

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**33 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**09.08.2017 №822** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл** громадянам **на складання проектів** відведення земельних ділянок **в оренду згідно з додатком.**

**2.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 8 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **25.10.2007р.** **№422** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 13 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р.** **№778** «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Немировській Інні Павлівні земельної ділянки за адресою вул.Комарова Володимира,23-25, площею 0,0036га в оренду до 12.07.2010р. (поновлено до 28.02.2018р.) для реконструкції квартири №16 під торгові приміщення з добудовою та **припинити** договір оренди землі від 05.02.2008р. №4480, укладений між міською радою та підприємцем Немировською І.П., в зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Шахновського Марка Гершовича та Шахновської Інни Іларіївни (підстава: договір купівлі-продажу нежитлових приміщень від 10.05.2017р. №1465).

**2.1. Надати Шахновському Марку Гершовичу**, **Шахновській Інні Іларіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Комарова Володимира,23-25,** площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136300:10:001:0048) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Шахновського М.Г. та Шахновської І.І., зареєстрована 23.05.2017р. за №Ш-3370/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2017р. №86652489, №86652405).

**3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1** рішення міської ради VII скликання від **12.04.2017р. №663** «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення та надання земельних ділянок в оренду» в частині надання Петрушко Олександрі Вікторівнідозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Садгірська, 3-А, площею 0,2000га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03 (будівництво групи зблокованих житлових будинків на 5 квартир), у зв’язку із внесенням відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру (підстава: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.06.2017р. №НВ-7302047932017).

**3.1. Надати** **Петрушко Олександрі Вікторівні**  земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,3-А,** площею 0,1653га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0079), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03 (для будівництва групи зблокованих житлових будинків на 5 квартир) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 14.06.2017р. за №П-3824/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53809733, №53813861, №53818291, №53825418, №53827452, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.06.2017р. №НВ-7302047932017).

**3.2.** Зобов’язати Петрушко О.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Садгірська,3-А, площею 0,1653га з 23.02.2016р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**4. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 6** рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р. №1441** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 2 додатка 1** до рішення міської ради VІІ скликання від **17.12.2015р. №26** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Романюк Ганні Степанівніземельної ділянки за адресою вул.Головна, 66, площею 0,0174га в оренду до 12.11.2020р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 12.11.2010р. №6939, укладений між міською радою і Романюк Г.С., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Станкевича Віталія Васильовича (підстава: договір купівлі-продажу від 19.05.2017р. №8217).

**4.1. Надати Станкевичу Віталію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Головна, 66**, площею 0,0174 га (кадастровий номер 7310136300:02:001:0046), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Станкевича В.В., зареєстрована 19.06.2017р. за №С-3907/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.05.2017р. №87588354).

**5. Надати** **Кушнір Марії Юріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Ентузіастів,3-Г,** площею 0,0863га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0031), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування будівлі готелю з торговими приміщеннями та кафе швидкого харчування з піцерією) (підстава: заява Кушнір М.Ю., зареєстрована 01.06.2017р. №К-3596/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.05.2017р. №88044971).

**5.1.** Зобов’язати Кушнір М.Ю. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Ентузіастів,3-Г, площею 0,0863га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**6.** Земельній ділянці, площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0080) присвоїти поштову адресу вул.Гончарова Івана,2-А.

**6.1. Надати Чернюку Сергію Степановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Гончарова Івана,2-А,** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0080) в оренду на 3 (три) роки для обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі (магазину)) (підстава: заява Чернюка С.С., зареєстрована 12.06.2017р. за №Ч-3745/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2016р. №72655506).

**6.2.** Зобов’язати Чернюка С.С. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Гончарова Івана,2-А, площею 0,0100га з 01.03.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**7.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р. №1185**  «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Бернику Юрію Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Артема,4, площею 0,1840га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Адамчук Ольги Василівни (підстава: договір купівлі-продажу від 27.11.2014р. №2509).

**7.1. Надати Адамчук Ользі Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,4,** площею 0,1840га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1016), в оренду терміном на 5 (п’ять) років   
для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права будівництва) (підстава: заява Адамчук О.В., зареєстрована 17.05.2017р. за №А-3223/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.11.2014р. №30141688).

