# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**40 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**09.10.2017 №909** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл** громадянам **на складання проектів** відведення земельних ділянок **в оренду згідно з додатком.**

**2.** **Надати Климу Вячеславу Степановичу**, **Клим-В’юзі Ірині Вячеславівні**, **Самодіній Лілії Натанівні**, **Заяц Тамарі Іванівні**, **Грищук Людмилі Омелянівні**, **Грищук Аліні Олександрівні**, **Кравченко Тетяні Омелянівні**, **Кравченко Ірині Андріївні**, **Рабинюк Мирославі Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Вишневецького Дмитра, 12,** площею 0,2228га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0233), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 31.07.2017р. за №КО-4784/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 24.10.2016р. №71249460, свідоцтво про право власності на житло від 19.03.1998р. №27138, витяг про державну реєстрацію прав від 12.08.2011р. №30950628, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 28.04.2004р. №3458637, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.10.2008р. №20420517, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.07.2017р. №НВ-7302093182017).

**2.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Вишневецького Дмитра, 12, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею 0,0198га. Обмеження вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**2.2.** Рекомендувати Климу В.С., Клим-В’юзі І.В., Самодіній Л.Н., Заяц Т.І., Грищук Л.О., Грищук А.О., Кравченко Т.О., Кравченко І.А., Рабинюк М.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Вишневецького Дмитра,12, площею 0,2228га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14** рішення міської ради V скликання від **26.11.2009р. №1122** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Ятчуку Миколі Остаповичу земельної ділянки за адресою вул.Головна,119, площею 0,0175га в оренду на 10 (десять) років для обслуговування нежитлової будівлі та **припинити** договіроренди землі від 29.12.2009р. №6266, укладений між міською радою та Ятчуком М.О., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Місікевич Оксани Іванівни (підстава: заява Місікевич О.І., зареєстрована 01.08.2017р. за №М-4813/0-04/01, договір дарування нежитлових приміщень від 27.07.2017р. №5139, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2017р. №93072516, заява Ятчука М.О. від 27.07.2017р. №5142)

**3.1. Надати Місікевич Оксані Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,119,** площею 0,0175га (кадастровий номер 7310136600:07:002:0173), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування нежитлової будівлі станції технічного обслуговування з автомийкою) код 11.02 (підстава: заява Місікевич О.І., зареєстрована 01.08.2017р. за №М-4813/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування нежитлових приміщень від 27.07.2017р. №5139, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2017р. №93072516, заява Ятчука М.О. від 27.07.2017р. №5142).

**4.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 26 додатка 4** до рішення міської ради ІV скликання від **28.08.2003р. №281**  «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 15 додатка 1** дорішення міської ради ІV скликання від **29.09.2005р. №835**  «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2013р. №1003**  «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Дружба» земельної ділянки за адресою вул.Руська,253, площею 0,0294га, в оренду терміном до 28.08.2005р. (поновлено до 31.10.2023р.) для обслуговування нежитлової будівлі (продуктовий та промтоварний магазин), та **припинити** договір оренди землі від 24.09.2003р. №894, укладений між міською радою і ТОВ «Дружба», у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Макухи Василя Івановича та Євдокименко Олександри Григорівни (підстава: договір купівлі-продажу від 02.02.2017р. №203).

**4.1. Надати Макуху (Макух) Василю Івановичу**, **Євдокименко Олександрі Григорівні** земельну ділянку за адресою **вул.Руська,253,** площею 0,0294га (кадастровий номер 7310136600:33:001:0004), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі (продуктового та промтоварного магазину) (підстава: заява Макуха В.І. та Евдокименко О.Г., зареєстрована 26.07.2017р. за №КО-4707/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2017р. №79489468, №79489493).

**5.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 36.3** рішення міської ради V скликання від **27.12.2007р. №480** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Гакман Наталії Микитівні земельної ділянки за адресою вул.Головна, 204-Б, площею 0,0179га, в оренду до 01.03.2035р. для обслуговування магазину та **припинити** договір оренди землі від 05.02.2008р. №4475, укладений між міською радою та Гакман Н.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Савчук Оксани Миколаївни (підстава: договір купівлі-продажу від 03.08.2017р. №4749).

**5.1. Надати Савчук Оксані Миколаївні** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,204-Б,** площею 0,0179га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0104) в оренду, терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування магазину) (підстава: заява Савчук О.М., зареєстрована 15.08.2017р. №С-5075/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2017р. №93694718).

