# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**21 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**02.02.2017 №570** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян щодо* надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1**. **Поновити громадянам** **договори** **оренди** **землі згідно з додатком 1.**

**2.** **Надати дозвіл** громадянам **на складання проектів** відведення земельних ділянок **в оренду згідно з додатком 2.**

**3.** **Надати Наголі (Нагола) Андрію Вадимовичу** дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Оршівська,2-Д,** площею 0,0442га в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення станції технічного обслуговування) (підстава: заява Наголи А.В., зареєстрована 13.12.2016р. за №Н-7895/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.12.2016р. №75202658, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.12.2016р. №75320438).

**3.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 додатка 3** до рішення міської ради VІ скликання від **30.01.2014р. №1102**  «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Цуркан Ганні Андріївні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Оршівська, 2-Д, площею 0,0442га в оренду терміном на 3 роки для обслуговування нежитлового приміщення станції технічного обслуговування.

**4. Надати Борденюку Сергію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,99,** площею 0,0022га (кадастровий номер 7310136600:02:002:0029) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування гаража) (підстава: заява Борденюка С.В., зареєстрована 21.11.2016р. за №Б-7485/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 31.10.2016р. №71864091).

**4.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7 додатка 4** дорішення міської ради V скликання від **14.10.2010р. №1441**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 5 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.07.2015р. №1677** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Смалюшеку Віктору Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Головна,99, площею 0,0022 га в оренду до 01.11.2015р. (поновлено до 01.11.2020р.) для обслуговування гаражата **припинити** договір оренди землі від 01.11.2010р. №6855, укладений між міською радою та Смалюшеком В.В., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Борденюка Сергія Васильовича (підстава: договір купівлі-продажу від 31.10.2016р. №14121).

**5. Надати Борсуку Степану Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Бойка Івана,13,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0131), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Борсука С.І., зареєстрована 25.11.2016р. за №Б-7587/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 07.10.2016р. №70002166).

**5.1.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3 додатка 2** дорішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р. №1034**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 51.3** рішення міської ради VІ скликання від **30.01.2014р. №1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Борсук Марії Олександрівні земельної ділянки за адресою вул.Бойка Івана,13, площею 0,1000 га в оренду до 18.02.2019р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і спорудта **припинити** договір оренди землі від 18.02.2014р. №8772, укладений між міською радою та Борсук М.О., у зв’язку зі смертю останньої та переходом права власності на нерухоме майно до Борсука Степана Івановича (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 07.10.2016р. №2860).

**5.2.** Зобов’язати Борсука С.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Бойка Івана,13,площею 0,1000га в еквіваленті орендної плати за землю з 07.10.2016р.

**6.** **Надати Майстеру Анатолію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Університетська,7-Д**, площею 0,0347га (кадастровий номер 7310136300:01:002:0016), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування код 03.13 (обслуговування нежитлової будівлі «вбиральня») (підстава: заява Майстера А.В., зареєстрована 01.12.2016р. за №М-7683/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 17.08.2016р. №66062127).

**6.1.** Зобов’язати Майстера А.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Університетська,7-Д, площею 0,0347га в еквіваленті орендної плати за землю з 17.08.2016р.

**7.** **Надати Висоцькому Георгію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Путильська,28**, площею 0,0102га (кадастровий номер 7310136300:19:004:0099), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Висоцького Г.М., зареєстрована 25.11.2016р. за №В-7583/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.11.2015р. №48277635).

**7.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **27.03.2008р. №545**  «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», в частині надання Висоцькому Віктору Георгійовичу земельної ділянки за адресою вул.Путильська,28, площею 0,0102га, в оренду до 15.11.2012р. (поновлено до 10.02.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 21.08.2008р. №5169, укладений між міською радою і Висоцьким В.Г., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Висоцького Георгія Миколайовича (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 24.11.2015р. №4-1651, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.11.2015р. №48277635).

**8. Надати Корчевій Валентині Федорівні**  земельну ділянку за адресою **вул.Головна,84**, площею 0,0141га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0099), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення (дитячий фотосалон і магазин фототоварів)) (підстава: заява Корчевої В.Ф., зареєстрована 05.12.2016р. за №К-7718/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.09.2015р. №43107124).