**7.2.** Зобов’язати Адамчук О.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Кривоноса Максима,4, площею 0,1840га з 27.11.2014р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**8. Поновити Чевюк Наталії Тимофіївні** договір оренди землі від 31.07.2012р. №7959 за адресою **вул.Ясинуватська,10,** площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0113)(в межах «червоних ліній») на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Чевюк Н.Т., зареєстрована 19.05.2017р. за №Ч-3278/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.10.2008р. №20682788).

**9.** **Поновити з 09.07.2017р. Андрійчуку Ярославу Васильовичу** договір оренди землі від 09.07.2012р. №7875 за адресою **вул.Лермонтова Михайла,4,** площею 0,0031га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0063),на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (для обслуговування гаража) (підстава: заява Андрійчука Я.В., зареєстрована 16.05.2017р. за №А-3176/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на гараж від 02.12.1996р. №285).

**10.** **Поновити Козаку Дмитру Іллічу** договір оренди землі від 07.08.2012р. №7968 за адресою **1 провул.Рокитянський,8,** площею 0,0066га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0026) (в межах «червоних ліній») на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Козака Д.І., зареєстрована 24.05.2017р. за №К-3399/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.03.2007р. №18144351).

**11. Поновити Козаку Дмитру Іллічу** договір оренди землі від 07.08.2012р. №7967 за адресою **1 провул.Рокитянський,8,** площею 0,0287га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0025)(в межах «червоних ліній») на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Козака Д.І., зареєстрована 24.05.2017р. за №К-3401/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.03.2007р. №18144351).

**12. Поновити з 20.07.2017р. Николайчук Світлані Дмитрівні**, **Николайчук Яні Володимирівні** договір оренди землі від 20.07.2017р. №7935 за адресою **вул.Томська,2,** площею 0,1012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Николайчук С.Д. та Николайчук Я.В., зареєстрована 23.05.2017р. за №КО-3341/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 02.11.1995р. №16484, договір дарування частки квартири від 27.01.2009р. №291, свідоцтво про право на спадщину за законом від 26.06.2001р. №3-804).

**13.** **Поновити Керсті Людмилі Дмитрівні** договір оренди землі від 26.08.2014р. №9089 за адресою **вул.Борщівська, 7,** площею 0,0688га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0194) на 5 (п’ять) років для сінокосіння і випасання худоби код 01.08 (для сінокосіння) (підстава: заява Керсті Л.Д., зареєстрована 25.05.2017р. за №К-3469/0-04/01).

**14. Поновити Карвацькій Світлані Стефанівні** договір оренди землі від 17.08.2012р. №8011 за адресою **3 провул.Горіхівський,4,** площею 0,0596га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0296) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Карвацької С.С., зареєстрована 24.05.2017р. за №К-3395/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.02.2004р. №2896608).

**15.** **Поновити Малюку Олегу Юрійовичу**, **Малюк Зої Михайлівні** договір оренди землі від 10.08.2012р. №7982 за адресою **вул.Топорівська,22,** площею 0,0303га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0262) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Малюка О.Ю. та Малюк З.М., зареєстрована 30.05.2017р. за №М-3543/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.11.2006р. №12481220).

**16. Поновити Присяжнюк Ользі Павлівні,** **Сарафинюк Олександрі Семенівні**, **Присяжнюку Юрію Еріковичу** договір оренди землі від 08.08.2012р. №7975 за адресою **вул.Мисливська,3,** площею 0,0210га (кадастровий номер 7310136900:40:003:0016),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 29.05.2017р. за №КО-3514/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 08.12.1998р. №29250).

**17.** **Поновити з 15.07.2017р. Томнюк Людмилі Іванівні** договір оренди землі від 27.06.2008р. №5144 за адресою **вул.Мізунського Юрія,7,** площею 0,0075га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0069),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для здійснення та обслуговування добудови до житлового будинку) (підстава: заява Томнюк Л.І., зареєстрована 31.05.2017р. за №Т-3576/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування квартири від 25.12.2000р. №2550).