**5.2.** Рекомендувати Савчук О.М. сплатити кошти в еквіваленті орендної плати за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Головна, 204-Б, площею 0,0179га з 03.08.2017р.

**6.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 32** рішення міської ради VІ скликання від **25.09.2015р. №1742** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Безеде Валентині Василівні земельної ділянки за адресою вул.Саратовська,2, площею 0,1262га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1101), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 27.10.2015р. №9768, укладений між міською радою та Безеде В.В., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Безеде Анастасії Семенівни (підстава: договір дарування незавершеного будівництвом житлового будинку від 28.07.2017р. №5149).

**6.1. Надати Безеде Анастасії Семенівні** земельну ділянку за адресою **вул.Саратовська,2,** площею 0,1262 га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1101) в оренду, терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Безеде А.С., зареєстрована 28.07.2017р. за №Б-4771/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.07.2017р. №93170429).

7**. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13.1** рішення міської ради VI скликання від **01.12.2014р. №1416** «Про розгляд звернень юридичних осіб та підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання колективному підприємству виробничо-комерційній фірмі «Ташань» земельної ділянки за адресою провул.Складський,5-В, площею 0,0083га (кадастровий номер 7310136600:08:004:0145) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості і **припинити** договір оренди землі від 25.12.2014р. №9250, укладений між міською радою та КП ВКФ «Ташань», у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Блохіна Сергія Івановича та Малигіна Володимира Сергійовича (підстава: заява Малигіна В.С. та Блохіна С.І., зареєстрована 20.07.2017р. за №Б-4592/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру ревучих прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2017р. №92095171, №92099237).

**7.1. Надати Малигіну Володимиру Сергійовичу** та **Блохіну Сергію Івановичу** земельну ділянку за адресою **провул.Складський,5-В**, площею 0,0083га (кадастровий номер 7310136600:08:004:0145) в оренду на 1 (один) рік для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлової будівлі складу) (підстава: заява Малигіна В.С. та Блохіна С.І., зареєстрована 20.07.2017р. за №Б-4592/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру ревучих прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2017р. №92095171, №92099237).

**7.2.** РекомендуватиМалигіну В.С. та Блохіну С.І. звернутися до Центру надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою провул.Складський,5-В, площею 0,0083га (кадастровий номер 7310136600:08:004:0145) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 згідно з фактичним використанням.

**8.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33.2** рішення міської ради IV скликання від **29.04.2004р. №443** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Дружба» земельної ділянки за адресою вул.Руська,267, площею 0,0106 га в оренду до 01.12.2029р. для обслуговування кафе і **припинити** договіроренди земельної ділянки 19.07.2004р. №1324, укладений між міською радою і ТОВ «Дружба», у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Макух А.С. та Євдокименко О.Г. (підстава: заява Макух А.С. та Євдокименко О.Г., зареєстрована 26.07.2017р. за №КО-4713/2-04/01, договори купівлі-продажу від 03.02.2017р. №235, №242, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2017р. №79491219, №79491188).

**8.1. Надати Макух Аллі Станіславівні** та **Євдокименко Олександрі Григорівні** земельну ділянку за адресою **вул.Руська,267,** площею 0,0106 га (кадастровий номер 7310136600:33:001:0016) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування кафе) код 03.07 (підстава: заява Макух А.С. та Євдокименко О.Г., зареєстрована 26.07.2017р. №КО-4713/2-04/01 (ЦНАП), договори купівлі-продажу від 03.02.2017р. №235, №242, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2017р. №79491219, №79491188).

**9. Надати** **Мумлеву Олегу Михайловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Каспрука Павла,41-Е,** площею 0,0971га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0021), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлової будівлі) (підстава: заява Мумлева О.М., зареєстрована 01.08.2017р. за №М-4819/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2017р. №92931020).

**9.1.** Рекомендувати Мумлеву О.М. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Каспрука Павла, 41-Е, площею 0,0971га з 26.07.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**10.** **Надати Гакману Степану Олександровичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **провул.Верховинський,6,** площею 0,1182га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0061), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) **на 2 (дві)** земельні ділянки: **№1**–орієнтовною площею 0,1000га, **№2**–орієнтовною площею 0,0182га (підстава: заява Гакмана С.О., зареєстрована 14.08.2017р. за №Г-5048/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 29.11.2013р. №8660).