**8.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Головна,84, площею 0,0004га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0100), зарахувати до земель запасу міста.

**8.2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3** **додатка 4** до рішення виконавчого комітету міської ради від **18.12.2001р. №1041/25** «Про надання в користування та оренду, передачу у приватну власність земельних ділянок , припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Р.І.Ф.-Сервіс» земельної ділянки за адресою вул.Головна, 84, площею 0,0145га, для обслуговування будинку в постійне користування та **визнати таким, що втратив чинність**, державний акт на право постійного користування землею від 28.12.2001р. №2199, виданий ТзОВ «Р.І.Ф.-Сервіс», у зв’язку зі зміною умов користування.

**9. Надати Сорохан Юлії Валеріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Воробкевича Сидора, 43,** площею 0,0303га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0226), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (будівництво та обслуговування архітектурно-творчої майстерні) (підстава: заява Сорохан Ю.В., зареєстрована 07.12.2016р. за №С-7772/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.12.2016р. №74669800).

**9.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13.2** рішення міської ради VІІ скликання від **11.04.2016р. №156**  «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання приватному підприємству «Чернівціархпроект» земельної ділянки за адресою вул.Воробкевича Сидора, 43, площею 0,0303га в оренду терміном на 5 (п’ять) років (до 27.04.2021р.) для будівництва та обслуговування архітектурно-творчої майстерні (код 03.07) та **припинити** договір оренди землі від 27.04.2016р. №10039, укладений між міською радою та ПП «Чернівціархпроект», у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Сорохан Юлії Валеріївни(підстава: договір купівлі-продажу від 02.12.2016р. №2619).

**10.** **Надати Немченку (Немченко) Валерію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Олени Пчілки,22,** площею 0,1368га (кадастровий номер 7310136600:35:002:0033), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Немченка В.М., зареєстрована 12.12.2016р. за №Н-7851/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.03.2010р. №25650810, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.12.2015р. №51098352, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2016р. №НВ-7301773952016).

**10.1.** Зобов’язати Немченка В.М. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Олени Пчілки,22,площею 0,1368 га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**11. Надати Немченку (Немченко) Валерію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Олени Пчілки,22,** площею 0,0068 га (кадастровий номер 7310136600:35:002:0036), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Немченка В.М., зареєстрована 12.12.2016р. за №Н-7852/2-04/01 (ЦНАП), договір дарування частини нерухомого майна від 31.08.2012р. №2615, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.12.2015р. №51098352, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2016р. №НВ-7301773982016).

**11.1.** Зобов’язати Немченка В.М. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Олени Пчілки,22,площею 0,0068 га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**12. Надати Немченку (Немченко) Валерію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Олени Пчілки,22,** площею 0,0104га (кадастровий номер 7310136600:35:002:0037), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заява Немченка В.М., зареєстрована 12.12.2016р. за №Н-7850/2-04/01 (ЦНАП), договір дарування частини нерухомого майна від 31.08.2012р. №2615, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.12.2015р. №51098352, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2016р. №НВ-7301774022016).

**12.1.** Зобов’язати Немченка В.М. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Олени Пчілки,22,площею 0,0104 га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**13. Надати Тойбману Борису Дмитровичу**, **Тойбман Наталії Олександрівні** земельну ділянку за адресою **провул.Гончара Олеся,4,** площею 0,0492га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1138), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 09.12.2016р. за №КО-7830/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.02.2015р. №34036824 та №34014190, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.11.2016р. №НВ-7301763262016).

**13.1.** Зобов’язати Тойбмана Б.Д., Тойбман Н.О. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою провул.Гончара Олеся,4, площею 0,0492га з 23.02.2015р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**14.** **Надати Погурському (Погурський) Роману Георгійовичу**, **Рудому (Рудий) Івану Михайловичу**, **Кирстюк Ірині Миколаївні**, **Туряку Миколі Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,4713га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0008) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 08.12.2016р. за №КО-7796/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.02.2015р. №33391724, від 10.02.2015р. №33388911, від 04.02.2015р. №33133590 та від 25.12.2014р. №31669964, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.12.2014р. №НВ-7300880292014).

