

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**40 сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**09.10.2017 №919** м.Чернівці

Про розгляд звернення підприємця Ключука С.М.щодо затвердження проекту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Головна,214

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення підприємця Ключука С.М., беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення та надати підприємцю Ключуку Сергію Михайловичу**  земельну ділянку за адресою **вул.Головна,214,** площею 0,0800га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0093) в оренду на 3 (три) роки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03 (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими об’єктами громадського призначення) (підстава: протокол засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 18.07.2017р.).

1.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 38.2 рішення міської ради V скликання від 29.12.2006р. №202 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Ключуку Сергію Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Головна,214, площею 0,0800га в оренду до 18.12.2011р. для будівництва та обслуговування торгово-побутового комплексу та офісних приміщень, пункт 16 додатка 1 до рішення міської ради VІ скликання від 29.12.2011р. №368 «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині поновлення підприємцю Ключуку Сергію Михайловичу договору оренди землі від 14.05.2007р. №3698, терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування адміністративно-офісної будівлі з кафе, баром та магазином, пункт 6 рішення міської ради VІІ скликання від 02.09.2016р. №384 «Про затвердження проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок юридичним та фізичним особам» в частині відмови Ключуку Сергію Михайловичу у затвердженні проекту відведення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Головна,214, площею 0,0800га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0093) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими об’єктами громадського призначення, за рахунок земельної ділянки, наданої для будівництва та обслуговування торгово-побутового комплексу та офісних приміщень та припинити договір оренди землі від 14.05.2007р. №3698, у зв’язку із закінченням строку укладення.

**1.2.** Рекомендувати підприємцю Ключуку С.М. впродовж 90 календарних днів, з дня прийняття цього рішення, укласти з Чернівецькою міською радою договір оренди землі за адресою вул.Головна,214.

**1.3** У разі неукладення договору оренди землі в зазначений термін пункт 1 цього рішення вважається нечинним.

2. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**3.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**