**11. Надати Горн Олені Олександрівні**, **Ждановій Богдані Іванівні**, **Ждановій Ірині Карлівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька, 160,** площею 0,0815га (кадастровий номер 7310136300:18:004:0206), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) **на 3 (три)** земельні ділянки: **№1**–орієнтовною площею 0,0068га, **№2**–орієнтовною площею 0,0506га та **№3**–орієнтовною площею 0,0241га (підстава: заява Горн О.О., Жданової Б.І. та Жданової І.К. від 14.08.2017р. за №Г-5044/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 18.12.2014р. №9229).

**12.** **Надати Кравченко Тетяні Вікторівні** земельну ділянку за адресою **вул.Курська,10**, площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1181) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кравченко Т.В., зареєстрована 18.07.2017р. за №К-4527/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.04.2007р. №14204281, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.07.2017р. №НВ-7302089692017).

**12.1.** Рекомендувати Кравченко Т.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Курська,10, площею 0,0500га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**13.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 11** рішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р.** **№213** «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань»в частині надання підприємцю Пелепку Михайлу Тодоровичу земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева,45, площею 0,1400га в оренду на 10 (десять) років для обслуговування нежитлової будівлі та **припинити** договір оренди землі від 02.09.2011р. №7335, укладений між міською радою та підприємцем Пелепком М.Т., в зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Фортуни Георгія Георгійовича (підстава: договір дарування частин нежитлових будівель від 08.06.2017р. №1976).

**13.1. Надати Фортуні Георгію Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Південно-Кільцева, 45,** площею 0,1400га (кадастровий номер 7310136600:38:001:0054) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: заява Фортуни Г.Г., зареєстрована 01.08.2017р. за №Ф-4814/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2017р. №89143901).

**14. Поновити з 12.05.2017р. Корбут Марії Станіславівні** договір оренди землі від 12.05.2011р. №7115 за адресою **вул.Стефаника Василя, 59/14,** площею 0,1517га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0088)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (без права забудови) (підстава: заява Корбут М.С., зареєстрована 08.08.2017р. за №К-4948/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.02.2007р. №13633114).

**15.** **Поновити з 27.09.2017р. Богатовій Євгенії Василівні** договір оренди землі від 27.09.2012р. №8086 за адресою **вул.Квітковського Дениса, 9,** площею 0,1166га (кадастровий номер 7310136900:57:003:0035)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Богатової Є.В., зареєстрована 07.08.2017р. за №Б-4922/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 04.08.2017р. №93687275).

**16. Поновити з 07.09.2017р. Петренко Ярославі Іларіонівні** договір оренди землі від 07.09.2012р. №8058 за адресою **вул.Смотрицька, 21-А,** площею 0,0164га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0006)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (без права забудови) (підстава: заява Петренко Я.І., зареєстрована 07.08.2017р. за №П-4920/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.08.2009р. №23584054).

**17. Поновити з 03.09.2017р. Баранюк Марії Василівні**  договір оренди землі від 03.09.2012р. №8037 за адресою **вул.Хмелівська, 1-А,** площею 0,0898га (кадастровий номер 7310136900:42:001:0077)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Баранюк М.В., зареєстрована 11.08.2017р. за №Б-5017/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.03.2007р. №13922938).

**18. Поновити з 01.09.2017р. Твердохліб Марії Іванівні** договір оренди землі від 07.10.2008р. №5321 за адресою **вул.Сторожинецька,125-А,** площею 0,0178га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0048)(в межах «червоних ліній»)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Твердохліб М.І., зареєстрована 15.08.2017р. за №Т-5082/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 03.09.2007р. №15792144).

**19. Поновити з 10.09.2017р. Кисельовій Світлані Олександрівні,**  **Куріленко Веронії Ісидорівні**, **Кутьєву Андрію Вікторовичу** договір оренди землі від 10.09.2012р. №8059 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса, 35,** площею 0,0346га (кадастровий номер 7310136900:46:004:0178),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 02.01 (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 01.08.2017р. за №КО-4805/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 22.07.1998р. №13227).

**20. Поновити з 10.09.2017р. Куріленко Веронії Ісидорівні**, **Кисельовій Світлані Олександрівні** та **Кутьєву Андрію Вікторовичу** договір оренди землі від 10.09.2012р. №8060 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса, 35**, площею 0,0248 га (кадастровий номер 7310136900:46:004:0179),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 01.08.2017р. за №КО-4803/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 22.07.1998р. №13227).

**21. Поновити з 27.09.2017р. Ушицькому Роману Вікторовичу** договір оренди землі від 27.09.2012р. №8090 за адресою **вул.Наливайка Северина,3,** площею 0,0142га (кадастровий номер 7310136600:07:002:0031),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд 02.01 (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (без права забудови) (підстава: заява Ушицького Р.В., зареєстрована 01.08.2017р. за №У-4816/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 25.02.1993р. №1-400).