**14.1.** Зобов’язати Погурського Р.Г., Рудого І.М., Кирстюк І.М., Туряка М.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Кривоноса Максима,7,площею 0,4713га з 10.02.2015р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**15. Надати Малофію (Малофій) Андрію Георгійовичу**, **Кравченко Олені Михайлівні**, **Сайдаковій (Сайдакова) Тетяні Михайлівні** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,27,** площею 0,0091га (кадастровий номер 7310136600:04:003:0034), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень (магазин та офіс) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 07.12.2016р. за №КО-7778/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2016р. №64367726, свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 09.07.2014р. серія САК №908385, серія САК №908384, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.07.2014р. №НВ-7300724152014).

**15.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8** рішення міської ради VІ скликання від **03.11.2014р. №1393**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Кравченко Олені Михайлівні, Сайдаковій Тетяні Михайлівні та Іонюку Георгію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Головна,27, площею 0,0091 га в оренду до 19.11.2024р., для обслуговування нежитлових приміщень магазину та офісу і **припинити** договір оренди землі від 19.11.2014р. №9162, укладений між міською радою та Кравченко О.М., Сайдаковою Т.М. та Іонюком Г.В., у зв’язку із переходом права власності на частину нерухомого майна до Малофія Андрія Георгійовича (підстава: договір дарування від 26.07.2016р. №2692).

**16.** **Надати Півін Марії Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Немирівська,38,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1298), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Півін М.І., зареєстрована 13.12.2016р. за №П-7888/2-04/01 (ЦНАП), рішення виконавчого комітету міської ради від 04.12.1953р. №1294, договір дарування житлового будинку від 01.04.2002р. №2-1342).

**16.1.** Зобов’язати Півін М.І. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Немирівська,38,площею 0,1000га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**17.** **Надати Меліщук Галині Степанівні** земельну ділянку за адресою **провул.Грушовецький,16,** площею 0,0402га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0303), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Меліщук Г.С., зареєстрована 09.11.2016р. за №М-7315/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 04.11.2016р. №72289650).

**17.1.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 5 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **29.04.2010р. №1299** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 40** рішення міської ради VІ скликання від **31.07.2015р. №1677** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Мазуру Степану Михайловичу земельної ділянки за адресою провул.Грушовецький, 16, площею 0,0402га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0303) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 10.06.2010р. №6579, у зв’язку із смертю останнього та переходом права власності на нерухоме майно до Меліщук Галини Степанівни (підстава: витяг з реєстру від 07.06.2016р. №5303, №5304, спадковий договір від 21.05.2009р. №1750).

**17.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою провул.Грушовецький,16 встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0141га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**18. Надати Романюк Марії Степанівні** земельну ділянку за адресою **вул.Мукачівська,37,** площею 0,0677га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0366), в оренду терміном на 2 (два) роки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови, у зв’язку із розробленням детального плану території) (підстава: заява Романюк М.С., зареєстрована 15.12.2016р. за №Р-7929/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 15.09.2000р. №36140, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 06.10.2016р. №69860990).

**18.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Мукачівська, 37, встановити охоронну зону навколо ліній електропередач (ЛЕП), площею 0,0384га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**18.2.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р. №284**  «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Романюку Михайлу Михайловичу та Романюк Марії Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Мукачівська,37, площею 0,0667га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 20.01.2012р. №7613, у зв’язку зі смертю Романюка М.М. та переходом права власності на нерухоме майно до Романюк М.С. (підстава: свідоцтво про смерть від 23.11.2015р. серія І-МИ №155092, свідоцтво про право на спадщину за законом від 03.10.2016р. №2490).

19. Надати Бужніці Віктору Миколайовичу, Карчі Діані Миколаївні, Ілащук Тетяні Аурелівні дозвіл на об’єднання орендованих земельних ділянок за адресою вул.Кронштадська,31, площею 0,0754га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1141), та площею 0,0246га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1144), в 1 (одну) земельну ділянку, площею 0,1000га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бужніци В.М., Карчі Д.М. та Ілащук Т.А., зареєстрована 20.10.2016р. за №КО-6913/2-04/01, договори оренди землі від 12.09.2016р. №10267, №10271).

**20. Погодити** поділ земельної ділянки за адресою **провул.Джерельний,8** площею 0,0995га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1307), на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1**-площею 0,0441га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1342), **№2**-площею 0,0554га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1343), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1496 (пункт 17), договір оренди землі від 13.05.2014р. №8897).