**18.** **Поновити з 07.06.2017р. Мегедину (Мегедин) Миколі Миколайовичу**  договір оренди землі від 07.06.2012р. №7854 за адресою **вул.Возз’єднання,35,** площею 0,0686га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0108),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права будівництва) (підстава: заява Мегедина М.М., зареєстрована 07.06.2017р. за №М-3670/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 31.05.1988р. №1365).

**19.** **Поновити з 03.05.2017р. Писаренко Оксані Дмитрівні** договір оренди землі від 03.05.2012р. №7789 за адресою **провул.Попова Олександра,9,** площею 0,0324га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0409),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Писаренко О.Д., зареєстрована 05.04.2017р. за №П-2393/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.04.2007р. №14253579).

**20.** **Поновити Івановському Павлу Миколайовичу** договір оренди землі від 30.08.2012р. №8036 за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого, 9-А,** площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0181) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Івановського П.М., зареєстрована 26.05.2017р. за №І-3476/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.02.2010р. №25380492).

**21.** **Поновити з 03.05.2017р. Незвіському Михайлу Михайловичу** договір оренди землі від 29.04.2016р. №10041 за адресою **вул.Суворова Олександра,6,** площею 0,0040га (кадастровий номер 7310136300:03:004:0050) терміном до 02.04.2020р. для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (для обслуговування гаража) (підстава: заява Незвіського М.М., зареєстрована 30.03.2017р. за №Н-2266/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди нерухомого майна (гаража) №30/Г від 03.05.2017р.).

**22.** **Поновити з 26.07.2017р. Раулюку Георгію Васильовичу** договір оренди землі від 29.09.2003р. №912 за адресою **вул.Оршівська,7-А,** площею 0,0052га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0003) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Раулюка Г.В., зареєстрована 14.06.2017р. за №Р-3822/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.02.2016р. №54250843).

**23. Поновити Антонову Івану Васильовичу**, **Антоновій Тетяні Григорівні** договір оренди земельної ділянки від 08.11.2004р. №1494 за адресою **вул.Достоєвського Федора,4-А,** площею 0,0037га (кадастровий номер 7310136300:25:002:0110) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 09.06.2017р. за №КО-3720/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.02.2004р. №2789044).

**24. Поновити з 26.07.2017р. Сугаку Василю Володимировичу** договір оренди землі від 22.04.2010р. №6465 за адресою **вул.Заставнянська,100-Б,** площею 0,0216га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0365) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Сугака В.В., зареєстрована 08.06.2017р. за №С-3685/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.03.2007р. №13746958).

**25. Поновити з 20.07.2017р. Єфімовій Світлані Георгіївні** договір оренди землі від 20.07.2012р. №7933 за адресою **вул.Оршівська,20,** площею 0,0297га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0208) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Єфімової С.Г., зареєстрована 04.05.2017р. за №Є-2969/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.10.2006р. №12318263).

**26. Поновити Майданському (Майданський) Роману Іллічу** договір оренди землі від 02.03.2006р. №2588 за адресою **вул.Галицький Шлях,50-Б,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136900:67:003:0007),на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі кафе-бару) (підстава: заява Майданського Р.І., зареєстрована 22.05.2017р. за №М-3318/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.03.2009р. №22314731).

**27. Надати** дозвіл на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Жасминна,8,** площею 0,1472га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0333), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на дві земельні ділянки, з них: №1 – орієнтовною площею 0,1000га, №2 – орієнтовною площею 0,0472га (підстава: заява Мазурашу Г.Г., зареєстрована 22.05.2017р. за №М-3314/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІІ скликання від 02.09.2016р. №393 (пункт 2).

**28.** **Надати** дозвіл на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,45-Г,** площею 0,1077га (кадастровий номер 7310136900:41:006:0031), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень - магазину продовольчих товарів, залу ігрових автоматів, міні бару та більярдної, підвальних приміщень) на дві земельні ділянки, з них: №1 – орієнтовною площею 0,1027 га, №2 – орієнтовною площею 0,0050га, у зв’язку із намірами викупу частини земельної ділянки (підстава: заява співвласників, зареєстрована 07.06.2017р. за №КО-3674/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.12.2013р. №13788821 та №13787645).