**22. Поновити з 30.08.2017р. Андронатій Надії Олексіївні** договір оренди землі від 21.07.2009р. №5997 за адресою **вул.Кобзарська,69-А,** площею 0,0087 га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0075) (в межах «червоних ліній»), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Андронатій Н.О., зареєстрована 01.08.2017р. за №А-4822/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.09.2010р. №27430488).

**23. Поновити з 05.09.2017р. Толубяку Василю Семеновичу** договір оренди землі від 05.09.2012р. №8048 за адресою **провул.Глибоцький,2-А,** площею 0,0246га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0126)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Толубяка В.С., зареєстрована 14.08.2017р. за №Т-5043/0-04/01 (ЦНАП)).

**24. Затвердити проект відведення та надати** **Морараш Ганні Іонівні** земельну ділянку за адресою **вул.Ставчанська,6,** площею 0,2322га (кадастровий номер 7310136300:19:002:1161) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІ скликання від 30.03.2015р. №1556 (пункт 27), довідка ЧМКБТІ від 18.12.2014р. №2316 (100% готовності)).

**24.1.** Рекомендувати Морараш Г.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Ставчанська,6, площею 0,2322га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**25. Затвердити проект землеустрою та надати Балан Марині Петрівні** земельну ділянку за адресою **вул.Сіретська,4**, площею 0,0340га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1604), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування магазину) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 29.05.2017р. №724 (пункт 2 додатка 2), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.04.2017р. №84246115, №84246662).

**25.1.** Рекомендувати Балан М.П. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Сіретська,4, площею 0,0340га з 04.04.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**26. Затвердити проект землеустрою та надати Флорі Марії Дмитрівні**  **Флорі Богдану Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Дібровецька,22**, площею 0,0685га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0168), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 03.11.2014р. №1393 (пункт 1 додатка 3), свідоцтва про право на спадщину за законом від 28.10.2008р. №10436, №10440).

**26.1.** Рекомендувати Флорі М.Д. та Флорі Б.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Дібровецька,22, площею 0,0685га за останні 3 (три) роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**27. Погодити Мельниченко Штефанії Іллівні** об’єднання земельних ділянок за адресою **вул.Сторожинецька, 113-А,** площею 0,0321га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1012), площею 0,0119га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1011) та площею 0,0425га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1009), в одну земельну ділянку площею 0,0865га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1018) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування кафе) (підстава: заява Мельниченко Ш.І., зареєстрована 14.08.2017р. №М-5045/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 30.06.2017р. №760 (пункт 4), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.12.2013р. №15493027, №15487089).

**27.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8** рішення міської ради VІІ скликання від **28.07.2016р. №337** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів та затвердження проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мельниченко Штефанії Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Сторожинецька, 113-А, площею 0,0425га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1009) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування будівель торгівлі (кафе) (код 03.07) та **припинити** договір оренди землі від 05.09.2016р. №10251, укладений між міською радою та Мельниченко Ш.І., у зв’язку із зміною умов користування.

**27.2.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 24.1** рішення міської ради VІ скликання від **03.11.2014р. №1393** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Мельниченко Штефанії Іллівні земельних ділянок за адресою вул.Сторожинецька, 113-А, №1-площею 0,0321га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1012), №2–площею 0,0119га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1011), в оренду терміном на 10 (десять) років для обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе та кіоску) та **припинити** договори оренди землі від 05.12.2014р. №9203, №9204, укладені між міською радою та Мельниченко Ш.І., у зв’язку із зміною умов користування.

**27.3.** **Надати Мельниченко Штефанії Іллівні** земельну ділянку за адресою **вул.Сторожинецька, 113-А**, площею 0,0865га (кадастровий номер 7310136300:18:002:1018) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування кафе) (підстава: заява Мельниченко Ш.І., зареєстрована 14.08.2017р. №М-5045/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.12.2013р. №15493027, №15487089).

**27.4.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Сторожинецька,113-А, встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0597га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**28.** Присвоїти земельній ділянці з кадастровим номером 7310136300:05:004:0059 поштову адресу **вул.Чернишевського Миколи, навпроти будинковолодіння №50-В.**

**28.1. Надати Охрименко Ірині Ігорівні** земельну ділянку за адресою **вул.Чернишевського Миколи, навпроти будинковолодіння №50-В,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0059) в оренду на 1 (один) рік для городництва код 01.07 (підстава: заява Охрименко І.І., зареєстрована 07.08.2017р. №О-4935/0-04/01).

