

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**41 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**31.10.2017 №940** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення** **земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва, затвердження проектів землеустрою, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити членам садівничих товариств проекти відведення та передати безоплатно у власність земельні ділянки для ведення садівництва **згідно з додатком.**

**2.** **Надати Вівчарику Любомиру Володимировичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №55, орієнтовною площею 0,0802га, у власність в садівничому товаристві «Рута» за адресою вул.Краматорська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Вівчарика Л.В., зареєстрована 15.06.2017р. за №В-3851/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Рута» від 02.05.2017р.).

**2.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 983 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **04.05.1994р. №241/9** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Харченко Жанні Семенівні безоплатно у власність земельної ділянки №55, площею 0,0600га, в садівничому товаристві «Рута» за адресою вул.Краматорська для індивідуального садівництва, в зв’язку із виїздом на постійне місце проживання за кордон та виключенням із членів товариства (підстава: протокол №2 зборів садово-дачного товариства «Рута» від 22.09.2004р.).

**3.** **Надати Піцю (Піць) Андрію Миколайовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №141, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Кварц-2» за адресою вул.Димківська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Піця А.М., зареєстрована 29.08.2017р. за №П-5298/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Кварц-2»).

**3.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 78 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **21.12.1994р. №321/11** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Будькову Василю Олексійовичу безоплатно у власність земельної ділянки №141, площею 0,0500га, в садівничому товаристві «Кварц-2» за адресою вул.Димківська для індивідуального садівництва, в зв’язку із добровільною відмовою (підстава: нотаріально-посвідчена відмова від 10.12.2014р. №2471).

**4.** **Надати Вельничуку Мірчі Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №6, орієнтовною площею 0,0595га, у власність в садівничому товаристві «Житловик»-2000 за адресою вул.Путильська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Вельничука М.В., зареєстрована 31.08.2017р. за №В-5334/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Житловик»-2000 від 08.08.2017р.).

**5.** **Надати Радомському Богдану Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №18, орієнтовною площею 0,0538га, у власність в садівничому товаристві «Соняшник» за адресою вул.Стрийська, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Радомського Б.І., зареєстрована 31.08.2017р. за №Р-5338/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Соняшник» від 18.05.2017р. №1).

**6.** **Надати Кулик Валентині Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №20, орієнтовною площею 0,0370га, у власність в садівничому товаристві «Енергетик-Роша» за адресою вул.Глибоцька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кулик В.І., зареєстрована 01.09.2017р. за №К-5354/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Енергетик-Роша» від 31.08.2017р. №7).

**7.** **Надати Середюку Богдану Михайловичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №240, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Рефлекс» за адресою вул.Лужанська-Веренчанська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Середюка Б.М., зареєстрована 11.09.2017р. за №С-5487/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Рефлекс» від 06.09.2017р. №26).

**8.** **Надати Тимкулу Юрію Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №8, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівницькому товаристві «Енергетик» робітників і службовців Чернівецького обласного підприємства електромереж за адресою вул.Василевської Ванди індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Тимкула Ю.В., зареєстрована 29.08.2017р. за №Т-5299/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівницького товариства «Енергетик» робітників і службовців Чернівецького обласного підприємства електромереж від 16.07.2017р.).

**9.** **Надати Макаровському Олександру Парфенійовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №34-А, орієнтовною площею 0,0229га, у власність в садівничому товаристві «Швейник» за адресою вул.Стрийська, вул.Чортківська, вул.Калузька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Макаровського О.П., зареєстрована 12.09.2017р. за №М-5522/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Швейник»).

**10.** **Надати Шишковському Андрію Васильовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №16, орієнтовною площею 0,0600га, у власність в садівничому товаристві «Олімпія» за адресою вул.Вижницька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Шишковського А.В., зареєстрована 12.09.2017р. за №Ш-5521/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Олімпія» від 10.07.2017р. №5).

**11. Затвердити проект відведення та передати Беженарь Надії Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку №56, в садівничому товаристві «Лісник» при Чернівецькому обласному управлінні лісового та мисливського господарства за адресою вул.Краматорська, площею 0,0530га (кадастровий номер 7310136300:22:002:1902), для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: дозвіл на складання проекту відведення рішенням міської ради VІІ скликання від 17.05.2016р. №209 (пункт 24)).

**11.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №56 в садівничому товаристві ««Лісник» при Чернівецькому обласному управлінні лісового та мисливського господарства за адресою вул.Краматорська, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0491га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**12. Визнати таким, що втратив чинність пункт 44 додатка 1** до рішення виконавчого комітету міської ради від **10.09.1996р. №616/18** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передавання Мишковській Олександрі Миколаївні безоплатно у приватну власність земельної ділянки №23 в садівничому товаристві «Вимірювач» за адресою вул.Прип’ятська, площею 0,0580 га для ведення садівництва у зв’язку з добровільною відмовою (підстава: заява Мишковської О.М., зареєстрована 04.09.2017р. за №М-5379/0-04/01)

**12.1.** Земельну ділянку №23 в садівничому товаристві «Вимірювач» за адресою вул.Прип’ятська, площею 0,0580 га залишити в користуванні даного товариства.

**12.2.** Рекомендувати земельну ділянку №23 всадівничому товаристві «Вимірювач» за адресою вул.Прип’ятська, площею 0,0580 га виділити учаснику бойових дій.

**13. Відмовити Лук’яну Павлу Вікторовичу** в передаванні безоплатно у власність земельної ділянки №150-Б в садівничому товаристві «Кварц-1» за адресою вул.Кронштадська, вул.Якова Степового, орієнтовною площею 0,0862га для індивідуального садівництва в зв’язку з порушенням проекту організації території садівничого товариства «Кварц-1».

**14. Відмовити Лук’ян Марині Вікторівні** в передаванні безоплатно у власність земельної ділянки №190-А в садівничому товаристві «Кварц-1» за адресою вул.Кронштадська, вул.Якова Степового, орієнтовною площею 0,1200га для індивідуального садівництва в зв’язку з порушенням проекту організації території садівничого товариства «Кварц-1».

**15. Відмовити Хомнюку Антону Петровичу** в передаванні безоплатно у власність земельної ділянки №301 в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромаданівська-вул.Архангельска, орієнтовною площею 0,0500га для індивідуального садівництва в зв’язку з порушенням проекту організації території садівничого товариства «Взуттєвик».

**16.** **Відмовити Данищуку Євгену Мирославовичу** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №57 в садівничому товаристві «Природа» за адресою вул.Золочівська, площею 0,0797 га у власність для індивідуального садівництва (код 01.05), в зв’язку з тим, що передавання земельних ділянок безоплатно у власність громадянам у межах норм, визначених цим Земельним кодексом України, провадиться один раз по кожному виду використання (підстава: стаття 116 Земельного кодексу України).

**17.** Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**17.1.** Рекомендувати особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**18.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**19.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**20.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Чернівецький міський голова О.Каспрук