**29. Затвердити проект землеустрою та надати Наголі Андрію Вадимовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Оршівська,2-Д**, площею 0,0422га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0302), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення станції технічного обслуговування) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 02.02.2017р. №570 (пункт 3), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.12.2016р. №75320438, від 08.12.2016р. №75202658).

**29.1.** Зобов’язати Наголу А.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Оршівська,2-Д,площею 0,0422га з 09.12.2016р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**30. Заперечити Алергуш Любові Дмитрівні** в поновленні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Севастопольська,6**, площею 0,4250га, для обслуговування складських та офісних приміщень, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Поліс» (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.05.2017р. №88039989).

**30.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 43.2** рішення міської ради V скликання від **31.05.2007р.** **№323** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Алергуш Любові Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Севастопольська,6,площею 0,4250га в оренду до 01.06.2017р. для обслуговування складських та офісних приміщень та **припинити** договір оренди землі від 21.06.2007р. №3824, укладений між міською радою і Алергуш Л.Д., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, та переходом права власності на нерухоме майно до товариства з обмеженою відповідальністю “Фінансова компанія “Поліс” (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.05.2017р. №88039989).

**30.2.** Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю “Фінансова компанія “Поліс” отримати в оренду земельну ділянку за адресою вул.Севастопольська,6,площею 0,4250га для обслуговування нежитлового приміщення.

**30.3.**Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Алергуш Л.Д. та товариству з обмеженою відповідальністю “Фінансова компанія “Поліс” копії витягу із рішення.

**31. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 87** рішення міської ради V скликання від **26.08.2010р.** **№1407** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Торак Олені Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Дібровецька,46-А,площею 0,0264га в оренду до 04.11.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 04.11.2010р. №6893, укладений між міською радою та Торак О.М., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**31.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дібровецька, 46-А,площею 0,0264га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0089) зарахувати до земель запасу міста.

**31.2.** Зобов’язати Торак О.М. земельну ділянку за адресою вул.Дібровецька,46-А,площею 0,0264га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0089) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**31.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Торак О.М. копію витягу з рішення.

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33** рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р.** **№1442** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Токарюк Євгенії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,92,площею 0,1553га в оренду до 04.11.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 04.11.2010р. №6892, укладений між міською радою та Токарюк Є.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**32.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Каштанова, 92,площею 0,1553га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0095) зарахувати до земель запасу міста.

**32.2.** Зобов’язати Токарюк Є.В. земельну ділянку за адресою вул.Каштанова,92,площею 0,1553га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0095) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**32.3.**Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Токарюк Є.В. копію витягу з рішення.

**32.4.**Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,92,площею 0,1553га.

**33. Визнати такими, що втратили чинність:**

**33.1. Пункт 38 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **25.10.2007р. №423** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» та **пункт 15** рішення міської ради VII скликання від **24.12.2015р. №58** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мудряк Світлані Василівні земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0160га, в оренду до 30.12.2020р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоних ліній») та **розірвати** договір оренди землі від 10.01.2008р. №4371, укладений між міською радою та Мудряк С.В., за згодою сторін (підстава: заява Мудряк С.В., зареєстрована 23.05.2017р. за №М-3356/0-04/01).

**33.1.1.** Зобов´язати Мудряк С.В. земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0160га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**33.1.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0160га (в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136900:47:004:0038) зарахувати до земель запасу міста.

**33.2. Пункт 6** рішення міської ради VI скликання **від 26.01.2012р. №395** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Мудряк Світлані Василівні земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0586га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 01.03.2012р. №7708, укладений між міською радою та Мудряк С.В., у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено.

**33.2.1.** Зобов´язати Мудряк С.В. земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0586га в 30-денний термін з дня прийняття рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**33.2.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,112, площею 0,0586га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0110) зарахувати до земель запасу міста.

**33.2.3.**Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Мудряк С.В. копію витягу з рішення.

**34. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 29 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **27.12.2007р.** **№481** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 11 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **26.01.2012р.** **№394** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 22** рішення міської ради VI скликання від **30.03.2015р.** **№1554, пункт 36.1** рішенняміської ради VI скликання від **04.06.2015р.** **№1608** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання громадянці Лісецькій (Лісецька) Марії Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Рівненська, 11,площею 0,0166га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах “«червоних ліній») до 30.03.2016р. та **припинити** договір оренди землі від 07.02.2008р. №4487, укладений між міською радою і Лісецькою М.П., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**34.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Рівненська,11,площею 0,0166га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0039) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**34.2.** Зобов’язати Лісецьку М.П. земельну ділянку за адресою вул.Рівненська,11,площею 0,0166га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0039) (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**34.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Лісецькій М.П. копію витягу з рішення.