**28.2.** Рекомендувати Охрименко І.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Чернишевського Миколи, навпроти будинковолодіння №50-В, площею 0,0300га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**29. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 18 додатка 1** дорішення міської ради IV скликання від **25.08.2005р.** **№806** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 8 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **26.01.2012р.** **№394** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Паламарчуку Івану Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Межибрідська, 15-А,площею 0,0044га в оренду до 15.11.2008р. (поновлено до 26.01.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоної лінії») та **припинити** договір оренди землі від 07.10.2005р. №2175, укладений між міською радою і Паламарчуком І.М. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**29.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Межибрідська, 15-А,площею 0,0044га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**29.2.** Рекомендувати Паламарчуку І.М. земельну ділянку за адресою вул.Межибрідська, 15-А,площею 0,0044га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**29.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Паламарчуку І.М. копію витягу з рішення.

**30. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 10 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **27.04.2007р.** **№303** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 10 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.01.2012р.** **№394** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Сламі Станіславу Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Харківська, 45, площею 0,0068га в оренду до 26.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоних ліній») та **припинити** договір оренди землі від 25.10.2007р. №4183, укладений між міською радою та Сламою С.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**30.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Харківська, 45, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136300:12:002:0086) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**30.2.** Рекомендувати Сламі С.І. земельну ділянку за адресою вул.Харківська,45, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136300:12:002:0086) (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**30.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Сламі С.І. копію витягу з рішення.

**31. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 38.1** рішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р.** **№217** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Коровяк Стефанії Генріхівні земельної ділянки за адресою вул.Астраханська, 1, площею 0,0032га в оренду до 30.08.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 30.08.2011р. №7315, укладений між міською радою та Коровяк С.Г., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**31.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Астраханська, 1, площею 0,0032га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0461) зарахувати до земель запасу міста.

**31.2.** Рекомендувати Коровяк С.Г. земельну ділянку за адресою вул.Астраханська,1, площею 0,0032га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0461) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**31.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Коровяк С.Г. копію витягу з рішення.

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 38** рішення міської ради VІ скликання **від 27.06.2012р.** **№538** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Рудик Олені Михайлівні земельних ділянок за адресою провул.Бережанський,10, площею 0,0282га та площею 0,0202га (в межах "червоних ліній") в оренду до 08.08.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договори оренди землі від 08.08.2012р. №7979, №7980, укладені між міською радою та Рудик О.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельних ділянок та переходом права власності на нерухоме майно до Гаврилюк Євгенії Георгіївни (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2013р. №6652582).

**32.1.** Земельні ділянки за адресою провул.Бережанський,10, площею 0,0282га (кадастровий номер 7310136300:15:002:0142) та площею 0,0202га (кадастровий номер 7310136300:15:002:0271) зарахувати до земель запасу міста.

**32.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гаврилюк Є.Г. копію витягу з рішення.

**32.3.** Рекомендувати Рудик О.М. земельні ділянки за адресою провул.Бережанський,10, площею 0,0282га (кадастровий номер 7310136300:15:002:0142) та площею 0,0202га (кадастровий номер 7310136300:15:002:0271) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**33. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15** рішення міської ради VІ скликання **від 30.08.2012р. №596** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Куземко Аурелії Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Галицького Данила (Галицького Семена),120, площею 0,0958 га (кадастровий номер 7310136900:57:001:0071), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **розірвати** договір оренди землі від 09.11.2012р. №8144, укладений між міською радою та Куземко А.І., в зв’язку із добровільною відмовою від права оренди цієї ділянки (підстава: заява Куземко А.І., зареєстрована 08.08.2017р. №К-4947/0-04/01).

**33.1.** Рекомендувати Куземко А.І. земельну ділянку за адресою вул.Галицького Данила,120, площею 0,0958га (кадастровий номер 7310136900:57:001:0071) в 30-денний термін з дня прийняття рішення, звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**33.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Галицького Данила, 120, площею 0,0958 га (кадастровий номер 7310136900:57:001:0071) зарахувати до земель запасу міста.

