# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**20 сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**24.01.2017 №544** м.Чернівці

**Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект відведення земельної ділянки та звернення юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Наша Фортеця»**, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,54-В**, площею 0,8000га (кадастровий номер 7310136900:42:004:0023), у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03 (обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (підстава: заява ОСББ «Наша Фортеця», зареєстрована 28.10.2016р. за №04/01-08/1-3575).

**1.1. Встановити обмеження** у використанні земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська, 54-В,** такого змісту: **заборонити** ОСББ «Наша Фортеця» влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**1.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Хотинська, 54-В, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0257га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**2. Надати Чоловічому монастирю Різдва Пресвятої Богородиці «Гореча» у місті Чернівці Чернівецько-Буковинської єпархії Української православної церкви**, земельну ділянку за адресою **вул.Троянівська,1,** (кадастровий номер 7310136600:30:002:0029) площею 1,5631 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій код 03.04 (обслуговування церкви та будівництва та обслуговування монастиря) (підстава: заява Чоловічого монастиря Різдва Пресвятої Богородиці «Гореча» у місті Чернівці Чернівецько-Буковинської єпархії Української православної церкви, зареєстрована 28.09.2016р. за №04/01-08/1-3213/0).

**2.1.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31.1** рішення Чернівецької міської ради ІV скликання від **26.12.2002р. №123**  «Про передачу у приватну власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», в частині надання Чоловічому монастирю Різдва Пресвятої Богородиці «Гореча» у місті Чернівці Чернівецько-Буковинської єпархії Української православної церкви земельної ділянки за адресою вул.Троянівська,1, площею 1,5631га в оренду до 30.12.2051р. та **припинити** договір оренди землі від 07.02.2003р. №393, укладений між Чернівецькою міською радою та Чоловічим монастирем Різдва Пресвятої Богородиці «Гореча» у місті Чернівці Чернівецько-Буковинської єпархії Української православної церкви.

**3. Погодити релігійній організації мучениць Віри, Надії, Любові та їх матері Софії Чернівецької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату м.Чернівці**, об’єднання земельних ділянок, які знаходяться в постійному користуванні, за адресою **вул.Білоруська,27:** **№1**- площею 0,1217га, **№2**- площею 0,0225га,  **в 1 (одну)** земельну ділянку загальноюплощею 0,1442 га (кадастровий номер 7310136600:27:004:0087), для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (підстава: рішення міської ради VI скликання від 02.07.2015р. №1648 (пункт 2).

**3.1. Надати релігійній організації мучениць Віри, Надії, Любові та їх матері Софії Чернівецької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату м.Чернівці** , земельну ділянку за адресою **вул.Білоруська,27,** площею 0,1442га (кадастровий номер 7310136600:27:004:0087), в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій код 03.04 (підстава: технічна документація із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.09.2016р. №ЗВ-7302605402016).

**4. Внести зміни до** **пункту 1 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р. №777** «Про надання юридичним особам земельних ділянокв постійне користування і внесення змін до рішення міської ради з цього питання» в частині надання Чернівецькій загальноосвітній школі №І-ІІІ ступенів №20 Чернівецької міської ради земельної ділянки за адресою вул.Авангардна,17, площею 0,4834га, в постійне користування для обслуговування нежитлової будівлі школи, а саме: слова «**для обслуговування нежитлової будівлі школи**»замінити словами«**для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти код 03.02 (обслуговування школи)»**,у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Чернівецької загальноосвітньої школи №І-ІІІ ступенів №20 Чернівецької міської ради, зареєстрована 07.11.2016р. за №04/01-08/1-3677/0).

5. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**