**35.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 28** рішення міської ради VI скликання від **29.09.2011р.** **№283** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 31** рішення міської ради VII скликання від **24.01.2017р.** **№546** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Орлецькій Домці Петрівні земельної ділянки за адресою провул.Староленківський,29,площею 0,0465га в оренду до 20.10.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) та **припинити** договір оренди землі від 20.10.2011р. №7493, укладений між міською радою і Орлецькою Д.П., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю орендаря (підстава: лист відділу державної реєстрації актів цивільного стану Чернівецького міського управління юстиції від 24.05.2017р. №3079/15-1-04-34).

**35.1.**Запропонувати спадкоємцям отриматиземельну ділянку за адресою провул.Староленківський, 29,площею 0,0465га в оренду, терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**36. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 40** рішення міської ради V скликання від **26.08.2010р.** **№1407** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 27** рішення міської ради VІІ скликання від **17.12.2015р.** **№26** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Кожухарю Івану Єфремовичу та Прокопюк Орисі Василівні земельної ділянки за адресою вул.Гетьмана Дорошенка (вул.Красіна Леоніда),20, площею 0,0537га в оренду до 22.09.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 22.09.2010р. №6775, укладений між міською радою і Кожухар І.Є. та Прокопюк О.В., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю Кожухаря І.Є. (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 07.02.2017р. №699/04-04-34).

**36.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Гетьмана Дорошенка,20, площею 0,0537га (кадастровий номер 7310136900:49:002:0090) зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Зобов’язати Прокопюк О.В. земельну ділянку за адресою вул.Гетьмана Дорошенка,20, площею 0,0537га (кадастровий номер 7310136900:49:002:0090) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**36.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Прокопюк О.В. копію витягу з рішення.

**37. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 39.1** рішення міської ради V скликання від **26.08.2010р.** **№1406** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Ленчук Вероніці Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Героїв Революції,22,площею 0,0200га в оренду до 23.09.2015р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) та **припинити** договір оренди землі від 23.09.2010р. №6801, укладений між міською радою та Ленчук В.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Куліковського Богдана Васильовича (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 17.10.2016р. №70576894).

**37.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Героїв Революції,22,площею 0,0200га зарахувати до земель запасу міста.

**37.2.** Зобов’язати Ленчук В.М. земельну ділянку за адресою вул.Героїв Революції,22,площею 0,0200га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення, передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**37.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-ти денний термін з дня прийняття цього рішення направити Ленчук В.М. копію витягу з рішення.

**38. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 41** рішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р.** **№217** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Бабюк-Гоголь Марії Григорівні земельної ділянки за адресою вул.Налепки Яна,3-Б, площею 0,0739га в оренду до 05.09.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 05.09.2011р. №7359, укладений між міською радою та Бабюк-Гоголь М.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та переходом права власності на нерухоме майно до Бабюка Михайла Михайловича та Бабюка Ігоря Івановича (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 24.05.2017р. №87883852).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Налепки Яна,3-Б, площею 0,0739га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0188) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Зобов’язати Бабюк-Гоголь М.Г. земельну ділянку за адресою вул.Налепки Яна,3-Б, площею 0,0739га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0188) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**38.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Бабюк-Гоголь М.Г. копію витягу з рішення.

**39. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради ІV скликання від **01.11.2002р.** **№103** «Про передачу у приватну власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права корис­тування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» та **пункт 13 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **30.08.2007р.** **№384** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права корис­тування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Кошурі Ярославі Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.28 Червня,29, площею 0,0018га в оренду до 24.10.2010р. (поновлено до 29.08.2015р.) для обслуговування гаража та **припинити** договір оренди землі від 20.12.2002р. №303, укладений між міською радою та Кошурою Я.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**39.1.** Земельну ділянку за адресою вул.28 Червня, 29, площею 0,0018га зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Зобов’язати Кошуру Я.М. земельну ділянку за адресою вул.28 Червня,29, площею 0,0018га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Кошурі Я.М. копію витягу з рішення.