**20.1. Надати Палагнюк Світлані Володимирівні** земельну ділянку **№1**-площею 0,0441 га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1342) за адресою **провул.Джерельний,8**, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Палагнюк С.В., зареєстрована 14.04.2016р. за №КО-3035/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 02.09.2014р. №26263101).

**20.2. Надати Слободянюку Ярославу Васильовичу** земельну ділянку **№2** - площею 0,0554 га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1343) за адресою **провул.Джерельний,8**, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Слободянюка Я.В., зареєстрована 14.04.2016р. за №КО-3035/0-04/01, договір дарування незавершеного будівництвом житлового будинку від 14.11.2014р. №940).

**20.3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6 додатка 4** дорішення міської ради VІ скликання від **27.03.2014р. №1163**  «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Палагнюку Миколі Дмитровичу та Палагнюк Світлані Володимирівні земельної ділянки земельної ділянки за адресою провул.Джерельний,8, площею 0,0995га в оренду до 13.05.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 13.05.2014р. №8897, укладений між міською радою, Палагнюк С.В. і Палагнюком М.Д., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Слободянюка Ярослава Васильовича.

**20.4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 40** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2016р. №449**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині визнання таким, що втратив чинність, пункту 17 рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1496, у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Палагнюк С.В., Палагнюка М.Д., зареєстрована 18.11.2016р. за №КО-7463/0-04/01).

**21. Погодити Коман Домніці Василівні** об’єднання земельних ділянок за адресою **вул.Кронштадська,57,** площею 0,0694га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1121), площею 0,0306га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1133), в одну земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1153) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Коман Д.В., зареєстрована 30.11.2016р. за №К-7663/2-04/01, рішення міської ради VIІ скликання від 31.10.2016р. №449 (пункт 20), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.12.2014р. №31290731).

**21.1. Надати Коман Домніці Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Кронштадська,57,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1153), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Коман Д.В., зареєстрована 30.11.2016р. за №К-7663/2-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.12.2014р. №31290731).

**21.2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 30.1** рішення міської ради VІІ скликання від **05.07.2016р. №294**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Коман Домніці Василівні земельної ділянки за адресою вул.Кронштадська,57, площею 0,0306га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1133) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 17.08.2016р. №10209, укладений між міською радою і Коман Домнікою Василівною.

**21.3. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **31.08.2015р. №1705**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Коман Домніці Василівні земельної ділянки за адресою вул.Кронштадська,57, площею 0,0694га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1121) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 21.09.2015р. №9692, укладений між міською радою і Коман Д.В.

**22.** **Поновити з 20.01.2017р. Масловському Георгію Юліановичу**  договір оренди землі від 20.01.2012р. №7612 за адресою **вул.Стрийська,56,** площею 0,0400га (кадастровий номер 7310136300:13:001:0065),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (підстава: заява Масловського Г.Ю., зареєстрована 24.11.2016р. за №М-7560/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.09.2005р. №8455926).

**23. Поновити з 29.12.2016р. Ткачуку Віталію Івановичу** договір оренди землі від 19.03.2008р. №4608, за адресою **вул.Луковецька, 36,** площею 0,0042га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0237), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах «червоної лінії») (без права забудови) (підстава: заява Ткачука В.І., зареєстрована 02.11.2016р. за №Т-7184/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 10.06.2010р. №31382431).

**24. Поновити з 15.11.2016р. Бродецькій (Бродецька) Оксані Петрівні** договір оренди землі від 15.11.2011р. №7531, за адресою **вул.Московської Олімпіади,28,** площею 0,0962га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0041),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (підстава: заява Бродецької О.П., зареєстрована 25.08.2016р. за №Б-5925/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.04.2007р. №14281562).

**25. Поновити з 26.01.2017р. Житарюку Олександру Євгенійовичу** договір оренди землі від 18.06.2008р. №4983, за адресою **вул.Болотникова Івана,2-А,** площею 0,0080га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0261),(в межах «червоних ліній»), на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (підстава: заява Житарюка О.Є., зареєстрована 01.12.2016р. за №Ж-7679/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.02.2005р. №6535312).

