

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**31 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**30.06.2017 №** \_**775 м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *юридичних* осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 24.12.2015р. №54, розглянувши пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Управлінню по фізичній культурі та спорту Чернівецької міської ради** (ЄДРПОУ) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,3600 га в постійне користування за рахунок земель запасу міста, для будівництва та обслуговування об`єктів фізичної культури та спорту (для проведення спортивно-оздоровчих заходів, навчально-тренувальних занять та змагань) за адресою **вул. Вільшини Остапа, 1** (підстава).

**1.2. Головному управлінню Пенсійного фонду України в Чернівецькій області** (ЄДРПОУ) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1500 га, в постійне користування за рахунок земель запасу міста для будівництва багатоквартирного житлового будинку (02.03) за адресою **вул. Руська, 245-Б** (підстава).

**1.2.1.** Пункт 1.3 набирає чинності за умови передачі до земель комунальної власності земельної ділянки, площею 0,0933га (кадастровий номер) за адресою вул. Руська, 223-З.

**1.3 Надати дозвіл Українській Автокефальній Православній Церкві** на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,9240 га (код 03.04) в постійне користування за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування храму (культова будівля) Святого Архістратига Михаїла за адресою **вул. Спинула Миколи, 5** (підстава).

**2. Надати дозвіл на складання проекту відведення по зміні цільового призначення обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Зоряний-5»** (ЄДРПУО) із **«для обслуговування виробничих будівель»** на **«для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків»**, орендованої у Чернівецької міської ради до 28.03.2022р. земельної ділянки, площею 0,4995 га (кадастровий номер), за адресою **вул. Героїв Майдану, 20,** (підстава).

**3. Внести зміни до пункту 2 рішення міської ради VІ скликання від 02.07.2015р. №1658** «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволу на складання проекту відведення, зміну цільового призначення земельної ділянки, розробку містобудівної документації та внесення змін до окремих рішень з цих питань»» щодо надання **Чернівецькому учбово-виробничому підприємству Українського товариства глухих** (ЄДРПОУ)дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул. Лукіяновича Дениса (масив забудови)**, що перебуває у постійному користуванні, площею 0,5037га (кадастровий номер), а саме: слова **«для будівництва і обслуговування індивідуальних житлових будинків для черговиків підприємства»** замінити словами «**для іншої житлової забудови (код 02.07)**», (підстава).

**4.** **Відмовити обслуговуючому кооперативу** **«Коровія Дубки»** (ЄДРПУО) у складанні проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1600 га, в оренду за рахунок земель запасу міста для прокладання та обслуговування інженерних мереж: водопостачання та дорожньої мережі **вул. Південно-Кільцевої, поруч з будинком № 8-А**.

**5.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**6.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб – порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**