## gerb

У К Р А Ї Н А

# Чернівецька міська рада

#### **22 сесія VIІ скликання**

#### **Р І Ш Е Н Н Я**

13.03.2017 № 627 м. Чернівці

**Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто»**

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Законів України «Про автомобільні дороги», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи», «Про охорону атмосферного повітря», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про теплопостачання», «Про благоустрій населених пунктів», розглянувши пропозиції департаменту житлово-комунального господарства міської ради, з метою забезпечення розвитку житлово-комунального господарства та міської інфраструктури, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1**. Затвердити Програму будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарствав м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто» (додається).

**2.** Департаменту житлово-комунального господарства міської ради збільшення, більше ніж на 5 відсотків вартості робіт об’єкта, включеного до Програми, вносити на розгляд міської ради.

**3.** Департаменту житлово-комунального господарства міської ради спільно з фінансовим управлінням міської ради обсяг видатків на виконання заходів Програми визначати щороку при формуванні бюджету міста Чернівців виходячи з фінансових можливостей.

**4.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗАТВЕРДЖЕНО**  **Рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання**  **13.03.2017 № \_\_\_\_** |

**П Р О Г Р А М А**

**будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях**

**на 2017-2020 роки «Комфортне місто»**

м.Чернівці

2017 рік

2

ЗМІСТ

Паспорт Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3

Розділ 1. Вступ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4

Розділ 2. Мета програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4

Розділ 3. Фінансове забезпечення Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5

Розділ 4. Показники виконання Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5-6

Розділ 6. Організація та контроль за виконанням заходів Програми \_\_\_\_ 6

**Додаток 1.** Перелік об’єктів будівництва, реконструкції та капітального ремонту по комунальному господарству в м. Чернівці на 2017- 2020 роки.

**Додаток 2**. Перелік об’єктів будівництва, реконструкції та капітального ремонту по житловому господарству в м. Чернівці на 2017-2020 роки.

3

Паспорт

**Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях**

**на 2017-2020 роки «Комфортне місто»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення  Програми | Чернівецька міська рада |
| **2** | Законодавство, назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програм | Конституція України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про благоустрій населених пунктів», «Про поховання та охоронну справу», «Про автомобільні дороги», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи», «Про охорону атмосферного повітря», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про теплопостачання», «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», тимчасові Правила благоустрою міста Чернівців та інші нормативно-правові акти України. |
| 3. | Розробник Програми | департамент житлово-комунального господарства міської ради |
| 4. | Відповідальний виконавець Програми | **с**труктурні підрозділи Чернівецької міської ради, департамент житлово-комунального господарства міської ради |
| 5. | Учасники Програми | департамент житлово-комунального господарства міської ради |
| 6. | Термін реалізації Програми | 2017 - 2020 роки |
| 7. | Кошти задіяні на виконання Програми | міський бюджет, державний бюджет, кошти співфінансування та інші джерела, не заборонені законодавством |
| 8. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього  у тому числі: | 2 041 235,92619 тис.грн. |
| 8.1. | коштів міського бюджету | 1 995 789,72619 тис.грн. |
|  | коштів державного бюджету | 45 446,2 тис.грн. |
|  | коштів інших джерел |  |
|  |  |  |

Чернівецький міський голова О. Каспрук

4

**1. Вступ**

Житлово-комунальне господарство – це одна з найважливіших галузей господарського комплексу міста, що забезпечує його життєдіяльність.

Сьогодні житлово-комунальне господарство міста переживає значні труднощі. Технічний стан житлово-комунального господарства з кожним роком погіршується, основні фонди та обладнання потребують оновлення.

Упродовж останнього часу проблеми, пов'язані з   
функціонуванням житлово-комунального господарства міста, перебувають у фокусі пильної політичної уваги, проте позитивні зрушення у цій сфері відбуваються повільно.

#### Законодавчим підґрунтям розроблення Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017-2020 роки (далі - Програма) є Конституція України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про благоустрій населених пунктів», «Про поховання та похоронну справу», «Про автомобільні дороги», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи», «Про охорону атмосферного повітря», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про теплопостачання», «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», тимчасові Правила благоустрою міста Чернівців та інші нормативно-правові акти України.

**2. Мета Програми**

Враховуючи результати аналізу виконання бюджету розвитку міста Чернівців у 2016 році, його конкурентні переваги, проблеми і зовнішні виклики, а також оцінку ресурсного, в тому числі фінансового потенціалу, в Програмі сформульовані пріоритетні напрями будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства на 2017-2020 роки, окреслені основні проблемні питання, що потребують вирішення та визначені завдання щодо розвитку житлово-комунального господарства та міської інфраструктури, шляхи та механізми їх реалізації та джерела фінансування.

Метою Програми є дотримання планомірного процесу реалізації будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства, створення успішного, конкурентоспроможного міста з європейською якістю життя та безпечним довкіллям, що передбачає належне функціонування інженерної та транспортної інфраструктури, дотримання високих екологічних стандартів, а також забезпечення функціонування житлового фонду.

З метою забезпечення оптимального балансу інтересів держави, цілі та завдання, визначені Програмою реалізовуватимуться шляхом тісної співпраці органів державної влади, місцевого самоврядування, громадських організацій та громади міста Чернівців.

5

**3. Фінансове забезпечення Програми**

3.1. Завдання, передбачені Програмоюспрямовані на реалізацію єдиної політики в питаннях будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів житлово-комунального господарства на 2017-2020 роки. Завдання і заходи Програми затверджуютьсябюджетом міста на відповідний рік. Фінансування завдань Програми здійснюватиметься за рахунок коштів державного та місцевого бюджету, коштів співфінансування, а також інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

3.2. Програма є відкритим документом для внесення уточнень, доповнень та коригувань у відповідності до стратегічних напрямків розвитку міста Чернівців.. Зміни та доповнення до Програми затверджуються Чернівецькою міською радою.

**4. Показники виконання Програми**

4.1. Забезпечення надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості, відповідно до вимог національних стандартів, гармонізованих з міжнародними або регіональними.

4.2. Раціональне використання площ загального користування житлових будинків, нежитлових приміщень будинків, залучення комерційних структур до фінансування загальних витрат з утримання будинків.

4.3. Можливість створення управлінської структури для вирішення проблеми утримання будинків.

4.4. Покращання технічного стану будинків та умов проживання у них.

4.5. Цільове та раціональне використання коштів мешканців на утримання житлових будинків.

4.6. Контроль за якістю ремонтних робіт у будинках.

4.7. Забезпечення умов безпечного проживання населення міста.

4.8. Забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств галузі житлово-комунального господарства.

4.9. Покращання якості послуг з водопостачання та водовідведення.

4.10. Покращання екологічної ситуації в місті.

4.11. Покращання якості послуг з теплопостачання.

4.12. Економія енергоресурсів шляхом впровадженню енергозберігаючих заходів.

4.13. Підвищення надійності та якості енергозабезпечення міста.

4.14. Скорочення заборгованості населення за житлово-комунальні послуги.

4.15. Обладнання багатоквартирних житлових будинків приладами обліку тепла, холодної та гарячої води.

4.16. Забезпечення безаварійного руху громадського, спеціального, приватного автотранспорту та безпеки руху пішоходів.

4.17. Збереження покриття вулично-шляхової мережі міста після проведеного капітального ремонту або реконструкції. Покращення технічного стану автомобільних доріг, збільшення їх пропускної здатності, поліпшення екологічного стану у мікрорайонах міста.

6

4.18. Підвищення безпеки руху пішоходів та транспорту, забезпечення доступу до мікрорайонів спеціального транспорту, сприяння пасажирським перевезенням, забезпечення пересування маломобільних груп населення.

4.19. Забезпечення належного утримання та раціонального використання [територій](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D1%8F), [будівель](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%83%D0%B4%D1%96%D0%B2%D0%BB%D1%8F), [інженерних споруд](http://uk.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%86%D0%BD%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%96_%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%83%D0%B4%D0%B8&action=edit&redlink=1) та об'єктів рекреаційного,

природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення.

4.20. Продовження термінів експлуатації складних споруд (мости, гідроспоруди, великі пам’ятники, заглиблені споруди, тощо).

4.21. Покращання містобудівних характеристик мікрорайонів міста.

4.22. Забезпечення повного освітлення території міста з застосуванням енергозберігаючих світильників.

4.23. Усунення локальних підтоплень територій забрудненими зливовими водами, зупинення заболочування територій.

4.24. Збереження об'єктів загального користування, [природних ландшафтів](http://uk.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9F%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D1%96_%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%88%D0%B0%D1%84%D1%82%D0%B8&action=edit&redlink=1), інших [природних комплексів](http://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B8%D0%B9_%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81) і об'єктів.

4.25. Поліпшення екологічного і санітарного стану та естетичного вигляду міста.

4.26. Вирішення питання утилізації твердих побутових відходів за рахунок зменшення навантаження на полігон побутових відходів, отримання вторинних ресурсів.

4.27. Будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об’єктів житлового та комунального господарства міста проводити, згідно переліками, вказаними в Додатках 1 та 2.

**5. Організація та контроль за виконанням заходів Програми**

5.1. Головним розпорядником коштів та замовником виконання заходів Програми є **департамент житлово-комунального господарства Чернівецької міської ради.**

**5.2.** Контроль за виконання даної Програми здійснює міська рада та її виконавчий комітет.

5.3. Громадський контроль за ходом реалізації Програми здійснюється (за їх бажанням) представниками громадських організацій, у статуті яких передбачено діяльність у сфері житлово-комунального господарства.

5.4. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

5.5. Джерелами інформаційного забезпечення, необхідними для збору та формування електронних баз даних, проведення аналізу реалізації Програми, може бути статистична звітність, оперативна інформація підприємств житлово-комунального господарства, результати спеціальних досліджень та інші.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**