**34. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3 додатка 4** дорішення міської ради III скликання від **21.03.2002р.** **№518** «Про передачу у приватну власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради», **пункт 42 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **28.02.2008р.** **№521** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 5** рішення міської ради V скликання від **28.05.2009р.** **№941** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Молодій Світлані Дионизіївні земельної ділянки за адресою вул.Топорівська-Оршівська, 19-26,площею 0,0587га в оренду до 15.11.2011р. (поновлено до 06.01.2017р.) для ведення городництва та **припинити** договір оренди земельної ділянки від 24.09.2002р. №192, укладений між міською радою і Молодою С.Д., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**34.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Топорівська-Оршівська,19-26,площею 0,0587га зарахувати до земель запасу міста.

**34.2.** Рекомендувати Молодій С.Д. земельну ділянку за адресою вул.Топорівська-Оршівська,19-26,площею 0,0587га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**34.3.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Топорівська-Оршівська, 19-26,площею 0,0587га.

**34.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Молодій С.Д. копію витягу з рішення.

**35. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2012р.** **№537** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремі пункти рішень та внесення змін до рішень міської ради»в частині надання Василевській Любові Лук’янівні земельної ділянки за адресою вул.Главки Йозефа, 6,площею 0,0019га в оренду до 10.08.2014р. для обслуговування гаража та **припинити** договір оренди землі від 10.08.2012р. №7983, укладений між міською радою та Василевською Л.Л., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**35.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Главки Йозефа, 6,площею 0,0019га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0060) зарахувати до земель запасу міста.

**35.2.** Рекомендувати Василевській Л.Л. земельну ділянку за адресою вул.Главки Йозефа, 6,площею 0,0019га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0060) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**35.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Василевській Л.Л. копію витягу з рішення.

**36. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 1 додатка 7** до рішення міської ради ІV скликання від **27.02.2003р.** **№172** «Про передачу у приватну власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 9 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **24.02.2005р.** **№672** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 5 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2012р.** **№641** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Татариній Вірі Андріївні земельної ділянки за адресою вул.Селезнівська, навпроти будинку №25,площею 0,0517га в оренду до 30.12.2015р. для сінокосіння і **припинити** договір оренди земельної ділянки від 27.03.2003р. №464, укладений між міською радою та Татариною В.А., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**36.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Селезнівська, навпроти будинку №25,площею 0,0517га зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Рекомендувати Татариній В.А. земельну ділянку за адресою вул.Селезнівська, навпроти будинку №25,площею 0,0517га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**36.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Татариній В.А. копію витягу з рішення.

**37. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 4 додатка 2** до рішення міської ради ІV скликання від **08.12.2005р.** **№881** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 1 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **27.05.2010р.** **№1338** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Марченко Валерії Антонівні земельної ділянки за адресою вул.Дзержика Корнелія, 13,площею 0,0048га в оренду до 27.05.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд і **припинити** договір оренди землі від 17.04.2006р. №2715, укладений між міською радою та Марченко В.А., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**37.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дзержика Корнелія, 13,площею 0,0048га зарахувати до земель запасу міста.

**37.2.** Рекомендувати Марченко В.А. земельну ділянку за адресою вул.Дзержика Корнелія, 13,площею 0,0048га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**37.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Марченко В.А. копію витягу з рішення.

**38. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 22** рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р.** **№284** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 15** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2016р.** **№449** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Поляку Михайлу Петровичу земельної ділянки за адресою провул.Межибрідський, 8, площею 0,0142га в оренду до 20.10.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 20.10.2011р. №7497, укладений між міською радою і Поляком М.П. у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю Поляка М.П. (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 30.03.2017р. №1928/15.1-04-34).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою провул.Межибрідський,8, площею 0,0142га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0466) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити мешканцям житлового будинку за адресою провул.Межибрідський,8 копію витягу з рішення.

**39. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33** рішення міської ради VI скликання від **29.12.2011р.** **№372** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Киселиці Олександру Івановичу та Киселиці Степану Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Стрийська,36,площею 0,0711га в оренду до 24.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 24.01.2012р. №7641, укладений між міською радою, Киселицею О.І. і Киселицею С.І., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**39.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Стрийська, 36,площею 0,0711га (кадастровий номер 7310136300:13:001:0145) зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Рекомендувати Киселиці О.І., Киселиці С.І. земельну ділянку за адресою вул.Стрийська,36,площею 0,0711га (кадастровий номер 7310136300:13:001:0145) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Киселиці О.І., Киселиці С.І. копію витягу з рішення.