**40. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р.** **№129** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Циганковій Лідії Антонівні та Циганкову Михайлу Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Оршівська,17, площею 0,0224га в оренду до 16.05.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) та **припинити** договір оренди землі від 16.05.2011р. №7130, укладений між міською радою та Циганковою Л.А., Циганковим М.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**40.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Оршівська,17, площею 0,0224га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0341) зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Зобов’язати Циганкову Л.А. та Циганкова М.М. земельну ділянку за адресою вул.Оршівська,17, площею 0,0224га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0341) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**40.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Циганковій Л.А. та Циганкову М.М. копію витягу з рішення.

**41. Внести зміни до пункту 31.2** рішення міської ради VII скликання від **04.05.2017р. №710** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Житарю Михайлу Костянтиновичу земельної ділянки за адресою вул.Сумська,17, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136600:31:001:1048), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), **доповнивши його словами «(обслуговування існуючого житлового будинку)»** далі за текстом.

**42. Зняти на довивчення:**

**42.1. Пункт 3** проекту рішення щодо наданя Меліщук Галині Степанівні земельної ділянки за адресою провул.Грушовецький, 16, площею 0,0402га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0303) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку).

**42.2. Пункт 4** проекту рішення щодо наданняМалайку Діонізію Георгійовичу, Бойко Ользі Іванівні земельної ділянки за адресою **вул.Садова,18**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0101) в оренду на 10 (десять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку).

42.3. Пункт 5 проекту рішення щодо надання Апетрі Марині Іллівні, Пую Людмилі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Вашківська,8, площею 0,1818га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1090) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01.

42.4. Пункт 11 проекту рішення щодо поновлення з 09.07.2017р. Разумовській Марії Василівні договору оренди землі від 09.07.2012р. №7877 за адресою вул.Лермонтова Михайла,4, площею 0,0031га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0061) на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (для обслуговування гаража).

**42.5. Пункт 16** проекту рішення щодопоновлення Нєжник Марії Михайлівні, Котюшці Петру Михайловичу, договору оренди землі від 28.01.2010р. №6318 за адресою вул.Сіретська,5, площею 0,2094га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0254) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови).

**42.6. Пункт 20** проекту рішення щодо поновлення з 20.07.2017р. Вишиван Лесі Миколаївнідоговору оренди землі від 20.07.2012р. №7934 за адресою вул.Толстого Льва,15,площею 0,0050га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0051) на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування нежитлової будівлі).

**42.7. Пункт 28** проекту рішення щодо поновлення з 12.07.2017р. Джуравець Марії Іванівнідоговору оренди землі від 12.07.2012р. №7896 за адресою вул.Крижанівського Богдана,16,площею 0,0670га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0046) на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку).

**42.8. Пункт 29** проекту рішення щодо поновлення Ляліній (Ляліна) Лілії Петрівні договір оренди землі від 19.12.2012р. №8229 за адресою вул.Ткачука Петра,60, площею 0,0504га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0047)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права будівництва).

**42.9. Пункт 35** проекту рішення щодо поновлення Гросу Віорелу Івановичу договору оренди землі від 24.07.2009р. №6007 за адресою вул.Горіхівська,6-А, площею 0,0293га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0281) на 5 (п’ять) років для іншої комерційної діяльності код 1.11.6 (обслуговування нежилої будівлі літнього майданчика).

**42.10. Пункт 39** проекту рішення щодо затвердження проекту відведення та надання Лавринюку Олександру Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Єреванська,2-А, площею 0,2339га (кадастровий номер 7310136600:37:002:0117), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування будівель гаража-майстерні та мийки).

**42.11. Пункт 53** проекту рішення щодо відмови Поповичу Андрію Васильовичу у наданні земельної ділянки за адресою завул.Денисівський,1, площею 0,0513га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівців (територія квартирної багатоповерхової забудови).