**26.** **Поновити з 23.01.2017р. Дудці (Дудка) Дмитру Дмитровичу**  договір оренди землі від 23.01.2012р. №7624 за адресою **вул.Сімферопольська,2-Б**, площею 0,0407га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0079),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (підстава: заява Дудки Д.Д., зареєстрована 28.10.2016р. за №Д-7057/0-04/01).

**27. Поновити з 13.12.2016р. Заліщуку Юрію Юрійовичу** договір оренди землі від 13.12.2011р. №7573 за адресою **вул.Горіхівська,68-Г,** площею 0,0057га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0160),(в межах «червоних ліній») на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) (підстава: заява Заліщука Ю.Ю., зареєстрована 14.12.2016р. за №З-7913/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 18.06.2009р. №1271).

**28.** **Поновити з 23.01.2017р. Шевчук Людмилі Іванівні** договір оренди землі від 23.01.2012р. №7617, за адресою **вул.Молодогвардійська, 1,** площею 0,1893га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0011), на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Шевчук Л.І., зареєстрована 19.12.2016р. за №Ш-8022/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 26.03.2006р. №2124).

**28.1. Надати** **Шевчук Людмилі Іванівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Молодогвардійська,1,** площею 0,1893га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0011),на 2 (дві) земельні ділянки: **№1-** орієнтовною площею 0,1000га та **№2-** орієнтовноюплощею 0,0893га (підстава: заява Шевчук Л.І., зареєстрована 16.12.2016р. за №Ш-7984/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 23.01.2012р. №7617, будівельний паспорт від 30.11.2016р. №1228/16).

**29. Поновити Моргуновій Ользі Олександрівні** договір оренди землі від 15.02.2012р. №7674 за адресою **вул.Капеланська (Нікітіна Павла старшого лейтенанта),15,** площею 0,0545га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0101), на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Моргунової О.О., зареєстрована 17.10.2016р. за №М-6815/0-04/01).

**30. Затвердити проект відведення та надати Хімчинському Богдану Гавриловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Вашківська,56,** площею 0,1378га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1733), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1497 (пункт 27), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.10.2014р. №27686906).

**30.1.** Зобов’язати Хімчинського Б.Г. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Вашківська,56, площею 0,1378га з 04.10.2014р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**31. Затвердити проект відведення та надати Косик Ользі Петрівні** земельну ділянку за адресою **провул.Демократичний,1,** площею 0,1186га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0174), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 25.07.2013р. №928 (пункт 15 додатка 3), договір дарування від 03.10.1977р. №3185, свідоцтво про право на спадщину за законом від 17.05.1999р. №497, №515).

**31.1.** Зобов’язати Косик О.П. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою провул.Демократичний,1, площею 0,1186га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**31.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою провул.Демократичний,1, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0887га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19** рішення міської ради VІ скликання від **23.02.2012р. №430** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Побіжану Миколі Васильовичу земельної ділянки за адресою 1 провул.Масикевича Ореста,1, площею 0,1408га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0120) (додатково) в оренду на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 23.03.2012р. №7742, укладений між міською радою і Побіжаном М.В., у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Побіжана М.В., зареєстрована 30.11.2016р. за №П-7649/0-04/01).

**32.1.** Зобов´язати Побіжана М.В. земельну ділянку за адресою 1 провул.Масикевича Ореста, 1, площею 0,1408га в 30-денний термін з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**32.2.** Земельну ділянку за адресою 1 провул.Масикевича Ореста,1, площею 0,1408га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0120) (код 02.01) зарахувати до земель запасу міста.

**32.3.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 1 провул.Масикевича Ореста, 1, площею 0,1408га.

**33. Внести зміни до:**

**33.1. Пункту 7** рішення міської ради VII скликання від **13.10.2016р. №408** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Вільджюнасу Вірмантасу земельної ділянки за адресою вул.Кленова,27,площею 0,0771га (кадастровий номер 7310136900:55:002:0109), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку), доповнивши підпунктом 7.3 такого змісту:

**«7.3.** **Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Кленова,27, встановити прибережну захисну смугу вздовж річок, навколо водойм та на островах, площею 0,0045га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України»**.