**40. Внести зміни до пункту 11 додатка 1** дорішення міської ради VII скликання від **05.07.2016р. №294** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення Полісаді (Полісада) Олександру Андрійовичу договору оренди землі від 29.08.2011р. №7308 на земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська,21, площею 0,0440га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0213), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, а саме: слова та цифри **«кадастровий номер 7310136300:16:002:0213»**, замінити словами та цифрами **«кадастровий номер 7310136300:16:002:0226»,** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Полісади О.А, зареєстрована 07.08.2017р. №П-4932/0-04/01, протокол виправлення помилки від 26.07.2017р., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.07.2017р. НВ-7302104512017).

**41. Відмовити Ващук Ірині Василівні,** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Олекси Романця,4-А,** площею 0,0500га, в оренду для ведення індивідуального садівництва та городництва, у зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівців та детальному плану території (запроектовано дорогу та господарський майданчик).

**42. Відмовити Драгуну Геннадію Валерійовичу**, **Довженко Марині Степанівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Винниченка Володимира, 5**, площею 0,0898га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**42.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8 додатка 4** дорішення міської ради VІ скликання від **31.05.2012р. №515**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність окремі пункти та внесення змін до рішень міської ради», в частині надання Довженко Марині Степанівні та Молофій Наталії Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Винниченка Володимира, 5, площею 0,0898га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 20.07.2012р. №7932, укладений між міською радою та Довженко М.С. та Молофій Н.М., у зв’язку із переходом права власності на частину нерухомого майна до Драгуна Геннадія Валерійовича та закінченням терміну оренди земельної ділянки(підстава: свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 31.07.2017р. №3-579).

**42.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Винниченка Володимира,5, площею 0,0898га зарахувати до земель запасу міста.

**43. Заперечити Басістею (Басістей) Василю Даниловичу** у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Межиріцька, 8,** площею 0,0507га, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівців, (територія квартирної багатоповерхової забудови та межах проектованої дороги).

**43.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 12** рішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р.** **№596** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Басістею Василю Даниловичу земельної ділянки за адресою вул.Межиріцька,8, площею 0,0507 га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 07.11.2012р. №8137, укладений між міською радою і Басістеєм В.Д.

**43.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Межиріцька, 8, площею 0,0507 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0127) зарахувати до земель запасу міста.

**43.3.** Рекомендувати Басістею В.Д. земельну ділянку за адресою вул.Межиріцька,8, площею 0,0507га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0127) впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**43.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Басістею В.Д. копію витягу із рішення.

**44. Заперечити Басарабі Павлу Петровичу** у поновленні договору оренди землі від 07.09.2012р. №8056, на земельну ділянку за адресою **вул.Остапа Вільшини,87**, площею 0,0856га (кадастровий номер 7310136900:68:003:0087), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із закінченням строку на який його було укладено та відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна, на яке подано документи.

**44.1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 19** рішення міської ради VI скликання від **26.07.2012р. №564** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність окремі рішення з цих питань» в частині надання Басарабі Павлу Петровичу земельної ділянки за адресою вул.Остапа Вільшини,87, площею 0,0856 га (додатково), в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **та припинити договір** оренди землі від 07.09.2012р. №8056, укладений між міською радою та Басарабою П.П., у зв’язку із закінченням строку на який його було укладено та відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна, на яке подано документи.

**44.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Остапа Вільшини,87, площею 0,0856 га (кадастровий номер 7310136900:68:003:0087) зарахувати до земель запасу міста.

**44.3.** Рекомендувати Басарабі П.П. земельну ділянку за адресою вул.Остапа Вільшини,87, площею 0,0856 га (кадастровий номер 7310136900:68:003:0087) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**44.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Басарабі П.П. копію витягу з рішення.

**45. Відмовити Виборнову Володимиру Олеговичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Хрещатинська, 29**, площею 0,0118га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**45.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 29 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **16.06.2011р. №188**  «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Михайлову Юрію Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Хрещатинська, 29, площею 0,0118га (в межах «червоної лінії») в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 22.07.2011р. №7291, укладений між міською радою та Михайловим Ю.М., у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено.

**45.2.** Рекомендувати Михайлову Ю.М. земельну ділянку за адресою вул.Хрещатинська, 29, площею 0,0118га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0363) в 30-денний термін з дня прийняття рішення, звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**45.3.** Земельну ділянку за адресою вул.Хрещатинська,29, площею 0,0118га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0363) зарахувати до земель запасу міста.

**46. Відмовити Виборнову Володимиру Олеговичу**  в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Хрещатинська, 29**, площею 0,0149га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**46.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 29 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **16.06.2011р. №188**  «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Михайлову Юрію Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Хрещатинська, 29, площею 0,0149га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 22.07.2011р. №7292, укладений між міською радою та Михайловим Ю.М., у зв’язку із закінченням строку оренди землі, на який його було укладено.

**46.2.** Рекомендувати Михайлову Ю.М. земельну ділянку за адресою вул.Хрещатинська,29, площею 0,0149га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0364) в 30-денний термін з дня прийняття рішення, звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**46.3.** Земельну ділянку за адресою вул.Хрещатинська, 29, площею 0,0149га зарахувати до земель запасу міста.

47. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 додатка 4 до рішення міської ради VІ скликання від 29.05.2014 №1222 «Про надання та відмову у наданні громадянамземельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Ватаману Івану земельної ділянки за адресою вул.Вашківська,8, площею 0,1818га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та припинити договір оренди землі від 24.06.2014р. №9015, укладений між міською радою та Ватаманом Іваном, в зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Апетрі Марини Іллівни та Пую Людмили Іванівни (підстава: витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2017р. №87911204, №87911516).

**47.1. Надати Апетрі Марині Іллівні**, **Пую Людмилі Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Вашківська,8,** площею 0,1818га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1090) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява співвласників, зареєстрована 14.06.2017р. за №КО-3828/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2017р. №87911204, №87911516).

**48. Поновити з 09.07.2017р. Разумовській Марії Василівні** договір оренди землі від 09.07.2012р. №7877 за адресою **вул.Лермонтова Михайла,4,** площею 0,0031га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0061),на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (для обслуговування гаража) (підстава: заява Разумовської М.В., зареєстрована 18.05.2017р. за №Р-3264/0-04/01 (ЦНАП), витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно від 20.11.2008р. №20990278).

**49. Поновити з 12.07.2017р. Джуравець Марії Іванівні** договір оренди землі від 12.07.2012р. №7896 за адресою **вул.Крижанівського Богдана, 16,** площею 0,0670га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0046) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Джуравець М.І., зареєстрована 04.05.2017р. за №Д-2966/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 01.03.2002р. №1-407).

**50. Поновити** **Пономаренко Жанні Тимофіївній** договір оренди землі від 02.11.2005р. №2302 за адресою вул.Невського Олександра,3-А площею 0,0344га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0023), на 1 (один) рік для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

**50.1.** Рекомендувати Пономаренко Ж.Т. встановити огорожу на межі із сусідами будинку №3-А за адресою вул.Невського Олександра.

**51.** **Зняти на довивчення:**

**51.1. Пункт 14** проекту рішення щодо надання Дмитруку М.Я. земельної ділянки за адресою вул.Нахімова Петра адмірала,5, площею 0,0647га (кадастровий номер 7310136300:13:001:0152), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для сінокосіння і випасання худоби код 01.08 (для сінокосіння) (захисна смуга струмка).

**51.2.** **Пункт 15** проекту рішення щодо поновлення з 10.08.2017р. Меліщуку О.В., Меліщук С.М., Меліщуку Д.С. договору оренди землі від 10.08.2012р. №7981 за адресою вул.Броварська,4, площею 0,1850га (кадастровий номер 7310136600:33:002:0078)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) (без права забудови).

**51.3. Пункт 21** проекту рішення щодо поновлення Терещук Т.С. договору оренди землі від 04.12.2012р. №8211 за адресою вул.Пумнула Арона, 18, площею 0,0026га (кадастровий номер 7310136300:12:003:0413),на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів 02.05 (обслуговування гаража).

**51.4.** **Пункт 22** проекту рішення щодо поновлення Харченко Г.М. договору оренди землі від 22.11.2016р. №10341 за адресою вул.Хрещатинська,2, площею 0,0645га (кадастровий номер 7310136300:19:002:0223)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови).

**51.5. Пункт 31** проекту рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання Шупені В.М. земельної ділянки за адресою вул.Борівецька,46, площею 0,0598га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0369), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) код 02.01 (без права забудови).

**51.6. Пункт 48** проекту рішення щодо відмови Годованській Г.І. в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Рівненська,2, орієнтовною площею 0,0018га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування кафе-бару з офісними приміщеннями).

**52. Зняти з розгляду пункт 47** проекту рішення щодо відмови Штефанюк О.М. у наданні земельної ділянки за адресою вул.Горіхівська,60,площею 0,1700га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Штефанюк О.М., зареєстрована 28.09.2017р. за №Ш-4864/0-04/01).

**53.** Рекомендувати фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, впродовж 90 календарних днів з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**53.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**54.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**55.** Рекомендувати землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**56.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

57. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**58.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**59.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук