**РЕКОМЕНДАЦІЇ**

**постійних комісій міської ради**

**до проектів рішень, які вносяться на розгляд**

**27 сесії міської ради VІІ скликання 28.04.2017 року**

**До порядку денного**

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань:   * економіки, підприємництва, інвестицій та туризму; * гуманітарної політики; * бюджету та фінансів; * земельних відносин, архітектури та будівництва. | **Питання № 6** «Про надання грошової допомоги Мамунчак А.В.» та **№ 5** «Про внесення змін та доповнень до комплексної Програми «Захист» м.Чернівців на 2016–2018 роки, затвердженої рішенням міської ради VІI скликання від 26.08.2016 р. № 357» розглянути одразу після формування порядку денного. |

**Питання № 1**

*Про розгляд електронної петиції щодо перевірки якості газу, який отримує населення та ініціювання оплати за спожитий газ кілокалоріями,*

*а не за метри кубічні*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | Передбачити кошти на незалежну експертизу якості газу (Максимюк В.С.). |

**Питання № 4**

*Про затвердження нової редакції Статуту комунального житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 9*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | Рекомендувати всім КЖРЕПам внести зміни (Максимюк В.С.). |

**Питання № 5**

*Про внесення змін та доповнень до комплексної Програми «Захист» м.Чернівців на 2016–2018 роки, затвердженої рішенням міської ради VІI скликання від 26.08.2016 р. № 357*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **В додатку**  **Розділ І підрозділ 3.4 пункт 25** - внести зміни замінивши слова «…ветеранів війни…» на «…учасників бойових дій та репресованих…» (Ковалюк Б.І.). |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Розділ І підрозділ 3.4 пункт 25** – викласти в більш конкретній редакції. |

**Питання № 7**

*Про внесення змін в додатки 3 та 4 до Комплексної Програми збереження історичної забудови м.Чернівців на 2016-2020 роки, продовженої рішенням Чернівецької міської ради VІІ скликання від 24.12.2015р. №46*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | Визначити, які саме зміни стосуються робіт в храмі «Серце Ісуса» (Ковалюк Б.І.).  Надати затверджений додаток 3 і 4 (Максимюк В.С.). Узгодити питання з фінуправлінням, яка сума і де визначена в рішенні. |

**Питання № 9**

*Про внесення змін до Положення про найменування (перейменування) вулиць, провулків, проспектів, площ, парків, мостів, встановлення пам’ятних знаків і меморіальних дошок в місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 29.08.2013р. № 950*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Доповнити пунктом 1.1** наступного змісту: «Після перейменування вулиці передбачити кошти на вуличні таблички з їх змінами» (Греков С.А.). |
| Комісія з питань бюджету та фінансів | **Пункт 1 абзац 2 –** викласти відповідно до Закону (Бурега Ю.І.). |

**Питання № 11**

*Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів відведення, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень міської ради з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 3 –** зняти на довивчення (Кандиба А.Е.) |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 3.1 –** зняти на довивчення.  **Пункт 4** – зняти на довивчення. Доручити юридичному управлінню в місячний термін подати позов до суду щодо розірвання договору оренди землі № 8770 від 12.02.2014р. в зв’язку з порушенням умов договору. |

**Питання № 12**

*Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність та внесення* змін до окремих пунктів рішень з *цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму | **Пункт 3 –** розглянути можливість ДЖКГ встановити металеві стовпчики для обмеження паркування автомобілів на зеленій зоні біля будинку №204-А, 204-Б зі сторони вулиці Головної. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 5 –** зняти на довивчення.  **Пункт 7** – зняти на довивчення.  **Пункт 21** – відмовити у внесенні змін. Після слів: «…код 03.07 без права здійснення прибудови» поставити крапку та вилучити решту речення з тексту. |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 22 –** продовжити термін оренди земельної ділянки на вул. Південно-Кільцевій, 6та привести в належний естетичний стан. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Додаток 1**  **Пункт 5** – заперечити у зв’язку з відсутністюпаспорта прив'язки та невиконанням умов договору. |

**Питання № 13**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань гуманітарної політики | **Пункт 8 –**  зняти на довивчення (Греков С.А.). |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 37** **-** зняти на довивчення.  **Пункт 54** **-** зняти на довивчення.  **Пункт 66** – на сесію надати фото. |
| Комісії з питань:   * бюджету та фінансів; * економіки, підприємництва, інвестицій та туризму; * земельних відносин,   архітектури та  будівництва | **Пункт 69** – поновити Руснаку Б.А. термінорендиземельної ділянки у відповідності до поданої заяви. |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 71 -** зняти на довивчення.  **В додатку**  **Пункти 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10, 14, 15, 16** - вилучити слова «без права забудови». |

**Питання № 16**

*Про затвердження юридичним та фізичним особам проектів відведення земельних ділянок зі зміни цільового призначення*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 3 –** зняти на довивчення (заява сусідів Карякіної Т.В.).  **Доповнити рішення окремим пунктом** наступного змісту: «1.Затвердити проект відведення щодо зміни цільового призначення та надати житлово-будівельному кооперативу «Квартал» земельну ділянку за адресою вул. Липнева, 30 площею 0,4723 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (будівництво і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з підземним паркінгом на 208 машиномісць), в оренду на 5 років за рахунок орендованої земельної ділянки, наданої для обслуговування виробничих будівель (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VII скликання від 08.12.2016 р. № 491 (пункт 12). 1.1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 2 рішення міської ради VII скликання від 05.07.2016 р. № 293 «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання житлово-будівельному кооперативу «Квартал» земельної ділянки за адресою вул. Липнева, 30 площею 0,4723 га в оренду на 5 років для обслуговування виробничих будівель та розірвати договір оренди землі від 21.07.2016р. № 10178, укладений між міською радою та ЖБК «Квартал» за згодою сторін. |

**Питання № 17**

*Про розгляд звернення ТОВ «Комерційно-виробниче підприємство «Ліна» щодо поновлення договору оренди землі від 22.12.2006р. №3350*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Зняти на довивчення. |
| Комісія з питань гуманітарної політики | Надати терміном на 1 рік (Греков С.А.). |

**Питання № 22**

*Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **В додатку**  **Пункт 1** - зняти на довивчення. |

**Питання № 23**

*Про розгляд звернення ТзДВ «Завод «Кварц» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки за адресою вул.Головна, 246 та включення земельної ділянки площею 19,2227га до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься*

*експертна грошова оцінка з метою продажу*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Уточнити адресу «…вул.Головна, 246-В…». |

**Питання № 24**

*Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.2** – надати на 3 роки. |
| Комісії з питань:   * гуманітарної політики; * бюджету та фінансів. | **Пункт 1.2** – надати на 5 років. |
| Комісії з питань:   * гуманітарної політики; * земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.3** – відмовити. |

**Питання № 25**

*Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 4.5** – зняти на довивчення. |

**Питання № 26**

*Про розгляд звернень фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | **Пункт 1.2** – зняти на довивчення.  **Пункт 1.5** – зняти на довивчення.  **Пункт 1.8** - зняти на довивчення. |

**Питання № 27**

*Про запровадження обмеженого режиму використання та забудови земельних ділянок в існуючих районах (кварталах) міста*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Зняти з розгляду, створити робочу групу з приводу Генерального плану. |

**Питання № 29**

*Про проведення конкурсу з надання права на користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літнього торгового майданчика на площі Філармонії*

|  |  |
| --- | --- |
| Комісія з питань земельних відносин, архітектури та будівництва | Юридичному управлінню до 15.05.2017р. підготувати інформацію щодо законності будівництва приватної вбиральні та ресторану. |