зареєстрована 03.10.2017р. за №М-5918/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ювілейний» від 02.10.2017р. №73).

**5.** **Надати Мазуренку Максиму Володимировичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №20, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Мазуренка М.В., зареєстрована 03.10.2017р. за №М-5919/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ювілейний» від 02.10.2017р. №72).

**6.** **Надати Мазуренко Аллі Георгіївні**  дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №208, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Ювілейний» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Мазуренко А.Г., зареєстрована 03.10.2017р. за №М-5917/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Ювілейний» від 26.09.2017р. №70).

**7.** **Надати Данчул Марії Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №23, орієнтовною площею 0,0480га, у власність в садівничому товаристві «Черемош» за адресою вул.Прип’ятська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Данчул М.І., зареєстрована 20.10.2017р. за №Д-6200/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемош» від 12.10.2017р. №2-Д-23).

**8.** **Надати Зозулі Петру Степановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №29, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Зозулі П.С., зареєстрована 06.10.2017р. за №З-5996/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Зірниця» від 05.10.2017р. №4).

**8.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 195 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **08.02.1994р. №67/3** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Зозулі Петру Степановичу безоплатно у власність земельної ділянки №29, площею 0,0600га, в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва.

**9.** **Надати Юрчишину Василю Миколайовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №32, орієнтовною площею 0,1000га, у власність в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Юрчишина В.М., зареєстрована 06.10.2017р. за №Ю-5995/2-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Зірниця» від 05.10.2017р. №5).

**9.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 198 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **08.02.1994р. №67/3** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Юрчишину Василю Миколайовичу безоплатно у власність земельної ділянки №32, площею 0,1000га, в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва.

**10.** **Надати Танасійчук Марії Степанівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №305, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Танасійчук М.С., зареєстрована 23.10.2017р. за №Т-6232/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Надія»).

**11.** **Надати Семененко Світлані Богданівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №164, орієнтовною площею 0,0596га, у власність в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Семененко С.Б., зареєстрована 23.10.2017р. за №С-6231/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Надія»).

**12.** **Надати Гинцарь Оксані Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №26, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гинцарь О.І., зареєстрована 05.09.2017р. за №Г-5386/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Зірниця» від 29.08.2017р. №4, нотаріально-посвідчена заява Шахрай С.Г. від 26.10.2017р. №13550).

**12.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 197 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **08.02.1994р. №67/3** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Шахраю Анатолію Максимовичу безоплатно у власність земельної ділянки №26, площею 0,0600га, в садівничому товаристві «Зірниця» за адресою вул.Заставнянська для індивідуального садівництва, в зв’язку із смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану від 17.08.2017р. №4875/15.1-04-34).

**13.** **Надати Гаврилюку Олегу Корнелійовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №52, орієнтовною площею 0,0413га, у власність в товаристві садоводів-аматорів «Садовод» Чернівецького гумовзуттєвого заводу за адресою вул.Дебальцівська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гаврилюка О.К., зареєстрована 26.10.2017р. за №Г-6295/2-04/01 (ЦНАП), довідка голови товариства садоводів-аматорів «Садовод» Чернівецького гумовзуттєвого заводу від 25.10.2017р. №52/4).

**14.** **Надати Пономаренку Сергію Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №181, орієнтовною площею 0,0510га, у власність в садівничому товаристві «Кварц-1» за адресою вул.Кронштадська, вул.Степова, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Пономаренка С.І., зареєстрована 27.10.2017р. за №П-6318/2-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Кварц-1» від 08.08.2012р.).

**15.** **Надати Криштановичу Миколі Тодоровичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №48, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Берізка-2» ОСС за адресою вул.Заставнянська, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Криштановича М.Т., зареєстрована 06.10.2017р. за №К-5994/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Кварц-1» від 22.09.2017р.).

**16.** **Надати Трубчинському Василю Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №34, орієнтовною площею 0,0580га, у власність в садівничому товаристві «Віраж» за адресою вул.Александрі Васіле – вул.Лукіяновича Дениса, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Трубчинського В.І., зареєстрована 11.10.2017р. за №Т-6070/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Віраж»).

**17. Затвердити проект відведення та передати Лисаку Павлу Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку №79 за адресою вул.Веренчанська, в садівничому товаристві «Електрон», площею 0,0605га (кадастровий номер 7310136300:22:004:1202) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: дозвіл на складання проекту відведення рішенням міської ради VІІ скликання від 26.05.2016р. №254 (пункт 15)).

**17.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №79 в садівничому товаристві «Електрон» за адресою вул.Веренчанська, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0241га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**18.** Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**18.1.** Рекомендувати особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**19.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**20.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**21.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Чернівецький міський голова О.Каспрук