**33.2. Пункт 13** рішення міської ради VI скликання від **27.02.2015р. №1527** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Криштанович Валентині Василівні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Галицького Семена,57, площею 0,0692га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування одноквартирного житлового будинку із вбудованими приміщеннями магазину продовольчих товарів та бару, виклавши його в такій редакції: «**Надати** **Криштанович Валентині Василівні дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Галицького Данила,57, площею 0,0692 га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку)»,** у зв’язку з необхідністю приведення його до вимог чинного земельного законодавства (підстава: заява Криштанович В.В., зареєстрована 27.10.2016р. за №К-7033/0-04/01, довідка ЧМКБТІ від 28.09.2016р. №1710).

**34. Відмовити Станіславському Станіславу Вячеславовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Дунайська,32**, орієнтовною площею 0,0200га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**35.** **Відмовити Голішку Олександру Сергійовичу** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Головна,178**, площею 0,0084га в оренду для обслуговування закладу громадського харчування, у зв’язку із тим, що земельна ділянка знаходиться в дворі загального користування.

**35.1.** Рекомендувати Голішку О.С. оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку за адресою вул.Головна,178 під нерухомим майном.

**36. Відмовити Блисенку Віталію Васильовичу** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Південно-Кільцева,46-А**, площею 0,1000га, в оренду для будівництва та обслуговування гаражів, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**37. Відмовити Адамову Євгенію Олександровичу** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Південно-Кільцева,46-А**, площею 0,1000га, в оренду для будівництва та обслуговування гаражів, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**38.** **Відмовити Висоцькому Георгію Миколайовичу** в наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Путильська,28**, площею 0,1096га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**39. Відмовити Яроцькій Олександрі Пилипівні** в наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кошового Олега,53-А**, площею 0,0088га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**39.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 12** рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р.** **№1441, пункт 44.7** рішення міської ради VI скликання від **25.01.2011р.** **№31, пункт 128.1** рішення міської ради VI скликання від **29.12.2011р.** **№370** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Замбриборщ Світлані Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Кошового Олега,53-А,площею 0,0088га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд до 25.01.2017р. та **припинити** договір оренди землі від 25.01.2012р. №7657, укладений між міською радою і Замбриборщ С.М., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на частину нерухомого майна до Яроцької Олександри Пилипівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 07.11.2016р. №72387121).

**39.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Замбриборщ С.П. та Яроцькій О.П. копію витягу із рішення.

**40. Відмовити Мойсею (Мойсей) Павлу Івановичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Димківська,34**, площею 0,0091га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**40.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 31 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **12.07.2007р. №352** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 9 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.01.2012р. №394** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Дудчак Іванні Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Димківська,34, площею 0,0091га, в оренду до 26.01.2017р. для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 09.08.2007р. №3958, укладений між міською радою і Дудчак І.І.

**40.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Димківська, 34, площею 0,0091га, зарахувати до земель запасу міста.

**40.3.** Зобов’язати Дудчак І.І. земельну ділянку за адресою вул.Димківська, 34, площею 0,0091га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести у відповідний стан та передати згідно з актом приймання – передавання міській раді.

**41.** **Відмовити Вознюк Оксані Вікторівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Осіння, 35**, площею 0,0604га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0158) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**41.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 1 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р. №284** «Про передачу у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 17 додатка 1** до рішення міської ради VІІ скликання від **13.10.2016р. №408** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Кирилюк Наталії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Осіння,35, площею 0,0604 га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років (поновлено до 21.10.2021р.) для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 21.10.2011р. №7507, укладений між міською радою і Кирилюк Н.В.

**41.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Осіння,35, площею 0,0604га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0158), зарахувати до земель запасу міста.

**41.3.** Зобов’язати Кирилюк Н.В. земельну ділянку за адресою вул.Осіння, 35, площею 0,0604 га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести у відповідний стан та передати згідно з актом приймання – передавання міській раді.

**41.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Осіння, 35, площею 0,0604 га.

**42. Зняти на довивчення пункт 5** проекту рішення щодо надання Городенському Сергію Дориновичу земельної ділянки за адресою вул.Ярослава Мудрого, 192-Л, площею 0,0030га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0041), в оренду терміном на 3 (три) роки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі торгівельного павільйону).

**43.**  Зобов’язати фізичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки, впродовж 90 календарних днів з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**43.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**44.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**45.** Зобов’язати землекористувачів, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**46.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

47. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**48.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**49.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук