

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**40 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

09.10.2017№ 921 м.Чернівці

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання адрес земельним ділянкам та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» із змінами, внесеними згідно з наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.02.2012р. №49, від 20.05.2013р. №199, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Чорнею Івану Архиповичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0320га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **провул. Курильський, 51** (підстава: заява).

**1.2. Стьопіну Сергію Сергійовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Топорівська, 1** (підстава: заява).

**2. Надати дозвіл на складання проекту відведення по зміні цільового призначення:**

**2.1. Клему Миколі Штефановичу** (РНОКПП)**,** який зареєстрований за адресою, **із** «для ведення індивідуального садівництва» (код 01.05) **на** «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код 02.01) земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, площею 0,1142га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0108) та розташована за адресою **вул. Ткачука Петра, 70-А,** (підстава:).

**2.2.** **Дудці (Дудка) Михайлу Петровичу** (РНОКПП)**,** який зареєстрований за адресою, **із** «для ведення індивідуального садівництва» (код 01.05) **на** «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код 02.01) земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, площею 0,0635га (кадастровий номер 7310136600:36:002:0303), та розташована за адресою **вул. Кармелюка Устима, 133,** (підстава:).

**3. Відмовити:**

**3.1. Адамович Ользі Степанівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0595га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Лемківській, 13,** у зв’язку з відсутністюпідстав для надання переваги Адамович О.С. перед іншими громадянами, які перебувають на обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, що визначають статус цих осіб на території міста Чернівців (підстава:).

**3.2. Шевченку Юрію Миколайовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **проспект Незалежності** (поряд з гімназією №1)**,** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки затвердженому генеральному плану м.Чернівців (підстава:).

3.3. Грек Наталії Георгіївні у внесенні зміни до пункту 1.1 рішення міської ради від 30.04.2015р. №1603 VІІ скликання «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, переведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бойка Івана, 2-К, а саме: слова і цифру «вул. Бойка Івана, 2-К» замінити словами і цифрами «вул. Кантемирів Братів, 1».

3.3.1. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради запропонувати заявнику іншу земельну ділянку.

3.4. Бощук Олені Дмитрівні у внесенні зміни до пункту 1.2 рішення міської ради VІ скликання від 25.04.2013р. №847 «Про надання громадянам дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих рішень» щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бойка Івана,2-Б, а саме: слова і цифру «вул. Бойка Івана, 2-Б» замінити словами і цифрами «вул. Кантемирів Братів, 1-А».

3.4.1. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради запропонувати заявнику іншу земельну ділянку.

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**