

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**33 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

09.08.2017 № 825 м.Чернівці

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволу на користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літнього торгового майданчика та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» із змінами, внесеними згідно з наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.02.2012р. №49, від 20.05.2013р. №199, Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків і тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Чернівців, затвердженого в новій редакції рішенням міської ради VІI скликання від 04.02.2016р. №95, розглянувши звернення громадян і пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Іванюку Володимиру Сергійовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Лук’яновича Дениса, 6-З** (підстава:).

**1.2.** **Трепко Вікторії Владиславівні** , яка зареєстрована за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Ранкова, 12** (підстава:).

**2. Надати дозвіл Мельничуку Андрію Костянтиновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення,** який зареєстрований за адресою вул. Бузкова, 15, **із** «для ведення особистого підсобного господарства» (код 02.07) **на** «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код 02.01) земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, площею 0,0968га та розташована за адресою **вул. Бузкова, 15,** (підстава:).

3. Надати дозвіл Істенюку Івану Дмитровичу (РНОКПП), який зареєстрований за адресою вул. Богомольця Олександра, 3, кв. 4, на користування окремими елементами благоустрою, орієнтовною площею 0,0095га, терміном на 240 (двісті сорок) календарних днів для розміщення літнього торгового майданчика за адресою вул. Воробкевича Сидора, 17 (підстава: заява).

4. Внести зміни до пункту 1.4 рішення міської ради VІІ скликання від 13.10.2016р. №421 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Балабоскіній О.В. дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою Запорізька, 12-А, а саме: слова і цифри «вул. Запорізька, 12-А» замінити словами і цифрами «вул. Маршала Рибалки, 44-А» (підстава:).

4.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3.2. рішення міської ради VIІ скликання від 02.02.2017р. №579 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» стосовно внесення змін до пункту 1.4 рішення міської ради VІІ скликання від 13.10.2016р. №421 щодо надання Балабоскіній О.В. дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність на вул. Запорізькій 12-А, в частині зміни слів «Запорізька 12-А» на слова «Запорізька 12-Г».

**5.Зняти на довивчення:**

**5.1. Питання щодо надання дозволу Косоловській Вероні Григорівні,** яка зареєстрована за адресою, на складання проекту відведення по зміні цільового призначення **із** «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код 02.01) **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (для будівництва двоквартирного будинку)» орендованої у Чернівецької міської ради до 23.08.2017р. земельної ділянки, площею 0,1694га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0114), яка розташована за адресою **вул. Лугова, 32**.

**5.2. Питання щодо відмови у наданні дозволу Крушельницькій Людмилі Петрівні**, яка зареєстрована за адресою, кв.49, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0780га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Чортківській, 31,** у зв’язку з відсутністюпідстав для надання переваги Крушельницькій Л.П. перед іншими громадянами, які перебувають на обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, що визначають статус цих осіб на території міста Чернівців.

6. Відмовити Звіріду Миколі Дмитровичу (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1 га, у власність за адресою вул Шаргородська 4, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю генеральному плану міста Чернівці (підстава:).

**7.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**8.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**9.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**10.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**11.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**