**43. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10** рішення міської ради VІ скликання **від 29.03.2012р. №461** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Петровій Марії Іванівні земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,16, площею 0,1155 га в оренду до 25.04.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **розірвати** договір оренди землі від 25.04.2012р. №7785, укладений між міською радою та Петровою М.І., в зв’язку із добровільною відмовою від права оренди цієї ділянки (підстава: заява Петрової М.І., зареєстрована 20.02.2017р. №П-1141/0-04/01)

**43.1.** Зобов´язати Петрову М.І. земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого**,**16, площею 0,1155 га в 30-денний термін з дня прийняття рішення, звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**43.2.** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,16, площею 0,1155 га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0079) зарахувати до земель запасу міста.

**43.3.**Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,16, площею 0,1155 га.

**44. Погодити товариству з додатковою відповідальністю «Чернівціоблтара»** поділ земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні за адресою **вул.Синельникова Миколи, 13,** площею 0,3788га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0046), для виробничих потреб (землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення код 14.02) **на 4 (чотири)** земельні ділянки: **№1** – площею 0,3111га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0051), **№2**–площею 0,0184га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0052), **№3**–площею 0,0340га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0054) та **№4**–площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0053) (підстава: заява ТзДВ «Чернівціоблтара», зареєстрована 21.12.2016р. за №04/01-08/1-4229/0, рішення міської ради VI скликання від 01.12.2014р. №1421 (пункт 6)).

**44.1. Вилучити у товариства з додатковою відповідальністю «Чернівціоблтара»** земельні ділянки за адресою **вул.Синельникова Миколи,13**, **№2**–площею 0,0184га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0052), **№3**–площею 0,0340га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0054) та **№4**–площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0053), які надані рішенням виконавчого комітету міської ради від 02.02.1999р. №87/3 (пункт 13 додатка 3), у постійне користування для виробничих потреб, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до інших осіб (підстава: заява ТзДВ «Чернівціоблтара», зареєстрована 21.12.2016р. за №04/01-08/14229/0, договори дарування частини нежитлових будівель від 04.10.2005р. №8628 та від 01.02.2006р. №704).

**44.2.** Зобов’язати ТзДВ «Чернівціоблтара» виступити замовником робіт щодо внесення змін до державного акта на право постійного користування землею від 14.04.1999р. №1083, виданого ВАТ «Чернівціоблтара».

**44.3. Надати Костеняну Григорію Дмитровичу** земельні ділянки за адресою **вул.Синельникова Миколи,13, №4-**площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0053), **№3**–площею 0,0340га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0054), **№2**–площею 0,0184га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0052), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заяви Костеняна Г.Д., зареєстровані 22.12.2016р. за №КО-8080/0-04/01, №КО-8081/0-04/01, №КО-8082/0-04/01, договір дарування частини нежитлових будівель від 04.10.2005р. №8628).

**45. Відмовити Бамбуляк Діані Володимирівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Горіхівська,48-Б**, площею 0,0350га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0507) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**45.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 48.2** рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2012р. №538**  «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Вагнер Людмилі Василівні земельної ділянки за адресою вул.Горіхівська, 48-Б, площею 0,0350га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 07.08.2012р. №7971, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бамбуляк Діани Володимирівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме, майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 10.10.2016р. №70170324).

**45.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська, 48-Б, площею 0,0350га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0507) зарахувати до земель запасу міста.

**45.3.** Зобов’язати Вагнер Л.В. земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська, 48-Б, площею 0,0350га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0507) в 30-денний термін з дня прийняття рішення, звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**45.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Вагнер Л.В. та Бамбуляк Д.В. копії витягу із рішення.

**46. Відмовити Боцвинюк Тетяні Василівні** в наданні земельної ділянки за адресою **проспект Незалежності,78** площею 0,0020га в оренду для обслуговування кіоску, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України).

**47. Відмовити Мирон Валентині Василівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Щербанюка Олександра,15**, площею 0,0030га в оренду для обслуговування гаража, в зв’язку із відсутністю право встановлюючих документів на нерухоме майно (гараж).

**48.** Зобов’язати фізичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки, впродовж 90 календарних днів з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**48.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**49.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**50.** Зобов’язати землекористувачів, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**51.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

52. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**53.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**54.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук